

Số: 238/PVBLD-TCKT

Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 03 năm 2021

"V/v giải trình điều chỉnh hồi tố Báo cáo
tài chính đã kiểm toán năm 2019"

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**
2. Mã chứng khoán: **PBT**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu đô thị mới Vạn Tường, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
4. Điện thoại: 02553.612 468 Fax: 02553.612 469
5. Người công bố thông tin: Ông Lê Xuân Huy. Chức vụ: TP. Tổ chức Hành chính

6. Nội dung thông tin công bố:

Ban Giám đốc Công ty đã điều chỉnh hồi tố một số số liệu năm so sánh trên báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020, để phản ánh việc hạch toán bổ sung tiền thuê đất năm 2018 và năm 2019 theo Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

Việc trình bày lại báo cáo tài chính của năm/kỳ trước được thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 29 "Thay đổi chính sách kế toán, ước tính kế toán và sai sót". Theo đó ảnh hưởng các sai sót phát sinh năm 2018 và năm 2019 sẽ được điều chỉnh vào số dư đầu kỳ của Nợ phải trả và các khoản mục thuộc Vốn chủ sở hữu của kỳ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019, và các sai sót phát sinh trong năm 2019 sẽ được điều chỉnh vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2019, chi tiết như sau:

I. Điều chỉnh hồi tố Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2019.

| Chỉ tiêu | Mã số | Số đã báo cáo VND | Số trình bày lại VND | Chênh lệch VND |
|--|--------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| B. NGUỒN VỐN | | | | |
| C. NỢ PHẢI TRẢ | | | | |
| | 300 | 34.454.809.952 | 35.068.048.849 | 613.238.897 |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước | 313 | 813.764.355 | 2.080.002.991 | 1.266.238.636 |



| Chỉ tiêu | Mã số | Số đã báo cáo VND | Số trình bày lại VND | Chênh lệch VND |
|---|------------|------------------------|-------------------------|----------------------|
| 4. Phải trả người lao động | 314 | 4.842.912.451 | 4.189.912.712 | (652.999.739) |
| D. VỐN CHỦ SỞ HỮU | | | | |
| I. VỐN CHỦ SỞ HỮU | 410 | 191.800.472.048 | 191.187.233.151 | (613.238.897) |
| 4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | 421 | 13.518.408.982 | 12.905.170.085 | (613.238.897) |
| Lũy kế đến cuối năm trước | 421a | - | (447.865.835) | (447.865.835) |
| Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay | 421b | 13.518.408.982 | 13.353.035.920 | (165.373.062) |

II. Điều chỉnh hồi tố Báo cáo kết quả kinh doanh tại ngày 31/12/2019

| Chỉ tiêu | Mã số | Số đã báo cáo VND | Số trình bày lại VND | Chênh lệch VND |
|--|-------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| 4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp | 11 | 300.606.134.743 | 300.873.380.614 | 267.245.871 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 20 | 36.446.048.898 | 36.178.803.027 | (267.245.871) |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp | 26 | 16.788.172.916 | 16.732.218.338 | (55.954.578) |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế | 50 | 17.194.337.049 | 16.983.045.756 | (211.291.293) |
| 15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp | 51 | 2.175.928.067 | 2.130.009.836 | (45.918.231) |
| 16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 60 | 15.018.408.982 | 14.853.035.920 | (165.373.062) |
| 17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu | 70 | 771 | 637 | (134) |

III. Điều chỉnh hồi tố Báo cáo lưu chuyển tiền tệ tại ngày 31/12/2019

| Chỉ tiêu | Mã số | Số đã báo cáo VND | Số trình bày lại VND | Chênh lệch VND |
|--|-------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| I. Lưu chuyển thuần từ hoạt động kinh doanh | | | | |
| 1. Lợi nhuận trước thuế | 01 | 17.194.337.049 | 16.983.045.756 | (211.291.293) |
| 3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động | 08 | 30.275.851.273 | 30.064.559.980 | (211.291.293) |
| Thay đổi các khoản phải trả (không kể lãi vay, thuế TNDN phải nộp) | 11 | (26.113.143.560) | (25.901.852.267) | 211.291.293 |

004294
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 NHÀ
 HƯƠNG
 ÁI KHÍ
 T.QU

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán: www.pvbuilding.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc (Báo cáo);
- Lưu VT, TCKT.

**NGƯỜI THỰC HIỆN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Lê Xuân Huy

