

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ TỔNG HỢP HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

—o0o—

Số: 10/2021/CBTT-SHN
(V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế tại BCTC hợp nhất năm
2020 trước và sau kiểm toán)

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2021

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện theo pháp luật: Nguyễn Đại Hải
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 14, tòa nhà Peakview, 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, Q. Đống Đa, TP. Hà Nội

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất năm 2020 trước và sau kiểm toán như sau:

- Lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất năm 2020 sau kiểm toán đạt 42,9 tỷ chênh lệch giảm quá 5% so với trước kiểm toán chủ yếu là do nguyên nhân: Chi phí tài chính sau kiểm toán tăng 89,97 tỷ phát sinh chủ yếu từ nghiệp vụ thoái vốn công ty con là Công ty Cổ phần Glexhomes.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất năm 2020 chênh lệch giảm quá 10% so với năm 2019 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất năm 2020 chênh lệch giảm quá 10% so với năm 2019 chủ yếu do các nguyên nhân sau:
 - Tổng doanh thu thuần năm 2020 giảm 410,8 tỷ trong khi giá vốn cũng giảm 522 tỷ dẫn đến lợi nhuận gộp tăng 111 tỷ, tương ứng giảm 55% so với năm 2019.
 - Doanh thu hoạt động tài chính năm 2020 giảm 64,7 tỷ, tương ứng giảm 29% do các khoản tiền gửi và cho vay giảm; trong khi Chi phí hoạt động tài chính năm 2020 tăng 23 tỷ, tương ứng tăng 13% dẫn đến lợi nhuận hoạt động tài chính giảm 87,7 tỷ.
 - Chi phí bán hàng năm 2020 tăng 21,2 tỷ do năm 2020 Công ty thực hiện gia công phối trộn than để bán cho nhà máy nhiệt điện Thăng Long, các chi phí bốc xếp, vận chuyển, giao hàng bán tăng cao.
 - Thu nhập khác giảm 20,4 tỷ, tương ứng giảm 66%; thuế TNDN hiện hành tăng 17,2 tỷ tương ứng 62%

⇒ Tổng cộng các ảnh hưởng làm cho lợi nhuận trước thuế hợp nhất năm 2020 giảm 15,4 tỷ và lợi nhuận sau thuế hợp nhất giảm 32,7 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.



Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán giảm trên 5% so với trước kiểm toán và lợi nhuận sau thuế năm 2020 giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đại Hải

