

Kính gửi: - **UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên cổ phiếu : **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG**

2. Mã chứng khoán : **VC3.**

3. Địa chỉ : Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, p.Ô Chợ Dừa,
quận Đống Đa, T.p Hà Nội.

4. Điện thoại : (04) 3756 0335 Fax: (04) 3756 0333

5. Người công bố thông tin: Bà Đào Thúy Nga

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo kiểm toán độc lập số 61357015/21882873-HN ngày 15 tháng 03 năm 2021 của Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam về Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông (sau đây gọi là “**Công ty**”) bao gồm: Bảng Cân đối Kế toán hợp nhất, Báo cáo Kết quả kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất.

6.2. Nội dung giải trình:

a. Công ty giải trình chỉ tiêu “**Lợi nhuận sau thuế**” năm 2020 trên Báo cáo tài chính hợp nhất giảm 72,45% so với năm 2019 như sau:

Đơn vị tính: **Đồng**

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch	Tỷ lệ thay đổi (%)
Lợi nhuận sau thuế	13.915.108.733	51.113.343.898	(37.198.235.165)	- 72,78%

Lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 giảm so với năm 2019 số tiền 37.198.235.165 đồng tương ứng với giảm 72,78% nguyên nhân chủ yếu ảnh hưởng của thị trường dẫn đến doanh thu của hoạt động kinh doanh bất động sản trong năm giảm nên lợi nhuận cũng giảm theo tương ứng.



b. Công ty giải trình chênh lệch chỉ tiêu “**Lợi nhuận sau thuế**” trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 trước và sau khi được kiểm toán như sau:

Đơn vị tính: **Đồng**

Chỉ tiêu	Số liệu sau kiểm toán	Số liệu trước kiểm toán	Chênh lệch	Tỷ lệ thay đổi (%)
Lợi nhuận sau thuế	13.915.108.733	12.813.071.487	1.102.037.246	8,60%

Chỉ tiêu “Lợi nhuận sau thuế” trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 sau kiểm toán tăng **1.102.037.246 đồng** tương ứng tỷ lệ tăng 8,60% so với số liệu trước kiểm toán, nguyên nhân do:

- Bổ sung thêm chi phí khấu hao phát sinh khi thực hiện hợp nhất Báo cáo tài chính.
- Giảm chi phí thuế TNDN hiện hành: Báo cáo tài chính riêng do Công ty lập chưa xác định số thuế TNDN năm 2020 được giảm 30% theo quy định của Nghị quyết số 116/2020/QH14 ngày 19 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội về việc “Giảm thuế Thu nhập doanh nghiệp phải nộp năm 2020 đối với Doanh nghiệp, Hợp tác xã, Đơn vị sự nghiệp và Tổ chức khác”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng cảm ơn ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP HĐQT
- Lưu Ban TC - KT

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
NAM MÊ KÔNG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dặng Minh Huệ