

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN HIPT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 19-21/CBTT/HIPT

V/v: Giải trình BCTC soát xét
Quý 2 niên độ 2021-2022

Hà Nội, ngày 29 tháng 11 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn HIPT
2. Mã chứng khoán: HIG – Sàn giao dịch UPCOM
3. Mã ISIN: VN000000HIG9
4. Địa chỉ trụ sở chính: 152 Thụy Khuê, Tây Hồ, Hà Nội
5. Điện thoại: 024 3847 4548
6. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Minh Đức – Chánh Văn phòng
7. Nội dung công bố thông tin:
 - Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất sau soát xét Quý 2 niên độ 2021-2022, từ 01/04/2021 tới 30/09/2021, của Công ty Cổ phần Tập đoàn HIPT (chi tiết kèm theo).
 - Giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh kỳ từ 01/04/2021 đến 30/09/2021 trong Báo cáo trước và sau soát xét:

(Đơn vị: Triệu VNĐ)

Chỉ tiêu	Sau soát xét	Trước soát xét	Nguyên nhân
Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng	-501,7	1.413	Công ty ghi nhận bổ sung chi phí dự phòng trong BTCT soát xét, cụ thể là khoản mục trong chi phí tài chính. Dự phòng được ghi nhận cho các khoản mục đầu tư của Công ty. Việc dự phòng này khiến KQKD của Công ty là âm so với ghi nhận dương trong BCTC trước soát xét.
Lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất	-5.513	-6.402	KQKD trong BCTC soát xét thay đổi tăng 15% so với BCTC trước soát xét do: <ul style="list-style-type: none">- Doanh thu ghi nhận cao hơn so với BCTC chưa soát xét.- BCTC trước soát xét có thể hiện khoản thuế TNDN. BCTC soát xét không thể hiện.

➢ Giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh trong kỳ từ 01/04/2021 đến 30/09/2021 so với cùng kỳ năm trước:

KQKD trên BCTC riêng và BCTC hợp nhất đều giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước do:

(Đơn vị: Triệu VND)

Chỉ tiêu	01/04/2021 - 30/09/2021	01/04/2020 - 30/09/2020	Nguyên nhân
Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng	-501,7	42.738	Do công ty ghi nhận doanh thu và lợi nhuận chuyển giao BĐS trong năm 2020 nên KQKD của kỳ năm tài chính 2020-2021 cao hơn nhiều so với 6 tháng đầu năm tài chính 2021-2022. Ngoài ra, hoạt động kinh doanh của Công ty nửa đầu năm 2021-2022 gặp ảnh hưởng tiêu cực từ diễn biến dịch Covid 19
Lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất	-5.513	34.230	

Chúng tôi xin cam kết những nội dung thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của nội dung thông tin công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Minh Đức