

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2021

Số: 47 /BC-HĐQT

**BÁO CÁO**  
**HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**TẠI ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021**

*Kính thưa quý vị đại biểu!*

*Thưa quý vị cổ đông!*

Căn cứ Luật doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 (Công ty HUD8), thay mặt Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty HUD8, tôi xin báo cáo Đại hội về hoạt động quản lý, giám sát năm 2020 và phương hướng nhiệm vụ năm 2021 của HĐQT với nội dung như sau:

**Phần I**  
**HOẠT ĐỘNG QUẢN LÝ, GIÁM SÁT CỦA HĐQT**  
**TRONG NĂM 2020**

**I. Đặc điểm tình hình:**

**1. Bối cảnh thực hiện nhiệm vụ:**

Năm 2020, thị trường bất động sản trầm lắng với nhiều biến động, đặc biệt là ảnh hưởng bởi dịch bệnh Covid-19, đây cũng là năm có nhiều chính sách mới liên quan đến đất đai bắt đầu có hiệu lực. Là đơn vị hoạt động trong lĩnh vực bất động sản, Công ty HUD8 đã gặp những khó khăn, thuận lợi như sau:

**1.1. Về khó khăn:**

Trong quá trình triển khai các dự án hiện có, Công ty gặp rất nhiều khó khăn như: vướng mắc về cơ chế chính sách của công tác giải phóng mặt bằng tại Dự án Xuân Phương Garden; công tác kinh doanh tại Dự án nhà ở thấp tầng khu đô thị HUD - Sơn Tây ít chuyển biến do thị trường nhỏ hẹp và ảnh hưởng từ dịch bệnh, tiến độ thu hồi vốn chậm ảnh hưởng rất lớn đến việc cân đối dòng tiền phục vụ hoạt động SXKD và phát triển các dự án của Công ty.

**1.2. Về thuận lợi:**

Trong quá trình hoạt động, Công ty HUD8 luôn nhận được sự quan tâm, giúp đỡ có hiệu quả của công ty mẹ - Tổng công ty HUD và sự ủng hộ của các cổ đông. Tập thể lãnh đạo và CBCNV Công ty luôn thể hiện tinh thần quyết tâm, đồng thuận nỗ lực phấn đấu để hoàn thành nhiệm vụ đặt ra.

Với những khó khăn và thuận lợi nêu trên, HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành Công ty bám sát diễn biến thực tế, phát huy nội lực để phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 thông qua.

## **2. Về tổ chức bộ máy Công ty:**

Năm 2020, Công ty HUD8 duy trì mô hình tổ chức gồm:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Ban kiểm soát;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Giám đốc;
- Các phòng ban tham mưu và 01 công ty con.

## **2. Về HĐQT đương nhiệm:**

HĐQT nhiệm kỳ 2017-2022 được Đại hội đồng cổ đông kiện toàn tại kỳ họp thường niên năm 2020, gồm 5 thành viên đương nhiệm sau đây:

- Ông Nguyễn Phúc Khánh      - Chủ tịch;
- Ông Nguyễn Ngọc Hải      - Thành viên;
- Ông Lê Minh Phúc      - Thành viên;
- Ông Lê Quang Phong      - Thành viên;
- Bà Phùng Thị Phương Anh      - Thành viên.

## **II. Kết quả hoạt động quản lý, giám sát của HĐQT:**

### **1. Hoạt động quản lý:**

Trước tình hình khó khăn chung, HĐQT đã phát huy vai trò, trách nhiệm là cơ quan quản lý cao nhất của Công ty, tích cực thực hiện trách nhiệm của mình trên cơ sở tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, thể hiện quyết tâm cao trong công tác chỉ đạo, cùng Ban lãnh đạo Công ty xây dựng và thực hiện các giải pháp để phấn đấu hoàn thành cao nhất các chỉ tiêu kế hoạch.

### **2. Kết quả giám sát đối với Giám đốc:**

HĐQT đã thực hiện nhiệm vụ giám sát thường xuyên Giám đốc trong việc tổ chức triển khai thực hiện nghị quyết, quyết định của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT. Trong điều hành, Giám đốc đã tuân thủ Điều lệ và các quy định nội bộ của Công ty, thực hiện nhiều giải pháp linh hoạt, kịp thời, phù hợp với chủ trương, định hướng của HĐQT và tình hình thực tế để đạt được hiệu quả sản xuất kinh doanh cao nhất.

Giám đốc và các cán bộ quản lý đã hoàn thành tốt việc điều hành hoạt động của Công ty theo nội dung nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và HĐQT. Kết quả đạt được là trong bối cảnh hết sức khó khăn, phức tạp bởi dịch bệnh nhưng Công ty đã giữ vững được sự ổn định, củng cố niềm tin của người lao động, đối tác, khách hàng.

## **III. Các cuộc họp và nghị quyết, quyết định của HĐQT và kết quả hoạt động của các thành viên HĐQT:**

### **1. Các cuộc họp và nghị quyết, quyết định của HĐQT:**

HĐQT đã hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được quy định tại Luật doanh nghiệp, Điều lệ và các quy chế nội bộ của Công ty.

Từ sau Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 cho đến nay, HĐQT đã tổ chức 11 cuộc họp, ban hành 28 nghị quyết, quyết định thuộc thẩm quyền và được ủy quyền. Một số nội dung chính đã được thảo luận và thông qua tại các cuộc họp HĐQT như sau:

- Triển khai thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2020;
- Bầu ông Nguyễn Phúc Khánh - Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty giữ chức Chủ tịch HĐQT sau khi HĐQT được kiện toàn;
- Bổ nhiệm ông Nguyễn Ngọc Hải - Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty giữ chức Giám đốc Công ty;
- KIỆN TOÀN CÁC PHÒNG BAN CHỨC NĂNG CỦA CÔNG TY;
- Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020;
- Điều chỉnh kế hoạch SXKD năm 2020 do ảnh hưởng bởi dịch bệnh Covid-19;
- Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền và được ủy quyền.

*(chi tiết các nghị quyết, quyết định của HĐQT theo phụ lục đính kèm)*

## **2. Kết quả hoạt động của các thành viên HĐQT:**

Thực hiện quyền hạn và trách nhiệm của mình, các thành viên HĐQT đã tham dự đầy đủ các cuộc họp HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy năng lực lãnh đạo vì lợi ích của các cổ đông và sự phát triển bền vững của Công ty. Bên cạnh việc thực hiện và hoàn thành trách nhiệm đối với hoạt động chung của HĐQT, các thành viên HĐQT đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được HĐQT phân công cho từng thành viên.

## **Phần II**

# **KẾT QUẢ THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2020**

## **I. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2020:**

### **1. Các chỉ tiêu kế hoạch SXKD:**

Từ đầu năm 2020, dịch bệnh Covid -19 đã làm ảnh hưởng tiêu cực đến đời sống - kinh tế - xã hội trên toàn thế giới. Các hoạt động đầu tư, kinh doanh, thu hồi vốn, tìm kiếm phát triển dự án,... của Công ty HUD8 bị ảnh hưởng trầm trọng, dẫn đến một số mục tiêu, nhiệm vụ phải giãn, hoãn làm kéo dài thời gian so với kế hoạch đặt ra. Trước tình hình đó, HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành thực hiện các giải pháp linh hoạt, tổ chức rà soát, đánh giá khả năng thực hiện để xây dựng các chỉ tiêu kế hoạch mang tính khả thi, phù hợp với tình hình khách quan và chủ quan.

Trên cơ sở đề nghị của Ban điều hành, HĐQT đã quyết định điều chỉnh các chỉ tiêu kế hoạch năm 2020 theo nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền.

Trong quá trình triển khai thực hiện kế hoạch, mặc dù gặp rất nhiều khó khăn, song với sự sát sao của HĐQT, sự kiên trì, sáng tạo trong tổ chức thực hiện của bộ máy điều hành, Công ty đã duy trì được hoạt động sản xuất kinh doanh, các mục

tiêu, nhiệm vụ cơ bản hoàn thành, vốn góp của các cổ đông tiếp tục được bảo toàn và phát triển.

Các chỉ tiêu thực hiện năm 2020 như sau:

TT	Nội dung chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2020	Thực hiện năm 2020	Tỷ lệ thực hiện so với KH
1	Tổng giá trị SXKD	tỷ đồng	60,0	60,0	100%
2	Tổng vốn đầu tư	tỷ đồng	12,5	12,5	100%
3	Tổng doanh thu	tỷ đồng	112,0	114,6	102,3%
4	Lợi nhuận trước thuế	tỷ đồng	7,0	7,1	101,7%
5	Nộp ngân sách nhà nước	tỷ đồng	3,0	3,01	100,4%
6	Mức chia cổ tức		10%	dự kiến trình ĐHĐCĐ 10%	

## 2. Công tác đầu tư, kinh doanh, phát triển dự án:

### \* Công tác đầu tư dự án:

Công ty HUD8 tập trung đầu tư các dự án gồm: Dự án khu nhà ở Bình Minh, Dự án nhà ở thấp tầng lô LKV-15, LKV-16A, LKV-16B khu đô thị HUD - Sơn Tây. Các dự án đều đảm bảo tiến độ, chất lượng, an toàn và tuân thủ các quy định hiện hành. Đối với các dự án đã hoàn thành đầu tư kinh doanh, Công ty tiếp tục thực hiện trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bảo hành sản phẩm cũng như cung cấp đầy đủ các dịch vụ hạ tầng thiết yếu đáp ứng nhu cầu của khách hàng.

Đối với công tác quản lý dự án Khu đô thị mới Vân Canh: Công ty đã hoàn thành công tác bàn giao dự án cho Ban QLDA số 1 - Tổng công ty HUD; hoàn thành công tác nghiệm thu, quyết toán hợp đồng ủy quyền. Hiện tại, Công ty HUD8 đang phối hợp với các Ban của Tổng công ty hoàn thiện các hồ sơ thủ tục để thanh lý hợp đồng.

### \* Công tác phát triển dự án mới:

Trước bối cảnh các dự án của Công ty chuẩn bị kết thúc, công tác phát triển dự án mới trở thành áp lực rất lớn đối với Công ty. Trong năm 2020, HĐQT đã chỉ đạo quyết liệt về công tác nghiên cứu dự án tại Hà Nội và một số địa phương có tiềm năng về thị trường bất động sản. Mặc dù đến nay chưa có kết quả cụ thể, nhưng bước đầu Công ty đã có những thuận lợi cho việc phát triển dự tại địa bàn tỉnh Phú Yên khi được UBND thị xã Sông Cầu đã chấp thuận cho nghiên cứu khảo sát, lập quy hoạch khu đất có quy mô khoảng 10ha tại xã Xuân Lâm, thị xã Sông Cầu. Hiện nay, Công ty HUD8 đang phối hợp với chính quyền địa phương và đơn vị tư vấn thực hiện khảo sát và lập quy hoạch theo quy định.

Bên cạnh đó, Công ty HUD8 tiếp tục nghiên cứu tìm kiếm phát triển dự án phù hợp với năng lực tại địa bàn thành phố Hà Nội và các tỉnh có tiềm năng.

### \* Công tác kinh doanh:

Công tác kinh doanh, thu hồi vốn tại dự án LKV-15, LKV-16A, LKV-16B khu đô thị HUD - Sơn Tây và dự án Xuân Phương Garden bị chậm làm ảnh hưởng đến

nguồn vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, tái đầu tư hoặc liên doanh, liên kết, tìm kiếm, phát triển dự án mới của Công ty.

### **3. Công tác kế hoạch:**

Công tác kế hoạch đã được thực hiện linh hoạt và chủ động, đặc biệt là hệ thống kế hoạch nội bộ thường xuyên được rà soát, kiểm tra sát với tình hình hoạt động thực tế. Định kỳ hằng quý, Ban điều hành đã báo cáo HĐQT việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch chi tiết đến từng dự án, từng nhiệm vụ để có những biện pháp thúc đẩy, điều chỉnh cho phù hợp.

## **II. Công tác tiền lương đối với người lao động:**

Công ty đã quan tâm thực hiện các chính sách liên quan đến quyền lợi hợp pháp và chính đáng của người lao động. Chế độ tiền lương, tiền thưởng được Công ty thực hiện trên cơ sở hiệu quả sản xuất kinh doanh, gắn với năng suất lao động và mức độ đóng góp của từng cá nhân đối với Công ty. Mặc dù hoạt động sản xuất kinh doanh hết sức khó khăn, song Công ty vẫn cố gắng đảm bảo thu nhập cho người lao động, trả lương đúng kỳ hạn; các chế độ phúc lợi đối với người lao động được Công ty quan tâm thực hiện như: tổ chức cho toàn thể CBCNV đi tham quan, nghỉ mát, tổ chức khám sức khỏe định kỳ,... chăm lo đời sống vật chất và tinh thần để CBCNV ổn định cuộc sống và an tâm công tác.

## **III. Chi trả thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của HĐQT và từng thành viên HĐQT trong năm 2020:**

Tổng thù lao chi trả HĐQT, Ban kiểm soát trong năm 2020 là 168 triệu đồng, trong đó:

- Thù lao của HĐQT là: 144 triệu đồng, bình quân chi trả 03 triệu đồng/người/tháng.
- Thù lao của Ban kiểm soát là: 24 triệu đồng, bình quân chi trả 01 triệu đồng/người/tháng.

## **IV. Việc thực hiện phân phối lợi nhuận, trích nộp các quỹ trong năm 2020:**

Việc thực hiện phân phối lợi nhuận, trích nộp các quỹ trong năm 2020 đã được Công ty HUD8 thực hiện đúng theo các nội dung đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2020 thông qua, cụ thể:

- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: 1.270 triệu đồng;
- Chi trả cổ tức bằng tiền: 10 tỷ đồng;
- Thưởng ban điều hành: 370,5 triệu đồng;
- Chi trả thù lao HĐQT và Ban kiểm soát 168 triệu đồng, trong đó chi từ lợi nhuận sau thuế là 46,5 triệu đồng.

## **V. Kết quả thực hiện các nội dung ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông:**

Trên cơ sở các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 ủy quyền, HĐQT đã chỉ đạo thực hiện và phê duyệt một số nội dung như sau:

- Lựa chọn Chi nhánh Công ty TNHH kiểm toán Sao Việt làm đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020 của Công ty HUD8 và công ty con.

3337  
NG TY  
PHÂN  
PHÁT T  
À ĐÔ T  
JD8  
M-T.P

- Quyết định điều chỉnh các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020 đảm bảo nguyên tắc chỉ tiêu doanh thu không thấp hơn 65% và lợi nhuận không thấp hơn 50% kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Phê duyệt chủ trương tài trợ lập quy hoạch xây dựng khu dân cư tại xã Xuân Lâm, thị xã Sông Cầu, tỉnh Phú Yên làm cơ sở cho việc phát triển dự án.

#### **VI. Đánh giá chung:**

Trong năm 2020, Công ty HUD8 đã thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu, nhiệm vụ kế hoạch. Các giá trị SXKD thực hiện trong năm 2020 đều đạt và vượt kế hoạch điều chỉnh. Công tác đầu tư, kinh doanh tại các dự án do Công ty HUD8 thực hiện cơ bản đáp ứng tiến độ yêu cầu và tuân thủ đúng các quy định, việc làm của người lao động được đảm bảo, vốn của các cổ đông tiếp tục được bảo toàn và phát triển.

### **Phần III KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2021**

Từ đầu năm 2021, dịch bệnh Covid-19 tại Việt Nam tái bùng phát với diễn biến hết sức phức tạp, tình hình dịch bệnh này chắc chắn sẽ là yếu tố bất lợi đến các mặt hoạt động của Công ty trong năm 2021.

Trên cơ sở dự báo tình hình năm 2021, HĐQT sẽ tập trung vào các nhiệm vụ chủ yếu sau đây:

**Thứ nhất:** Khắc phục các hạn chế trong năm 2020 và chỉ đạo triển khai thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn trong hoạt động SXKD để thực hiện thắng lợi nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 với các chỉ tiêu cơ bản như sau:

- Tổng giá trị SXKD: 46,00 tỷ đồng;
- Tổng vốn đầu tư: 63,51 tỷ đồng;
- Doanh thu và thu nhập khác: 130,00 tỷ đồng;
- Lợi nhuận trước thuế: 7,20 tỷ đồng;
- Mức chia cổ tức năm 2021 dự kiến: 6% vốn điều lệ.

Dịch bệnh Covid -19 tiếp tục còn diễn biến phức tạp trong thời gian tới. Do đó, trên cơ sở Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị sẽ chỉ đạo Ban điều hành bám sát diễn biến, tình hình thực tế đề đề xuất, thực hiện các giải pháp linh hoạt, đồng bộ cho phù hợp.

**Thứ hai:** Tập trung chỉ đạo công tác tìm kiếm, phát triển các dự án gói đầu có quy mô phù hợp với năng lực tài chính, năng lực quản trị của Công ty; tăng cường giám sát hoạt động của đơn vị; nâng cao hiệu quả sử dụng vốn, đảm bảo an toàn vốn của cổ đông; tăng cường công tác quản lý công nợ, không để phát sinh nợ xấu; cải thiện hơn nữa công tác quản lý dòng tiền nhằm góp phần gia tăng hiệu quả kinh doanh và đảm bảo an toàn thanh khoản.

**Thứ ba:** Tiếp tục rà soát, thực hiện công tác tái cấu trúc, tổ chức lại hệ thống, mô hình Công ty nhằm tập trung nguồn lực phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển dự án. Trong năm 2021, Công ty HUD8 sẽ thực hiện giảm giá trị đầu tư tài chính tại công ty con - Công ty TNHH một thành viên đầu tư phát triển

nhà và đô thị Thịnh Phát Land thông qua việc rút một phần vốn góp trong vốn điều lệ của Công ty Thịnh Phát Land.

**Thứ tư:** Chỉ đạo tiếp tục thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng quản trị điều hành cùng với việc nâng cao trình độ và kỹ năng cho đội ngũ quản lý, đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, mạnh dạn ứng dụng các công cụ quản lý tiên tiến phù hợp; nâng cao tính minh bạch, công khai trong công tác quản trị doanh nghiệp.

**Thứ năm:** Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với Ban kiểm soát và Ban điều hành trong quan hệ công tác quản trị, điều hành doanh nghiệp trên cơ sở tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ, Quy chế quản trị Công ty nhằm đem lại lợi ích cao nhất cho Công ty và cổ đông.

Kính thưa Đại hội!

Thay mặt HĐQT, tôi xin trân trọng cảm ơn sự nỗ lực của tập thể CBCNV, sự ủng hộ của quý vị cổ đông, đặc biệt trân trọng cảm ơn sự giúp đỡ quý báu của Ban lãnh đạo Tổng công ty HUD trong năm qua. Tôi mong muốn trong thời gian tới, Công ty HUD8 tiếp tục nhận được sự ủng hộ của quý vị cổ đông, sự nỗ lực của tập thể CBCNV để Công ty hướng tới mục tiêu phát triển bền vững.

Xin kính chúc quý vị đại biểu, quý vị cổ đông sức khỏe, hạnh phúc và thành đạt. Chúc Đại hội thành công tốt đẹp.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Các cổ đông;
- Lưu: VT, TCHC.

*VT*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Phúc Khánh



**DANH MỤC**  
**CÁC NGHỊ QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CỦA HĐQT**  
*(Đính kèm Báo cáo số 47 /BC-HĐQT ngày 30 tháng 3 năm 2021*  
*của HĐQT Công ty HUD8)*

Stt	Số nghị quyết/ quyết định	Ngày, tháng ban hành	Trích yếu
<b>I</b>	<b>Các nghị quyết</b>		
1	95/NQ-HĐQT	27/5/2020	Bầu Chủ tịch HĐQT Công ty
2	96/NQ-HĐQT	27/5/2020	Bổ nhiệm Giám đốc Công ty và triển khai một số nội dung thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ thường niên 2020
3	102/NQ-HĐQT	02/6/2020	Phân công nhiệm vụ các thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2017-2022
4	114/NQ-HĐQT	24/6/2020	Chi thường Ban điều hành, cán bộ quản lý Công ty theo Nghị quyết ĐHCĐ
5	136/NQ-HĐQT	27/7/2020	Kiện toàn các phòng ban chức năng thuộc Công ty HUD8
6	139/NQ-HĐQT	06/8/2020	Chủ trương tài trợ địa phương chi phí thực hiện việc lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
7	155/NQ-HĐQT	30/9/2020	Chi trả cổ tức năm 2019 bằng tiền
8	156/NQ-HĐQT	30/9/2020	Lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2020
9	173/NQ-HĐQT	09/11/2020	Tài trợ chi phí lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; chi trả một phần kinh phí thực hiện chống thấm nhà D1-CT2 Tây nam hồ Linh Đàm; chọn đơn vị ủy quyền môi giới bán bất động sản tại dự án HUD Sơn Tây
10	185/NQ-HĐQT	04/12/2020	Điều chỉnh các chỉ tiêu kế hoạch SXKD hợp nhất năm 2020 của Công ty HUD8 do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid 19
11	189/NQ-HĐQT	09/12/2020	Điều chỉnh quỹ lương kế hoạch theo kế hoạch SXKD điều chỉnh
12	206/NQ-HĐQT	31/12/2020	Trích quỹ phúc lợi để chi cho CBCNV Công ty HUD8 và công ty con
13	15/NQ-HĐQT	27/01/2021	Thông qua báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận năm 2020
<b>II</b>	<b>Các quyết định</b>		
1	97/QĐ-HĐQT	27/5/2020	Thay đổi người đại diện theo pháp luật
2	98/QĐ-HĐQT	28/5/2020	Bổ nhiệm Giám đốc Công ty
3	107/QĐ-HĐQT	12/6/2020	Thành lập Hội đồng thi đua, khen thưởng
4	118/QĐ-HUD8	30/6/2020	Thành lập Hội đồng đào tạo
5	119/QĐ-HĐQT	30/6/2020	Thành lập tổ thẩm định



6	120/QĐ-HĐQT	1/7/2020	Thành lập Ban phòng chống tham nhũng của Công ty
7	123/HUD8-HĐQT	2/7/2020	Phê duyệt hồ sơ TKBVTC điều chỉnh các mẫu nhà tại dự án Bình Minh, Lào Cai
8	126/HUD8-HĐQT	8/7/2020	Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu xây thô căn 20BT02 dự án Bình Minh, Lào Cai
9	129/QĐ-HĐQT	15/7/2020	Quyết định về việc nghỉ việc hưởng chế độ hưu trí đối với ông Nguyễn Việt Thịnh - Phó Giám đốc Công ty
10	138/QĐ-HĐQT	27/7/2020	Quyết định ban hành quy định chức năng nhiệm vụ của các phòng ban Công ty HUD8
11	143/QĐ-HĐQT	11/8/2020	Chi thưởng cho các cá nhân
12	170/HUD8-HĐQT	06/11/2020	Phê duyệt hồ sơ điều chỉnh TK BVTC và dự toán xây dựng Công trình nhà ở liền kề lô LKV15, LKV16A, LKV16 (lần 2)
13	175/QĐ-HĐQT	09/11/2020	Quyết định về việc nghỉ việc hưởng chế độ hưu trí đối với ông Ngô Doãn - Nguyên Chủ tịch HĐQT Công ty
14	199/QĐ-HĐQT	18/12/2020	Quyết định chi thưởng cho cá nhân được tặng bằng khen của Thủ tướng Chính phủ
15	200/QĐ-HĐQT	28/12/2020	Quyết định thành lập Hội đồng thanh lý tài sản