

TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9

Số: 265 /2021/CV/VC9-TCKT

Về việc: CBTT Báo cáo tài chính
Quý 1 năm 2021

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
Tên giao dịch: VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán: VC9
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 - Đường Phạm Hùng – Phường Mễ Trì – Quận Nam Từ Liêm - Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.5540 606 Fax: 0243.5540 615
- Người thực hiện công bố thông tin: Mai Xuân Toàn (người được ủy quyền công bố thông tin)
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính quý 1 năm 2021 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 19/04/2021 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính (Tổng hợp, Cơ quan công ty).
 - Nội dung giải trình chênh lệch trên 5% lợi nhuận sau thuế so với quý I năm 2020.
- Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 1 năm 2021: vinaconex-9.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC, TCKT,

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



Mai Xuân Toàn

Hà Nội, ngày 20 tháng 05 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 1/2021 so với Quý 1/2020 (Tổng hợp) như sau:

KQKD Tổng hợp Q1/2021 so với Q1/2020 tăng 5,56% do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2021	Quý 1/2020	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	41.292.340.645	162.643.097.011	-74,61%
Giá vốn hàng bán	31.813.471.504	149.186.195.991	-78,68%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	9.478.869.141	13.456.901.020	-29,56%
Doanh thu tài chính	1.465.063.321	1.668.754.811	-12,21%
Chi phí tài chính	5.469.611.615	8.594.176.531	-36,36%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.862.198.365	6.356.455.941	-39,24%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.612.122.482	175.023.359	821%
Lợi nhuận khác	(506.201.497)	26.941.178	-1978,9%
Lợi nhuận trước thuế	1.105.920.985	201.964.537	447,58%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	977.918.545	80.702.648	1.111,7%
Lợi nhuận sau thuế	128.002.440	121.261.889	5,56%

Doanh thu thuần giảm 74,61%, giá vốn hàng bán giảm 78,68%. Tốc độ giảm của giá vốn nhanh hơn tốc độ giảm doanh thu nên lợi nhuận gộp giảm 29,56%. Doanh thu tài chính giảm 12,2%, Chi phí tài chính, chi phí QLDN giảm dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD tăng 821%. Lợi nhuận khác trong kỳ giảm nhưng Lợi nhuận trước thuế tăng 447,58% và thuế thu nhập doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ. Các yếu tố trên đã làm lợi nhuận sau thuế tổng hợp Công ty Quý 1/2021 tăng 5,56% so với Quý 1/2020.

Trân trọng!

Nơi nhận: *lyt*
- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thạch Tân

Hà Nội, ngày 20 tháng 05 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 1/2021 so với Quý 1/2020 (Cơ quan công ty) như sau:

KQKD cơ quan công ty Q1/2021 so với Q1/2020 tăng (65,28%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2021	Quý 1/2020	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	41.292.340.645	162.643.097.011	-74,61%
Giá vốn hàng bán	31.813.471.504	149.186.195.991	-78,68%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	9.478.869.141	13.456.901.020	-29,56%
Doanh thu tài chính	1.465.061.843	1.668.724.113	-12,20%
Chi phí tài chính	5.469.611.615	8.594.176.531	-36,36%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.862.198.365	6.356.455.941	-39,24%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.612.121.004	174.992.661	821,25%
Lợi nhuận khác	(433.272.605)	27.282.341	-1.688%
Lợi nhuận trước thuế	1.178.848.399	202.275.002	482,79%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	977.918.545	80.702.648	1.111,7%
Lợi nhuận sau thuế	200.929.854	121.572.354	65,28%

Doanh thu thuần giảm 74,61%, giá vốn hàng bán giảm 78,68%. Tốc độ giảm của giá vốn nhanh hơn tốc độ giảm doanh thu nên lợi nhuận gộp giảm 29,56%. Doanh thu tài chính giảm 12,2%, Chi phí tài chính, chi phí QLDN giảm dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD tăng 821,25%. Lợi nhuận khác trong kỳ giảm nhưng Lợi nhuận trước thuế tăng 482,79% và thuế thu nhập doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ. Các yếu tố trên đã làm lợi nhuận sau thuế cơ quan Công ty Quý 1/2021 tăng 65,25% so với Quý 1/2020.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Minh Toàn