

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XÂY DỰNG MỸ XUÂN

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020



2020



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN
NĂM BÁO CÁO 2020

I. THÔNG TIN CHUNG

1. Thông tin khái quát.

- Tên giao dịch : CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN
- Tên tiếng Anh : My Xuan Brick Tile Pottery And Construction Joint Stock Company.
- Tên viết tắt : **GMX**
- Logo Công Ty :



- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số : 3500640966 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp lần đầu, ngày 18 tháng 12 năm 2003, đăng ký thay đổi lần 9 ngày 17 tháng 05 năm 2019.
- Vốn điều lệ tại thời điểm 31/12/2020 : 53.206.940.000 đồng.
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2020 : 142.713.381.102 đồng.
- Địa chỉ : Khu phố Suối Nhum, Phường Hắc Dịch, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu, Việt Nam.
- Số điện thoại : 0254 3 893150 - 0254 3 876770
- Số fax : 0254 3 894168
- Website : www.myxuan-vt.com.vn
- Mã cổ phiếu : **GMX**

Quá trình hình thành và phát triển:

Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân nguyên là Chi Nhánh Công Ty Phát triển Khoáng sản 6 - Thuộc Tổng Công Ty Khoáng Sản Việt Nam - Bộ Công Nghiệp, được thành lập tháng 10/1988 tại Đặc khu Vũng Tàu Côn Đảo nay là Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, với nhiệm vụ khảo sát thăm dò địa chất, khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản và vật liệu xây dựng.

Từ năm 1988 đến năm 1997, Chi Nhánh đã thực hiện nhiều phương án khảo sát, thăm dò địa chất, đánh giá trữ lượng khoáng sản, Cuối năm 1995 khảo sát và thăm dò mỏ sét tại xã Mỹ Xuân, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để sản xuất Gạch ngói đất sét nung theo quy mô công nghiệp.

Năm 1996 Chi Nhánh xây dựng nhà máy Gạch Ngói Mỹ Xuân, công suất thiết kế 25 triệu viên sản phẩm quy tiêu chuẩn/năm với tổng vốn đầu tư khoảng 22,5 tỷ đồng và Bộ Công Nghiệp quyết định cho phép thành lập Xí nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng - thuộc Công Ty Phát triển Khoáng Sản 6 - Tổng Công Ty Khoáng Sản Việt Nam.

Tháng 7 năm 1997 đã sản xuất ra viên sản phẩm đầu tiên cung cấp cho nhu cầu xây dựng trong tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và các tỉnh phía Nam.

Thực hiện chủ trương đổi mới và phát triển Doanh Nghiệp của Đảng và Nhà Nước, năm 2003 Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng tiến hành thủ tục cổ phần hóa thành Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân. Công Ty chính thức đi vào hoạt động theo mô hình Công Ty cổ phần từ ngày 18 tháng 12 năm 2003 với vốn điều lệ là 2.100.000.000

đồng theo Giấy đăng ký kinh doanh số 4903000078 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp.

Năm 2005 Công Ty đầu tư dây chuyền sản xuất Ngói xi măng màu hiện đại của ITALIA với công suất 2 Triệu viên/năm.

Đến thời điểm hiện nay Công Ty đang duy trì 03 dây chuyền sản xuất Gạch ngói đất sét nung công suất 75 triệu viên sản phẩm QTC/Năm, 02 dây chuyền sản xuất Ngói xi măng màu công suất 2 triệu viên sản phẩm QTC/Năm và 01 dây chuyền sản xuất sản phẩm Ngói lợp tráng men.

Kể từ khi được cổ phần hóa đến nay, Công Ty đã 5 lần tiến hành tăng vốn điều lệ nhằm phục vụ cho các nhu cầu mở rộng SXKD và phát triển của Công Ty.

Quá trình tăng vốn của Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân :

- Lần 1 : Tăng vốn điều lệ từ 2.100.000.000 đồng lên 3.100.000.000 đồng
- Lần 2 : Tăng vốn điều lệ từ 3.100.000.000 đồng lên 5.300.000.000 đồng
- Lần 3 : Tăng vốn điều lệ từ 5.300.000.000 đồng lên 25.612.400.000 đồng
- Lần 4 : Tăng vốn điều lệ từ 25.612.400.000 đồng lên 40.942.700.000 đồng
- Lần 5 : Tăng vốn điều lệ từ 40.942.700.000 đồng lên 53.206.940.000 đồng

Các thành tích đạt được của Công Ty :

- Giải thưởng Chất Lượng Việt Nam năm 2005.
- Giải Bạc Chất Lượng Quốc Gia năm 2009, 2011
- Giải Vàng Chất Lượng Quốc Gia năm 2016.
- Giải sao vàng đất việt năm 2006, 2008, 2009, 2010.
- Chứng nhận “Hàng Việt Nam Chất Lượng Cao” do người tiêu dùng bình chọn từ năm 2005 đến nay.



2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh

Ngành nghề kinh doanh:

- Khai thác đất sét
- Sản xuất, kinh doanh các sản phẩm gốm và vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, hàng trang trí nội thất
- Mua bán gạch ngói gốm
- Xây dựng công trình dân dụng, công trình công nghiệp, nhà cho thuê
- Xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật mở
- Vận tải hàng hóa bằng xe tải liên tỉnh
- Cho thuê máy móc, thiết bị sản xuất vật liệu xây dựng
- Mua bán máy móc thiết bị ngành XD, vật liệu xây dựng, máy móc chuyên dùng

Địa bàn kinh doanh:

Thường xuyên khảo sát, nghiên cứu, dự đoán mức độ phát triển hiện tại và dự báo trong tương lai về thị hiếu và cầu của thị trường khu vực và khả năng đáp ứng để lựa chọn tập trung nỗ lực đưa ra các chiến lược Marketing có thể tạo ra ưu thế khác biệt so với các đối thủ cạnh tranh để đạt được các mục tiêu kinh doanh đã xây dựng. Công tác tổ chức bán

hàng tiêu thụ sản phẩm đã thực hiện một cách chuyên nghiệp, tỷ trọng doanh thu các khu vực được duy trì ổn định.

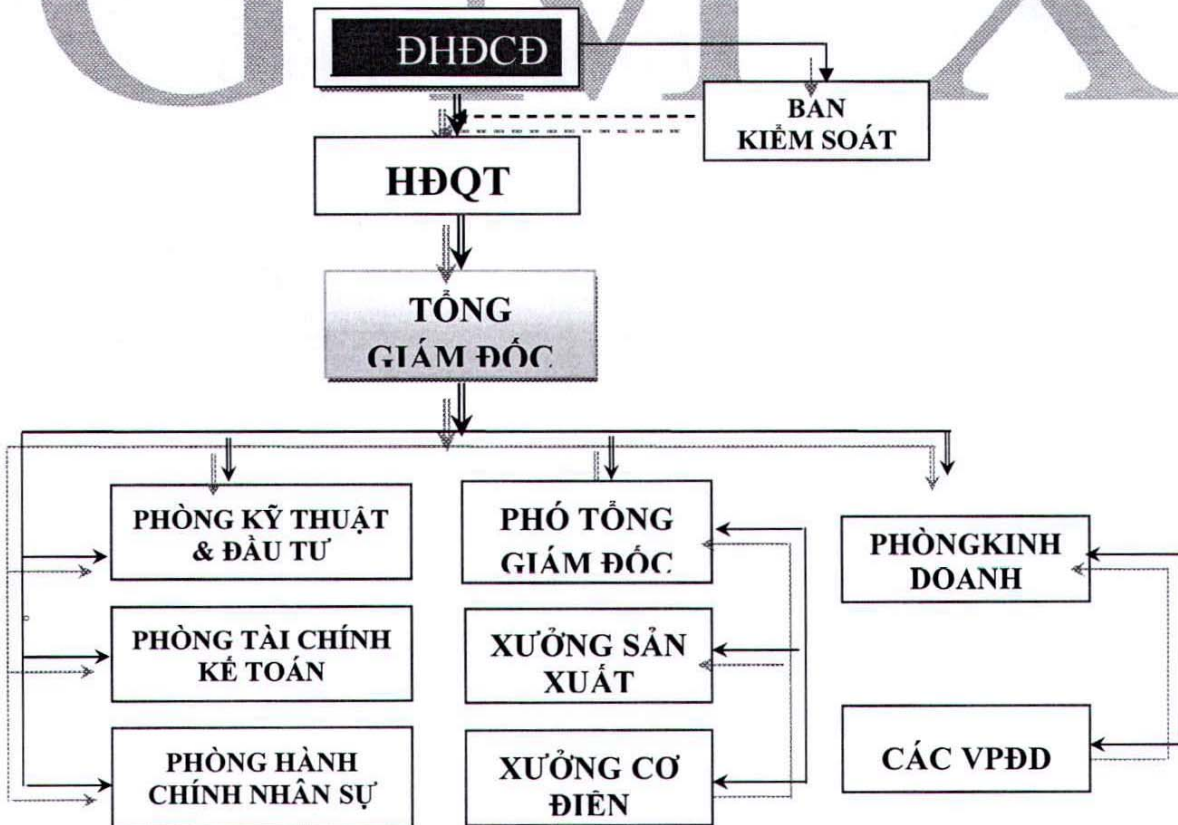
STT	Khu vực	Doanh thu 2020	% Doanh thu
01	Khu vực TP.Vũng Tàu	48.635.837.454	18,60%
02	Khu vực TP.Bà Rịa	34.098.465.455	13,04%
03	Khu vực Huyện Tân Thành	48.769.972.249	18,65%
04	TP.HCM, các Tỉnh Miền đông nam bộ	76.137.703.024	29,12%
05	Các Tỉnh Miền tây.	10.805.339.596	4,13%
06	Các Tỉnh Miền trung, Tây nguyên	28.318.608.764	10,83%
07	Doanh thu bán hàng tại nhà máy	14.710.801.806	5,63%
Tổng Cộng		261.476.728.348	100%

3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

3.1 Mô hình quản trị

Công Ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân được tổ chức và điều hành theo mô hình Công Ty Cổ phần, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp Việt Nam và các văn bản pháp luật hiện hành.

**SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY
 CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GÓM XD MỸ XUÂN**



3.2 Cơ cấu bộ máy quản lý

- Đại hội đồng cổ đông : Là cơ quan cao nhất của Công Ty bao gồm tất cả các cổ đông có quyền dự họp và quyền biểu quyết.
- Hội đồng quản trị : Là cơ quan quản lý Công Ty gồm có 5 người có nhiệm kỳ 5 năm.
- Ban kiểm soát: Thực hiện giám sát trong việc quản lý và điều hành Công Ty. Gồm 3 người có nhiệm kỳ 5 năm.
- Ban Tổng giám đốc và Kế toán trưởng
 - + Tổng giám đốc: Là người điều hành hoạt động SXKD hàng ngày của Công Ty do HĐQT bổ nhiệm.
 - + Phó Tổng giám đốc: Là người giúp việc cho Tổng giám đốc do HĐQT bổ nhiệm.
 - + Kế toán trưởng: Là người giúp việc cho Tổng giám đốc trong lĩnh vực tài chính kế toán do HĐQT bổ nhiệm.
- Phòng Kỹ thuật & Đầu tư: Có chức năng tham mưu, giúp việc cho HĐQT và Tổng giám đốc trong các công tác quản lý, hướng dẫn và giám sát hoạt động đầu tư phát triển của Công Ty và các đơn vị trực thuộc đồng thời điều hành quản lý kỹ thuật, chất lượng sản phẩm, vật tư nguyên nhiên liệu trong Công Ty, Tiếp nhận kỹ thuật công nghệ mới đưa vào sản xuất khi được đầu tư, Nghiên cứu thử nghiệm nguyên liệu sản phẩm, ...
- Phòng Tài chính kế toán: Có chức năng tham mưu giúp việc cho Tổng giám đốc Công Ty về lĩnh vực tài chính kế toán, quản lý điều hành quá trình sử dụng vốn của Công Ty, kiểm tra, giám sát toàn bộ hoạt động kinh tế tài chính trong toàn Công Ty, tham mưu thực hiện đầu tư KD tài chính ngắn, dài hạn đảm bảo nguồn vốn cho SXKD và đầu tư phát triển của Công Ty.
- Phòng Hành chính nhân sự: Chức năng tổ chức nhân sự; công tác quản lý lao động và phát triển nguồn nhân lực, Công tác Bảo hộ lao động, an toàn vệ sinh lao động, Công tác đào tạo khen thưởng, kỷ luật, công tác phục vụ .
- Phòng kinh doanh và Văn phòng đại diện: Tham mưu giúp việc cho HĐQT và Tổng giám đốc trong công tác xây dựng, hướng dẫn và giám sát kế hoạch SXKD, hàng năm xây dựng các chính sách định hướng kinh doanh của Công Ty, Khảo sát thị trường, xúc tiến bán hàng, tìm kiếm đối tác, Tổ chức bán hàng và cung cấp dịch vụ, giao hàng, theo dõi công nợ, và công tác xúc tiến thương mại.
- Xưởng sản xuất: Tổ chức quản lý, điều hành sản xuất ra các sản phẩm theo kế hoạch và yêu cầu của của thị trường tiêu thụ hàng tháng quý năm.
- Xưởng cơ điện: Tổ chức thực hiện công tác chế tạo, lắp đặt, cải tạo, sửa chữa, bảo trì máy móc thiết bị theo KH. Chuyển giao công nghệ kỹ thuật cho các Doanh nghiệp khác.

3.3 Các Công Ty con, Công Ty liên kết :

4. Định hướng phát triển :

Công Ty xác định hoạt động sản xuất kinh doanh các sản phẩm Gạch ngói đất sét nung, Ngói xi măng màu và Ngói tráng men vẫn là chủ lực, đây là lĩnh vực mang lại doanh thu và lợi nhuận chủ yếu.

Thường xuyên đầu tư đổi mới MMTB, công nghệ, cơ giới hóa và quy trình sản xuất để hạn chế tối đa việc sử dụng lao động thủ công nhằm tinh gọn bộ máy hoạt động.



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Tuyển dụng đào tạo phát triển nguồn nhân lực trẻ có đủ kiến thức đáp ứng được yêu cầu quản lý để không ngừng cải tiến nâng cao năng xuất lao động, chất lượng sản phẩm, chất lượng dịch vụ, giảm chi phí trong sản xuất kinh doanh, tăng sức cạnh tranh trong tiêu thụ để mang lại hiệu quả cao nhất.

Các mục tiêu chủ yếu của Công Ty.

Duy trì và liên tục cải tiến hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015 ở tất cả các Phòng ban, Xưởng sản xuất.

Tối đa sản xuất sản phẩm trang trí các loại có giá trị doanh thu cao và phần đầu hoàn thành hai chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận theo kế hoạch sản xuất kinh doanh đã xây dựng.

Chiến lược phát triển trung và dài hạn.

Tiếp tục đầu tư đổi mới máy móc thiết bị, công nghệ và cơ giới hóa vào các công đoạn sản xuất, đẩy mạnh công tác nghiên cứu phát triển sản phẩm mới. Đẩy mạnh hoạt động truyền thông, quảng bá các sản phẩm/ dịch vụ để MYXUAN - VT ngày càng trở nên thân thuộc với công chúng và khách hàng.

Xây dựng và duy trì bền vững thị trường và kênh phân phối bán hàng các khu vực hiện có, tiếp tục nghiên cứu phát triển mở rộng thêm thị trường mới trong nước và thị trường xuất khẩu, tập trung nguồn lực vào các vùng thị trường còn yếu để hỗ trợ, chăm sóc tốt khách hàng để nâng cao thị phần.

Tiếp tục đầu tư vào yếu tố con người để Công Ty phát triển bền vững và lâu dài. Chú trọng công tác quy hoạch nhân sự Ban điều hành và thực hiện kế hoạch đào tạo cán bộ cấp chiến lược, đào tạo nâng cao kỹ năng quản trị Công Ty cho các cấp hiện có để phù hợp với mô hình hoạt động tại nhà máy Mỹ Xuân và cho dự án Châu Đức khi đi vào hoạt động.

Hoàn thiện thủ tục pháp lý để UBND Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu chấp thuận cho chuyển nhượng dự án nhà máy gạch ngói cao cấp Mỹ Xuân - Châu Đức để đầu tư xây dựng nhà máy trong năm 2021.

5. Các rủi ro:

Kỹ thuật công nghệ sản xuất Gạch ngói đang có sự phát triển nhanh chóng sẽ tạo ra sự cạnh tranh gay gắt về chất lượng sản phẩm, giá thành sản xuất và giá bán sản phẩm.

Nguyên liệu chính để sản xuất sản phẩm của Công Ty hiện đang sản xuất là nguồn nguyên liệu đất sét, đây là nguồn nguyên liệu tự nhiên ngày càng cạn kiệt.

Với hoạt động chủ yếu là sản xuất vật liệu xây dựng, hoạt động kinh doanh của các Doanh nghiệp sản xuất cùng ngành sẽ cạnh tranh thị phần rất quyết liệt bởi lượng tồn kho lớn, năng lực sản xuất đã vượt quá nhu cầu, điều này sẽ ảnh hưởng rất lớn đến năng lực sản xuất, sản lượng tiêu thụ, doanh thu và lợi nhuận, nếu không có chiến lược kinh doanh tốt thì sẽ gặp nhiều khó khăn.

Thị trường bất động sản có nhiều biến động tiềm ẩn nhiều rủi ro, đối thủ sản xuất sản phẩm cùng loại nhiều đòi hỏi Công Ty phải có khả năng quản lý tốt để thích ứng với những biến động và giải quyết những khó khăn trong hoạt động.

II. Tình hình hoạt động trong năm



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020

Chỉ tiêu	Thực hiện		Kế hoạch 2020	So sánh % thực hiện với	
	Năm 2019	Năm 2020		KH 2020	TH 2019
Doanh thu thuần	271.087.822.109	264.729.442.807	245.048.320.653	108,03%	97,65%
Giá vốn hàng bán	190.088.567.260	181.561.142.035	167.803.611.783	108,20%	95,51%
Lợi nhuận gộp	80.999.254.849	83.168.300.772	77.244.708.870	107,67%	102,68%
Doanh thu HĐTC	169.573.783	293.353.520	50.000.000	586,71%	172,99%
Chi phí kinh doanh	48.617.359.970	48.408.011.113	49.159.827.160	98,47%	99,57%
Lợi nhuận kinh doanh	32.551.468.662	35.053.643.179	28.134.881.710	124,59%	107,69%
Lợi nhuận khác	(402.359.911)	(737.187.164)			183,22%
Lợi nhuận trước thuế	32.149.108.751	34.316.456.015	28.134.881.710	121,97%	106,74%
Thuế thu nhập DN	7.567.177.036	7.254.254.887	5.626.976.342	128,92%	95,86%
Lợi nhuận sau thuế	24.581.931.715	27.062.201.128	22.507.905.368	120,23%	110,09%

2. Tổ chức và nhân sự

2.1 Danh sách ban điều hành.

Số cổ phần sở hữu.

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số CP	% sở hữu
1	Nguyễn Văn Sơn	Tổng giám đốc	131.722	2,48
2	Nguyễn Văn Hiếu	Phó tổng giám đốc	1.497	0,03
3	Trần Thị Cảnh	Kế toán trưởng	0	0
4	Hoàng Đình Hùng	Trưởng xưởng sản xuất	4.638	0,09
5	Lê Bá Cường	Trưởng xưởng cơ điện	0	0
6	Trần Thị Bích	Tp.Hành Chính Nhân Sự	43	



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Tóm tắt lý lịch cá nhân trong Ban Tổng Giám Đốc

*** Họ và tên : NGUYỄN VĂN SƠN**

Chức Vụ Hiện Nay : Tổng Giám đốc Công Ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân – Thành viên HĐQT.

Ngày hiệu lực : 08/05/2019

Ngày Tháng Năm Sinh : 01/03/1967

Nơi sinh : Bình Minh, Nam Ninh, Nam Định

Địa chỉ thường trú : 28 Huỳnh Khương Ninh, Phường 3, TP.Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Trình độ văn hóa : 10/10

Trình độ chuyên môn : Cử Nhân Quản trị kinh doanh

Quá Trình Công Tác :

Từ năm 1999 đến 2001 công tác tại Chi Nhánh Công Ty Phát Triển Khoáng Sản 6 LIDI-SACO Vũng Tàu.

Từ năm 2002 đến 2003 Nhân viên Phòng Kinh Doanh Xí Nghiệp Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Vũng Tàu.

Từ năm 2004 đến 2006 Nhân viên Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/02/2007 đến tháng 12/2010 Phó Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ 01/01/2011 đến 31/12/2013 Trưởng Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ năm 2014 đến tháng 12/2015 Thành viên HĐQT, Trưởng Phòng Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/01/2016 đến 07/05/2019 Thành viên HĐQT, Phó Tổng Giám Đốc Kinh Doanh Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân

Từ ngày 08/05/2019 đến nay Thành viên HĐQT, Tổng Giám Đốc điều hành Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

- Số cổ phần nắm giữ : 131.722 cổ phần

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 131.722 cổ phần

- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

*** Họ và tên : NGUYỄN VĂN HIẾU**

Chức Vụ Hiện Nay : Phó Tổng Giám Đốc Sản Xuất

Ngày hiệu lực : 01/01/2017

Ngày Tháng Năm Sinh : 23/10/1978



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Nơi sinh : Danh Thắng, Hiệp Hòa, Bắc Giang
Địa chỉ thường trú : KP Suối Nhum, P.Hắc Dịch, TX Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng Tàu
Trình độ văn hóa : 12/12
Trình độ chuyên môn : Kỹ Sư điện khí hóa và cung cấp điện.

Quá Trình Công Tác :

Từ tháng 9 năm 1999 đến tháng 9/2007 Công nhân tại Tổ cơ điện Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ 10/09/2007 đến 30/10/2007 Tổ trưởng tổ Ngói màu Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ năm 01/11/2007 đến 31/12/2007 Đốc công Xưởng ngói màu Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/01/2008 đến ngày 30/07/2010 Phó Xưởng sản xuất Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ 01/08/2010 đến 31/12/2016 Trưởng Xưởng sản xuất Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Từ ngày 01/01/2017 đến nay Phó Tổng Giám Đốc Sản Xuất Công Ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân

- Số cổ phần nắm giữ : 1.497 cổ phần

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : 1.497 cổ phần

- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

*** Họ và tên : TRẦN THỊ CẢNH**

Chức vụ hiện nay : Kế toán trưởng Công ty cổ phần Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân.

Ngày tháng năm sinh : 17/12/1976

Nơi sinh : Thạch Hà - Hà Tĩnh

Địa chỉ thường trú : 43 Nguyễn Thị Thập, Phường 9 TP.Vũng Tàu - Tỉnh BR-VT

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế, Cử nhân Quản trị kinh doanh

Quá trình công tác:

- Từ 3/2000 đến 12/2000: Nhân viên kế toán XN gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6, Bộ công nghiệp.

- Từ 2001 đến 2003: Quyền kế toán trưởng XN gạch ngói gốm xây dựng Vũng Tàu trực thuộc Công ty Phát triển khoáng sản 6 - Bộ công nghiệp.

- Từ 2004 đến nay: Kế toán trưởng Công Ty CP Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân.

- Số cổ phần nắm giữ : Không

- Số cổ phần đại diện phần vốn nhà nước : Không



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

- Số cổ phần sở hữu cá nhân : Không

Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty : Không

2.2 Những thay đổi trong Ban điều hành :

2.3 Số lượng cán bộ, nhân viên và chính sách đối với người lao động :

* **Tổng số lao động trong năm (lao động bình quân):** 371 lao động

* Các chính sách đối với người lao động :

Việc trả lương, thưởng được thực hiện trên sản phẩm và hiệu quả kinh doanh, đã khuyến khích được người lao động nâng cao năng suất lao động, trên cơ sở đó tăng thu nhập cho người lao động.

Công Ty đặc biệt chú trọng đến nhân tố con người, quan tâm đến đời sống vật chất, điều kiện làm việc, xây dựng môi trường văn hóa doanh nghiệp đoàn kết bình đẳng dân chủ kỷ cương, công việc ổn định và thu nhập năm sau cao hơn năm trước, người lao động yên tâm công tác, gắn bó lâu dài vào sự phát triển bền vững của Công Ty.

Công Ty luôn thực hiện đúng chế độ bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp cho người lao động theo đúng quy định hiện hành.

Áp dụng các công cụ tăng năng suất lao động như: Tăng cường cải tiến kỹ thuật, áp dụng cơ giới hóa vào sản xuất nhằm giảm lao động nặng nhọc, Xây dựng và triển khai tiền lương năng suất nhằm kích thích người lao động, thực hiện việc thanh toán lương phép không đi cho người lao động.

Cùng với Công đoàn, Đoàn thanh niên thực hiện việc chăm sóc đời sống cho toàn bộ người lao động, quan tâm đến những gia đình lao động có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt vào dịp. Các chế độ phúc lợi như : Tham quan nghỉ mát, trợ cấp ốm đau, chúc mừng sinh nhật cho CB.NV, phụ nữ nhân ngày 08/03, quỹ hỗ trợ về phát triển kinh tế gia đình cho CB.CNV, tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CB.CNV gặp khó khăn đã góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động, tạo sự gắn bó lâu dài, sự đoàn kết, thống nhất trong tập thể CBCNV Công Ty.

Có chính sách khen thưởng, động viên kịp thời, nhất là chương trình phát huy sáng kiến cải tiến trong các lĩnh vực hoạt động của Công Ty.

Thường xuyên tổ chức đào tạo, nâng cao tay nghề của người lao động, hỗ trợ chi phí học tập nâng cao trình độ nghiệp vụ cho người lao động cũng như cán bộ nhân viên, giúp cho người lao động đáp ứng được nhu cầu công việc và yên tâm gắn bó lâu dài với Công Ty, điều này giúp Công Ty ổn định về nhân sự để tập trung vào sản xuất kinh doanh.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án :

a) Các khoản đầu tư lớn:

* **Giá trị đầu tư năm 2020**

Số TT	Tên tài sản	ĐVT	Số lượng	Số tiền	Ghi chú
A	Xây dựng và mua sắm Tài sản cố định hữu hình			5.470.065.466	



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

1	Nhà chứa đất DC1	M ²	448	287.461.768	
2	Nối dài nhà bao che DC1	M ²	736,5	489.475.455	
3	Bảng tải xích tải gạch từ DC1-> DC2	Hệ	1	350.984.069	
4	Xe nâng 3,5T	Cái	1	350.000.000	
5	Xe nâng 2,5T	Cái	2	560.000.000	
6	Máy cắt dây CNC	Cái	1	300.000.000	
7	Máy phay CNC	Cái	1	647.774.253	
8	Quạt N14 lắp lò nung DC3	Cái	1	47.230.061	
9	Máy đèn 400 lắp DC3	Cái	1	637.930.070	
10	Máy xa luân lắp DC3	Cái	1	850.573.426	
11	Máy cắt CNC plasma+ oxy gas	Bộ	1	305.000.000	
12	Máy bắn lỗ model JC-DX 230D	Cái	1	90.000.000	
13	Phần mềm bán hàng	Gói	1	30.000.000	
14	Nâng cấp và cải tạo đường dây 22KV và di dời trụ trung thế cấp điện trên toàn nhà máy	Hệ	1	523.636.364	
B	Tài sản cố định XDDD			11.777.073.178	
1	Đất mở rộng kho chứa nguyên liệu tại Nhà máy			2.356.470.000	
2	Máy Đèn 600 BEDESCHI			680.000.000	
3	Máy cán 600			956.895.105	
4	Máy Đèn 600			643.090.895	
5	Trạm biến áp 800KVA và đường dây 22KV			754.545.455	
6	Chi phí đền bù Mỏ Sét Mỹ Xuân 1 mở rộng			1.346.053.447	
7	Đất mở rộng kho chứa sét mỹ xuân			541.857.900	
8	Kho gói màu			281.747.800	
9	Máy cán mịn CR1208			473.990.654	
10	Máy cán thô CR1208			449.106.828	
11	Máy Đèn 600 BEDESCHI			165.466.902	
12	Dự Án Châu Đức			2.073.772.727	
13	Đường vào mỏ sét suối Rao Châu Đức			140.909.091	
14	Chi phí thẩm định quyền sử dụng đất (4 hộ dân)			40.000.000	
15	Máy Đèn 600			350.163.000	
16	Lò sấy ngói DC1			106.562.870	
17	Móng và thân nhà nghiền Đất			416.440.504	
C	Sửa chữa lớn Tài sản cố định			1.215.494.020	
1	Sửa lò chứa lò DC3	Hệ	1	702.357.639	
2	Xích cấp liệu DC3	Cái	1	33.582.565	



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

3	Xe nâng komasu 2,5 tấn	Cái	1	20.000.000	
4	Máy cán CR1208	Cái	1	388.322.078	
5	Bàn đập ngói 22 - DC3	Cái	1	13.231.738	
6	Xe ủi D65	Cái	1	58.000.000	
	Tổng cộng			18.462.632.664	

*** Đầu tư tài chính :**

Tại ngày 31/12/2020 Công ty đang sở hữu là 20.000 Trái phiếu Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, với mệnh giá là 100.000 VND/ trái phiếu, có kỳ hạn 6 năm và lãi suất là 7,475%/năm.

	<u>31/12/2020</u>	
	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		
Dài hạn	2.000.000.000	2.000.000.000
Trái phiếu Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	2.000.000.000	2.000.000.000
Cộng	2.000.000.000	2.000.000.000

*** Dự án đầu tư:** Dự án đầu tư Nhà máy Sản xuất Gạch Ngói gạch ngói cao cấp Mỹ Xuân – Châu Đức tại Xã Suối Rao, Huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo hợp đồng Hợp tác đầu tư số 006/HĐHTKD ngày 13 tháng 06 năm 2011 với Công ty TNHH Xây lắp – Dịch vụ Tân Thịnh và Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân với giá trị vốn góp là 7.700.000.000 VND, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ của dự án này. Hoạt động chính của dự án là khai thác mỏ sét và sản xuất gạch ngói.

*** Cam kết vốn đầu tư:** Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có khoản cam kết chi đầu tư góp vốn vào Dự án Nhà máy Sản xuất Gạch Ngói tại Xã Suối Rao, Huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo hợp đồng Hợp tác đầu tư số 006/HĐHTKD ngày 13 tháng 06 năm 2011 như sau:

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tổng số vốn điều lệ	30.800.000.000	30.800.000.000
Tỷ lệ cam kết góp vốn	25%	25%
Số vốn cam kết góp theo tỷ lệ	7.700.000.000	7.700.000.000
Số vốn cam kết đã góp (*)	15.688.931.707	10.235.334.716
Số vốn cam kết còn phải góp/(góp thừa)	(7.988.931.707)	(2.535.334.716)

*** Thực hiện vốn đầu tư:** Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, Công ty có khoản cam kết chi đầu tư góp vốn vào Dự án Nhà máy Sản xuất Gạch Ngói tại Xã Suối Rao, Huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo hợp đồng Hợp tác đầu tư số 006/HĐHTKD ngày 13 tháng 06 năm 2011. Số vốn cam kết đã góp (*), thực hiện chuyển thanh toán vốn theo Hợp đồng chuyển nhượng Dự án đầu tư Nhà máy Sản xuất Gạch Ngói tại Xã Suối Rao, Huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu:



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Nghị quyết Hội đồng quản trị họp ngày 22/09/2020:

- Thông qua giá trị chuyển nhượng dự án mỏ sét Xã Suối Rao - Huyện Châu Đức giữa Công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT. Giá trị chưa bao gồm thuế là 10.000.000.000 VNĐ.
- Thông qua giá trị chuyển nhượng dự án Nhà Máy Gạch Cao Cấp Mỹ Xuân – Châu Đức giữa Công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT. Giá trị chưa bao gồm thuế là 17.759.863.413 VNĐ.
- Thông qua giá trị chuyển nhượng lại phần vốn góp của Công Ty TNHH Phú Mỹ Xuân vào công ty TNHH Xây Lắp - Dịch Vụ Tân Thịnh. Giá trị chưa bao gồm thuế là 3.500.000.000 VNĐ.

Nghị quyết Hội đồng quản trị họp ngày 24/09/2020:

- Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng dự án mỏ sét Xã Suối Rao - Huyện Châu Đức giữa Công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT .
 - + Hợp đồng số 27/2020/HĐCN ngày 24/09/2020
 - + Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT là 10.000.000.000 VNĐ.
- Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng dự án Nhà Máy Gạch Cao Cấp Mỹ Xuân – Châu Đức giữa Công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT.
 - + Hợp đồng số 28/2020/HĐCN ngày 24/09/2020
 - + Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT là 17.759.863.413 VNĐ.
- Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng lại phần vốn góp của Công Ty TNHH Phú Mỹ Xuân vào Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh.
 - + Hợp đồng số 25/2020/HĐCNV ngày 24/09/2020
 - + Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT là 3.500.000.000 VNĐ.

b) Các Công Ty con, Công Ty liên kết:

Giao dịch với các bên liên quan

Các bên liên quan với Công ty bao gồm :

Bên liên quan

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân
Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Đại Hữu
Công ty CP Đầu tư Tân Quang Cường - Bình Thuận
Công ty CP Xây dựng Gia Thy
Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Học Minh Thành
Công ty TNHH Xây lắp - Dịch vụ Tân Thịnh

Mối quan hệ

Cùng chủ đầu tư
Cùng chủ đầu tư
Cùng chủ đầu tư
Cùng chủ đầu tư
Cùng chủ đầu tư
Cùng chủ đầu tư

Các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ giữa Công ty với các bên liên quan như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<i>Góp vốn đầu tư</i>		
Công ty TNHH Xây lắp - Dịch vụ Tân Thịnh	5.453.596.991	2.500.565.716



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Cung cấp hàng hóa

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	7.711.532.041	7.064.584.087
Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Đại Hữu	594.105.000	231.411.000
Công ty CP Đầu tư Tân Quang Cường - Bình Thuận	2.834.084.076	4.708.273.546
Công ty CP Xây dựng Gia Thy	118.776.000	674.315.335
Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Học Minh Thành	<u>31.992.690.547</u>	<u>34.769.590.963</u>

Cung cấp dịch vụ cho thuê máy móc thiết bị

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	<u>654.545.459</u>	<u>654.454.459</u>
--------------------------	--------------------	--------------------

Mua hàng

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	57.463.681.816	61.418.261.799
Công ty CP Đầu tư Tân Quang Cường - Bình Thuận	<u>7.395.894.583</u>	<u>11.127.193.200</u>

Thuê máy móc thiết bị

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	<u>1.962.278.180</u>	<u>1.987.979.091</u>
--------------------------	----------------------	----------------------

Dịch vụ vận chuyển

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	<u>13.522.763.178</u>	<u>14.631.280.000</u>
--------------------------	-----------------------	-----------------------

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, công nợ với các bên liên quan như sau:

	<u>Số cuối năm</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Góp vốn đầu tư</i>		
Công ty TNHH Xây lắp - Dịch vụ Tân Thịnh	<u>15.688.931.707</u>	<u>10.235.334.716</u>
<i>Phải thu tiền bán hàng hóa</i>		
Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Đại Hữu	<u>-</u>	<u>119.433.600</u>
<i>Phải thu tiền cung cấp dịch vụ</i>		
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	<u>60.000.000</u>	<u>60.000.000</u>
<i>Phải trả tiền mua hàng</i>		
Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	5.858.239.691	6.826.419.665



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Công ty CP Đầu tư Tân Quang Cường -
Bình Thuận

85.950.580

1.958.849.190

Phải trả phí thuê máy móc thiết bị

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân

170.171.000

185.633.000

Phải trả phí dịch vụ vận chuyển

Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân

1.161.778.000

1.175.165.000

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm : Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này.

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với Công ty bao gồm:

Bên liên quan

Ông Lưu Ngọc Thanh

Ông Dư Quốc Trung

Ông Ngô Thành Cương

Ông Nguyễn Văn Sơn

Ông Hoàng Văn Thái

Ông Phạm Văn Hậu

Bà Phạm Thị Hương Duyên

Ông Nguyễn Văn Hiếu

Mối quan hệ

Chủ tịch Hội đồng quản trị

Thành viên Hội đồng quản trị

Thành viên Hội đồng quản trị

Thành viên Hội đồng quản trị/ Tổng Giám đốc

Trưởng Ban kiểm soát

Thành viên Ban kiểm soát

Thành viên Ban kiểm soát

Phó Tổng Giám đốc

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan như sau:

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Chia cổ tức cho các cổ đông		
Ông Lưu Ngọc Thanh	400.000.000	500.000.000
Ông Dư Quốc Trung	259.600.00	324.000.000
Ông Ngô Thành Cương	105.216.000	131.520.000
Ông Nguyễn Văn Sơn	263.444.000	329.305.000
Ông Hoàng Văn Thái	20.706.000	25.882.500
Ông Phạm Văn Hậu	394.780.000	493.475.000
Bà Phạm Thị Hương Duyên	65.822.000	82.277.500
Ông Nguyễn Văn Hiếu	2.994.000	3.742.500
Các cổ đông khác	9.116.334.000	11.395.417.500
Cộng	<u>10.628.896.000</u>	<u>13.286.120.000</u>

4. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài chính

Đơn vị tính : Đồng



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)

(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	% tăng (+), giảm (-)
Tổng giá trị tài sản	131.848.294.374	142.713.381.102	8,24%
Doanh thu thuần	271.087.822.109	264.729.442.807	-2,35%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	32.551.468.662	35.053.643.179	7,69%
Lợi nhuận khác	(402.359.911)	(737.187.164)	83,22%
Lợi nhuận trước thuế	32.149.108.751	34.316.456.015	6,74%
Lợi nhuận sau thuế	24.581.931.715	27.062.201.128	10,09%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức (đã thanh toán)	25%	20%	-20,00%
- Thanh toán Đợt 2/2018	10%		
- Thanh toán Đợt 1/2019	15%		
- Thanh toán Đợt 2/2019		10%	
- Thanh toán Đợt 1/2020		10%	

b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Các chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020	Ghi chú
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
+ Hệ số thanh toán ngắn hạn (Tài sản ngắn hạn/Nợ ngắn hạn)	1,13	1,23	
+ Hệ số thanh toán nhanh (Tài sản ngắn hạn - Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn:	0,45	0,83	
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
+ Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,34	0,34	
+ Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	0,52	0,52	
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
+ Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	5,46	7,35	
+ Doanh thu thuần/Tổng tài sản	2,06	1,85	
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh Thu thuần	0,09	0,10	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	0,28	0,29	
+ Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,19	0,19	
+ Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	0,12	0,13	
+ Thu nhập trên mỗi cổ phần (EPS)	3.483	3.280	



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

a) Cổ phần :

Tại Thời điểm chốt sổ ngày 16 tháng 11 năm 2020, tổng số cổ phiếu đã phát hành là **5.320.694** cổ phần (mệnh giá là 10.000 đồng) trong đó :

- Cổ phiếu đang lưu hành : 5.314.448 cổ phần,
- Cổ phiếu quỹ : 6.246 cổ phần
- Cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng : không có

Việc cam kết không chuyển nhượng của các cá nhân là Hội Đồng Quản Trị- Ban Kiểm soát cùng nắm giữ số lượng cổ phiếu trong thời gian 01 năm từ ngày niêm yết đến nay đã hết thời gian cam kết.

b) Cơ cấu cổ đông :

Tại thời điểm chốt sổ ngày 16 tháng 11 năm 2020, tổng số cổ phiếu đang lưu hành **5.314.448 cổ phần**, trong đó:

Cơ cấu cổ đông	Số CĐ	Số CP sở hữu	Tỷ lệ (%)
Tổng Số cổ phiếu phát hành		5.320.694	
1. Trong nước	306	5.213.594	97,99
<i>Trong đó</i>			
+ Cá nhân trong nước	298	4.877.299	9,67
+ Tổ chức trong nước	8	336.295	6,32
2. Nước ngoài	7	107.100	2,01
<i>Trong đó</i>			
+ Cá nhân nước ngoài	3	53.300	1,04
+ Tổ chức nước ngoài	4	51.800	0,97
Cổ đông lớn			
Cổ đông lớn (là cổ đông sở hữu từ 5% VĐL)	1	410.801	7,72

c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu :

Trong năm không phát sinh tăng vốn.

d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Trong năm không phát sinh giao dịch

e) Các chứng khoán khác: Trong năm không phát sinh giao dịch

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty

6.1. Quản lý nguồn nguyên vật liệu :

Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm :



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Nguyên vật liệu sản xuất chính :

Đất sét, đất phối liệu :	145.109,50	M ³
Thán cám (các loại) :	15.743,74	Tấn

Bao bì đóng gói

Báo củ, bìa vụn	5.428	Kg
Bìa Carton	180.900	Tờ
Băng keo	8.880	Cuộn
Bộ kẹp hàng	200	Kg
Dây đai đóng hàng	2.905	Cuộn
Màng Nilon	5.750	Cuộn
Thùng ngói (các loại)	309.564	Thùng
Xốp (các loại)	910	Sợi

b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không phát sinh

6.2. Tiêu thụ năng lượng:

a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp

- Điện năng tiêu thụ trực tiếp	5.802.130 Kw
- Điện năng tiêu thụ gián tiếp	49.527 Kw

b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả : Không

c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng:

Phong trào phát huy sáng kiến cải tiến đã mang lại hiệu quả thiết thực, năm 2020 chỉ thưởng sáng kiến cải tiến với số tiền 147.300.000 đồng. Trong năm 2020, có 20 sáng kiến cải tiến được xét khen thưởng với số tiền thưởng sáng kiến trên 124 triệu đồng, khoản tiền này được tổng hợp và chi thưởng trong năm 2021.

6.3. Tiêu thụ nước:

a) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng.

Nguồn nước sử dụng cho sản xuất chủ yếu là nước mặt được thu gom trong toàn bộ diện tích nhà máy vào mùa mưa và lưu trữ vào hồ chứa dây chuyền 1 và dây chuyền 3 để sử dụng trong cả năm. Đây là biện pháp tích cực của doanh nghiệp trong việc bảo vệ nguồn nước ngầm và hạn chế xả nước mặt từ nhà máy sản xuất vào môi trường. Đối với nguồn nước sinh hoạt, trong năm 2020 tiêu thụ 1.696 m³ nước (nguồn nước sạch do công ty cổ phần cấp nước Phú Mỹ cung cấp).

b) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế tái sử dụng: 100% cho sản xuất từ nước mặt thu gom. Không sử dụng nước ngầm vào sản xuất.

6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi:

Thực hiện nghiêm túc về bảo vệ môi trường sản xuất mỗi năm Công Ty thực hiện quan trắc môi trường 02 lần kết quả quan trắc môi trường các chỉ tiêu đều đạt tiêu chuẩn môi trường quy định. Thực hiện nghiêm việc hợp đồng xử lý chất thải nguy hại.

Việc khám sức khỏe định kỳ hàng năm cho người lao động được thực hiện tốt, Công Ty có phòng chăm sóc sức khỏe cho CB.CNV khám và điều trị bệnh thông thường kịp thời , sơ cấp cứu ban đầu nhanh chóng cho người lao động nếu bị tai nạn lao động .

a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không có

b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường : Không có

6.5. Chính sách liên quan đến người lao động:

a) Tổng số lao động trong năm: 371 lao động (là số lao động bình quân tính đến thời điểm 31/12/2020).

b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe :

Năm 2020 Công Ty duy trì tổ chức khám sức khỏe cho toàn thể CB.CNV trong Công Ty, quản lý hồ sơ sức khỏe của người lao động.

Tổ chức quan trắc môi trường lao động để đánh giá các yếu tố có thể gây nguy hại cho người lao động. Tổ chức khám bệnh, chữa bệnh thông thường cho người lao động.

c) Hoạt động đào tạo người lao động:

- Khóa đào tạo CEO- Giám Đốc điều hành chuyên nghiệp: 02 LĐ
- Công tác huấn luyện ATVSLĐ
- Nhóm 1: Ban Tổng Giám Đốc - Trưởng, phó phòng ban xưởng sản xuất: huấn luyện 02 ngày (16 giờ /năm): 02 LĐ
- Nhóm 2 : Ban Bảo Hộ lao động: huấn luyện ít nhất 1 tuần (48 giờ/năm): 06 LĐ
- Nhóm 4 : Lao động trực tiếp theo nghị định 44/2016/NĐ-CP: 160 LĐ
- Nhóm 5 : nhân viên y tế huấn luyện 7 ngày/năm: 01 LĐ
- Nhóm 6 : An toàn vệ sinh viên huấn luyện 4 giờ/ năm: 06 LĐ

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp.

6.6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương.

Công Ty phối hợp cùng công đoàn vận động CB.CNV đóng góp vào các chương trình từ thiện như đóng góp cho Quỹ vì người nghèo, Quỹ vì tương lai con em chúng ta, Quỹ đồng bào bị thiên tai, Quỹ tương trợ, với số tiền 111.350.000 đồng. Tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CB.CNV gặp khó khăn, khuyến khích cho con em người lao động học tập bằng cách phát quà cho những em có thành tích học tập tốt, con em có hoàn cảnh kinh tế khó khăn, tổ chức vui chơi, liên hoan cho các cháu nhân dịp Quốc tế thiếu nhi và Tết trung thu, tết nguyên đán, với số tiền 524.902.000 đồng.

Trong năm 2020, Công Ty tặng quà cho người nghèo, gia đình có hoàn cảnh khó khăn, thăm hỏi gia đình chính sách nhân ngày 27/07; Chi hỗ trợ đối với gia đình có công nhân viên TNLĐ ... với số tiền 44.070.000 đồng.

6.7. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN.



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Hoạt động sản xuất kinh doanh phải đồng hành với trách nhiệm xã hội của doanh nghiệp nhằm phát triển bền vững. Đó là mục tiêu công ty đã và đang thực hiện những nội dung như sau:

Công Ty đặc biệt chú trọng đến công tác bảo vệ môi trường và chăm sóc sức khỏe cho người lao động, khuyến khích người lao động trong Công Ty phát huy sáng kiến cải tiến kỹ thuật để cải thiện môi trường làm việc nhằm giảm thiểu tác động xấu đến môi trường làm việc.

Việc sử dụng tài nguyên trong sản xuất và sinh hoạt được quan tâm sử dụng tiết kiệm hiệu quả bằng những việc làm thiết thực. Công Ty đã đầu tư hệ thống thu gom nước mặt của toàn bộ diện tích nhà máy thu gom về hồ chứa vào mùa mưa để sử dụng cho cả năm sản xuất không sử dụng nước ngầm vào sản xuất góp phần bảo vệ nguồn nước ngầm và sử lý môi trường nước mặt hiệu quả.

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Tổng giám đốc.

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 .

1.1. Đánh giá chung.

Bước vào thực hiện kế hoạch SXKD năm 2020, thị trường có nhiều biến động do dịch Covid 19, nhiều Doanh Nghiệp cùng ngành gặp nhiều khó khăn trong hoạt động SXKD, sức mua của thị trường suy giảm nghiêm trọng, sản lượng tồn kho lớn do cung vượt cầu và cạnh tranh khốc liệt về giá bán, nhiều Doanh Nghiệp có hoạt động nhưng không có hiệu quả và nhiều Doanh Nghiệp đã phải ngưng hoạt động.

Nhận định được những khó khăn, ngay từ đầu năm ban Tổng giám đốc đã chủ động đưa ra các biện pháp tháo gỡ cùng với nỗ lực và quyết tâm của toàn thể CB.CNV đã đoàn kết, đổi mới, sáng tạo trong lao động SXKD, cùng với sự hỗ trợ hợp tác kinh doanh tích cực từ hệ thống bán hàng, vì vậy Công Ty đã vượt qua khó khăn để hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ SXKD năm 2020, các chỉ tiêu đều đạt và vượt so với kế hoạch và so với cùng kỳ.

STT	Khoản mục	ĐVT	Kế hoạch	Thực hiện	%
1	DT bán hàng & Dịch vụ	Ng.Đồng	245.048.320	264.729.442	108,03%
2	Lợi nhuận sau thuế	Ng.Đồng	22.507.905	27.062.201	120,23%

1.2. Đánh giá từng mặt hoạt động:

* Đối với ban Tổng giám đốc.

Thực hiện theo đúng chức năng và thẩm quyền của mình trong việc chỉ đạo, điều hành các hoạt động SXKD hàng ngày của Công Ty theo đúng nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông. Chỉ đạo quyết liệt các bộ phận thực hiện nghiêm túc nhiệm vụ SXKD để hoàn thành các chỉ tiêu theo kế hoạch đã xây dựng.

* Công tác tổ chức nhân sự.

Người lao động là đối tượng được Công Ty quan tâm hàng đầu, nhân sự có đến thời điểm 31/12/2020 là 365 lao động, trong năm đã duy trì việc làm, thu nhập ổn định và thực hiện đầy đủ chế độ, chính sách đối với người lao động theo đúng quy định. Thu nhập bình quân của người lao động năm sau luôn cao hơn năm trước.



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

*** Công tác điều hành sản xuất**

Tập trung nâng cao năng suất lao động, chất lượng SP thông qua các giải pháp ứng dụng tiên bộ khoa học công nghệ, sáng kiến cải tiến kỹ thuật, cơ giới hóa và tự động hóa vào tất cả các công đoạn, đây được coi là các giải pháp thiết thực để giảm chi phí trong hoạt động.

Bám sát các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất hàng tháng để triển khai thực hiện sản xuất theo cầu của thị trường, không để thiếu sản phẩm, Xây dựng và khoán định mức nhân công, gắn tiền lương, tiền thưởng vào các công đoạn sản xuất để tăng năng xuất lao động.

Duy trì kiểm tra đánh giá chất lượng sản phẩm các công đoạn sản xuất, đẩy mạnh công tác thiết kế mẫu sản phẩm mới và kiểm soát tốt chất lượng sản phẩm để nâng cao năng lực cạnh tranh.

*** Công tác tổ chức điều hành kinh doanh.**

Tập trung nguồn lực cho công tác phát triển thị trường trong nước và nước ngoài, xây dựng và chăm sóc tốt kênh phân phối bán hàng các khu vực đây là cầu nối giữa nhà SX với người tiêu dùng trong việc giới thiệu và bán hàng nhằm củng cố và phát triển theo chiều rộng để gia tăng độ phủ thị trường, từng bước chiếm lĩnh thị trường và dẫn đầu thị trường về tiêu thụ sản phẩm.

Tổng số hệ thống bán hàng đã ký hợp đồng tiêu thụ sản phẩm năm 2020 với Công Ty là 210 Hệ thống. Doanh thu bán hàng năm thông qua hệ thống chiếm trên 95%.

Công tác quảng bá hình ảnh, thương hiệu của Công Ty tới người tiêu dùng thông qua các hoạt động quảng cáo như làm biển quảng cáo ngoài trời, kệ mẫu trưng bày sản phẩm tại các hệ thống bán hàng các khu vực.

Thực hiện tốt việc thu hồi công nợ để tái sử dụng nguồn vốn trong hoạt động SXKD, công nợ phải thu khách đến ngày 31/12/2020 còn 1.129 Tỷ/ 291.202 Tỷ doanh thu bán hàng bao gồm thuế, không để phát sinh công nợ khó đòi, công nợ mất khả năng thanh toán trong năm 2020.

*** Công tác tài chính tín dụng.**

Công tác bán hàng và thu tiền bán hàng tương đối tốt, vì vậy dòng tiền quay vòng phục vụ cho các hoạt động SXKD hàng ngày của Công Ty không gặp khó khăn về tài chính.

Hạn chế sử dụng nguồn vốn vay của các tổ chức tín dụng để giảm chi phí tài chính, đến thời điểm 31/12/2020 vay nợ Ngân hàng đầu tư phát triển Việt Nam – CN Phú Mỹ không có dư nợ vay / 18 Tỷ hạn mức; Dư nợ ngân hàng Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Vũng Tàu 4,041Tỷ / 35 Tỷ hạn mức.

*** Công tác đầu tư phát triển.**

Việc đầu tư cơ sở hạ tầng, mua sắm trang thiết bị, công nghệ mới theo hướng tự động hóa đã mang lại hiệu quả cao, các trang thiết bị đầu tư đã đáp ứng nhu cầu đổi mới trong hoạt động SXKD để tăng năng xuất lao động, ổn định chất lượng sản phẩm và giảm được chi phí, cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công Ty.



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

<i>STT</i>	<i>Nội dung công việc</i>	<i>Kế hoạch</i>	<i>Thực hiện</i>
I	Sửa chữa	2.424.000	1.215.494
II	Đầu tư tại nhà máy Châu Đức	12.000.000	Chưa thực hiện
II	Xây dựng và ĐT mới tại GMX	22.171.200	17.247.138
1	Gía trị đầu tư hoàn thành		5.470.065
2	Gía trị đầu tư dở dang		11.777.073
	TỔNG CỘNG	36.595.200	18.462.632

*** Quyền lợi của nhà đầu tư và trách nhiệm với nhà nước.**

Ngày 28/05/2020 Công Ty đã thanh toán 10% cổ tức còn lại của năm 2019 cho cổ đông theo đúng nghị quyết của ĐHĐCĐ và nghị quyết HĐQT. Ngày 03/12/2020 tạm ứng 10% cổ tức đợt 1 của năm 2020 cho nhà đầu tư. Đối với nhà nước đã thực hiện nghiêm túc việc nộp thuế theo quy định, đến ngày 31/12/2020 Công Ty không nợ các khoản thuế phải nộp theo quy định đối với nhà nước.

2. Kế hoạch SXKD năm 2021.

2.1. Nhận định tình hình chung.

Thị trường năm 2021 dự báo sẽ tiếp tục khó khăn do đại dịch Covid còn kéo dài, lượng hàng tồn kho cuối năm của các đối thủ lớn do cuối năm 2020 cung vượt cầu. Vì vậy những tháng đầu năm 2021 sản lượng tiêu thụ, giá bán SP, doanh thu, lợi nhuận có thể bị giảm.

2.2. Một số chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2021.

STT	KHOẢN MỤC	ĐVT	THỰC HIỆN 2020	KẾ HOẠCH 2021	SO SÁNH 2021/2020 (%)
1	Tổng doanh thu	Ng.Đồng	264.729.423	250.726.510	95%
2	Sản lượng TP sản xuất	V. QTC	94.664.672	91.437.085	97%
3	Sản lượng tiêu thụ	V. QTC	99.561.906	92.711.282	93%
4	Lợi nhuận sau thuế	Ng.Đồng	27.062.201	25.624.000	95%

2.3. Các giải pháp cơ bản để thực hiện kế hoạch SXKD năm 2021.

*** Nhiệm vụ trọng tâm.**

Tiếp tục đầu tư đổi mới MMTB, công nghệ, cơ giới hóa và phát huy tối đa hiệu quả các nguồn lực hiện có về công nghệ, MMTB trong các công đoạn SXKD, duy trì việc làm và thu nhập ổn định để giữ chân người lao động.

Nâng cao năng xuất lao động thông qua các giải pháp ứng dụng tiến bộ khoa học công nghệ, sáng kiến cải tiến kỹ thuật, cơ giới hóa và tự động hóa vào các công đoạn dây được



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

coi là những yếu tố quan trọng trong việc nâng cao chất lượng sản phẩm và giảm chi phí sản xuất.

Tập trung SX các sản phẩm chủ lực đang có lợi thế trên thị trường theo hướng triển khai quy mô SX trọng tâm, tạo lợi thế về giá bán đối với sản phẩm cùng loại so với các đối thủ cũng như chiếm lĩnh được thị trường, sự tin tưởng của các nhà phân phối và an tâm của người tiêu dùng

* Mục tiêu của Công Ty

Kiểm soát chặt chẽ các chi phí SXKD theo kế hoạch. Tập trung mọi nguồn lực phấn đấu hoàn thành hai chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận theo kế hoạch SXKD đã xây dựng.

* Công tác quản trị và điều hành

Cải tiến hệ thống quản lý chất lượng, nâng cao trình độ chuyên môn và tiếp cận các công nghệ mới và đồng thời nâng cao vai trò chủ động cho các Phòng ban, Xưởng sản xuất trong việc kiểm soát tình hình trong điều hành.

Hiệu quả hoạt động của Công Ty phải gắn liền với trách nhiệm của từng thành viên trong ban điều hành, thông qua việc giao các chỉ tiêu trong hoạt động sản xuất kinh doanh như sản lượng sản xuất, tỷ lệ thu hồi, chất lượng sản phẩm, doanh thu bán hàng và thu hồi công nợ.

Theo dõi sát diễn biến của thị trường, kịp thời cập nhật tình hình để có những định hướng, quyết sách phù hợp trong bán hàng nhằm phát huy tối đa vị thế thương hiệu để thực hiện tốt mục tiêu trong sản xuất kinh doanh.

* Công tác quản lý.

Duy trì vận hành và liên tục cải tiến hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001 : 2015 ở tất cả các Phòng ban, Xưởng sản xuất, hoạt động SXKD phải an toàn, hiệu quả và năng suất, bám sát các chỉ tiêu kế hoạch SXKD, các giải pháp đã xây dựng để có những chỉ đạo phù hợp với từng giai đoạn, cơ cấu SX nhóm sản phẩm để đáp ứng theo nhu cầu cần của thị trường.

* Trong sản xuất, Kỹ thuật và Công nghệ.

Thực thi hiệu quả 05 trọng tâm trong sản xuất : (1) Kiểm soát sản lượng, trọng lượng và năng suất. (2) Tiết kiệm giảm chi phí. (3) Kiểm soát giảm thời gian ngừng máy. (4) Tiết kiệm điện và nhiên liệu. (5) Tăng tỷ lệ thu hồi và giảm phế phẩm.

Thực hiện điều hành sản xuất sản phẩm theo nhu cầu của thị trường, duy trì thực hiện các ứng dụng quản lý ISO một cách nghiêm túc, chặt chẽ và phát huy hết khả năng của người lao động để nâng cao hiệu quả trong SXKD.

Tổ chức và duy trì phong trào thi đua phấn đấu hoàn thành kế hoạch, phong trào sáng kiến cải tiến kỹ thuật để tăng năng suất lao động, chất lượng sản phẩm, nâng cao ý thức trách nhiệm, chấp hành đúng quy trình kỹ thuật.

* Công tác kinh doanh.

Tiếp tục đẩy mạnh hoạt động tiếp thị tìm kiếm thêm khách hàng mới trong nước và xuất khẩu, tăng cường hoạt động chăm sóc khách hàng, chú trọng thu thập và phân tích thông



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

tin về xu hướng thị trường và đối thủ cạnh tranh để có các chính sách phù hợp và hiệu quả, linh hoạt trong việc đàm phán giá bán để đảm bảo tiêu thụ được sản phẩm nhưng không ảnh hưởng đến chỉ tiêu lợi nhuận đã xây dựng.

Thường xuyên theo dõi tình hình công nợ bán hàng, qua đó xác định chiến lược bán hàng đối với từng khách hàng để đưa ra các biện pháp thu tiền sau bán hàng, giảm tối đa công nợ tồn, công nợ khó đòi, công nợ rủi ro mất khả năng thanh toán.

Tổ chức tốt khâu dịch vụ lưu chuyên hàng hóa phải đảm bảo giao hàng đúng thời gian, đúng cam kết để giữ vững uy tín với khách hàng, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho hệ thống trong quá trình cung cấp sản phẩm đến người tiêu dùng.

Kết hợp cùng các bộ phận liên quan xử lý kịp thời các khiếu nại của khách hàng một cách thỏa mãn nhất và đưa ra các biện pháp khắc phục phòng ngừa cho thời gian tiếp theo

3. Tình hình tài chính

a) Tình hình tài sản

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	31/12/2019	31/12/2020
I. Tài sản ngắn hạn	51.128.459.430	57.883.121.576
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	16.181.385.405	31.607.813.374
2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		
3. Phải thu ngắn hạn	4.062.311.574	7.388.065.428
4. Hàng tồn kho	30.574.683.711	18.847.141.174
5. Tài sản ngắn hạn	310.078.740	40.101.600
II. Tài sản dài hạn	80.719.834.944	84.830.259.526
1. Các khoản phải thu dài hạn	10.633.932.823	18.004.961.260
2. Tài sản cố định	54.309.454.664	50.720.577.870
3. Tài sản dở dang dài hạn	10.876.618.705	11.777.073.178
4. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	2.000.000.000	2.000.000.000
5. Tài sản dài hạn khác	2.899.828.752	2.327.647.218
Tổng cộng tài sản	131.848.294.374	142.713.381.102

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng tài sản cố định được trình bày theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc mua tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ tài chính, cụ thể sau:



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Tên Máy móc thiết bị	Số năm	Ghi chú
Nhà xưởng, vật kiến trúc	05-25	
Máy móc thiết bị	03-10	
Thiết bị văn phòng	03-05	
Phương tiện vận tải, truyền dẫn:	06-10	

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do bán hay thanh lý tài sản được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ.

Tài sản cố định vô hình của Công Ty thể hiện giá trị quyền sử dụng đất và được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Giá trị quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế đã chi ra có liên quan trực tiếp đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất là từ 5 đến 38 năm.

Bảng chi tiết các khoản phải thu

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020
I. Phải thu ngắn hạn	4.062.311.574	7.388.065.428
1. Phải thu khách hàng	2.020.784.804	1.189.375.177
2. Trả trước cho người bán	84.330.060	5.869.600.060
3. Các khoản phải thu khác	1.957.196.710	329.090.191
4. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi		
II. Phải thu dài hạn	10.633.932.823	18.004.961.260
1. Phải thu dài hạn khác	10.633.932.823	18.004.961.260
Tổng cộng các khoản phải thu	14.696.244.397	25.393.026.688

b. Tình hình nợ phải trả

Bảng chi tiết các khoản phải trả

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2020
I. Nợ ngắn hạn	45.248.995.274	47.061.897.719
1. Vay ngắn hạn	7.701.561.385	4.041.665.891
2. Phải trả người bán	14.910.010.169	14.660.487.010
3. Người mua trả tiền trước	62.705.000	2.521.646.610
4. Thuế và các khoản phải nộp NSNN	3.809.413.869	3.302.850.246
5. Phải trả công nhân viên	10.233.459.575	9.596.620.767



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

6. Các khoản phải trả phải nộp khác	306.458.761	1.145.848.035
7. Quỹ khen thưởng phúc lợi	8.225.386.515	11.792.779.160
II. Nợ dài hạn		2.000.000.000
Tổng cộng các khoản phải trả	45.248.995.274	49.061.897.719

Chi tiết nợ vay ngắn hạn

Đơn vị tính : đồng

Chỉ tiêu	Số đầu năm	Vay trong năm	Thanh toán trong năm	Số cuối năm
1. Vay NH Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam-CN Phú Mỹ	3.848.195.466	16.764.306.696	20.612.502.162	-
2. Vay NH TMCP Ngoại Thương VN-CN Vũng Tàu	3.853.365.919	18.327.557.446	18.139.257.474	4.041.665.891
Tổng cộng vay ngắn hạn	7.701.561.385	35.091.864.142	38.751.759.636	4.041.665.891

Vay ngắn hạn Ngân hàng Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – CN Phú Mỹ theo Hợp đồng tín dụng số 01/2019/1509034/HĐTD ngày 23 tháng 10 năm 2019; Hợp đồng tín dụng số Số 01/2020/1509034/HĐTD ngày 19 tháng 10 năm 2020. Khoản tín dụng này có thể rút bằng đồng Việt Nam với mức rút vốn tối đa là 18.000.000.000 đồng, lãi suất vay vốn theo lãi suất công bố của Ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn.

Vay ngắn hạn Ngân hàng Ngoại Thương Việt Nam - CN Vũng Tàu theo Hợp đồng tín dụng số GMX-HDHM/2019 ngày 31 tháng 7 năm 2019; Hợp đồng phát hành thư tín dụng theo hạn mức số GMX-HMLC/2020 ngày 31 tháng 8 năm 2020, khoản tín dụng này có thể rút bằng đồng Việt Nam với mức rút vốn tối đa là 35.000.000.000 đồng, thời hạn rút vốn 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực; lãi suất vay vốn theo lãi suất công bố của Ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý.

Công Ty đã liên tục đổi mới trong công tác quản lý, điều hành, cơ cấu tổ chức, các phòng ban, xưởng sản xuất về việc bổ nhiệm, luân chuyển cho phù hợp với khả năng, năng lực để điều hành SXKD của Công Ty được hiệu quả.

Với bộ máy quản lý gọn nhẹ, hiệu quả, Đội ngũ CBCNV nhiệt tình, có trách nhiệm trong công việc và có tinh thần đoàn kết nội bộ rất cao.

Công ty luôn chú trọng đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, phần mềm quản lý và công nghệ 4.0 vào hoạt động sản xuất kinh doanh nhằm nâng cao hiệu quả quản trị, điều hành theo hướng chuyên nghiệp và phát triển bền vững.

6. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán: Không có

7. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công Ty:

a. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường.

Trong bối cảnh toàn cầu hóa, nhận thức về môi trường ngày càng phát triển, các đối tác và người tiêu dùng bắt đầu quan tâm nhiều hơn tới các sản phẩm xanh, thân thiện với môi trường. Các hoạt động gây ô nhiễm môi trường, cạn kiệt tài nguyên của các Doanh Nghiệp cũng đang dần bị người tiêu dùng lên án. Mặt khác biến đổi khí hậu ngày càng diễn biến phức tạp dẫn đến giá tài nguyên tăng cao, hiệu quả công việc thấp hơn trong những khu vực bị ô nhiễm đã và đang ảnh hưởng sát sườn đến lợi nhuận của Doanh Nghiệp. Do vậy, để tồn tại và phát triển bền vững, Ban lãnh đạo Công Ty luôn quan tâm tới các khía cạnh môi trường trong quản lý sản xuất gắn với tính hiệu quả sử dụng năng lượng, hạn chế phát thải nhà kính.

Công Ty luôn thực hiện đúng và đầy đủ nội dung báo cáo đánh giá tác động môi trường và cam kết bảo vệ môi trường đã được phê duyệt, xác nhận, cũng như những quy định khác của pháp luật về bảo vệ môi trường.

b. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động

Công Ty luôn chú trọng quan tâm đến đời sống tinh thần, chăm lo sức khỏe cho người lao động. Tổ chức khám kiểm tra sức khỏe định kỳ, cấp tiền bồi dưỡng, hỗ trợ người lao động khi ốm đau, bệnh tật, có chính sách nghỉ bệnh, tai nạn,.... Nhằm hỗ trợ người lao động một cách tối đa có thể. Tổ chức họp mặt, liên hoan vào các ngày lễ 08/03, 20/10, lễ, Tết, ngày thành lập Công Ty 11/10,

Cùng với Công đoàn, Đoàn thanh niên thực hiện việc chăm sóc đời sống cho toàn bộ người lao động, quan tâm đến những gia đình lao động có hoàn cảnh khó khăn đặc biệt. Các chế độ phúc lợi như : Tham quan nghỉ mát, trợ cấp ốm đau, chúc mừng sinh nhật cho CB.CNV, phụ nữ nhân ngày 08/03, quỹ hỗ trợ về phát triển kinh tế gia đình cho CB.CNV, tổ chức quyên góp tương trợ về tài chính khi CB.CNV gặp khó khăn, khuyến khích cho con em người lao động học tập bằng cách phát quà cho những em có thành tích học tập tốt, con em có hoàn cảnh kinh tế khó khăn, tặng quà cho các cháu nhân dịp Quốc tế thiếu nhi và Tết trung thu,

c. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của Doanh Nghiệp đối với cộng đồng địa phương :

Công Ty luôn hướng tới sự chia sẻ khó khăn với cộng đồng đối với những gia đình có hoàn cảnh khó khăn, ốm đau, bệnh tật, Tuy nguồn kinh phí còn giới hạn Công Ty luôn có những hoạt động thường niên, thiết thực trong các hoạt động tại địa phương và phối hợp với Công đoàn, Đoàn thanh niên chia sẻ, giáo dục CB.CNV thực hiện tốt trách nhiệm với cộng đồng.

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công Ty.

1. Đánh giá hoạt động Hội đồng quản trị.

Hội đồng quản trị đã thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều lệ Công Ty và các nhiệm vụ do Đại hội đồng cổ đông giao. Giám sát, chỉ đạo hoạt động điều hành của Công Ty, của Tổng Giám Đốc. Phối hợp với Ban tổng giám đốc để đưa ra những giải pháp quyết liệt, thiết thực, đồng bộ tập trung giải quyết những vấn đề có ảnh hưởng lớn tới sự phát triển Công Ty.

Các thành viên Hội đồng quản trị được phân công công việc cụ thể theo từng lĩnh vực hoạt động để chỉ đạo giám sát các nội dung thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị nhằm đưa ra các Nghị quyết, đồng thời giám sát, chỉ đạo và đôn đốc Công Ty triển khai thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng quản trị theo từng lĩnh vực được phân công.

Hội đồng quản trị đã tích cực thực hiện vai trò, nhiệm vụ của mình một cách nghiêm túc và xác định phương hướng lãnh đạo nhằm đề ra các biện pháp, giải pháp tích cực trong hoạch định chiến lược phát triển Công Ty. Phối hợp tốt với Ban kiểm soát giám sát nhằm duy trì tính an toàn và đảm bảo hoạt động của Công Ty theo đúng quy định pháp luật và điều lệ Công Ty.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty:

Hội đồng quản trị đánh giá cao Tổng giám đốc điều hành và các thành viên trong Ban Tổng giám đốc có đầy đủ phẩm chất, trình độ, năng lực và kinh nghiệm chuyên môn trong lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công Ty.

Tổng giám đốc đã điều hành hiệu quả trong việc thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên trong Ban tổng giám đốc, phụ trách từng lĩnh vực, thực hiện phân quyền và trách nhiệm rõ ràng, chủ trì các buổi họp giao ban định kỳ và đột xuất của ban điều hành nhằm mục đích bám sát những công việc đang tiến hành để chỉ đạo và đưa ra những giải pháp kịp trong điều hành .

Hội đồng quản trị đã phối hợp chặt với Ban tổng giám đốc Công Ty để chỉ đạo hỗ trợ kịp thời hàng tháng trong các cuộc họp giao ban một cách thiết thực hiệu quả trong quá trình SXKD đầu tư phát triển triển. Đặc biệt duy trì tốt đoàn kết nội bộ trong ban điều hành tập trung trí tuệ tập thể cùng phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ kinh doanh .

Năm 2020 Công Ty đã hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu của nghị quyết ĐHĐCĐ. Hội đồng quản trị đánh giá cao công tác điều hành SXKD trong năm của Ban Tổng giám đốc, các hoạt động của ban Tổng giám đốc tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, điều lệ Công Ty, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị.

3.1 Kế hoạch hoạt động của HĐQT năm 2021.

Kế hoạch SXKD năm 2021 của Công Ty xây dựng trên cơ sở phù hợp với các nguồn lực hiện có, tình hình thị trường và phân tích các rủi ro tiềm ẩn không thể lường trước hết những biến động lớn về tình hình suy thoái kinh tế toàn cầu do dịch Covid 19 còn kéo dài, trong trường hợp nhất thiết phải điều chỉnh kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021, Hội đồng quản trị sẽ báo cáo ĐHĐCĐ vào kỳ gần nhất .

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2021
I. Sản lượng tiêu thụ		
- Gạch xây dựng	Viên QTC	72.668.160
- Sản phẩm trang trí	Viên QTC	14.668.800
- Ngói màu	Viên QTC	4.100.000



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

- Sản phẩm trang trí thương mại	Viên QTC	723.900
- Sản phẩm tráng men	Viên QTC	550.300
II. Kết quả kinh doanh		
- Doanh thu thuần	Đồng	250.726.509.754
- Lợi nhuận trước thuế	Đồng	32.030.000.000
- Lợi nhuận sau thuế	Đồng	25.624.000.000

3.2 Định hướng của Hội Đồng Quản Trị.

Các thành viên HĐQT cần thường xuyên cập tin mới về kinh tế vĩ mô, sự thay đổi của kỹ thuật công nghệ trong ngành sản xuất VLXD, công tác xuất nhập khẩu, đầu tư phát triển doanh nghiệp để chỉ đạo hỗ trợ và giám sát ban điều hành thực hiện kịp thời và hiệu quả.

Tiếp tục đầu tư đổi mới thiết bị công nghệ tự động hóa cao thay thế dần lao động đang sản xuất các sản phẩm trang trí số lượng lớn hiện đang sử dụng nhiều lao động trên các dây chuyền sản xuất hiện có. Đầu tư thiết bị công nghệ chế biến nguyên liệu để tối đa hóa sử dụng nguồn nguyên liệu hiện có tại mỏ sét của Công Ty và các khu vực lân cận với chi phí thấp nhất và nâng cao chất lượng sản phẩm, tỷ lệ thu hồi sản phẩm đáp ứng kịp thời cho cuộc cạnh tranh gay gắt trên thị trường hiện nay và những năm tiếp theo.

Trong quý II phải thực hiện xong việc chuyển nhượng dự án nhà máy gạch ngói cao cấp tại Huyện Châu Đức từ Công Ty Cổ Phần Tân Thịnh Tỉnh BR-VT để có đủ cơ sở pháp lý tiến hành đầu tư các hạng mục theo kế hoạch chuyển dần hoạt động sản xuất từ Mỹ Xuân về Châu Đức. HĐQT sẽ chỉ đạo quyết liệt và giám sát tiến độ thực hiện nội dung này.

Đầu tư tốt hơn nữa cho công tác Marketing truyền thông xây dựng và quản trị thương hiệu trên nền tảng chất lượng sản phẩm, chất lượng dịch vụ và chất lượng nhân viên.

Tiếp tục đầu tư vào yếu tố con người để Công Ty phát triển bền vững và lâu dài. Chú trọng công tác quy hoạch nhân sự Ban điều hành và thực hiện kế hoạch đào tạo cán bộ cấp chiến lược, đào tạo nâng cao kỹ năng quản trị Công Ty cho các cấp hiện có để phù hợp với mô hình hoạt động tại nhà máy Mỹ Xuân và cho dự án Chậu Đức khi đi vào hoạt động.

Ổn định và đảm bảo đời sống người lao động được tăng lên. Tổ chức Đào tạo và đào tạo lại cho đội ngũ CBNV nhằm nâng cao kỹ thuật nghiệp vụ ứng dụng công nghệ thông tin phục vụ điều hành SXKD dịch vụ đáp ứng yêu cầu ngày càng cao về chất lượng dịch vụ khách hàng và công tác quản lý để XD Công Ty theo hướng thân thiện và chuyên nghiệp.

Tiếp tục thực hiện chiến lược sản xuất kinh doanh theo hướng bền vững, an toàn, hiệu quả và thân thiện với môi trường.

+ Trong sản xuất: Tập trung sản xuất các sản phẩm có giá trị gia tăng cao, tiêu hao ít nguyên nhiên vật liệu. Đồng thời không ngừng nghiên cứu, cải tiến mẫu mã, đa dạng hóa sản phẩm để đáp ứng nhu cầu của khách hàng để tăng doanh thu và lợi nhuận, điều chỉnh sản lượng sản xuất phù hợp với sản lượng tiêu thụ, không để hàng hóa tồn kho lớn để hạn chế tối đa các rủi ro như giảm giá bán do giảm chất lượng, phát sinh chi phí hàng tồn kho, hao hụt, bảo quản.



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

+ Trong kinh doanh: Phải duy trì và giữ vững hệ thống phân phối bán hàng. Thường xuyên cập nhật tình hình diễn biến của thị trường, của đối thủ để đề xuất các chính sách bán hàng phù hợp từng thời điểm. Xây dựng và phát triển thị trường theo hướng đa dạng, kiểm soát và thu hồi công nợ sau bán hàng để quay vòng vốn nhanh không để phát sinh công nợ mất khả năng thanh toán và giảm sử dụng vốn vay.

+ Công tác quản lý: Định hướng quản trị điều hành, tổ chức hoạt động theo hướng tinh gọn, hiệu quả. Thực hiện mọi biện pháp để tăng cường công tác quản lý sản xuất kinh doanh chặt chẽ và tiết kiệm chi phí hợp lý.

4. Các mục tiêu đối với môi trường, xã hội và cộng đồng của Công Ty.

Sản xuất phải đi đôi với bảo vệ môi trường, môi trường sản xuất nhằm bảo vệ sức khỏe cho chính người lao động trong Công Ty, và sức khỏe cộng đồng xã hội để phát triển bền vững. Tham gia các hoạt động xã hội từ thiện đền ơn đáp nghĩa, v..v..

V. Quản trị Công Ty.

1. Hội Đồng Quản Trị

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị :

Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019-2024:

STT	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Chức danh tại công ty khác	Ghi chú
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	200.000	3,76%	Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH ĐT&TM Đại Hữu	
2	Dư Quốc Trung	Thành viên HĐQT	129.800	2,44%	Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân	
3	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	52.608	0,99%	Kiểm soát viên Công ty TNHH ĐT&TM Đại Hữu	
4	Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT	131.722	2,48%	Thành viên HĐQT Công ty CP Tân Quang Cường Bình Thuận	
5	Phan Hoàng An	Thành viên HĐQT	0	0%	Thành viên HĐQT Công ty CP Xây Dựng Gia Thi	TV độc lập

b) Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

Các cuộc họp của Hội đồng quản trị



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT/Không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	25/04/2014 26-04-2019	11/11	100%	
2	Ông Dư Quốc Trung	Thành viên HĐQT	25/04/2014 26-04-2019	11/11	100%	
3	Ông Ngô Thành Cường	Thành viên HĐQT	25/04/2014 26-04-2019	11/11	100%	
4	Ông Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT - Tổng Giám Đốc	25/04/2014 26-04-2019	11/11	100%	
5	Ông Phan Hoàng An	Thành viên độc lập HĐQT	26/04/2019	11/11	100%	

Nội dung các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

TT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	01/NQ/HĐQT/2020	17/01/2020	<p>- Thông qua kết quả kinh doanh quý 4 năm 2019 với các chỉ tiêu như sau:</p> <p>+ Doanh thu : 72.201.751.259 đồng</p> <p>+ Lợi nhuận : 6.998.382.766 đồng</p> <p>- Thông qua kế hoạch SXKD năm 2020:</p> <p>+ Doanh thu : 245.048.320.653 đồng</p> <p>+ Lợi nhuận : 22.507.905.368 đồng</p> <p>- Thông qua kế hoạch đầu tư phát triển năm 2020:</p> <p>+ NM gạch châu đức : 1.500.000.000 đồng</p> <p>+ Mỏ sét châu đức : 10.500.000.000 đồng</p> <p>+ Tại NM mỹ xuân : 22.765.200.000 đồng</p> <p>- Giao Tổng giám đốc thương thảo và ký hợp đồng kinh tế đối với công ty ký với người nội bộ và người có liên quan (04 công ty)</p> <p>+ Công ty TNHH Phú Mỹ Xuân</p> <p>+ Công ty TNHH đầu tư và thương mại Đại hữu</p> <p>+ Công ty Cổ phần Đầu tư Tân Quang Cường – Bình Thuận</p> <p>+ Công ty Cổ phần Xây dựng gia thi</p>
2	02/NQ/HĐQT/2020	26/02/2020	<p>- Thống nhất thời gian họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2020 như sau:</p>



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

TT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
			+ Thời gian họp : 24/04/2020 + Địa điểm họp : Hội trường công ty + Địa chỉ : Khu phố Suối nhum, Phường hắc dịch, TX Phú mỹ, Tỉnh Bà rịa Vũng tàu.
3	03/NQ/HĐQT/2020	01/04/2020	- Thống nhất thông qua việc hoãn thời gian họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2020 như sau : 1. Hoãn tổ chức họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2020 vào ngày 24/04/2020 như đã công bố theo Thông báo số 09/CV-GMX-2020. Lý do : Do tình hình dịch bệnh viêm đường hô hấp Covid-19 đang diễn biến phức tạp và thực hiện chỉ thị của Thủ Tướng Chính Phủ, UBND Tỉnh BRVT dừng các hoạt động hội họp, các sự kiện tập trung trên 20 người trong một phòng để phòng chống dịch Covid-19. Huỷ bỏ danh sách cổ đông đã chốt vào ngày 20/03/2020 để thực hiện quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020. Thời gian tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 và ngày chốt danh sách cổ đông tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 sẽ tổ chức khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền tuyên bố hết dịch bệnh nhưng không trễ hơn ngày 30/06/2020.
4	04/NQ/HĐQT/2020	17/04/2020	- Thông qua kết quả SXKD quý 1 năm 2020 với các chỉ tiêu sau : + Doanh thu : 51.404.726.681 đồng + Lợi nhuận : 4.066.721.289 đồng - Thống nhất tạm ứng cổ tức đợt 2 năm 2019 + Mức chia : 10% Vốn điều lệ + Thời gian chi trả : Ngày 28/05/2020 - Thống nhất thời gian họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 như sau : + Thời gian họp : 29/05/2020 + Địa điểm họp : Hội trường công ty + Địa chỉ : Khu phố Suối nhum – Phường hắc dịch – Thị xã phú mỹ - Tỉnh Bà rịa vũng tàu.
5	05/NQ/HĐQT/2020	18/05/2020	- Thông qua tài liệu phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên tổ chức vào ngày 29 tháng 5 năm 2020
6	06/NQ/HĐQT/2020	12/06/2020	Thống nhất thông qua việc chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020 như sau :



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

TT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
			Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt Là đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính trong kỳ kế toán năm 2020.
7	07/NQ/HĐQT/2020	17/07/2020	<p>Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh quý 2 với các chỉ tiêu sau :</p> <ul style="list-style-type: none">+ Doanh thu : 75.532.049.375 VND+ Lợi nhuận sau thu: 8.312.503.565 VND <p>Thông qua chủ trương về việc mua thêm diện tích đất tại mỏ sét và đất xây dựng nhà máy dự án Nhà máy gạch ngói cao cấp Mỹ xuân - Châu Đức.</p> <ul style="list-style-type: none">+ Đất mỏ sét : 2,6549 Ha+ Đất xây dựng nhà máy : 3,2530 Ha <p>Thông qua chủ trương về việc bán hai khu đất của Công Ty mua nhưng không sử dụng để thu hồi vốn và đầu tư mua thêm đất dự án Nhà máy gạch ngói cao cấp Mỹ xuân - Châu Đức</p> <ul style="list-style-type: none">+Diện tích đất khu vực đường vào nhà máy: 1.594 m²+Diện tích đất khu vực bên mỏ sét Mỹ Xuân: 8.256 m² <p>Thông qua về việc chấp thuận các giao dịch của Công ty với người liên quan (sau đây gọi chung là “Giao dịch có liên quan”) với giá trị mỗi giao dịch hoặc tổng giá trị các giao dịch có liên quan nhỏ hơn 35 % tổng tài sản của Công ty tính theo báo cáo tài chính quý gần nhất; với điều kiện là các giao dịch đó được thực hiện trên cơ sở công bằng, các điều khoản của giao dịch không bất lợi hơn các điều khoản tương tự do các đối tác độc lập khác đề xuất.</p>
8	09/NQ/HĐQT/2020	22/09/2020	<p>Thông qua giá trị chuyển nhượng dự án mỏ sét Xã Suối Rao- Huyện Châu Đức giữa công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT .</p> <ul style="list-style-type: none">+ Giá trị chưa bao gồm thuế : 10.000.000.000 VND <p>Thông qua giá trị chuyển nhượng dự án Nhà Máy Gạch Cao Cấp Mỹ Xuân – Châu Đức giữa công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT .</p> <ul style="list-style-type: none">+ Giá trị chưa bao gồm thuế : 17.759.863.413 VND <p>Thông qua giá trị chuyển nhượng lại phần vốn góp của Công Ty TNHH Phú Mỹ Xuân vào công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh.</p>



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

TT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
			+ Giá trị chưa bao gồm thuế : 3.500.000.000 VNĐ
9	10/NQ/HĐQT/2020	24/09/2020	<p>Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng dự án mở sét Xã Suối Rao- Huyện Châu Đức giữa công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT .</p> <p>+ Hợp đồng số 27/2020/HĐCN ngày 24/09/2020</p> <p>+ Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT : 10.000.000.000 VNĐ</p> <p>Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng dự án Nhà Máy Gạch Cao Cấp Mỹ Xuân – Châu Đức giữa công ty CP Gạch Ngói Gốm XD Mỹ Xuân và Công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh Tỉnh BRVT .</p> <p>+ Hợp đồng số 28/2020/HĐCN ngày 24/09/2020</p> <p>+ Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT: 17.759.863.413 VNĐ</p> <p>Thông qua việc ký kết hợp đồng chuyển nhượng lại phần vốn góp của Công Ty TNHH Phú Mỹ Xuân vào công ty TNHH Xây Lắp – Dịch Vụ Tân Thịnh.</p> <p>+ Hợp đồng số 25/2020/HĐCNV ngày 24/09/2020</p> <p>+ Giá trị chưa bao gồm thuế GTGT: 3.500.000.000 VNĐ</p>
10	11/HĐQT/2020	19/10/2020	<p>Thông qua kết quả kinh doanh quý 3 với các chỉ tiêu sau :</p> <p>+ Doanh thu : 69.094.866.790 VNĐ</p> <p>+ Lợi nhuận sau thuế: 7.657.949.753 VNĐ</p> <p>Thống nhất tạm ứng cổ tức đợt 1 của năm 2020</p> <p>+ Mức chia : 10% vốn điều lệ</p> <p>+ Thời gian chi trả: Ngày 03 /12/ 2020</p>

d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị :

Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập : Tham gia tất cả các cuộc họp của Hội đồng quản trị để giám sát công tác quản lý của Ban Tổng Giám Đốc.

Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị : *Không có.*

e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm 2020 : *Không có*



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

2. Ban Kiểm soát

a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát.

Thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019-2024 gồm 3 thành viên:

STT	Họ tên	Chức vụ	Số lượng cổ phiếu (chốt sổ ngày 16/11/2020)	Tỷ lệ (%)	Ghi chú
1	Hoàng Văn Thái	Trưởng ban kiểm soát	10.353	0,19%	
2	Phạm Thị Hương Duyên	Thành viên BKS	32.911	0,62%	
3	Phạm Văn Hậu	Thành viên BKS	131.722	2,48%	

b) Hoạt động của Ban kiểm soát

Trong năm 2020, Ban kiểm soát đã thực hiện và tiến hành các hoạt động theo Quy chế và Điều lệ hoạt động của Công Ty cũng như tuân thủ các quy định của Pháp luật hiện hành.

Thực hiện giám sát hoạt động và tuân thủ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty đối với Hội đồng quản trị, Ban điều hành trong việc quản lý, điều hành Công ty.

Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị và một số buổi họp của Ban lãnh đạo về lập kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm, các buổi họp sơ kết các quý và tổng kết HĐSXKD năm 2020 vv....

Thường xuyên kiểm soát hoạt động sử dụng vốn và quản lý tài sản của Công ty.

Kiểm soát báo cáo tài chính hàng quý, sáu tháng và báo cáo năm nhằm đảm bảo tính hợp lý, chính xác của số liệu trước khi trình Hội đồng quản trị.

Tham gia kiểm kê công nợ, tài sản của công ty 6 tháng và kết thúc năm 2020.

Đề xuất lựa chọn Công ty Kiểm toán độc lập là công ty kiểm toán Vietland (Công ty đã kiểm toán cho công ty nhiều năm nay).

Các công việc khác theo quy định của HĐQT, quy định của Điều lệ Công Ty.

Trong năm 2020, Ban kiểm soát luôn có sự trao đổi thông tin trong các vấn đề liên quan đến định hướng hoạt động của Công ty, bám sát nhiệm vụ được giao. Ban kiểm soát được cung cấp đầy đủ thông tin về các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban điều hành đồng thời nhận được sự hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát của mình.

Các cuộc họp của Ban kiểm soát :

- Ngày 14/01/2020 biên bản số 01/BKS/2020: Biên bản họp ban kiểm soát nội dung : Xem xét báo cáo tài chính quý 4 năm 2019; Xem xét danh sách các hợp đồng kinh tế đối công



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
(Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

ty ký với người nội bộ và người có liên quan; Các kiến nghị của Ban kiểm soát với HĐQT.

- Ngày 16/04/2020 biên bản số 02/BKS/2020: Biên bản họp ban kiểm soát nội dung sau : Xem xét báo cáo tài chính quý 1 năm 2020; Xem xét các hợp đồng và việc thực hiện hợp đồng các công công ty liên quan.

- Ngày 16/07/2020 biên bản số 03/BKS/2020: Biên bản họp ban kiểm soát nội dung sau : Xem xét báo cáo tài chính quý 2 năm 2020; Xem xét hoạt động của Hội Đồng Quản Trị; Các văn bản pháp lý có liên quan sau khi Công ty đã ban hành quy chế tài chính vào tháng 8/2019; Xem xét hoạt động sản xuất.

- Ngày 14/10/2020 biên bản số 04/BKS/2020: Biên bản họp ban kiểm soát nội dung sau : Xem xét báo cáo tài chính quý 3 năm 2020; Xem xét chi tiết khoản xử lý quyết định của Cục Thuế Tỉnh BRVT; Xem xét hoạt động của Hội Đồng Quản Trị - Ban Điều hành; Xem xét báo cáo của Phòng Kinh Doanh; Xem xét hoạt động của Phòng Kỹ thuật đầu tư và Xưởng sản xuất; Kiến nghị rút Ông Phạm Văn Hậu ra khỏi Ban Quản Lý Dự Án.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát

a) Các khoản thu nhập từ tiền lương, thưởng và khác của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, ban tổng giám đốc:

ST T	Họ tên	Chức vụ	Lương, thưởng	Thù lao	Lợi ích khác	Tổng thu nhập	Thu nhập bình quân 2020 (đồng/người/tháng)
I. Hội đồng quản trị, Ban tổng giám đốc			2.402.987.678	528.000.000	-	2.930.987.678	2.402.987.678
1	Lưu Ngọc Thanh	Chủ tịch HĐQT	485.215.454	144.000.000	-	629.215.454	52.434.621
2	Dư Quốc Trung	Thành viên HĐQT	92.018.000	96.000.000	-	188.018.000	15.668.167
3	Ngô Thành Cương	Thành viên HĐQT	83.343.000	96.000.000	-	179.343.000	14.945.250
4	Nguyễn Văn Sơn	Thành viên HĐQT kiêm TGD	703.092.510	96.000.000	-	799.092.510	66.591.043
5	Phan An Hoàng	Thành viên HĐQT	64.687.000	96.000.000	-	160.687.000	13.390.583
6	Nguyễn Văn Hiếu	PTGD	543.240.204		-	543.240.204	45.270.017



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

7	Trần Thị Cảnh	Kế toán trưởng	431.391.510		-	431.391.510	35.949.293
II. Ban kiểm soát			428.493.848	228.000.000	-	656.493.848	
1	Hoàng Văn Thái	Trưởng ban kiểm soát	319.251.448	84.000.000		403.251.448	33.604.287
2	Phạm Thị Hương Duyên	Thành viên BKS	59.287.400	72.000.000		131.287.400	10.940.617
3	Phạm Văn Hậu	Thành viên BKS	49.955.000	72.000.000		121.955.000	10.162.917
Tổng cộng			2.831.481.526	756.000.000	-	3.587.481.526	

*** Thụ ký Công ty**

STT	Họ tên	Chức vụ	Lương, thưởng	Thù lao	Lợi ích khác	Tổng thu nhập	Thu nhập bình quân 2020 (đồng/người/tháng)
2	Trần Thị Bích	Tp.HCNS	445.380.295	24.000.000		469.380.295	39.115.025
Tổng cộng			445.380.295	24.000.000		469.380.295	

b) Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng (mua, bán, chuyển đổi thưởng)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
01	Lưu Thị Mai	Người Ủy quyền công bố thông tin	77.810	1,464%	74.810	1,407%	Bán
02	Lưu Thị Mai	Người Ủy quyền công bố thông tin	74.810	1,407%	85.610	1,611%	Mua
03	Lưu Thị Mai	Người Ủy quyền công bố thông tin	85.610	1,611%	65.610	1,235%	Bán

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ :



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN 2020
CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI GỐM XÂY DỰNG MỸ XUÂN (GMX)
 (Phụ lục số 04 Thông tư số 155/2015/TT-BTC)

Số TT	Tên Công Ty	Loại giao dịch	Hợp đồng kinh tế
01	Công Ty TNHH Phú Mỹ Xuân	Cung cấp dịch vụ cho thuê máy móc thiết bị, nhà xưởng	Số 10/HĐNT.GMX-PMX-2020
		Mua hàng :	
		- Mua Sản phẩm Ngói tráng men	Số 01/HĐKT.GMX.2020
		- Thuê máy móc thiết bị	Số 03/HĐKT.GMX.2020
		- Thuê dịch vụ vận chuyển	Số 02/HĐKT.GMX.2020
		- Mua sản phẩm Ngói xi măng màu	Số 10/HĐNT.GMX-PMX-2020
		Mua Dầu DO, ...	Số 04/HĐKT.GMX.2020
		GMX Mua lại phần vốn góp vào Công Ty TNHH XL DV Tân Thịnh	Số 25/2020/HĐCNV, ngày 24/09/2020
02	Công ty TNHH Xây lắp - Dịch vụ Tân Thịnh	Góp vốn đầu tư	006/HĐHTKD, ngày 13/06/2011
		Nhận chuyển nhượng vốn	Số 27/2020/HĐCN, ngày 24/09/2020
		Nhận chuyển nhượng vốn	Số 28/2020/HĐCN, ngày 24/09/2020
03	Công Ty TNHH Đầu Tư Và Thương Mại Đại Hữu	Cung cấp phụ tùng vật tư	Số 09/HĐKT.GMX-2020, ngày 02/01/2020
04	Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Tân Quang Cường - Bình Thuận	Cung cấp phụ tùng vật tư	Số 10/HĐNT.GMX-TQC.2020
		Cung cấp Sản phẩm gạch, ngói ĐSN	Số 06/HĐMB.GMX.2020
		Mua Sản phẩm gạch, ngói ĐSN	Số 05/HĐMB.TQC.2020
05	Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Gia Thy	Cung Cấp sản phẩm Gạch Ngói ĐSN	
06	Công Ty TNHH TM DV Học Minh Thành	Cung Cấp sản phẩm Gạch Ngói ĐSN	Số 18/HĐMB-BB.GMX2020

d) Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: Thực hiện đầy đủ

VI. Báo cáo tài chính

1. Ý kiến kiểm toán : Theo ý kiến của Chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Gốm Xây dựng Mỹ Xuân tại ngày 31 tháng 12 năm 2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán :

Toàn văn Báo cáo tài chính kiểm toán của Công ty bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật về kế toán và kiểm toán được đăng tải trên Website của Công ty theo địa chỉ như sau:

Website: www.myxuan-vt.com.vn

Phú Mỹ, ngày 05 tháng 04 Năm 2021.

Xác nhận của đại diện theo pháp luật của Công Ty

TỔNG GIÁM ĐỐC

GMX



NGUYỄN VĂN SƠN