

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG & ĐẦU TƯ 492**

Số : 013/HĐQT
V/v giải trình chênh lệch số liệu trên
BCTC quý 1 năm 2021 so với BCTC
quý 1 năm 2020

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tp Vinh, ngày 20 tháng 4 năm 2021

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty CP Xây dựng và Đầu tư 492 xin giải trình chênh lệch số liệu trên BCTC quý 1 năm 2021 so với BCTC quý 1 năm 2020 như sau:

Chỉ tiêu	BCTC Quý 1 năm 2021	BCTC Quý 1 năm 2020	Chênh lệch
Doanh thu thuần	19.334.646.403	27.995.721.783	-8.661.075.380
Lợi nhuận sau thuế TNDN	213.834.980	41.550.201	172.284.779

Nguyên nhân là do:

- Doanh thu quý 1 năm 2021 giảm 8.661.075.380 đồng so với quý 1 năm 2020, thu nhập khác tăng 221.181.818
 - Một số dự án mới được đưa vào triển khai chưa lên được phiếu giá.
- Xin trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- như trên;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT**



Nguyễn Anh Hưng