

Số: 22./CV-HACO3.21

Hải phòng, ngày 19 tháng 04 năm 2021

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước**

**Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng (HC3) xin gửi tới Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng nhất.

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT – BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 Của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Theo báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2020 và báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2021, lợi nhuận sau thuế của Công ty Cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng như sau:

<b>Nội dung</b>	<b>Số tiền</b>
Lợi nhuận hợp nhất quý 1/2020	8.591.064.342 đ
Lợi nhuận hợp nhất quý 1/2021	24.818.263.064 đ

Nguyên nhân của sự chênh lệch lợi nhuận trên báo cáo hợp nhất như trên là do một số yếu tố chính sau:

*Yếu tố làm giảm lợi nhuận:*

- Lợi nhuận từ kinh doanh cho thuê căn hộ của Công ty mẹ và Công ty liên kết (Công ty liên doanh làng quốc tế Hướng Dương) quý 1/2021 giảm so với quý 1/2020 do ảnh hưởng dịch bệnh Covid, lợi nhuận từ hoạt động xây dựng của công ty mẹ giảm.

*Yếu tố làm tăng lợi nhuận:*

- Thị trường chứng khoán tăng trưởng nên lợi nhuận từ kinh doanh chứng khoán và hoàn nhập dự phòng đầu tư chứng khoán công ty mẹ quý 1/2021 tăng so với quý 1/2020.

- Hoàn nhập dự phòng bảo hành công trình xây dựng Làng Hướng Dương Giai đoạn 4 trong quý 1/2021 của Công ty mẹ.

- Nhận bồi thường tài sản số 7 Hồ Sen trong quý 1/2021 của Công ty mẹ.

Bằng văn bản này, Công ty chúng tôi xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về thay đổi lợi nhuận sau thuế quý 1/2021 so với quý 1/2020 trên báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

*Trân trọng cảm ơn!*

Công ty cổ phần xây dựng số 3 HP



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Thị Thủy*