

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH:

1. Tên tổ chức đăng ký chào bán: Công ty cổ phần Tasco
2. Tên giao dịch: Công ty cổ phần Tasco
 - Vốn điều lệ: 2.686.319.650.000
 - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, Tòa nhà M5, 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội
3. Điện thoại: (84-4) 3773 8558 Fax: (84-4) 3773 8559
4. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0600264117 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26/12/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 26 ngày 29/10/2021.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản; Đầu tư hạ tầng giao thông; Đầu tư y tế; Đầu tư năng lượng tái tạo

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU:

Căn cứ theo công văn số 8298/UBCK-QLCB ngày 09/12/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của HUT, Công ty cổ phần Tasco công bố chi tiết nội dung phát hành như sau:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tasco
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Phương thức chào bán: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo quy định của Luật chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành.

6. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán theo quy định của pháp luật.
7. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 80.000.000 cổ phiếu.
8. Thời gian thực hiện: trong năm 2021.
9. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 800.000.000.000 đồng.

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng cho các mục đích cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn/Hạng mục	Số tiền dự kiến sử dụng (tỷ đồng)	Thời gian thực hiện/giải ngân dự kiến
1	Góp vốn vào Công ty Cổ phần VETC	494.600	Q4/2021
2	Thanh toán công nợ với nhà thầu và thanh toán nợ vay cá nhân, tổ chức	105.400	Q4/2021
3	Bổ sung vốn cho công ty con là Công ty TNHH T'Hospital (Công ty TNHH một thành viên 100% vốn của Tasco)	200.000	Q4/2021
	Tổng cộng	800.000	

IV. DANH SÁCH CÁC NHÀ ĐẦU TƯ DỰ KIẾN MUA:

STT	Tên nhà đầu tư	Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán
1	Bùi Thị Như Quỳnh	14.350.000
2	Nguyễn Thị Hương	13.000.000
3	Lê Như Quý	13.700.000
4	Phạm Thị Hồng Hạnh	14.350.000
5	Nguyễn Minh Quang	14.600.000
6	Lê Văn Hưởng	5.000.000
7	Trần Thị Huế	5.000.000
	Tổng cộng	80.000.000

- Trường hợp số vốn huy động không đủ như dự kiến ban đầu, Công ty sẽ cân nhắc lựa chọn, điều chỉnh phương án sử dụng vốn để đảm bảo nguyên tắc không ảnh hưởng đến nguồn vốn cũng như hoạt động sản xuất kinh doanh thường xuyên của Công ty và cân nhắc đến phương án vay vốn lưu động từ ngân hàng.

- Nội dung trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tasco theo địa chỉ: <http://www.taric.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN
CÔNG BỐ THÔNG TIN



The stamp is a red circular seal. The outer ring contains the text "M.S.D.N: 060024717 - C.T.P" at the top and "Q. ĐÔNG ĐÀ - TP. HÀ NỘI" at the bottom. The center of the seal contains the text "CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO". A handwritten signature in black ink is written across the seal.

Trần Hải Yến



The stamp is a red circular seal, partially cut off on the right side. The visible text includes "060024717 - C.T.P" at the top, "CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO" in the center, and "Q. ĐÔNG ĐÀ - TP. HÀ NỘI" at the bottom.

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 8298 /UBCK-QLCB
V/v chào bán cổ phiếu riêng lẻ
của HUT

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Công ty cổ phần Tasco

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) đã nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo nội dung Giấy đăng ký chào bán số 226A/TASCO ngày 18/11/2021 của Công ty cổ phần Tasco (Công ty/HNX/Mã CK: HUT). Sau khi xem xét, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty. Phương án chào bán được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 19/06/2021 (theo hình thức họp trực tuyến); Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2021 số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/10/2021 (theo hình thức họp trực tuyến); Nghị quyết HĐQT số 39/2021/NQ-HĐQT ngày 18/11/2021, Nghị quyết HĐQT số 38/2021/NQ-HĐQT ngày 17/11/2021, Nghị quyết HĐQT số 35/2021/NQ-HĐQT ngày 02/11/2021, Nghị quyết HĐQT số 26/2021/NQ-HĐQT ngày 06/09/2021 của Công ty và các quy định của pháp luật.

2. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, Công ty phải gửi báo cáo kết quả chào bán kèm theo xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán cho UBCKNN và công bố thông tin trên trang thông tin điện tử của Công ty, Sở giao dịch chứng khoán về kết quả đợt chào bán theo quy định tại khoản 4 Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

3. Đối với việc huy động vốn để thực hiện dự án, Công ty phải báo cáo và công bố thông tin về việc sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán để thực hiện dự án kể từ ngày kết thúc đợt chào bán cho đến khi giải ngân hết số tiền đã huy động theo quy định tại khoản 1 Điều 9 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

4. Đối với việc huy động vốn để thực hiện dự án cho đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2017, Công ty chậm báo cáo UBCKNN về Báo cáo sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán riêng lẻ năm 2017 được kiểm toán và chưa công bố báo cáo sử dụng vốn được kiểm toán xác nhận tại Đại hội đồng cổ đông hoặc thuyết minh chi tiết việc sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trong báo cáo tài chính năm được kiểm toán xác nhận là chưa đáp ứng theo quy định tại Khoản 6 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 (nay quy định tại Khoản 1 Điều 9 Nghị

định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020). UBCKNN sẽ xem xét và xử lý theo quy định.

UBCKNN thông báo Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HNX;
- VSD;
- Vụ GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Bùi Hoàng Hải