

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2021

MẪU B01a-DN/HN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số dư	
			30/09/2021	01/01/2021
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		104.823.659.238	101.845.292.351
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	57.969.407.678	47.339.530.224
1. Tiền	111		12.819.407.678	5.339.530.224
2. Các khoản tương đương tiền	112		45.150.000.000	42.000.000.000
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2	15.299.380.675	10.842.346.771
1. Chứng khoán kinh doanh	121	V.2a	14.299.380.675	6.842.346.771
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2b	1.000.000.000	4.000.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		30.975.470.378	42.749.544.510
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	5.821.673.948	6.059.300.885
2. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.5	17.441.715.920	17.441.715.920
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.6a	7.712.080.510	19.248.527.705
IV. Hàng tồn kho	140	V.7	414.318.160	544.412.650
Hàng tồn kho	141		414.318.160	544.412.650
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		165.082.347	369.458.196
Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	165.082.347	369.458.196
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		158.757.092.198	157.276.569.884
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		5.000.000	5.000.000
Phải thu dài hạn khác	216	V.6b	5.000.000	5.000.000
II. Tài sản cố định	220		25.870.947.763	27.952.842.961
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	25.352.392.329	27.423.799.890
Nguyên giá	222		41.173.390.469	41.396.005.469
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(15.820.998.140)	(13.972.205.579)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	518.555.434	529.043.071
Nguyên giá	228		601.291.237	601.291.237
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(82.735.803)	(72.248.166)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		194.363.636	4.333.508.582
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	194.363.636	4.333.508.582
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		132.051.490.000	124.445.119.398
Đầu tư vào công ty con	251	V.13	132.051.490.000	124.445.119.398
VI. Tài sản dài hạn khác	260		635.290.799	540.098.943
Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	635.290.799	540.098.943
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		263.580.751.436	259.121.862.235

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bảng cân đối kế toán riêng (tiếp theo)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số dư 30/09/2021	Số dư 01/01/2021
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		19.858.193.900	22.150.799.193
I. Nợ ngắn hạn	310		19.575.065.900	21.867.671.193
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	10.817.833.975	4.787.897.819
2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	3.208.092.474	2.603.882.708
3. Phải trả người lao động	314		653.661.360	77.828.846
4. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		752.158.306	88.867.845
5. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.14a	2.744.747.388	13.991.475.136
6. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1.398.572.397	317.718.839
II. Nợ dài hạn	330		283.128.000	283.128.000
Phải trả dài hạn khác	337	V.14b	283.128.000	283.128.000
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		243.722.557.536	236.971.063.042
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	243.722.557.536	236.971.063.042
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		131.998.470.000	131.998.470.000
<i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>		<i>131.998.470.000</i>	<i>131.998.470.000</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>411b</i>		<i>-</i>	<i>-</i>
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		5.893.984.271	5.893.984.271
3. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(4.394.588.700)	(4.394.588.700)
4. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.614.442.869	6.614.442.869
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		103.610.249.096	96.858.754.602
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	<i>421a</i>		<i>94.360.268.757</i>	<i>76.901.637.519</i>
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>9.249.980.339</i>	<i>19.957.117.083</i>
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		263.580.751.436	259.121.862.235

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2021



NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Kế toán trưởng

NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG

Quý III năm 2021

(Có so sánh với số liệu Quý III năm 2020)

MẪU B02a-DN/HN


Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III		9 tháng đầu năm	9 tháng đầu năm
			năm 2021	năm 2020	2021	2020
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		7.568.147.711	8.512.259.452	23.470.095.877	26.907.550.405
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	7.568.147.711	8.512.259.452	23.470.095.877	26.907.550.405
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	5.721.130.663	6.240.952.776	17.950.291.393	21.117.043.235
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		1.847.017.048	2.271.306.676	5.519.804.484	5.790.507.170
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	2.015.363.535	2.386.744.898	8.421.744.544	9.344.423.074
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	41.356.588	118.153.994	637.200.146	1.004.782.021
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		-	17.203.026	-	17.203.026
8. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	636.809.815	771.230.376	2.090.837.222	2.287.151.275
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		3.184.214.180	3.768.667.204	11.213.511.660	11.842.996.948
11. Thu nhập khác	31		-	7.806.332	346.373.748	214.561.940
12. Chi phí khác	32		9.486.000	-	9.910.484	10.454.374
13. Lợi nhuận (lỗ) khác	40	VI.6	(9.486.000)	7.806.332	336.463.264	204.107.566
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		3.174.728.180	3.776.473.536	11.549.974.924	12.047.104.514
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.7	634.945.636	188.144.861	2.299.994.585	1.023.464.974
16. Chi phí (thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		2.539.782.544	3.588.328.675	9.249.980.339	11.023.639.540

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2021




NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Kế toán trưởng


NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Kế toán trưởng

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
 BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
 Quý III năm 2021

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý III năm 2021

(Có so sánh với số liệu quý III năm 2020)

MÃ B 03a-DN/HN

Đơn vị tính: VND

9 tháng đầu năm

2020

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		11.549.974.924	12.047.104.514
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		2.069.270.052	2.040.160.156
- Lãi từ hoạt động đầu tư	05		(8.622.776.012)	(8.652.025.990)
- Chi phí lãi vay	06		-	17.203.026
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		4.996.468.964	5.452.441.706
- (Tăng)/ Giảm các khoản phải thu	09		11.396.329.571	1.503.062.857
- Tăng hàng tồn kho	10		130.094.490	(692.676.634)
- Tăng/ (Giảm) các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		9.003.094.617	718.743.881
- Tăng chi phí trả trước	12		2.139.891.593	576.476.321
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		(7.457.033.904)	(387.935.423)
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	(17.203.026)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(2.191.161.188)	(1.229.181.891)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(1.029.632.287)	(1.436.757.729)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		16.988.051.856	4.486.970.062
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(2.115.606.357)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		4.573.832.597	1.059.090.909
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(29.000.000.000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		3.000.000.000	21.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(7.606.370.602)	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	1.108.174.605
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		8.663.356.825	8.501.791.764
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		6.515.212.463	2.669.057.278
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(12.873.386.865)	(1.637.800)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(12.873.386.865)	(1.637.800)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	50		10.629.877.454	7.154.389.540
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		47.339.530.224	32.653.988.537
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	70		57.969.407.678	39.808.378.077

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2021



NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
 Kế toán trưởng

NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
 Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

MÃU B09a-DN

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Hải Minh được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 ngày 24 tháng 01 năm 2002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp bổ sung các Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi như sau:

- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 2 ngày 26 tháng 10 năm 2004, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính và bổ sung ngành nghề kinh doanh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 4 ngày 07 tháng 4 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 10.000.000.000 VND lên 20.000.000.000 VND và bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán, cho thuê tàu và thiết bị hàng hải).
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 5 ngày 03 tháng 10 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 20.000.000.000 VND lên 50.000.000.000 VND và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Bùi Duy Ước – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 6 ngày 22 tháng 03 năm 2007, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 50.000.000.000 VND lên 100.000.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 7 ngày 10 tháng 9 năm 2007, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 18 A Ngô Văn Năm, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 9 ngày 14 tháng 4 năm 2008, chuẩn y việc bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành nông nghiệp).
- Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi lần thứ 10 ngày 21 tháng 01 năm 2010, chuẩn y việc thay đổi mã số đăng ký doanh nghiệp từ số 4103000801 sang số 0302525162 và chuẩn y thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 11 ngày 17 tháng 01 năm 2012, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc.

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 12 ngày 13 tháng 01 năm 2015, chuẩn y việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty từ Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc sang Ông Nguyễn Thế Hưng - Chức danh: Tổng Giám đốc.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 13 ngày 20 tháng 5 năm 2016, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 đăng ký thay đổi lần thứ 14 chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang tầng 17 – tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty đã được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán điều chỉnh lần 3 số 172/2010/GCNCP-VSD-3 ngày 15 tháng 1 năm 2016 với nội dung chấp nhận Công ty Cổ phần Hải Minh thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 10.000.000 cổ phiếu lên 13.199.847 cổ phiếu liên quan đến việc tăng vốn điều lệ của Công ty từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND.

- **Vốn điều lệ** : 131.998.470.000 VND
Số cổ phiếu : 13.199.847 cổ phiếu
Mệnh giá : 10.000 VND/cổ phiếu

- **Trụ sở hoạt động**

- Địa chỉ : Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại : 08 35128 668
- Fax : 08 35128 688
- Mã số thuế : **0 3 0 2 5 2 5 1 6 2**

2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là dịch vụ.

3. Ngành, nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty hiện nay là sản xuất, mua bán thiết bị chuyên dùng trong công nghiệp; Mua bán xe chuyên dùng; Sản xuất và sửa chữa container, thiết bị chuyên dùng; Sản xuất và gia công lắp ráp máy lạnh, hệ thống cơ điện lạnh; Dịch vụ cho thuê kho bãi, bốc xếp hàng hóa, dịch vụ giao nhận hàng hóa, dịch vụ vận chuyển hàng hóa đường bộ - đường sông – đường biển; Đại lý đường biển; Cho thuê thiết bị chuyên dùng trong bốc xếp, vận chuyển; Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán cho thuê tàu và thiết bị hàng hải; Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành công nghiệp.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

5. Cấu trúc Công ty

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, cấu trúc Công ty bao gồm Công ty mẹ và 3 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ, 2 công ty liên kết có ảnh hưởng đáng kể đến Công ty mẹ. Chi tiết như sau:

Công ty con

Tên công ty con	Địa chỉ	Tỷ lệ phần sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	96,08%	96,08%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,92% trực tiếp và 0,08% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,00% trực tiếp và 1,00% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa

6. Nhân viên

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2021 là 39 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2020: 43 người).

II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Kỳ kế toán năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2021 là kỳ kế toán năm thứ 20 của Công ty.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính riêng:

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng được trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

2. Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày Báo cáo tài chính riêng cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

3. Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty gồm tiền và các khoản tương đương tiền, đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, phải thu của khách hàng, phải thu khác và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác.

Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên Bảng cân đối kế toán riêng nếu và chỉ nếu, Công ty có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán phải trả đồng thời.

Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau khi ghi nhận ban đầu.

4. Ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh giao dịch theo nguyên tắc sau:

- Giao dịch mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi) được hạch toán theo tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch;
- Giao dịch góp vốn hoặc nhận vốn được hạch toán theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư;
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày Báo cáo tài chính riêng, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của Bảng cân đối kế toán riêng theo nguyên tắc sau:

- Đối với tài sản tiền tệ (tiền mặt và các khoản phải thu): Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng và các khoản ký quỹ ngoại tệ ngân hàng, thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ hoặc ký quỹ ngoại tệ;
- Đối với các khoản phải trả tiền tệ (phải trả người bán, các khoản phải trả khác và các khoản vay): Là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ (sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm) được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

5. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

6. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty thể hiện các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản đầu tư vào công ty con, các khoản đầu tư vào công ty liên kết và các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư.

Thu nhập từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, Công ty tiến hành đánh giá khả năng thu hồi. Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tổn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tổn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Lãi/ lỗ khi thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được trích lập khi công ty con, công ty liên kết bị lỗ, ngoại trừ khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Công ty khi quyết định đầu tư. Mức trích lập dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại công ty con, công ty liên kết và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên kết. Tăng, giảm số dự

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên kết cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Khi thanh lý, nhượng bán, thu hồi vốn đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, căn cứ vào giá trị tài sản thu hồi được kế toán ghi giảm số vốn đã góp. Phần chênh lệch giữa giá trị hợp lý của khoản thu hồi được so với giá trị ghi sổ của khoản đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo nguyên tắc giá gốc, bao gồm giá mua cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận từ đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập khi khoản đầu tư bị tổn thất tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập chi tiết như sau:

- Đối với khoản đầu tư chứng khoán niêm yết, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của các loại chứng khoán mà Công ty đang nắm giữ;
- Đối với khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị chưa niêm yết, việc lập dự phòng dựa trên giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định dựa trên các kỹ thuật định giá một cách đáng tin cậy;
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại ngày Báo cáo tài chính riêng, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính của đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính riêng được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Lãi/ lỗ khi thanh lý, nhượng bán đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

7. Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty bao gồm các khoản phải thu về tiền bán hàng và phải thu dịch vụ cung cấp.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán, bao gồm các khoản phải thu tạo ra doanh thu tài chính, như: phải thu lãi tiền gửi, lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia; các khoản phải chi hộ bên thứ ba được quyền nhận lại, các khoản bên nhận ủy thác xuất khẩu phải thu hộ cho bên giao ủy thác; các khoản phải thu

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

không mang tính thương mại như cho mượn tài sản, phải thu về tiền phạt, bồi thường, tạm ứng nhân viên; các ký quỹ, ký cược và các khoản phải thu khác.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra tại ngày Báo cáo tài chính riêng đối với các khoản nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi, như khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và các trường hợp khó khăn tương tự. Tăng, giảm số dư dự phòng phải thu khó đòi được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

8. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Tăng, giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ.

9. Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà xưởng, vật kiến trúc	43
Máy móc thiết bị	5
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	5 – 15
Thiết bị văn phòng	5
Tài sản khác	10

10. Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình của Công ty thể hiện quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Giá trị quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế đã chi ra có liên quan trực tiếp đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ. Quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất.

11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện chi phí mua sắm tài sản cố định, chi phí liên quan trực tiếp đến việc thực hiện các dự án đầu tư đóng sà lan, chi phí xây dựng cơ bản các công trình chưa hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính riêng.

12. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước thể hiện khoản trả trước chi phí sửa chữa, chi phí kiểm định, phí bảo hiểm, công cụ dụng cụ và các chi phí khác.

Các chi phí trả trước được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước ngắn hạn”; ngược lại, các chi phí trả trước có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước dài hạn”.

Các chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm các chi phí văn phòng, chi phí sửa chữa và chi phí khác đã xuất dùng và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế tương lai cho Công ty với thời hạn từ một năm trở lên. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng theo thời gian sử dụng ước tính từ 2 đến 5 năm;

13. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người ủy thác.
- Chi phí phải trả dùng để phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ, bao gồm các khoản phải trả liên quan đến chi phí tài chính, như: khoản phải trả về lãi vay, cổ tức và lợi nhuận phải trả, chi phí hoạt động đầu tư tài chính phải trả; các khoản phải trả do bên thứ ba chi hộ, các khoản tiền bên nhận ủy thác của các bên liên quan để thanh toán theo chỉ định trong giao dịch ủy thác xuất nhập khẩu; các khoản phải trả không mang tính chất thương mại như phải trả do mượn tài sản, phải trả tiền phạt, bồi thường, tài sản thừa chưa giải quyết, phải trả về các khoản BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ,...

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

14. Vốn chủ sở hữu và phân phối lợi nhuận thuần

Cơ cấu vốn chủ sở hữu

Vốn chủ sở hữu của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/ hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.
- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của Công ty sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Phân phối lợi nhuận thuần

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ.

- Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Công ty trích lập các quỹ từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.
 - Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
 - Quỹ khen thưởng, phúc lợi: Quỹ này được trích lập nhằm khen thưởng và khuyến khích, đãi ngộ vật chất, đem lại phúc lợi chung và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho công nhân viên và các hoạt động xã hội.

15. Doanh thu

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trong trường hợp giao dịch về các dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính riêng. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán;
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty đã được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ theo dõi số lượng cổ phiếu tặng thêm, mà không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

16. Chi phí

Chi phí là những khoản giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với doanh thu trong kỳ. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để bảo đảm phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

17. Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Báo cáo tài chính riêng và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

18. Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan của Công ty nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của cá nhân được coi là liên quan

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Đơn vị tính: VND

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>30/09/2021</u>	<u>01/01/2021</u>
Tiền mặt	42.943.219	321.781.098
Tiền gửi ngân hàng	12.776.464.459	3.229.749.126
Tiền đang chuyển	-	1.788.000.000
Các khoản tương đương tiền (*)	45.150.000.000	42.000.000.000
Cộng	<u>57.969.407.678</u>	<u>47.339.530.224</u>

(*) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản: Tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng có số tiền là 37.150.000.000 VND tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 3,9% đến 7% /năm (năm 2020: từ 4,9% đến 6,9%/năm) và 8.000.000.000 VND tiền mua trái phiếu SVACH2124001, VJCH2126001 với số lượng: 30.050 trái phiếu, mệnh giá 100.000 đồng đến 100.000.000 đồng/ trái phiếu; Lãi suất từ 7,1%/năm đến 7,4%/năm, trái phiếu được chuyển giao quyền sở hữu ban đầu sau 90 ngày kể từ ngày giao dịch.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

2. Đầu tư tài chính ngắn hạn

Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

a) Chứng khoán kinh doanh	30/09/2021			01/01/2021		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
Chỉ tiêu						
Đầu tư mua cổ phiếu						
Ngân hàng TMCP Á châu	-	-	-	3.610.407.500	3.610.407.500	-
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín	-	-	-	2.498.742.500	2.498.742.500	-
Công ty Cổ phần Dệt may Đầu tư Thương mại Thành Công (TCM)	-	-	-	98.771	98.771	-
Công ty Cổ phần Vincom Retail	733.098.000	733.098.000	-	733.098.000	733.098.000	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát	4.870.244.425	4.870.244.425	-	-	-	-
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam	3.389.100.750	3.389.100.750	-	-	-	-
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân đội	1.491.222.500	1.491.222.500	-	-	-	-
Các Công ty khác	3.815.715.000	3.815.715.000	-	-	-	-
Cộng	14.299.380.675	14.299.380.675	-	6.842.346.771	6.842.346.771	-

Giá trị hợp lý của chứng khoán kinh doanh được xác định như sau:

Đối với các chứng khoán được niêm yết, giá hợp lý của chứng khoán là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng

	30/09/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn				
Tiền gửi có kỳ hạn	1.000.000.000	1.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
Cộng	1.000.000.000	1.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000

Tiền gửi có kỳ hạn phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng đến 12 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,9%/năm (năm 2020: từ 5,3%).

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/09/2021	01/01/2021
Phải thu ngắn hạn của khách hàng		
Công ty CP Tiếp vận Phước Tạo	772.270.000	766.100.000
Các khách hàng khác	5.049.403.948	5.293.200.885
Cộng	5.821.673.948	6.059.300.885

4. Phải thu về cho vay ngắn hạn

Công ty CP Dịch Vụ Nhịp Cầu Địa Ốc (*)	17.441.715.920	17.441.715.920
Cộng	17.441.715.920	17.441.715.920

(*) Cho Công ty CP Dịch vụ Nhịp Cầu Địa ốc vay để bổ sung vốn lưu động với lãi suất 8,5%/năm, thời hạn vay 12 tháng, theo hợp đồng ngày 21 tháng 11 Năm 2018 và gia hạn thêm đến ngày 21 tháng 11 năm 2021 kèm theo quyền mua căn hộ tại số 152 Điện Biên Phủ, phường 25, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Phải thu khác

	30/09/2021	01/01/2021
a) Phải thu ngắn hạn khác	7.712.080.510	19.248.527.705
BHXH, YT, TN	-	4.830.952
Tạm ứng nhân viên	147.700.000	71.145.000
Ký cược, ký quỹ	81.000.000	5.081.000.000
C.ty TNHH Tiếp Vận Hải Minh	51.828.019	562.105.419
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh	1.760.917.789	2.866.917.789
Công ty TNHH Nhựa Phước Thành	-	2.000.000.000
Công ty TNHH TM DV Ô tô Tây Sài Gòn	-	3.500.000.000
Công ty cổ phần Dịch vụ Nhịp Cầu Địa Ốc	1.281.116.925	1.658.861.486
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	4.389.517.777	3.503.667.059
b) Phải thu dài hạn khác	5.000.000	5.000.000
Đặt cọc tiền thuê kho bãi	5.000.000	5.000.000
Cộng	7.717.080.510	19.253.527.705

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

6. Hàng tồn kho

	30/09/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	360.498.160	-	400.318.650	-
Công cụ, dụng cụ	53.820.000	-	144.094.000	-
Cộng	414.318.160	-	544.412.650	-

7. Chi phí trả trước

	01/01/2021	Phát sinh trong năm	Kết chuyển vào chi phí trong năm	30/09/2021
a) Chi phí trả trước ngắn hạn	369.458.196	315.836.077	520.211.926	165.082.347
b) Chi phí trả trước dài hạn	540.098.943	585.933.810	490.741.954	635.290.799
Cộng	909.557.139	901.769.887	1.010.953.880	800.373.146

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý II năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

8. Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	TSCĐ khác	Cộng
Nguyên giá						
01/01/2020	14.505.410.057	182.000.000	25.782.080.112	172.415.073	754.100.227	41.396.005.469
Tăng trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	222.615.000	-	-	222.615.000
30/09/2021	14.505.410.057	182.000.000	25.559.465.112	172.415.073	754.100.227	41.173.390.469
Giá trị hao mòn lũy kế						
01/01/2021	1.742.898.058	81.966.657	11.503.613.041	172.415.073	471.312.750	13.972.205.579
Tăng trong kỳ	253.001.331	27.299.997	1.721.923.557	-	56.557.530	2.058.782.415
Giảm trong kỳ	-	-	209.989.854	-	-	209.989.854
30/09/2021	1.995.899.389	109.266.654	13.015.546.744	172.415.073	527.870.280	15.820.998.140
Giá trị còn lại						
01/01/2021	12.762.511.999	100.033.343	14.278.467.071	-	282.787.477	27.423.799.890
30/09/2021	12.509.510.668	72.733.346	12.543.918.368	-	226.229.947	25.352.392.329

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2021, một số tài sản cố định hữu hình hết thời gian khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là 172.415.073 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2020: 1.096.178.709 VND).

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

9. Tài sản cố định vô hình

	<u>Quyền sử dụng đất</u>	<u>Cộng</u>
Nguyên giá		
01/01/2021	601.291.237	601.291.237
Tăng trong năm	-	-
Giảm trong năm	-	-
30/09/2021	601.291.237	601.291.237
Giá trị hao mòn lũy kế		
01/01/2021	72.248.166	72.248.166
Tăng trong năm	10.487.637	10.487.637
Giảm trong năm	-	-
30/09/2021	82.735.803	82.735.803
Giá trị còn lại		
01/01/2021	529.043.071	529.043.071
30/09/2021	518.555.434	518.555.434

10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	<u>30/09/2021</u>	<u>01/01/2021</u>
Công trình bệ trụ cầu cố định Phú Quốc	194.363.636	194.363.636
Mua sắm TSCĐ	-	4.139.144.946
Cộng	194.363.636	4.333.508.582

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

11. Đầu tư tài chính dài hạn

	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá gốc</u>
Đầu tư vào các công ty con	132.051.490.000	124.445.119.398
Cộng	132.051.490.000	124.445.119.398

Đầu tư vào các Công ty con

Thông tin chi tiết về các công ty con tại ngày 30 tháng 09 năm 2021 như sau:

Tên các công ty con	30/09/2021					01/01/2021				
	Chi phí đầu tư	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá trị vốn gốc công ty sở hữu	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Chi phí đầu tư	Tỷ lệ phần sở hữu	Giá trị vốn gốc công ty sở hữu	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát (ia)	44.510.290.000	96,79%	40.651.770.000	-	41.621.073.825	36.903.919.398	96,08 %	33.044.799.398	-	34.171.122.009
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh (iia)	45.961.200.000	100,00 %	45.961.200.000	-	45.528.708.887	45.961.200.000	100,00 %	45.961.200.000	-	46.116.947.657
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh (iiaa)	41.580.000.000	100,00 %	41.580.000.000	-	45.437.197.985	41.580.000.000	100,00 %	41.580.000.000	-	43.799.070.966
Cộng	132.051.490.000		128.192.970.000	-	132.586.980.697	124.445.119.398		120.585.999.398	-	124.339.654.128

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

12. Phải trả người bán

	30/09/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Công Ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn	4.614.962.582	4.614.962.582	2.669.322.419	2.669.322.419
Khách hàng khác	6.202.871.393	6.202.871.393	2.118.575.400	2.118.575.400
Cộng	10.817.833.975	10.817.833.975	4.787.897.819	4.787.897.819

13. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	01/01/2021	Số phải nộp	Số đã nộp	30/09/2021
Thuế GTGT hàng bán/ dịch vụ cung cấp trong nước	304.930.473	761.273.740	304.999.660	761.204.553
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.105.067.942	2.299.994.585	2.105.067.942	2.299.994.585
Thuế thu nhập cá nhân	16.747.793	870.581.454	835.950.797	51.378.450
Các loại thuế khác	177.136.500	852.451.913	934.073.527	95.514.886
Thuế môn bài		3.000.000	3.000.000	-
Thuế nhà thầu	177.136.500	849.451.913	931.073.527	95.514.886
Cộng	2.603.882.708	4.784.301.692	4.180.091.926	3.208.092.474

14. Phải trả khác

	30/09/2021	01/01/2021
a) Phải trả ngắn hạn khác	2.744.747.388	13.991.475.136
Kinh phí công đoàn	35.449.000	100.000
BHTN	-	47.125
Cổ tức phải trả	-	12.873.386.865
Công ty TNHH TV Nam Phát	241.131.146	68.631.146
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	2.468.167.242	1.049.310.000
b) Phải trả dài hạn khác	283.128.000	283.128.000
Công ty TNHH Milensea - Ký quỹ thuê văn phòng	283.128.000	283.128.000
Cộng	3.027.875.388	14.274.603.136
Phải trả khác là các bên liên quan		
Công ty TNHH TV Nam Phát	241.131.146	68.631.146

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

15. Vốn chủ sở hữu

Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư 01/01/2020	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.614.442.869	91.287.704.145	231.400.012.585
Lợi nhuận năm 2020	-	-	-	-	19.957.117.083	19.957.117.083
Trích quỹ các quỹ	-	-	-	-	(1.502.758.146)	(1.502.758.146)
Chia cổ tức	-	-	-	-	(12.847.647.000)	(12.847.647.000)
Giảm khác	-	-	-	-	(35.661.480)	(35.661.480)
Số 31/12/2020	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.614.442.869	96.858.754.602	236.971.063.042
Số dư 01/01/2021	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.614.442.869	96.858.754.602	236.971.063.042
Lợi nhuận 9 tháng năm 2021	-	-	-	-	9.249.980.339	9.249.980.339
Trích lập các quỹ	-	-	-	-	(2.498.485.845)	(2.498.485.845)
30/09/2021	131.998.470.000	5.893.984.271	(4.394.588.700)	6.614.442.869	243.722.557.536	243.722.557.536

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Cổ phiếu

	<u>30/09/2021</u>	<u>01/01/2021</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.200.000	13.200.000
Số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu được mua lại	352.200	352.200
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>352.200</i>	<i>352.200</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	12.847.647	12.847.647
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>12.847.647</i>	<i>12.847.647</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

16. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán riêng

Ngoại tệ các loại

	<u>Đơn vị tính</u>	<u>30/09/2021</u>	<u>01/01/2021</u>
Đô la Mỹ	USD	12.072,74	37.728,54

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG

Đơn vị tính: VND

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	<u>Quý III năm 2021</u>	<u>Quý III năm 2020</u>	<u>9 tháng đầu năm 2021</u>	<u>9 tháng đầu năm 2020</u>
Tổng doanh thu				
Dịch vụ vận tải	3.292.060.000	3.978.134.215	10.785.509.071	14.541.028.086
Dịch vụ đại lý container	3.036.999.299	3.084.318.831	8.454.403.310	8.074.523.859
Cho thuê văn phòng	234.212.937	367.859.004	1.058.415.468	1.243.906.191
Doanh thu bán hàng hóa	1.004.875.475	1.081.947.402	3.171.768.028	3.048.092.269
Cộng	<u>7.568.147.711</u>	<u>8.512.259.452</u>	<u>23.470.095.877</u>	<u>26.907.550.405</u>

2. Giá vốn hàng bán

Dịch vụ vận tải	3.152.051.095	3.525.308.280	10.012.030.211	13.128.294.047
Dịch vụ đại lý container	1.434.881.539	1.494.209.369	4.363.195.595	4.513.547.212
Cho thuê văn phòng	179.772.736	197.717.319	556.438.068	591.122.794
Giá vốn bán hàng hóa	954.425.293	1.023.717.808	3.018.627.519	2.884.079.182
Cộng	<u>5.721.130.663</u>	<u>6.240.952.776</u>	<u>17.950.291.393</u>	<u>21.117.043.235</u>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý III năm 2021	Quý III năm 2020	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
Lãi tiền gửi ngân hàng, cho vay vốn	1.145.344.348	1.057.955.902	2.897.621.216	3.438.136.086
Cổ tức, lợi tức được chia từ công ty con	-	-	-	4.017.930.414
Hoạt động kinh doanh chứng khoán	813.624.828	625.835.586	4.936.801.048	930.966.558
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	56.394.359	26.703.410	136.132.280	71.623.349
Lãi hoạt động khác	-	676.250.000	451.190.000	885.766.667
Cộng	2.015.363.535	2.386.744.898	8.421.744.544	9.344.423.074

4. Chi phí tài chính

Hoạt động kinh doanh chứng khoán	35.202.360	98.933.922	572.136.354	921.087.251
Lãi Margin	-	17.203.026	-	17.203.026
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	6.154.228	2.017.046	65.063.792	66.491.744
Cộng	41.356.588	118.153.994	637.200.146	1.004.782.021

5. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý III năm 2021	Quý III năm 2020	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
Chi phí nhân viên quản lý	408.924.965	465.301.783	1.283.999.363	1.438.875.434
Chi phí nguyên vật liệu quản lý	16.575.000	16.575.000	49.725.000	51.675.000
Chi phí dụng cụ quản lý	12.537.018	11.435.103	37.850.656	31.749.125
Chi phí khấu hao	42.462.768	42.462.768	127.388.304	127.388.304
Thuế phí và lệ phí	14.615.054	8.494.441	29.000.974	25.974.912
Chi phí dịch vụ mua ngoài	137.823.030	196.402.253	480.002.048	545.460.740
Chi phí bằng tiền khác	3.871.980	30.559.028	82.870.877	66.027.760
Cộng	636.809.815	771.230.376	2.090.837.222	2.287.151.275

6. Lợi nhuận khác

Thu nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	-	6.200.000	337.163.748	206.009.215
Thu nhập khác	-	1.606.332	9.210.000	8.552.725
Cộng	-	7.806.332	346.373.748	214.561.940
Phạt vi phạm hành chính	-	-	-	10.454.374

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Chi phí khác	9.486.000	-	9.910.484	-
Cộng	9.486.000	-	9.910.484	10.454.374
Lợi nhuận thuần từ hoạt động khác	(9.486.000)	7.806.332	336.463.264	204.107.566

7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	9 tháng đầu 2021	9 tháng đầu 2020
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	11.549.974.924	12.047.104.514
Điều chỉnh lợi nhuận kế toán:	(50.002.000)	(4.736.640.414)
Cộng: Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
Trừ các khoản điều chỉnh giảm thu nhập chịu thuế	(50.002.000)	(4.736.640.414)
Thu nhập chịu thuế	11.499.972.924	7.310.464.100
Thuế suất	20%	20%
Thuế suất áp dụng thông thường	2.229.994.585	1.462.092.820
Nghị quyết 116/2020/QH14 giảm 30%	-	438.627.846
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	2.229.994.585	1.023.464.974

Quyết toán thuế của các Công ty con và Công ty mẹ sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau. Theo đó, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

8. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

	Quý III năm 2021	Quý III năm 2020	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
Chi phí nguyên vật liệu. vật liệu	852.364.605	1.039.162.172	2.240.917.777	3.152.542.381
Chi phí nhân viên	1.857.276.972	1.982.932.342	5.946.718.918	6.477.892.077
Chi phí khấu hao	686.750.694	692.161.476	2.069.270.052	2.040.160.156
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.932.228.324	3.224.480.462	9.582.990.995	11.412.914.118
Chi phí bằng tiền khác	29.319.883	73.446.700	201.230.873	320.685.778
Cộng	6.357.940.478	7.012.183.152	20.041.128.615	23.404.194.510

VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Các khoản cam kết

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt Công ty trong năm như sau:

Họ và tên	Chức danh	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
Ông Phùng Văn Quang	Chủ tịch HĐQT	498.000.000	500.400.000
Ông Nguyễn Thế Hưng	Tổng giám đốc	393.600.000	408.375.000
Ông Đặng Ngọc Hùng	Phó tổng giám đốc	310.350.000	310.350.000

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Quý III năm 2021

Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng (tiếp theo)

Cộng	1.201.950.000	1.219.125.000
-------------	----------------------	----------------------

2. Nghiệp vụ và số dư các bên liên quan

Giao dịch với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Công ty con
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Công ty con
Công ty TNHH Dịch vụ Hàng hải Hải Minh	Công ty con

Trong kỳ, Công ty có phát sinh nghiệp vụ với các bên liên quan như sau:

	9 tháng đầu năm 2021	9 tháng đầu năm 2020
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh		
<i>Mua dịch vụ</i>	<i>77.486.364</i>	<i>151.481.820</i>

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2021, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau:

	Số dư 30/09/2021	Số dư 31/12/2020
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát		
Phải trả khác	241.131.146	68.631.146
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh		
Phải thu khác	51.828.019	562.105.419
Công ty TNHH DV Hàng Hải Hải Minh		
Phải thu khác	1.760.917.789	2.866.917.789

3. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu cần phải được điều chỉnh hay trình bày trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2021



NGUYỄN THẾ HÙNG
Tổng Giám đốc

NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Kế toán trưởng

NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU
Người lập biểu

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính riêng