

Số: 55 /2021/CV-PVIN

"V/v: Giải trình Lợi nhuận sau thuế  
TNDN trong kỳ báo cáo"

Ninh Bình, ngày 31 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess
2. Mã chứng khoán: RGC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 4B, xã Đông Sơn, TP Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình
4. Điện thoại: 02293.776460
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Đào Phong Trúc Đại – Tổng Giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố:
  - 6.1 Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020 của Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính được lập ngày 30/3/2021
  - 6.2 Nội dung giải trình:

***a/ Giải trình số liệu, kết quả hoạt động kinh doanh tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán hoặc soát xét từ 5% trở lên:***

Chỉ tiêu	Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TN doanh nghiệp	(16.817.242.199)	(13.919.414.017)	2.897.828.182

- Kiểm toán viên điều chỉnh khoản nợ vay ngắn hạn của cá nhân từ năm 2010 đối với ông Đỗ Trọng Hưng theo biên bản xử lý nợ kèm theo Quyết định số 149/2020/QĐ-PVIN ngày 31/12/2020 của Tổng Giám đốc Công ty, làm tăng lợi nhuận số tiền 3.900.000.000 đ

- Kiểm toán viên tạm trích khấu hao TSCĐ đưa vào chi phí kinh doanh tháng 11+12/2020 của công trình The Five Villas & Resort Ninh Bình làm giảm lợi nhuận số tiền: 940.341.266 đ

***b/ Giải trình lợi nhuận sau thuế lỗ tại kỳ báo cáo:***

Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2020 bị lỗ là: 13.919.414.017 đ. Nguyên nhân:

+ Về doanh thu và chi phí kinh doanh:

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ: 66.371.027.752 đ

- Giá vốn hàng bán: 64.681.848.014 đ trong đó chi phí khấu hao TSCĐ: 20.264.252.679 đ chiếm 30,5%.

- Chi phí bán hàng: 3.267.640.381 đ

- Chi phí quản lý doanh nghiệp: 9.096.759.977 đ trong đó chi phí lợi thế thương mại phân bổ là 1.708.333.332 đ

+ Về hoạt động khác:

- Thu nhập khác: 4.378.845.173 đ

- Chi phí khác: 7.692.942.605 đ



Đây là khoản thu về xử lý công nợ phải trả, thu về thanh lý và chi phí phá dỡ nhà xưởng bảo dưỡng làm giảm lợi nhuận 3,3 tỷ đồng

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: [pvinconess.com.vn](http://pvinconess.com.vn)

Công ty xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PV-INCONESS**



**TRƯỞNG GIÁM ĐỐC**

*Đào Phong Trúc Đại*

