

Số: 22 /CVDL

“V/v giải trình về sự thay đổi của chỉ tiêu lợi nhuận năm 2020 sau kiểm toán và ý kiến của kiểm toán”

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Trước tiên Công ty Cổ phần Du lịch Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (“Công ty”) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty Cổ phần Du lịch Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thực hiện công bố báo cáo tài chính cho năm 2020 đã được kiểm toán. Công ty xin được giải trình về sự thay đổi của chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính sau kiểm toán và ý kiến từ chối của kiểm toán như sau:

1. Sự thay đổi của chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên báo cáo tài chính sau kiểm toán

1.1. Báo cáo tài chính của công ty mẹ:

- Kiểm toán điều chỉnh trình bày lại:

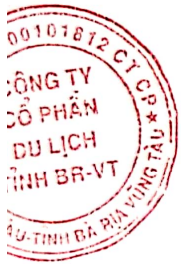
+ Tăng doanh thu số tiền 1.900 triệu đồng, đồng thời tăng chi phí quản lý doanh nghiệp số tiền 1.900 triệu đồng (doanh thu Mũi Nghinh Phong theo HĐ số 03/HĐCN-CPDL ngày 28/2/2017).

+ Phân loại nhận ký quỹ ngắn hạn sang dài hạn: 282 triệu đồng

+ Phân loại nhận ký quỹ dài hạn sang ngắn hạn: 1.383 triệu đồng

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 sau kiểm toán (lỗ 17.444 triệu đồng), giảm so với Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 trước kiểm toán (lỗ 15.193 triệu đồng) số tiền 2.251 triệu đồng. Nguyên nhân chủ yếu do điều chỉnh tăng các chi phí ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2020 như sau:

	ĐVT: đồng
Trích lập bổ sung dự phòng đầu tư	2.211.192.162
Công ty CP Lạc Việt	2.211.192.162
Trích lập bổ sung dự phòng- Phải thu khách hàng khó đòi	57.967.374
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	57.967.374
Trích bổ sung chi phí trả trước	46.814.824
Chi phí KDL Biển Đông	46.814.824



1.2 . Báo cáo tài chính hợp nhất:

- Kiểm toán điều chỉnh trình bày lại:

+ Tăng doanh thu số tiền 1.900 triệu đồng, đồng thời tăng chi phí quản lý doanh nghiệp số tiền 1.900 triệu đồng (doanh thu Mũi Nghinh Phong theo HĐ số 03/HĐCN-CPDL ngày 28/2/2017).

+ Phân loại nhận ký quỹ ngắn hạn sang dài hạn: 282 triệu đồng

+ Phân loại nhận ký quỹ dài hạn sang ngắn hạn: 1.383 triệu đồng

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 sau kiểm toán (lỗ 16.765 triệu đồng), giảm so với Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2020 trước kiểm toán (lỗ 14.547 triệu đồng) số tiền 2.218 triệu đồng, Nguyên nhân chủ yếu do kiểm toán điều chỉnh: Hoàn thuế chi phí thuế TNDN tại Công ty CP Du lịch Thùy Vân với số tiền 71.775.606 đồng và tăng các chi phí ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2020 như sau:

	<i>ĐVT: đồng</i>
Trích lập bổ sung dự phòng đầu tư	2.211.192.162
Công ty CP Lạc Việt	2.211.192.162
Trích lập bổ sung dự phòng- Phải thu khách hàng khó đòi	81.507.174
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	57.967.374
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi – Công ty CP Du lịch Nghinh Phong	23.539.800
Trích bổ sung chi phí trả trước	46.814.824
Chi phí KDL Biển Đông	46.814.824
Trích trước phí kiểm toán 06 tháng cuối năm 2020	5.000.000
Công ty CP Du lịch Thùy Vân	5.000.000
Điều chỉnh thêm thù lao HĐQT	10.800.000
Công ty CP Du lịch Nghinh Phong	10.800.000

2. Ý kiến từ chối của kiểm toán

- Ý kiến từ chối của kiểm toán viên về báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty mẹ và công ty con đều có cùng nội dung liên quan đến việc Công ty mẹ và công ty con chưa ghi nhận đầy đủ số tiền thuê đất phải nộp cho Nhà nước tại Bãi tắm Thùy Vân - Bãi sau TP.Vũng Tàu theo Kết luận Thanh tra số 261/KL-TTr ngày 17 tháng 9 năm 2018 của Thanh tra tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Thanh tra tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã ban hành các Quyết định về việc thu hồi tiền nộp vào ngân sách Nhà nước số 172/QĐ-TTr và số 182/QĐ-TTr cùng ngày 05 tháng 10 năm 2018 đối với Công ty mẹ; các Quyết định số 173/QĐ-TTr và Quyết định số 177/QĐ-TTr cùng ngày 05 tháng 10 năm 2018 đối với Công ty con) cũng như việc chưa hạch toán đầy đủ tiền thuê đất năm 2018, năm 2019, năm 2020 theo Thông báo của Chi Cục thuế khu vực Vũng Tàu – Côn Đảo.

Liên quan đến vấn đề này, Công ty xin giải trình như sau:

Cho đến thời điểm hiện tại, Công ty mẹ và công ty con vẫn chưa được Cơ quan chức năng có thẩm quyền của Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ký Hợp đồng cho thuê hạ tầng và Hợp đồng cho thuê đất đối với toàn bộ diện tích đất tại Khu bãi tắm Thùy Vân, Thành phố Vũng Tàu.

Theo Thông báo ngày 02/05/2013, kết luận của Ủy ban Nhân dân Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu tại cuộc họp hỗ trợ các dự án ngoài khu công nghiệp ngày 03/04/2013 có nêu: "Đồng ý việc tính tiền thuê đất trong giá thuê hạ tầng đối với phần diện tích đất phục vụ kinh doanh. Phần diện tích không phục vụ kinh doanh không tính tiền thuê đất trong giá thuê hạ tầng". Theo đó, Công ty mẹ, công ty con và các doanh nghiệp khác trên địa bàn có sử dụng đất tại Khu vực Bãi tắm Thùy Vân đang tiếp tục kiến nghị Thanh tra Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về đơn giá và cách tính tiền thuê đất cho từng khu vực này, xem xét để Công ty được ký kết Hợp đồng thuê đất tại Khu bãi tắm Thùy Vân để có điều kiện thực hiện các quyền và nghĩa vụ được quy định trong Luật đất đai, được tính tiền thuê

đặt trên phần diện tích sử dụng cho mục đích kinh doanh và tính toán lại tiền thuê đất với mức thu hợp lý để doanh nghiệp có thể thực hiện được.


- Đối với ý kiến “Các khoản đầu tư vào công ty liên kết không được hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 do các công ty liên kết không cung cấp báo cáo tài chính. Ngoài ra, chúng tôi không thu nhập được báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2020 đối với các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác của Tập đoàn.”

Công ty xin giải trình như sau:

Tại thời điểm kiểm toán một số đơn vị khác cũng đang thực hiện kiểm toán do đó chưa kịp gửi báo cáo về. Một số các đơn vị khác là các dự án chưa hoạt động hoặc bị dừng hoạt động như công ty đã trình bày trên Báo cáo tài chính. Tuy nhiên Công ty cũng đã xem xét trích lập dự phòng đầu tư tài chính cho tất cả các khoản đầu tư đang bị lỗ một cách đầy đủ và phù hợp với tình hình thực tế.

Trên đây là giải trình của Công ty đối với báo cáo tài chính của Công ty năm 2020 đã được kiểm toán.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Thái Hoàng Thân