

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2021

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ công văn số 459/SGDHN-QLNY ngày 26/03/2021 và thông báo số 1043/TB-SGDHN ngày 26/03/2021 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục chứng khoán bị kiểm soát do lợi nhuận sau thuế năm 2019 và năm 2020 của tổ chức niêm yết là số âm trên BCTC năm 2019 (có tính ảnh hưởng của ý kiến ngoại trừ), Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin báo cáo giải trình với Quý Sở giao dịch như sau:

1/ Nguyên nhân ảnh hưởng đến Lợi nhuận sau thuế năm 2019 và năm 2020 trên BCTC đã được kiểm toán:

- Việc ghi nhận doanh thu và giá vốn hiện tại của Công ty cổ phần xây dựng số 9 có sự chênh lệch là do: khi thực hiện thi công các dự án có những phần việc phát sinh ngoài hợp đồng, công ty đã thi công nhưng hồ sơ pháp lý chưa xong với chủ đầu tư nên chưa đưa vào giá trị doanh thu trong tương lai. Hiện Công ty đang cùng các chủ đầu tư xác nhận, hoàn thiện hồ sơ để ghi nhận doanh thu trong những kỳ tới, do đó chi phí còn lại chưa được ghi nhận vào giá vốn trong kỳ.

- Bên cạnh đó do những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid 19 làm ảnh hưởng trực tiếp đến hầu hết các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của nền kinh tế nước ta, trong đó có các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng. Công ty CP xây dựng số 9 là doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng chịu sự tác động không nhỏ của đại dịch dẫn đến sản lượng và doanh thu của Công ty năm 2020 giảm mạnh. Mặt khác một số hợp đồng bị giảm giá trị khi quyết toán, phát sinh chi phí bảo hành dẫn đến lợi nhuận gộp giảm cho lợi nhuận trước thuế giảm mạnh.

2/ Phương án khắc phục:


- Công ty thực hiện tái cấu trúc lại doanh nghiệp trong quản lý và điều hành để nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh. Bên cạnh đó Công ty sẽ phối hợp với các chủ đầu tư hoàn tất các thủ tục pháp lý bổ sung phụ lục hợp đồng để quyết toán các dự án đã đủ điều kiện, hình thành công nợ để có cơ sở thu hồi vốn.

- Các dự án đã hình thành công nợ Công ty sẽ có biện pháp quyết liệt, đôn đốc thu hồi công nợ để giảm dư vay tín dụng, giảm chi phí tài chính.

- Khai thác tối đa năng lực tài sản, thiết bị hiện có, tích cực tìm kiếm công việc mới phù hợp với năng lực thi công, đảm bảo đủ việc làm và thu nhập cho người lao động, siết chặt công tác quản lý hoạt động sản xuất nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Bằng công văn này, Công ty đã giải trình nguyên nhân cũng như biện pháp khắc phục số âm trên báo cáo tài chính của đơn vị, rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ của Quý sở.

Trân trọng cảm ơn!

- * Nơi nhận: 
- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thạch Tân