

Số: 208 /2021/CV/VC9-TCKT
(V/v: Giải trình nguyên nhân báo cáo KQKD
năm 2020 lợi nhuận sau thuế âm)

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước

-Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi tới Quý Ủy ban chứng khoán và Quý sở giao dịch chứng khoán lời chào trân trọng.


Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình nguyên nhân ảnh hưởng đến KQKD năm 2020 lợi nhuận sau thuế âm như sau:

Trong năm 2020 doanh thu thấp đạt 69.72% so với năm 2019, chi phí lãi vay lớn, một số công nợ chưa thu hồi được do khách hàng làm ăn gặp nhiều khó khăn và tình hình diễn biến phức tạp của dịch Covid 19 ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh.

Công ty CP xây dựng số 9 thực hiện tái cấu trúc lại doanh nghiệp trong quản lý và điều hành để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Bên cạnh đó Công ty sẽ phối hợp với các chủ đầu tư hoàn tất các thủ tục pháp lý bổ sung phụ lục hợp đồng để quyết toán các dự án đã đủ điều kiện, hình thành công nợ để có cơ sở thu hồi vốn. Các dự án đã hình thành công nợ Công ty sẽ có biện pháp quyết liệt, đôn đốc, thu hồi nợ trong thời gian sớm nhất để giảm dư vay tín dụng, giảm chi phí tài chính. Tích cực tìm kiếm công việc mới phù hợp với năng lực thi công, đảm bảo đủ việc làm và thu nhập cho người lao động, siết chặt công tác quản lý, nâng cao hiệu quả sản xuất. Khai thác triệt để năng lực tài sản, thiết bị hiện có đảm bảo có lợi nhuận và uy tín trong thị trường xây dựng.

Hội đồng quản trị sẽ tổ chức triển khai, giám sát mọi diễn biến về tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, chỉ đạo, giám sát Ban điều hành trong việc điều hành sản xuất hoạt động kinh doanh của Công ty, đảm bảo kinh doanh phải có lợi nhuận trong mọi hoạt động của Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: 
- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Khắc Tân

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD năm 2020 và KQKD năm 2019 sau kiểm toán báo cáo tài chính Cơ quan Công ty như sau:

KQKD năm 2020 so với KQKD năm 2019 sau kiểm toán giảm do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	KQKD BTC năm 2020 (Sau kiểm toán)	KQKD BTC năm 2019 (Sau kiểm toán)	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & CCDV	749.165.745.290	1,074,503,478,578	(30.28%)
Giá vốn hàng bán	726.246.056.461	1,014,975,524,568	(28.45%)
Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	22.919.688.829	59,527,954,010	(61.50%)
Doanh thu tài chính	5.568.600.930	6,555,925,533	(15.06%)
Chi phí tài chính	27.789.069.374	27,308,204,836	1.76%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	22.647.999.625	26,389,044.945	(14.31%)
Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh	(21.948.779.240)	12,346,629,762	(277.77%)
Lợi nhuận khác	1.133.718.229	(2,232,820,206)	50.78%
Lợi nhuận trước thuế	(20.815.061.011)	10,113,809.556	(205.81%)
Thuế thu nhập doanh nghiệp	65.497.980	9,202,780,490	(99.29%)
Lợi nhuận sau thuế	(20.880.558.991)	911,029,066	(2291.98%)

Trong năm 2020, do những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid 19 đã làm ảnh hưởng trực tiếp đến hầu hết các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của nền kinh tế nước ta, trong đó có các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng. Công ty CP xây dựng số 9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2020 giảm 30,28% so với năm 2019. Bên cạnh đó một số hợp đồng bị giảm giá trị khi quyết toán, phát sinh chi phí bảo hành dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 61,5% so với cùng kỳ. Mặc dù chi phí tài chính tăng nhẹ 1,76%, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 14,31% nhưng vẫn làm cho lợi nhuận trước thuế giảm mạnh.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cơ quan Công ty năm 2020 giảm mạnh so với năm 2019.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;

- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Thạch Tân

Hà Nội, ngày 25 tháng 05 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD năm 2020 và KQKD năm 2019 sau kiểm toán báo cáo tài chính Tổng hợp như sau:

KQKD năm 2020 so với KQKD năm 2019 sau kiểm toán giảm do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	KQKD BTC năm 2020 (Sau kiểm toán)	KQKD BTC năm 2019 (Sau kiểm toán)	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & CCDV	749.165.745.290	1,074,503,478,578	(30.28%)
Giá vốn hàng bán	726.246.056.461	1,014,975,524,568	(28.45%)
Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	22.919.688.829	59,527,954,010	(61.50%)
Doanh thu tài chính	5.568.688.732	6,555,963.622	(15.06%)
Chi phí tài chính	27.789.069.374	27,308,204,836	1.76%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	22.647.999.625	26,429,044.945	(14.31%)
Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh	(21.948.691.438)	12.346.667.851	(277.77%)
Lợi nhuận khác	1.076.213.029	(2.233.500.290)	48.19%
Lợi nhuận trước thuế	(20.872.478.409)	10.113.167.561	(206.39%)
Thuế thu nhập doanh nghiệp	65.497.980	9,202,780,490	(99.29%)
Lợi nhuận sau thuế	(20.937.976.389)	910.387.071	(2299.9%)

Trong năm 2020, do những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid 19 đã làm ảnh hưởng trực tiếp đến hầu hết các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của nền kinh tế nước ta, trong đó có các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng. Công ty CP xây dựng số 9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2020 giảm 30,28% so với năm 2019. Bên cạnh đó một số hợp đồng bị giảm giá trị khi quyết toán, phát sinh chi phí bảo hành dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 61,5% so với cùng kỳ. Chi phí tài chính tăng nhẹ 1,76% và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 14,31% nhưng vẫn làm cho lợi nhuận trước thuế giảm mạnh.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Tổng hợp Công ty năm 2020 giảm mạnh so với năm 2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Khắc Tân