

Mẫu số 01

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN DANH KHÔI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 36 /2021/BC

TP.HCM, ngày 15 tháng 3.. năm 2021

BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

(Theo Công văn số 804/UBCK-QLCB ngày 11/03/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3, Trần Nhật Duật, phường Tân Định, quận 1, TP.HCM
- Điện thoại: (84-28) 3846 9839 Website: <https://netland.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 801.798.050.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: NRC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định
Số hiệu tài khoản: 124634218
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0312695565 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 19 tháng 03 năm 2014, cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 16 tháng 12 năm 2020
- Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Mã ngành: 6820

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Danh Khôi
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán đã phát hành: 50.000.000 cổ phiếu
- Tổng vốn/số tiền đã huy động: 500.000.000.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 500.000.000.000 đồng.
- Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 10/03/2021

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố:

Theo phương án chào bán cổ phần riêng lẻ và kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua, toàn bộ số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán sẽ được Công ty sử dụng để Hợp tác kinh doanh các Dự án sau:



- Dự án: Tháp Ven Sông khu dân cư nhà ở, khách sạn, căn hộ kết hợp thương mại dịch vụ 2 Tháng 9 (Tháp Ven Sông – The Royal): 200 tỷ đồng
- Dự án: Khu tổ hợp nhà ở thương mại dịch vụ KL Bình Dương (Chung Cư Cao Tầng Phát Đạt Bình Dương): 288 tỷ đồng
- Dự án: Khu chung cư hỗn hợp tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Bình Định (Chung Cư Cao Tầng Nhơn Hội Phân Khu 4): 200 tỷ đồng
- Dự án: Phân khu số 9, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Bình Định (Khu Dân Cư Nhơn Hội – Phân Khu 9): 200 tỷ đồng.

2. Tiến độ dự án hiện tại:

Hiện tại Công ty đã dùng số tiền phát hành để chuyển tiền hợp tác kinh doanh cho những Dự án trên theo số tiền như sau:

- Dự án: Tháp Ven Sông khu dân cư nhà ở, khách sạn, căn hộ kết hợp thương mại dịch vụ 2 Tháng 9 (Tháp Ven Sông – The Royal): 175 tỷ đồng
- Dự án: Khu tổ hợp nhà ở thương mại dịch vụ KL Bình Dương (Chung Cư Cao Tầng Phát Đạt Bình Dương): 100 tỷ đồng
- Dự án: Khu chung cư hỗn hợp tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Bình Định (Chung Cư Cao Tầng Nhơn Hội Phân Khu 4): 50 tỷ đồng
- Dự án: Phân khu số 9, Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, Bình Định (Khu Dân Cư Nhơn Hội – Phân Khu 9): 175 tỷ đồng.
- Số tiền thu từ đợt chào bán còn lại tại thời điểm báo cáo chưa sử dụng: 0 đồng.

3. Những thay đổi: Số tiền hợp tác kinh doanh còn lại theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã thông qua, Công ty sử dụng nguồn vốn tự có.

4. Lý do thay đổi: Do Công ty không phân phối hết số lượng cổ phiếu chào bán.

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin: tại trang thông tin điện tử của Công ty (website: <https://netland.com.vn/>) từ ngày 15 tháng 03 năm 2021.



CÔNG TY CỔ PHẦN

TẬP ĐOÀN DANH KHÔI

Chủ tịch Hội đồng quản trị



LÊ THỐNG NHẤT