

Đông Anh, ngày 16. tháng 03 năm 2021

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT**  
**Công ty cổ phần Đầu tư & Xây dựng – VVMI**  
**(Trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021)**

- Căn cứ luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua ngày 17/6/2020.

- Căn cứ quyết định số 97/QĐ-HĐQT ngày 29/6/2020 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng – VVMI Về việc ban hành Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty (sửa đổi).

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PKF Việt Nam và kết quả các kỳ kiểm tra, kiểm soát trên cơ sở các tài liệu liên quan đến quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 của Công ty;

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Ban kiểm soát báo cáo Kết quả thẩm định, kiểm tra, giám sát, các hoạt động trong năm 2020 như sau

**I. Công tác hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020**

**1. Thực hiện nhiệm vụ 2020:**

- Trong năm 2020 Ban kiểm soát đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và thực hiện nhiệm vụ với những nội dung sau:

- Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị, giám sát việc quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Ban Giám đốc theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty; xem xét tính phù hợp các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc trong công tác quản lý; kiểm soát trình tự, thủ tục ban hành các văn bản của Công ty phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty;

- Trong năm 2020, Ban kiểm soát đã tham dự đầy đủ các phiên họp của HĐQT, kiểm tra, giám sát việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đối với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin về Nghị quyết, Quyết định HĐQT. Ban kiểm soát đã có báo cáo kết quả làm việc của Ban kiểm soát sau các kỳ làm việc quý và năm tại các cuộc họp định kỳ của Hội đồng quản trị, báo cáo của Ban kiểm soát đã xem xét, đánh giá các vấn đề liên quan đến hoạt động trong năm của Công ty nhằm phát hiện những rủi ro tiềm ẩn hoặc những thiếu sót, đồng thời đưa ra các kiến nghị, đề xuất và giải pháp của Ban kiểm soát trong công tác quản trị, trong lĩnh vực hoạt động kinh doanh, đầu tư của Công ty;





phối hợp cùng đơn vị kiểm toán độc lập: Công ty TNHH PKF Việt Nam trong kiểm tra soát xét Báo cáo tài chính giữa kỳ và kiểm toán báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc 31/12/2020 của Công ty;

- Kiểm soát báo cáo tài chính: Giám sát Ban điều hành trong việc thực hiện công tác tài chính; kiểm tra, giám sát các báo cáo tài chính quý, 6 tháng, năm đảm bảo tính trung thực và chính xác trong việc ghi chép, cập nhật chứng từ, sổ sách kế toán; kiểm tra các hợp đồng kinh tế, hợp đồng lao động,.. của Công ty; kiểm soát chi phí, doanh thu, việc sử dụng vốn trong các khoản mục đầu tư của các dự án; phối hợp với kiểm toán độc lập vào giữa kỳ và cuối kỳ nhằm đảm bảo tính chính xác và minh bạch của báo cáo tài chính; thẩm định Báo cáo tài chính trên cơ sở Báo cáo kiểm toán độc lập trình Đại hội đồng cổ đông thường niên.

## **II. Kết quả giám sát công tác quản lý điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc**

### **1. Giám sát hoạt động của Hội đồng quản trị**

- HĐQT đã tổ chức, triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông kịp thời và linh hoạt. Các nghị quyết của HĐQT ban hành đúng với chức năng và quyền hạn của HĐQT và có nội dung phù hợp với chủ trương và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

- Hội đồng quản trị thông qua các cuộc họp định kỳ, đã ban hành các Nghị quyết, Quyết định để thực thi nhiệm vụ quản lý điều hành các hoạt động của Công ty, tiếp tục ban hành, hoàn thiện các quy chế nội bộ để làm cơ sở cho hoạt động của Công ty ngày càng rõ ràng, minh bạch.

- Ban Kiểm soát đánh giá hoạt động của HĐQT trong nhiệm kỳ vừa qua tuân thủ quy định Pháp luật và Điều lệ hoạt động của Công ty; phối hợp chặt chẽ với Ban điều hành cùng hợp tác nhằm đưa ra các giải pháp giúp Công ty vượt qua những khó khăn trong sản xuất kinh doanh.

### **2. Giám sát công tác điều hành của Ban Giám Đốc**

- Ban điều hành đã bám sát nghị quyết của ĐHCĐ, HĐQT để đưa ra các biện pháp, chỉ đạo các phòng ban trong việc thực hiện nhiệm vụ của mình, đảm bảo duy trì hoạt động kinh doanh vượt qua giai đoạn khó khăn, chấp hành đầy đủ nghĩa vụ tài chính với nhà nước theo qui định.

#### **Kết quả hoạt động SXKD năm 2020:**

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH	Thực hiện	Tỷ lệ (%)
1	Doanh thu	Tr đồng	60.000	78.181	130
2	Nộp thuế (phải nộp)	Tr đồng	2.275	1.804	79,3
3	Lợi nhuận trước thuế	“	100	101	101
4	Trả cổ tức trên VDL	%			
5	Lao động trong danh sách	Người			
6	Tiền lương BQ	Đ/ng/thg	5.700.000	5.482.365	96,18
7	Ăn ca	Đồng/công	20.000	20.000	100

010237  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TỰ VÀ XÃ  
VVM  
S ANH



### **Nhận xét:**

Trong năm 2020 mặc dù Ban Giám đốc đã rất cố gắng nhưng Công ty vẫn gặp rất nhiều khó khăn trong việc tìm kiếm công việc do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid phức tạp, thị trường trong ngành dần thu hẹp, thị trường ngoài ngành cạnh tranh khốc liệt, giá cả vật tư và chi phí nhân công tăng cao đã ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động SXKD của Công ty. Năm 2020 mặc dù công ty hoàn thành các chỉ tiêu Đại hội cổ đông tuy nhiên kết quả còn rất thấp.

### **III. Thẩm định báo cáo hoạt động kinh doanh, tài chính**

#### **1. Kết quả thẩm định báo cáo tài chính năm 2020.**

Trên cơ sở Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PKF Việt Nam. Ban kiểm soát thống nhất xác nhận số liệu báo cáo tài chính năm 2020. "*Xét trên khía cạnh trọng yếu, Báo cáo tài chính kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính vào ngày 31/12/2020, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày của Công ty cổ phần ĐT&XD – VVMI, được lập phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.*"

#### **2. Các số liệu về vốn và tài sản tại thời điểm 31/12/2020 như sau:**

TT	Chỉ tiêu	Giá trị (đồng)
1.	Tổng tài sản	34 288 901 933
2.	Vốn chủ sở hữu	10 728 439 692
3.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	201 571 032

#### *Các chỉ tiêu tài chính*

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2020
1	Hệ số bảo toàn vốn	Lần	1
2	Hệ số nợ phải trả trên vốn chủ sở hữu	Lần	2,19
3	Hệ số thanh toán nợ đến hạn	Lần	1.35
4	Tỷ suất LN sau thuế/ Vốn CSH (ROE)	%	0,67
5	Tỷ suất LN sau thuế/ Tổng tài sản (ROA)	%	0,21

Qua BCTC và các chỉ tiêu trên cho thấy, Công ty mặc dù vẫn bảo toàn được vốn và đảm bảo khả năng thanh toán. Tuy nhiên, hiệu quả sử dụng vốn (ROE,ROA) rất thấp, Công ty cần phải quan tâm đến quản lý công nợ hiệu quả, gồm công nợ phải thu (Công nợ phải thu khách hàng và công nợ phải thu tổ đội) và Công nợ phải trả nhà cung cấp.

### **IV. Sự phối hợp giữa Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị và Ban điều hành:**

Nhìn chung, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Ban Kiểm soát luôn nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện thuận lợi từ Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cán bộ quản lý trong Công ty để Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ được đại hội đồng cổ đông giao. Trong nhiệm kỳ, Ban kiểm soát không nhận được khiếu nại nào của cổ đông về hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty.



**V. Phương hướng hoạt động của BKS nhiệm kỳ tới:**

Để thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát theo Luật Doanh nghiệp và điều lệ Công ty, Ban kiểm soát xây dựng kế hoạch nhiệm kỳ tới như sau:

Ban kiểm soát sẽ tiếp tục thực hiện nhiệm vụ thay mặt cổ đông thường xuyên kiểm soát hoạt động SXKD, quản trị và điều hành của Công ty.

Định kỳ hàng quý, Ban Kiểm soát sẽ tiến hành kiểm tra, phân tích, đánh giá các hoạt động của Công ty thông qua báo cáo tài chính, đồng thời kiểm soát các hoạt động của HĐQT, ban Giám đốc Công ty và có trách nhiệm báo cáo trước toàn thể Đại hội cổ đông. Trong hoạt động của mình, để đạt được hiệu quả tốt nhất, Ban Kiểm soát phải nỗ lực nhiều hơn nữa và rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của các quý vị cổ đông cũng như của HĐQT, sự hợp tác và phối hợp của ban Giám đốc và các bộ phận nghiệp vụ trong Công ty.

**VI. Nhận xét và Kiến nghị của Ban kiểm soát:**

Để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh trong nhiệm kỳ tới, đề nghị Ban điều hành Công ty cần quan tâm một số nội dung sau:

- Tăng cường công tác quản lý thu hồi công nợ phải thu của khách hàng không để phát sinh nợ xấu, nợ khó đòi đảm bảo luân chuyển dòng tiền để giảm gánh nặng về tài chính chi phí lãi vay.

- Tiếp tục xây dựng và ban hành các quy chế, quy định, hệ thống tiêu chuẩn định mức kinh tế - kỹ thuật, rà soát các quy chế, quy định đã ban hành nhằm hoàn thiện hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty.

- Tích cực tìm kiếm các hợp đồng mới trong năm 2021 để tăng doanh thu, đảm bảo thu nhập cho người lao động và hoàn thành các chỉ tiêu theo Nghị Quyết Đại hội cổ đông năm 2021.

Trên đây là báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020 xin kính chúc các quý vị đại biểu, quý vị cổ đông sức khỏe, thành đạt và hạnh phúc, chúc đại hội thành công tốt đẹp. Xin trân trọng cảm ơn.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- HĐQT, BGD Công ty;
- Lưu BKS công ty.

TM. BAN KIỂM SOÁT  
TRƯỞNG BAN



Lê Minh Hiên

