

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1
VINACONEX 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0222 NC1-TCKT

Hà Nội, ngày 05 tháng 02 năm 2021

V/v: Giải trình lợi nhuận năm 2020 tăng
quá 10% so với năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý sở về lợi nhuận năm 2020 sau khi được kiểm toán tăng quá 10% so với báo cáo năm 2019 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch
Doanh thu thuần	388.951.234.062	652.984.565.756	-264.033.331.694
Giá vốn	381.071.166.786	621.041.867.022	-239.970.700.236
Doanh thu tài chính	1.825.754.666	7.195.378.080	-5.369.623.414
Chi phí tài chính	13.341.755.774	10.880.146.571	2.461.609.203
Chi phí quản lý	49.883.195.524	30.436.592.492	19.446.603.032
Thu nhập khác	67.719.227.728	10.647.548.397	57.071.679.331
Chi phí khác	1.574.404.956	1.238.514.374	335.890.582
Lợi nhuận trước thuế	12.625.693.416	7.230.371.774	5.395.321.642
Lợi nhuận sau thuế	9.647.673.742	5.512.845.830	4.134.827.912

Năm 2020 doanh thu thi công các công trình của Công ty giảm dẫn đến lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh của công ty không đạt tuy nhiên có khoản thu nhập từ việc thanh lý các tài sản cố định bù lại dẫn đến lợi nhuận của Công ty vẫn đảm bảo và tăng quá 10% so với năm 2019.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/gi
- Lưu: VT, P. TCKT

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Trinh