

CÔNG TY CỔ PHẦN  
**XUÂN HÒA VIỆT NAM**  
Số:1621/XH-KT

"V/v Giải trình BCTC năm 2020"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Phúc, ngày 31 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi:** Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Mã số doanh nghiệp: 2500161922

Mã số chứng khoán: XHC

Căn cứ theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của BTC hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin giải trình các nội dung liên quan đến báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH hãng kiểm toán AASC, cụ thể như sau (Bao gồm cả báo cáo riêng và báo cáo tổng hợp):

Chỉ tiêu	Báo cáo riêng			Báo cáo tổng hợp		
	Năm 2019	Năm 2020	Tỷ lệ % năm 2019/2020	Năm 2019	Năm 2020	Tỷ lệ % năm 2019/2020
Doanh thu thuần	556.957.600.138	578.046.407.499	103,79%	556.957.600.138	578.046.407.499	103,79%
Lợi nhuận sau thuế	79.245.838.468	41.259.437.798	52,07%	79.096.724.915	41.257.601.756	52,16%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế năm 2020 tăng, giảm trên 10% so với năm 2019 là do:

- Năm 2020 ngành nội thất nói chung và Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam nói riêng cũng đã chịu ảnh hưởng lớn từ dịch bệnh Covid từ đầu năm đến cuối năm. Mặc dù doanh thu tăng 3.79%, nhưng các chi phí lại tăng, đặc biệt là chi phí lãi vay ngân hàng tăng 56% do đầu tư mua sắm tài sản cố định, nhập khẩu NVL dự trữ

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm là do lợi nhuận đầu tư vào các liên doanh, liên kết được chia giảm

Công ty CP Xuân Hòa Việt Nam xin báo cáo, cam kết và hoàn toàn chịu trách nhiệm về số liệu đã công khai.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như Kg
- Lưu VT, KT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Lê Duy Anh*