

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TRÀNG THI**

Số: 65 /CV-TT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 03 năm 2021

V/v: giải trình về lợi nhuận sau thuế năm 2020 chênh lệch (+/-) hơn 10% so với năm 2019 trên BCTC VP Công ty

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện theo quy định của Luật chứng khoán số: 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước CHXHCNVN và Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2020, Công ty CP Thương mại dịch vụ Tràng Thi (mã chứng khoán: T12) xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế năm 2020 trên Báo cáo tài chính của Văn phòng Công ty biến động giảm hơn 10% so với năm 2019; cụ thể như sau:

ĐVT: Việt Nam đồng

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2019	Chênh lệch	
			Số tiền	Tỷ lệ +/- (%)
Lợi nhuận sau thuế	- 5.936.597.582	2.420.115.425	- 8.356.713.007	- 345,3 %

Nguyên nhân của việc giảm lợi nhuận nêu trên là do:

- Chấm dứt Hợp đồng cho thuê hợp tác kinh doanh tại một số địa điểm dẫn tới doanh thu từ khai thác mảng lưới giảm mạnh.
- Do thay đổi cơ chế quản lý và khai thác địa điểm (điều chuyển từ đơn vị về Văn phòng công ty) dẫn đến chi phí tăng đáng kể.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong năm 2020 tăng 9,7 tỷ so với cùng kỳ năm 2019.

Đó là một số nguyên nhân chủ yếu hoạt động kinh doanh năm 2020 của Văn phòng công ty giảm về chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ năm 2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu;



GIÁM ĐỐC CÔNG TY

Vũ Trọng Tuấn