

BÁO CÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TRẢ CỔ TỨC*Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước***I. Giới thiệu về tổ chức phát hành.**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng.**
2. Tên giao dịch: Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng.
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà Htower II, số 195 Văn Cao, Phường Đằng Giang, Quận Ngô Quyền, Thành Phố Hải Phòng.
4. Điện thoại: 0225.3849481 Fax: 0225.3840314
5. Mã chứng khoán: HC3
6. Mệnh giá: 10.000 đồng / cổ phiếu.
7. Vốn điều lệ: **188.052.670.000** đồng
8. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Techcombank - Chi nhánh Hải Phòng – Số tài khoản: 10910901795015.
9. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0200509429 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 25/12/2002, cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 11/06/2020.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà các loại - Mã số: 4100
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản (bao gồm kinh doanh nhà, cho thuê văn phòng, cho thuê nhà ở).
 - Tổng mức vốn kinh doanh: 516.217.527.049 đồng (Vốn chủ sở hữu theo báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán soát xét).

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.**III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức**

1	Tên cổ phiếu	Cổ phiếu Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng
2	Loại cổ phiếu:	Cổ phiếu phổ thông
3	Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
4	Tổng số cổ phần	18.805.267 cổ phiếu
5	Số lượng cổ phiếu đang lưu hành:	18.805.267 cổ phiếu
6	Số lượng cổ phiếu quỹ:	0 cổ phiếu
7	Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	1.880.526 cổ phiếu
8	Giá trị dự kiến phát hành theo mệnh giá:	18.805.260.000 đồng
9	Tỷ lệ phát hành:	Tỷ lệ 10% (100:10)

		Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận 10 cổ phiếu.
10	Nguồn vốn thực hiện phát hành:	Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2020 theo Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán của Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng.
11	Thời gian thực hiện dự kiến:	Trong Quý II và Quý III/2021
12	Xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có):	Số lượng cổ phiếu mỗi Cổ đông nhận được sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ hủy bỏ, không phát hành. <i>Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông A sở hữu 319 cổ phần, theo tỷ lệ thực hiện quyền nhận cổ phiếu là 100:10, khi đó số lượng cổ phiếu cổ đông A nhận được là: $(319/100) \times 10 = 31.9$ cổ phiếu. Theo quy định về xử lý cổ phiếu lẻ thì ông A sẽ được nhận 31 cổ phiếu, phần dư 0.9 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.</i>

IV. Cam kết của tổ chức phát hành

Chúng tôi đảm bảo những thông tin trên đây là đúng sự thật và cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và tuân thủ các quy định hiện hành.

V. Các bên liên quan

Công ty TNHH kiểm toán An Việt – chi nhánh Hải Phòng

Địa chỉ: BH06-12A, khu đô thị Vinhomes Imperia, Quận Hồng Bàng, Hải Phòng

Điện thoại: 0225.3842430

Fax:

Website: anvietcpa.com

VI. Hồ sơ kèm theo

1. Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 của Công ty cổ phần xây dựng số 3 Hải Phòng.
2. Quyết định của HĐQT thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành.
3. Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán.
4. Đăng ký kinh doanh gần nhất.

Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT, BKS
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN XD SỐ 3 HP

Chủ tịch



Phạm Kỳ Hưng