

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: ông Phạm Đức Văn là Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật, Giám đốc của Công ty cổ phần AAV Land - Công ty con của Công ty cổ phần Việt Tiên Sơn Địa ốc

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có):

3. Mã chứng khoán giao dịch: *AAV*

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3:

- Tài khoản: *003C554628 Công ty cổ phần Chứng khoán SSI*

- Tài khoản: *026C458413 Công ty cổ phần Chứng khoán VPS*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: *293.420 cổ phiếu (Hai trăm chín mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi cổ phiếu), chiếm tỷ lệ 0,80% vốn điều lệ trước phát hành*

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi: *Mua cổ phiếu*

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch: *6.000.000 cổ phiếu (Sáu triệu cổ phiếu)*

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): *60.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi tỷ đồng).*

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: *6.293.420 cổ phiếu tương đương 9,44% vốn điều lệ*

9. Mục đích thực hiện giao dịch: *Mua cổ phần thông qua đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của công ty để tăng tỷ lệ sở hữu.*

10. Phương thức giao dịch: *Giao dịch ngoài sàn*

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: *từ ngày 03/12/2021 đến ngày 31/12/2021*

* Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch: *293.420 cổ phiếu (Hai trăm chín mươi ba nghìn bốn trăm hai mươi cổ phiếu), chiếm tỷ lệ 0,80% vốn điều lệ trước phát hành*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI
ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Phạm Đức Văn