

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số: ...09/2021.../CV-TVC

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2021

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN của báo cáo kết quả IV năm 2020 so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty : **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt**
Trụ sở chính: Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
Điện thoại : 024.3722.4999 Fax: 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý IV năm 2020 với Báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên. Cụ thể như sau:

Nội dung	Quý IV Năm 2020	Quý IV Năm 2019	Biến động % (+/-)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	44.281.987.104	19.590.218.161	126%
Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác	36.408.345.258	25.876.356.485	41%
Giá vốn hàng bán, Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	59.596.137.582	30.651.744.847	94%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	23.740.978.982	12.011.351.107	98%

Quý IV năm 2020 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 126%, Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác tăng 41% so với cùng kỳ năm trước, đồng thời giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và chi phí khác tăng 94% dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 98% so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế của kỳ báo cáo quý IV năm 2020 so với cùng kỳ năm trước mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Thanh Hùng