

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1  
VINACONEX 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0621/2021/CV-TCKT  
V/v: Giải trình lợi nhuận quý I/2021  
tăng quá 10% so với quý I/2020

Hà Nội, ngày 20 tháng 4 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý Ủy ban và Sở lợi nhuận quý I năm 2021 tăng quá 10% so với quý I năm 2020 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

| Nội dung             | Quý I/2021     | Quý I/2020      | Chênh lệch      |
|----------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Doanh thu thuần      | 36.067.296.976 | 120.181.823.446 | -84.114.526.470 |
| Giá vốn              | 35.224.479.371 | 115.821.743.548 | -80.597.264.177 |
| Doanh thu tài chính  | 1.943.954.507  | 2.034.161.598   | -90.207.091     |
| Chi phí tài chính    | 1.498.395.360  | 3.142.633.787   | -1.644.238.427  |
| Chi phí quản lý DN   | 326.299.843    | 3.038.895.983   | -2.712.596.140  |
| Thu nhập khác        | 0              | 30.000.000      | -30.000.000     |
| Chi phí khác         | 672.263.977    | 117.505.567     | 554.758.410     |
| Lợi nhuận trước thuế | 289.812.932    | 125.206.159     | 164.606.773     |
| Lợi nhuận sau thuế   | 64.397.550     | 37.663.814      | 26.733.736      |

Quý I năm 2021, mặc dù giá trị doanh thu của công ty giảm so với cùng kỳ năm 2020 nhưng trong kỳ chi phí tài chính giảm và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm do có khoản hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi.

Trên đây là những nguyên nhân chính làm cho lợi nhuận thuần của quý I năm 2021 tăng quá 10% so với quý I năm 2020.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:  
- Như Kịch;  
- Lưu.

  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
  
Hoàng Văn Trình