

**CÔNG TY CP XUẤT NHẬP KHẨU VÀ ĐẦU TƯ CHỢ LỚN
(CHOLIMEX)**

MST: 0301307933

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Quý 1 năm 2021



Địa chỉ: 631 – 633, Nguyễn Trãi, Phường 11, Quận 5, Tp. HCM.
ĐT: 028.385.35086

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 31 tháng 3 năm 2021

DVT: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	Thuyết minh	SỐ CUỐI QUÝ I	SỐ ĐẦU NĂM
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		253,898,204,933	237,352,970,011
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	VI.1	49,339,188,161	47,254,776,645
1. Tiền	111		5,132,832,218	39,096,100,756
2. Các khoản tương đương tiền	112		44,206,355,943	8,158,675,889
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	VI.2	70,300,000,000	70,300,000,000
1. Đầu tư ngắn hạn	121	VI.2a	-	-
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	VI.2b	70,300,000,000	70,300,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		131,705,092,513	117,686,710,351
1. Phải thu của khách hàng	131	VI.3.1a	2,236,487,530	2,896,129,388
2. Trả trước cho người bán	132	VI.3.2a	104,405,257	94,633,483
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4a	130,228,783,302	115,560,531,056
7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	VI.6	(864,583,576)	(864,583,576)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VI.5	-	-
IV. Hàng tồn kho	140	VI.7	2,285,516,034	1,787,091,501
1. Hàng tồn kho	141		2,285,516,034	1,787,091,501
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		268,408,225	324,391,514
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13a	20,592,751	32,669,527
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	VI.17	205,815,474	249,721,987
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153	VI.17	42,000,000	42,000,000
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	VI.14a	-	-

B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 230 + 240 + 250 + 260)	200	Thuyết minh	1,050,530,773,098	1,050,012,754,275
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		34,850,000,000	34,850,000,000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.3.1b	-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212	VI.3.2b	-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu dài hạn nội bộ	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		34,850,000,000	34,850,000,000
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.4b	-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		8,219,024,736	8,451,121,470
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	8,127,587,236	8,354,696,470
. Nguyên giá	222		14,943,975,400	14,943,975,400
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(6,816,388,164)	(6,589,278,930)

2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	VI.11	-	-
. Nguyên giá	225		-	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		-	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	91,437,500	96,425,000
. Nguyên giá	228		159,600,000	159,600,000
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(68,162,500)	(63,175,000)
III. Bất động sản đầu tư	230	VI.12	59,849,648,096	60,332,780,352
. Nguyên giá	231		74,700,565,506	74,700,565,506
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		(14,850,917,410)	(14,367,785,154)
IV. Tài sản dài hạn dở dang	240		206,894,855,451	206,894,855,451
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241	VI.8a	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.8b	206,894,855,451	206,894,855,451
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250	VI.2c	732,843,785,041	731,288,785,041
1. Đầu tư vào công ty con	251		225,209,443,667	225,209,443,667
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		485,888,274,574	484,333,274,574
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		21,746,066,800	21,746,066,800
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260		7,873,459,774	8,195,211,961
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13b	7,873,459,774	8,195,211,961
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262		-	-
3. Tài sản dài hạn khác	262	VI.14b	-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		1,304,428,978,031	1,287,365,724,286

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	Thuyết minh	SỐ CUỐI QUÝ I	SỐ ĐẦU NĂM
A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		209,432,153,540	207,095,097,188
I. Nợ ngắn hạn	310		200,472,773,387	198,231,008,715
1. Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	VI.16a	102,217,087	150,107,490
2. Người mua trả tiền trước	312		177,834,025	177,834,025
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.17	189,545,551	771,916,660
4. Phải trả người lao động	314		1,567,461,535	4,273,973,264
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18a	558,172,622	1,233,764,272
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20a	-	-
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	VI.19a	187,213,572,744	187,718,677,742
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15a	-	-
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322		10,663,969,823	3,904,735,262
II. Nợ dài hạn	330		8,959,380,153	8,864,088,473
1. Phải trả dài hạn người bán	331	VI.16b	-	-
2. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
3. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19b	1,709,495,470	1,564,595,470
4. Vay và nợ dài hạn	338	VI.15b	-	-
5. Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	VI.20b	-	-
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
8. Quỹ phát triển khoa học công nghệ	343		7,249,884,683	7,299,493,003


B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400	Thuyết minh	1,094,996,824,491	1,080,270,627,098
<u>I. Vốn chủ sở hữu</u>	410	V.20	1,094,996,824,491	1,080,270,627,098
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		866,000,000,000	866,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		866,000,000,000	866,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
4. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	418		86,976,785,631	-
8. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		142,020,038,860	214,270,627,098
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		118,901,472,306	214,270,627,098
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		23,118,566,554	-
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<u>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</u>	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
<u>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</u> (440 = 300 + 400)	440		1,304,428,978,031	1,287,365,724,286

Người lập biểu



Hồ Phương Linh

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy

Tp. HCM, ngày 12 tháng 05 năm 2021

Tổng Giám đốc



Huỳnh An Trung

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ 1 NĂM 2021

ĐVT: đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Thuyết minh	Quý 1		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	6,856,373,145	11,265,371,002	6,856,373,145	11,265,371,002
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VII.2	13,579,446	-	13,579,446	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		6,842,793,699	11,265,371,002	6,842,793,699	11,265,371,002
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	5,002,582,623	9,317,066,482	5,002,582,623	9,317,066,482
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1,840,211,076	1,948,304,520	1,840,211,076	1,948,304,520
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	24,579,070,568	23,822,377,492	24,579,070,568	23,822,377,492
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	-	-	-	-
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	25	VII.8	726,694,939	746,133,050	726,694,939	746,133,050
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	2,574,020,151	2,183,550,708	2,574,020,151	2,183,550,708
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		23,118,566,554	22,840,998,254	23,118,566,554	22,840,998,254
11. Thu nhập khác	31	VII.6	-	36,018	-	36,018
12. Chi phí khác	32	VII.7	-	-	-	-
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-	36,018	-	36,018
14. Tổng lợi nhuận trước thuế (50=30+40)	50		23,118,566,554	22,841,034,272	23,118,566,554	22,841,034,272
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VII.10	-	-	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	VII.11	-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		23,118,566,554	22,841,034,272	23,118,566,554	22,841,034,272
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		-	-	-	-

Tp.HCM, ngày 12 tháng 05 năm 2021

Người lập biểu



Hồ Phương Linh

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy

Tổng Giám đốc



Huỳnh An Trung

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ QUÝ 1 NĂM 2021

Theo phương pháp gián tiếp

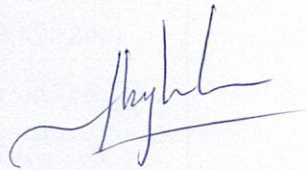
ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý này	
			Năm nay	Năm trước
1	2	3		
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		23,118,566,554	22,841,034,272
2. Điều chỉnh cho các khoản			-	
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		692,464,306	664,051,024
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(24,576,914,731)	(23,822,377,492)
- Chi phí lãi vay	06		-	-
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(765,883,871)	(317,292,196)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		482,222,717	(2,923,546,018)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(498,424,533)	69,844,659
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		(3,607,599,331)	(1,063,779,255)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		333,828,963	379,699,330
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		91,700,000	(67,694,594)
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(2,325,633,234)	(2,409,965,367)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(6,289,789,289)	(6,332,733,441)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		-	(75,000,000)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(23,500,000,000)	(14,000,000,000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		23,500,000,000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(1,555,000,000)	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		9,929,200,805	7,766,238,036
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		8,374,200,805	(6,308,761,964)

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối Quý này	
			Năm nay	Năm trước
1	2	3		
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33		-	-
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-	-
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	(113,658,433)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-	(113,658,433)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		2,084,411,516	(12,755,153,838)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		47,254,776,645	15,656,881,540
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70		49,339,188,161	2,901,727,702

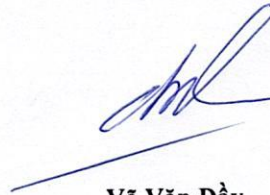
Tp. HCM, ngày 12 tháng 5 năm 2021

Người lập biểu



Hồ Phương Linh

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy



BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2021

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

- Hình thức sở hữu vốn: Công ty CP XNK và ĐT Chợ Lớn được cổ phần hóa từ công ty nhà nước theo Quyết định số 2286/QĐ-
- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ - Xuất nhập khẩu
- Ngành nghề kinh doanh: Tổng hợp, dịch vụ đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính
- Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách chi nhánh:
 - Trung tâm thương mại Cholimex
 - Trung tâm tôm giống Cholimex - Ninh Thuận
 - Danh sách công ty con:
 - Công ty TNHH MTV Khu công nghiệp Vĩnh Lộc
 - CTCP May Cholimex
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết:
 - CTCP SXKD XNK DV và Đầu tư Tân Bình (Tanimex)
 - CTCP Thực phẩm Cholimex (Cholimex Foods),
 - CTCP Đầu tư Xây dựng Khu công nghiệp Vĩnh Lộc - Bến Lức
 - CTCP Dịch vụ Vĩnh Lộc - Bến Thành
 - CTCP Logistics Vĩnh Lộc
 - Danh sách các công ty đầu tư dài hạn khác:
 - CTCP Logistics Thăng Long
 - CTCP Thủy sản Chợ Lớn
 - CTCP Đầu tư Xây dựng Cholimex
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin in trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/20..... kết thúc vào ngày 31/12/20.....). Số dư đầu năm sẽ thay đổi khi cơ quan có thẩm
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- Chế độ kế toán áp dụng: Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn

IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục)

- Nguyên tắc xác định các khoản tiền và tương đương tiền
Phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: Ngoại tệ X Tỷ giá
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Theo giá gốc
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân gia quyền
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ
 - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Theo Nguyên giá và giá trị hao mòn
 - Phương pháp khấu hao TSCĐ (hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Khấu hao đường thẳng
- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:
 - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: Theo chi phí thực tế
 - Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư: Khấu hao đường thẳng
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
 - Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, góp vốn vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát: Theo mệnh giá và chi phí thực
 - Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn: Theo mệnh giá và chi phí thực tế
 - Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác: Theo chi phí thực tế
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn
- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:
 - Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Chi phí đi vay phát sinh được ghi nhận vào chi phí trong kỳ
 - Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ
- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:
 - Chi phí trả trước: Theo chi phí thực tế phát sinh, phân bổ theo thời gian sử dụng ước tính

- Chi phí khác: Theo chi phí thực tế
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Theo đường thẳng
- Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại
- 8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:
- 9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:
- 10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối
- Doanh thu bán hàng
- Doanh thu cung cấp dịch vụ
- Doanh thu hoạt động tài chính
- Doanh thu hợp đồng xây dựng
- 12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính:
- 13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại
- 14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái
- 15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

		(Đơn vị tính: VND)	
		Cuối năm	Đầu năm
1. Tiền			
- Tiền mặt		484,172,658	372,773,000
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn		4,648,659,560	38,723,327,756
- Tiền đang chuyển			
- Các khoản tương đương tiền		44,206,355,943	8,158,675,889
Cộng		49,339,188,161	47,254,776,645
	Giá gốc	Cuối năm Giá trị hợp lý	Dự phòng
	Giá gốc	Đầu năm Giá trị hợp lý	Dự phòng
2. Các khoản đầu tư tài chính			
a) Chứng khoán kinh doanh			
- Tổng giá trị cổ phiếu			
- Tổng giá trị trái phiếu			
- Các khoản đầu tư khác			
- Lý do thay đổi với từng khoản			
+ Về số lượng			
+ Về giá trị			
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc
			Giá trị ghi sổ
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn			
b1) Ngắn hạn		70,300,000,000	70,300,000,000
- Tiền gửi có kỳ hạn		70,300,000,000	70,300,000,000
- Trái phiếu			
- Các khoản đầu tư khác			
b2) Dài hạn			
- Tiền gửi có kỳ hạn			
- Trái phiếu			
- Các khoản đầu tư khác			
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)			
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
			Giá gốc
			Giá trị hợp lý
			Dự phòng
- Đầu tư vào công ty con:	225,209,443,667		225,209,443,667
+ Công ty TNHH MTV KCN Vĩnh Lộc	225,209,443,667		225,209,443,667
+ CTCP May Cholimex			
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên	485,888,274,574		484,333,274,574
+ CTCP Đầu tư và Xây dựng KCN	3,477,258,374		3,477,258,374
+ CTCP Thực phẩm Cholimex	296,820,000,000		296,820,000,000
+ CTCP SXKD XNK DV và Đầu tư	174,066,016,200		174,066,016,200
+ CTCP dịch vụ Vĩnh Lộc - Bến	4,420,000,000		4,420,000,000
+ CTCP Logistics Vĩnh Lộc	7,105,000,000		5,550,000,000
- Đầu tư vào đơn vị khác;	21,746,066,800		21,746,066,800
+ CTCP Dịch vụ Logistics Thăng Long	19,363,200,000		19,363,200,000
+ CTCP Đầu tư Phát triển Thủy sản			

+ CTCP Đầu tư Xây dựng Cholimex	2,382,866,800	2,382,866,800
- Tóm tắt tình hình hoạt động của các		
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh		
- Trường hợp không xác định được giá		

	Cuối năm	Đầu năm
3.1. Phải thu của khách hàng		
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	2,236,487,530	2,896,129,388
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng	1,701,209,084	2,802,458,333
+ Công ty TNHH I&V BiO	907,500,000	473,000,000
+ CÔNG TY TNHH THẮNG LỢI HẠT ĐIỀU	319,068,900	319,068,900
+ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ T&A	138,061,840	
+ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN HẸNG SINH	101,482,095	
+ CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH LỘC		1,837,976,184
+ Trung tâm Phân phối Satra	78,141,249	78,141,249
+ Lê Nguyễn Diễm Tuyên	156,955,000	94,272,000
- Các khoản phải thu khách hàng khác	535,278,446	93,671,055
b) Phải thu của khách hàng dài hạn		
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
+ Phải thu khách hàng		
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		

3.2 Trả trước người bán	104,405,257	94,633,483
a) Trả trước người bán ngắn hạn	104,405,257	94,633,483
b) Trả trước người bán dài hạn		

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
4. Phải thu khác				
a) Ngắn hạn	130,228,783,302		115,560,531,056	
- Phải thu về cổ phần hoá				
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	59,667,595,078		42,260,706,385	
- Tạm ứng	5,650,000		19,484,500	
- Ký cược, ký quỹ;	3,000,000		3,000,000	
- Các khoản thưởng doanh số của Paldo;	66,127,955		66,104,422	
- Các khoản chi hộ;				
- Phải thu khác.	70,486,410,269		73,211,235,749	
<i>Khoản phải thu Cty TNHH MTV KCN Vĩnh Lộc:</i>	<i>56,167,595,078</i>		<i>42,260,706,385</i>	
b) Dài hạn				
Cộng	130,148,725,862		115,471,492,397	

5. Tài sản thiếu chờ xử lý

6. Nợ xấu

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
7. Hàng tồn kho:	2,285,516,034		1,787,091,501	
- Hàng đang đi trên đường;	1,602,049,320		951,384,600	
- Nguyên liệu, vật liệu;	6,355,757		4,829,671	
- Công cụ, dụng cụ;	24,195,529		42,033,278	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;				
- Thành phẩm;			6,976,840	
- Hàng hóa;	652,915,428		781,867,112	
- Hàng gửi bán;				
- Hàng hóa kho bảo thuế.				
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém mất phẩm chất không có khả				
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản				
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm				

	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu	Giá gốc	Giá trị có thể thu
8. Tài sản dở dang dài hạn				

a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn

Cộng

b) Xây dựng cơ bản dở dang

- Mua sắm

- XDCB	206,894,855,451	206,894,855,451
+ 24121: Dự án Khu công nghiệp Vĩnh Lộc Mở rộng	139,527,622,465	139,527,622,465
+ 24122: Dự án Khu dân cư tái định cư Vĩnh Lộc A	64,057,148,723	64,057,148,723
+ 24123: Dự án Cao ốc Cholimex	3,310,084,263	3,310,084,263

- Sửa chữa

Cộng 206,894,855,451 206,894,855,451

9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hình thành từ Quỹ PTKHCN	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ						
Số dư đầu năm	7,319,990,892	1,730,639,000	4,983,283,153	229,545,455	680,516,900	14,943,975,400
- Mua trong năm						
- Đầu tư XDCB hoàn thành						
- Tăng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
Số cuối năm	7,319,990,892	1,730,639,000	4,983,283,153	229,545,455	680,516,900	14,943,975,400
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	3,421,664,741	1,480,479,836	1,447,196,407	172,640,213	67,297,733	6,589,278,930
- Khấu hao trong năm	45,789,966	11,647,749	147,206,835	4,687,500	17,777,184	227,109,234
- Tăng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
Số cuối năm	3,467,454,707	1,492,127,585	1,594,403,242	177,327,713	85,074,917	6,816,388,164
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm	3,898,326,151	250,159,164	3,536,086,746	56,905,242	613,219,167	8,354,696,470
- Tại ngày cuối năm	3,852,536,185	238,511,415	3,388,879,911	52,217,742	595,441,983	8,127,587,236

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hóa	Phần mềm máy tính	TSCĐ hình thành từ Quỹ PTKHCN	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ							
Số dư đầu năm						159,600,000	159,600,000
- Mua trong năm							
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp							
- Tăng do hợp nhất kinh doanh							
- Tăng khác							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác							
Số cuối năm						159,600,000	159,600,000
Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm						63,175,000	63,175,000
- Khấu hao trong năm						4,987,500	4,987,500
- Tăng khác							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác							
Số cuối năm						68,162,500	68,162,500
Giá trị còn lại							
- Tại ngày đầu năm						96,425,000	96,425,000
- Tại ngày cuối năm						91,437,500	91,437,500

- Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác;

11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Nhà cửa, vật	Máy móc thiết	Phương tiện	TSCĐ hữu	TSCĐ vô	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ						
Số dư đầu năm						
- Thuê tài chính trong năm						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Tăng khác						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
- Giảm khác						
Số cuối năm						
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm						
- Khấu hao trong năm						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Tăng khác						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
- Giảm khác						
Số cuối năm						
Giá trị còn lại						
- Tại ngày đầu năm						
- Tại ngày cuối năm						

* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm:

* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm:

* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản:

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến	Quyền sử dụng	Cơ sở hạ tầng	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ				
Số dư đầu năm	40,490,599,665	26,706,606,000	7,503,359,841	74,700,565,506
- Mua trong năm				
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp				
- Tăng do hợp nhất kinh doanh				
- Tăng khác				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác				
Số cuối năm	40,490,599,665	26,706,606,000	7,503,359,841	74,700,565,506
Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu năm	9,360,656,928	3,235,188,768	1,771,939,458	14,367,785,154
- Khấu hao trong năm	261,365,958	144,487,713	77,278,585	483,132,256
- Tăng khác				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác				
Số cuối năm	9,622,022,886	3,379,676,481	1,849,218,043	14,850,917,410
Giá trị còn lại				
- Tại ngày đầu năm	31,129,942,737	23,471,417,232	5,731,420,383	60,332,780,352
- Tại ngày cuối năm	30,868,576,779	23,326,929,519	5,654,141,798	59,849,648,096

- Giá trị còn lại cuối năm của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá bất động sản đầu tư đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá;

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

Cuối năm

Đầu năm

13. Chi phí trả trước

a) Ngắn hạn

20,592,751

32,669,527

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;

- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;

- Chi phí đi vay;

- Các khoản khác;	20,592,751	32,669,527
b) Dài hạn	7,873,459,774	8,195,211,961
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm;		
- Các khoản khác	7,873,459,774	8,195,211,961
Cộng	7,894,052,525	8,227,881,488

Cuối năm Đầu năm

14. Tài sản khác

a) Ngắn hạn

b) Dài hạn

Cộng

Cuối năm Trong năm Đầu năm
Giá trị Số có khả Tăng Giảm Giá trị Số có khả

15. Vay và nợ thuê tài chính

a) Vay ngắn hạn

b) Vay dài hạn

Cuối năm Đầu năm
Giá trị Số có khả Giá trị Số có khả

16. Phải trả người bán

a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn

- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số	80,789,584	84,156,967
+ CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ XÂY DỰNG LIÊN	8,009,714	8,009,714
+ Công ty Cổ phần Thủy Đặc Sản	32,519,870	76,147,253
+ Công ty CP Việt Long	40,260,000	
- Phải trả cho các đối tượng khác	21,427,503	65,950,523
Cộng	102,217,087	150,107,490

b) Các khoản phải trả người bán dài hạn

- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số		
- Phải trả cho các đối tượng khác		
Cộng		

17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

	Đầu năm	Số phải nộp trong	Số đã thực nộp	Cuối năm
a) Phải nộp (trong kỳ)				
- Thuế GTGT phải nộp	24,000,000	39,500,000	24,000,000	39,500,000
- Thuế tiêu thụ đặc biệt				
- Thuế xuất, nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	(42,000,000)			(42,000,000)
- Thuế thu nhập cá nhân	682,690,399	531,121,174	1,128,975,038	84,836,535
- Thuế tài nguyên				
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	65,209,016	32,472,132	32,472,132	65,209,016
- Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác				
- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	17,245	3,950,000	3,967,245	
Cộng	729,916,660	607,043,306	1,189,414,415	147,545,551
b) Phải thu (trong kỳ)				
- Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hóa, dịch vụ	249,721,987	(43,906,513)		205,815,474
- Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ				
Cộng	249,721,987	(43,906,513)		205,815,474

Cuối năm Đầu năm

18. Chi phí phải trả

a) Ngắn hạn

- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán;		
- Các khoản trích trước khác;	558,172,622	1,233,764,272

b) Dài hạn

- Lãi vay		
-----------	--	--

- Các khoản khác		
Cộng	558,172,622	1,233,764,272
	Cuối năm	Đầu năm

19. Phải trả khác

a) Ngắn hạn

- Tài sản thừa chờ giải quyết;		
- Kinh phí công đoàn;		
- Bảo hiểm xã hội;		
- Bảo hiểm y tế;		
- Bảo hiểm thất nghiệp;		
- Phải trả về cổ phần hoá;	186,611,542,154	186,611,542,154
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;	32,500,000	40,750,000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả;		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.	569,530,590	1,066,385,588
Cộng	187,213,572,744	187,718,677,742

b) Dài hạn

- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	1,709,495,470	1,564,595,470
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		
Cộng	1,709,495,470	1,564,595,470

c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh

	Cuối năm	Đầu năm
--	----------	---------

20. Doanh thu chưa thực hiện

a) Ngắn hạn

- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
Cộng		

b) Dài hạn

- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
Cộng		

c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng

21. Trái phiếu phát hành

21.1. Trái phiếu thường

21.2. Trái phiếu chuyển đổi:

22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

23. Dự phòng phải trả

24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

25. Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

Chi tiêu	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu			Cộng
	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Quỹ thuộc vốn chủ sở hữu	
Số dư đầu năm trước	866,000,000,000	146,095,982,132		1,012,095,982,132
- Tăng vốn trong năm trước				
- Lãi trong năm trước		95,369,049,086		95,369,049,086
- Tăng khác				
- Giảm vốn trong năm				
- Lỗ trong năm trước				
- Giảm khác		27,194,404,120		27,194,404,120
Số dư đầu năm nay	866,000,000,000	214,270,627,098		1,080,270,627,098
- Tăng vốn trong năm nay				
- Lãi trong năm nay		23,118,566,554		23,118,566,554
- Tăng khác			86,976,785,631	86,976,785,631
- Giảm vốn trong năm nay				
- Lỗ trong năm nay				
- Giảm khác		95,369,154,792		95,369,154,792
Số dư cuối năm nay	866,000,000,000	142,020,038,860	86,976,785,631	1,094,996,824,491

	Cuối năm	Đầu năm
b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu		
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của các đối tượng khác		
Cộng		
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	866,000,000,000	866,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	866,000,000,000	866,000,000,000
d) Cổ phiếu	Cuối năm	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (Cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành :		
đ) Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....		
e) Các quỹ của doanh nghiệp:		
- Quỹ đầu tư phát triển;	86,976,785,631	
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.		

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

	Năm nay	Năm trước
1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng;	4,677,231,264	9,174,818,095
- Doanh thu bán thành phẩm;	537,873,729	468,395,458
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	1,641,268,152	1,622,157,449
- Doanh thu khác;		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm		
Cộng	6,856,373,145	11,265,371,002
b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)		
c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước,		
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	13,579,446	
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại;	13,579,446	
- Giảm giá hàng bán;		
- Hàng bán bị trả lại;		
Cộng	13,579,446	
3. Giá vốn hàng bán		
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	4,301,844,150	8,489,654,198
- Giá vốn của thành phẩm đã bán;	177,209,347	270,786,019
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá bất động sản bao gồm:		

+ Hạng mục chi phí trích trước;		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	523,529,126	556,626,265
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.		
Cộng	5,002,582,623	9,317,066,482

4. Doanh thu hoạt động tài chính

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	2,172,181,875	1,654,309,650
- Lãi bán các khoản đầu tư;		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;	22,406,888,693	22,168,067,842
- Lãi chênh lệch tỷ giá;		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.		
Cộng	24,579,070,568	23,822,377,492

5. Chi phí tài chính

- Lãi tiền vay;		
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;		
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;		
- Chi phí tài chính khác.		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		
Cộng		

6. Thu nhập khác

- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		
- Lãi do đánh giá lại tài sản;		
- Tiền phạt thu được;		
- Thuế được giảm;		
- Các khoản khác.		36,018
Cộng		36,018

7. Chi phí khác

- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;		
- Các khoản bị phạt;		
- Các khoản khác.		
Cộng		

8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	2,574,020,151	2,183,550,708
- Chi phí nhân viên quản lý	159,840,369	182,206,638
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		
- Chi phí trả trước	352,758,226	357,359,331
- Chi phí khấu hao TSCĐ	155,909,157	126,088,617
- Thuế, phí, lệ phí	3,950,000	4,000,000
- Các khoản chi phí QLDN khác.	1,901,562,399	1,513,896,122
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	726,694,939	746,133,050
- Chi phí nhân viên	197,633,501	221,725,666
- Chi phí dụng cụ, đồ dùng		
- Chi phí khấu hao TSCĐ	1,147,749	3,210,249
- Các khoản chi phí bán hàng khác.	527,913,689	521,197,135
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;		
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;		

- Các khoản ghi giảm khác

Cộng

3,300,715,090

2,929,683,758

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

Năm nay

Năm trước

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:

Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự

3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:

- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.

4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

IX. Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

3. Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).

4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của

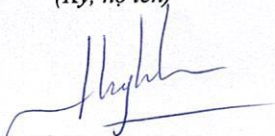
5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6. Thông tin về hoạt động liên tục:

7. Những thông tin khác.....

Người lập biểu

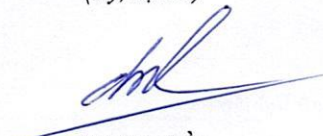
(Ký, họ tên)



Hồ Phương Linh

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)



Võ Văn Đầy

Lập ngày 12 tháng 5 năm 2021

Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Huỳnh An Trung