

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI ĐƯỜNG SẮT SÀI GÒN**

Mã số thuế: 0301120371

Add: 136 Hàm Nghi, Q1, TP HCM

Tel: 08-38 222 810

Fax: 08-38 222 810

Ban hành theo TT 200/2014/TT-BTC

Ngày 22/12/2014 của

Bộ trưởng Bộ Tài Chính

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ 1 NĂM 2021**

Nơi nhận:

Ngày nhận:

Ngày gửi:

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2021

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính : đồng

| TÀI SẢN<br>(1)   | mã số<br>(2) | tmtc<br>(3) | Số cuối quý<br>(4)       | Số đầu năm<br>(5)        |
|--|--------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN (100)=110+120+130+140+150</b>   | <b>100</b>   |             | <b>328.886.039.163</b>   | <b>307.415.456.965</b>   |
| <b>I. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN</b>           | <b>110</b>   | VI.01       | <b>71.828.934.991</b>    | <b>73.205.578.791</b>    |
| 1. Tiền  | 111          |             | 61.828.934.991           | 73.205.578.791           |
| 2. Các khoản tương đương tiền                          | 112          |             | 10.000.000.000           |                          |
| <b>II. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN</b>                   | <b>120</b>   | VI.02       |                          |                          |
| 1. Chứng khoán kinh doanh                              | 121          |             |                          |                          |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)         | 122          |             |                          |                          |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn                     | 123          |             |                          |                          |
| <b>III. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN</b>                | <b>130</b>   |             | <b>109.138.370.410</b>   | <b>88.624.808.221</b>    |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng                    | 131          | VI.03.a     | 42.846.245.233           | 47.120.670.857           |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn                    | 132          |             | 5.884.393.608            | 6.033.599.608            |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn (n13611,n13681,n33611)     | 133          | VI.04.a     |                          |                          |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng    | 134          |             |                          |                          |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn                        | 135          |             |                          |                          |
| 6. Phải thu ngắn hạn                                   | 136          | VI.04.a     | 60.407.731.569           | 35.470.537.756           |
| 7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi(*)               | 137          |             |                          |                          |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý                             | 139          | VI.05       |                          |                          |
| <b>IV. HÀNG TỒN KHO</b>                                | <b>140</b>   |             | <b>87.169.732.417</b>    | <b>90.167.966.856</b>    |
| 1. Hàng tồn kho  | 141          | VI.05       | 89.157.878.793           | 92.156.113.232           |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)                  | 149          |             | ( 1.988.146.376)         | ( 1.988.146.376)         |
| <b>V. TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC</b>                        | <b>150</b>   |             | <b>60.749.001.345</b>    | <b>55.417.103.097</b>    |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                          | 151          | VI.13.a     | 3.659.772.994            | 975.730.075              |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ                             | 152          |             | 54.368.918.817           | 51.637.588.756           |
| 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước            | 153          |             | 2.720.309.534            | 2.803.784.266            |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ          | 154          |             |                          |                          |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                               | 155          |             |                          |                          |
| <b>B- TÀI SẢN DÀI HẠN(200)=210+220+230+240+250+260</b> | <b>200</b>   |             | <b>1.092.138.534.540</b> | <b>1.117.807.031.733</b> |
| <b>I. CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN</b>                   | <b>210</b>   |             | <b>106.818.600</b>       | <b>106.818.600</b>       |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng                     | 211          | VI.03.b     |                          |                          |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn                     | 212          |             |                          |                          |
| 3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc                  | 213          |             |                          |                          |
| 4. Phải thu nội bộ dài hạn (13682)                     | 214          |             |                          |                          |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn                         | 215          |             |                          |                          |
| 6. Phải thu dài hạn khác                               | 216          | VI.04.b     | 106.818.600              | 106.818.600              |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi                   | 219          |             |                          |                          |
| <b>II. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH</b>                             | <b>220</b>   | VI.09       | <b>1.062.927.854.110</b> | <b>1.085.750.439.412</b> |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                            | 221          |             | 1.062.927.854.110        | 1.085.750.439.412        |
| - Nguyên giá   | 222          |             | 2.649.622.823.783        | 2.651.328.841.965        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                           | 223          |             | (1.586.694.969.673)      | (1.565.578.402.553)      |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính                      | 224          | VI.11       |                          |                          |
| - Nguyên giá   | 225          |             |                          |                          |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                           | 226          |             |                          |                          |
| 3. Tài sản cố định vô hình                             | 227          | VI.10       |                          |                          |
| - Nguyên giá   | 228          |             | 386.400.000              | 386.400.000              |

| NGUỒN VỐN<br>(1)                                    | mã số<br>(2)        | tmtc<br>(3)        | Số cuối quý<br>(4)        | Số đầu năm<br>(5)        |
|---|---------------------|--------------------|---------------------------|--------------------------|
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 229                 |                    | ( 386.400.000)            | ( 386.400.000)           |
| <b>III. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ</b>                     | <b>230</b>          | VI.12              | <b>7.309.898.194</b>      | <b>7.669.665.531</b>     |
| - Nguyên giá  | 231                 |                    | 60.325.409.063            | 60.325.409.063           |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 232                 |                    | ( 53.015.510.869)         | ( 52.655.743.532)        |
| <b>IV. TÀI SẢN DỄ DANG DÀI HẠN</b>                  | <b>240</b>          | VI.08              | <b>3.208.797.813</b>      | <b>2.314.728.639</b>     |
| 1. Chi phí SXKD dễ dang dài hạn                     | 241                 | VI.08.a            |                           |                          |
| 2. Chi phí XD CB dễ dang                            | 242                 | VI.08.b            | 3.208.797.813             | 2.314.728.639            |
| <b>V. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN</b>                  | <b>250</b>          |                    |                           |                          |
| 1. Đầu tư vào công ty con                           | 251                 |                    |                           |                          |
| 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh          | 252                 |                    |                           |                          |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác                   | 253                 |                    |                           |                          |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn                | 254                 |                    |                           |                          |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn(*)               | 255                 |                    |                           |                          |
| <b>VI. TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC</b>                     | <b>260</b>          |                    | <b>18.585.165.823</b>     | <b>21.965.379.551</b>    |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                        | 261                 | VI.13.b            | 18.585.165.823            | 21.965.379.551           |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại                   | 262                 |                    |                           |                          |
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn      | 263                 |                    |                           |                          |
| 4. Tài sản dài hạn khác                             | 268                 |                    |                           |                          |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN(270=100+200)</b>               | <b>270</b>          |                    | <b>1.421.024.573.703</b>  | <b>1.425.222.488.698</b> |
| <b>NGUỒN VỐN</b><br>(1)                             | <b>mã số</b><br>(2) | <b>tmtc</b><br>(3) | <b>Số cuối quý</b><br>(4) | <b>Số đầu năm</b><br>(5) |
| <b>C- NỢ PHẢI TRẢ(300=310+320)</b>                  | <b>300</b>          |                    | <b>1.170.868.893.491</b>  | <b>1.174.193.879.777</b> |
| <b>I. NỢ NGẮN HẠN</b>                               | <b>310</b>          |                    | <b>644.433.523.888</b>    | <b>637.858.490.174</b>   |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                      | 311                 | VI.16.a            | 418.741.620.843           | 286.968.058.472          |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn                | 312                 |                    | 55.105.704.514            | 4.745.701.059            |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước              | 313                 |                    | 23.049.013.326            | 25.152.358.514           |
| 4. Phải trả người lao động (tg334)                  | 314                 | VI.19.a            | 15.585.191.156            | 66.293.443.619           |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn (3351)                 | 315                 | VI.18.a            | 3.352.475.439             | 3.934.221.782            |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn (c13681,c33611)         | 316                 | VI.19.a            |                           |                          |
| 7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng | 317                 |                    |                           |                          |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn                | 318                 | VI.20.a            | 9.055.994.000             | 111.371.830.000          |
| 9. Phải trả ngắn hạn khác (c13881,c33881)           | 319                 | VI.19.a            | 6.539.444.610             | 6.388.796.728            |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn               | 320                 | VI.15.a            | 113.004.080.000           | 133.004.080.000          |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn                      | 321                 | VI.23.a            |                           |                          |
| 12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi                       | 322                 |                    |                           |                          |
| 13. Quỹ bình ổn giá                                 | 323                 |                    |                           |                          |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ      | 324                 |                    |                           |                          |
| <b>II. NỢ DÀI HẠN</b>                               | <b>330</b>          |                    | <b>526.435.369.603</b>    | <b>536.335.389.603</b>   |
| 1. Phải trả người bán dài hạn                       | 331                 | VI.16.b            | 31.126.772.145            | 31.126.772.145           |
| 2. Người mua trả tiền trước dài hạn                 | 332                 |                    |                           |                          |
| 3. Chi phí phải trả dài hạn                         | 333                 | VI.18.b            |                           |                          |
| 4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh (33612)        | 334                 |                    |                           |                          |
| 5. Phải trả nội bộ dài hạn                          | 335                 |                    |                           |                          |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn                 | 336                 | VI.20.b            | 5.333.333.333             | 7.333.333.333            |
| 7. Phải trả dài hạn khác                            | 337                 | VI.19.b            | 1.697.791.450             | 1.702.791.450            |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn                 | 338                 | VI.15.b            | 488.261.590.986           | 496.156.610.986          |
| 9. Trái phiếu chuyển đổi                            | 339                 |                    |                           |                          |
| 10. Cổ phiếu ưu đãi                                 | 340                 |                    |                           |                          |
| 11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả                 | 341                 |                    |                           |                          |
| 12. Dự phòng phải trả dài hạn                       | 342                 | VI.20.b            | 15.881.689                | 15.881.689               |
| 13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ            | 343                 |                    |                           |                          |

| NGUỒN VỐN                                     | mã số | tmtc    | Số cuối quý        | Số đầu năm         |
|---|-------|---------|--------------------|--------------------|
| (1)   | (2)   | (3)     | (4)                | (5)                |
| D- VỐN CHỦ SỞ HỮU(400=410+420)                | 400   |         | 250.155.680.212    | 251.028.608.921    |
| I. VỐN CHỦ SỞ HỮU                             | 410   | VI.25   | 250.155.680.212    | 251.028.608.921    |
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                     | 411   |         | 503.100.000.000    | 503.100.000.000    |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết      | 411a  |         | 503.100.000.000    | 503.100.000.000    |
| - Cổ phiếu ưu đãi                             | 411b  |         |                    |                    |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                       | 412   |         |                    |                    |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu           | 413   |         |                    |                    |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu                    | 414   |         |                    |                    |
| 5. Cổ phiếu quỹ (*)                           | 415   |         |                    |                    |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản            | 416   |         |                    |                    |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                 | 417   |         |                    |                    |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển                      | 418   | VI.25.e | 1.606.543.514      | 1.606.543.514      |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp            | 419   | VI.25.e |                    |                    |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu             | 420   | VI.25.e |                    |                    |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối         | 421   |         | ( 254.550.863.302) | ( 253.677.934.593) |
| -LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước | 421a  |         | ( 253.677.934.593) | ( 36.531.812.476)  |
| -LNST chưa phân phối kỳ này                   | 421b  |         | ( 872.928.709)     | ( 217.146.122.117) |
| 12. Nguồn vốn đầu tư XDCB                     | 422   |         |                    |                    |
| II. NGUỒN KINH PHÍ VÀ QUỸ KHÁC                | 430   |         |                    |                    |
| 1. Nguồn kinh phí                             | 431   |         |                    |                    |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ          | 432   |         |                    |                    |
| TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN(440=300+400)              | 440   |         | 1.421.024.573.703  | 1.425.222.488.698  |

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thuý Quỳnh

- Số chứng chỉ hành nghề:

- Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán:

Ghi chú: Những chỉ tiêu không có số liệu được miễn trình bày nhưng không được đánh lại "Mã số" chỉ tiêu.

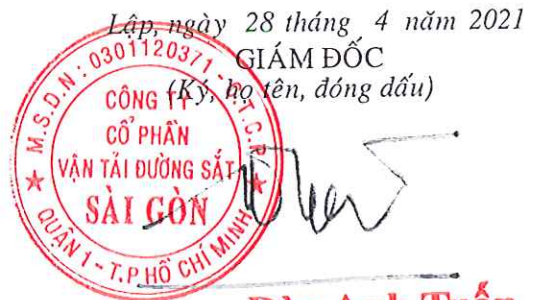
Số liệu trong các chỉ tiêu có dấu (\*) được ghi bằng số âm dưới hình thức ghi trong ngoặc đơn (...).

Đối với DN có kỳ kế toán năm là năm dương lịch (X) thì "Số cuối năm" có thể ghi là "31.12.X"; "Số đầu năm ghi"01.01.X"

Đối với người lập biểu là các đơn vị dịch vụ kế toán phải ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề, tên và địa chỉ Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán. Người lập biểu là cá nhân ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề.

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Kiều Văn Chung



**Đào Anh Tuấn**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TH**  
**Quý 1 năm 2021**

Đơn vị tính : đồng

| CHỈ TIÊU  | mã số | T.minh TC | Quý 1           |                 | Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này |                 |
|---|-------|-----------|-----------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|
|   |       |           | Năm nay         | Năm trước       | Năm nay                            | Năm trước       |
| (1)   | (2)   | (3)       | (4)             | (5)             | (6)                                | (7)             |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                           | 01    | VII.01    | 289.393.129.080 | 458.669.718.456 | 289.393.129.080                    | 458.669.718.456 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                                     | 02    | VII.02    | 11.197.000      | 7.213.000       | 11.197.000                         | 7.213.000       |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)       | 10    |           | 289.381.932.080 | 458.662.505.456 | 289.381.932.080                    | 458.662.505.456 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    | VII.03    | 282.396.002.844 | 441.336.494.821 | 282.396.002.844                    | 441.336.494.821 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)         | 20    |           | 6.985.929.236   | 17.326.010.635  | 6.985.929.236                      | 17.326.010.635  |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                    | 21    | VII.04    | 77.364.981      | 279.608.138     | 77.364.981                         | 279.608.138     |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    | VII.05    | 12.234.746.024  | 12.826.603.389  | 12.234.746.024                     | 12.826.603.389  |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay   | 23    |           | 12.234.746.024  | 12.826.603.389  | 12.234.746.024                     | 12.826.603.389  |
| 8. Chi phí bán hàng   | 24    | VII.08.b  | 13.604.362.012  | 19.126.665.426  | 13.604.362.012                     | 19.126.665.426  |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                                     | 25    | VII.08.a  | 4.794.169.577   | 12.510.384.711  | 4.794.169.577                      | 12.510.384.711  |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)] | 30    |           | -23.569.983.396 | -26.858.034.753 | -23.569.983.396                    | -26.858.034.753 |
| 11. Thu nhập khác   | 31    | VII.06    | 22.824.134.895  | 9.803.264.574   | 22.824.134.895                     | 9.803.264.574   |
| 12. Chi phí khác  | 32    | VII.07    | 127.080.208     | 101.388.211     | 127.080.208                        | 101.388.211     |
| 13. Lợi nhuận khác (40=31-32)                                       | 40    |           | 22.697.054.687  | 9.701.876.363   | 22.697.054.687                     | 9.701.876.363   |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)                    | 50    |           | -872.928.709    | -17.156.158.390 | -872.928.709                       | -17.156.158.390 |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                                     | 51    | VII.10    |                 |                 |                                    |                 |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                                      | 52    | VII.11    |                 |                 |                                    |                 |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)          | 60    |           | -872.928.709    | -17.156.158.390 | -872.928.709                       | -17.156.158.390 |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)                                     | 70    |           | -17             | -341            | -17                                | -341            |

Lập, ngày 28 tháng 4 năm 2021

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thuý Quỳnh

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Kiều Văn Chung

GIÁM ĐỐC  
(Ký, họ tên, đóng dấu)



**Đào Anh Tuấn**

Ghi chú: (\*) Chỉ tiêu này chỉ áp dụng đối với công ty cổ phần.

|                               |              |                 |              |                 |
|-------------------------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Chi phí loại ra khi tính thuế | 836.000      | 836.000         |              |                 |
| Lợi nhuận tính thuế           | -872.092.709 | -17.156.158.390 | -872.092.709 | -17.156.158.390 |

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp trực tiếp)

Quý 1 năm 2021

Đơn vị tính : đồng

| CHỈ TIÊU   | mã số     | thuyết minh | Kỳ này                   |                           | Lũy kế từ đầu năm        |                           |
|--|-----------|-------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
|  |           |             | Năm nay                  | Năm trước                 | Năm nay                  | Năm trước                 |
| <b>I/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KD</b>  |           |             |                          |                           |                          |                           |
| 1. Tiền thu từ bán hàng, c/c dịch vụ & DT khác   | 01        |             | 227.475.314.849          | 173.977.688.249           | 227.475.314.849          | 173.977.688.249           |
| 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá & dịch vụ                                  | 02        |             | ( 91.617.971.892)        | ( 260.181.478.700)        | ( 91.617.971.892)        | ( 260.181.478.700)        |
| 3. Tiền chi trả cho người lao động   | 03        |             | ( 100.011.668.378)       | ( 95.872.564.135)         | ( 100.011.668.378)       | ( 95.872.564.135)         |
| 4. Tiền chi trả lãi vay  | 04        |             | ( 12.957.553.270)        | ( 10.167.093.231)         | ( 12.957.553.270)        | ( 10.167.093.231)         |
| 5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp   | 05        |             |                          |                           |                          |                           |
| 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh   | 06        |             | 53.195.839.516           | 44.446.489.044            | 53.195.839.516           | 44.446.489.044            |
| 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh  | 07        |             | ( 49.613.457.953)        | ( 74.627.413.556)         | ( 49.613.457.953)        | ( 74.627.413.556)         |
| <b>Lưu chuyển tiền tệ thuần từ hoạt động SX KD</b>                                     | <b>20</b> |             | <b>26.470.502.872</b>    | <b>( 222.424.372.329)</b> | <b>26.470.502.872</b>    | <b>( 222.424.372.329)</b> |
| <b>II/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG Đ.TƯ</b>   |           |             |                          |                           |                          |                           |
| 1. Tiền chi để mua sắm, XDTSCĐ & các TS d.hạn khác                                     | 21        |             | ( 29.491.653)            | ( 705.250.010)            | ( 29.491.653)            | ( 705.250.010)            |
| 2. Tiền thu từ th/lý, nh.bán TSCĐ & các TS d.hạn khác                                  | 22        |             |                          | 14.272.727                |                          | 14.272.727                |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ của đơn vị khác                                   | 23        |             |                          |                           |                          |                           |
| 4. Tiền t.hồi cho vay, bán lại các c.cụ nợ của ĐV khác                                 | 24        |             |                          |                           |                          |                           |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 25        |             |                          |                           |                          |                           |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 26        |             |                          |                           |                          |                           |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức & lợi nhuận được chia                                  | 27        |             | 77.364.981               | 281.322.111               | 77.364.981               | 281.322.111               |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>                                       | <b>30</b> |             | <b>47.873.328</b>        | <b>( 409.655.172)</b>     | <b>47.873.328</b>        | <b>( 409.655.172)</b>     |
| <b>III/ LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HĐ TÀI CHÍNH</b>  |           |             |                          |                           |                          |                           |
| 1. Tiền thu từ ph.hành CP, nhận vốn góp của chủ s.hữu                                  | 31        |             |                          |                           |                          |                           |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu doanh nghiệp đã phát hành | 32        |             |                          |                           |                          |                           |
| 3. Tiền thu từ đi vay  | 33        |             |                          | 91.250.000.000            |                          | 91.250.000.000            |
| 4. Tiền trả nợ gốc vay   | 34        |             | ( 27.895.020.000)        | ( 40.000.000.000)         | ( 27.895.020.000)        | ( 40.000.000.000)         |
| 5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính  | 35        |             |                          |                           |                          |                           |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   | 36        |             |                          | ( 25.748.800)             |                          | ( 25.748.800)             |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>                                    | <b>40</b> |             | <b>( 27.895.020.000)</b> | <b>51.224.251.200</b>     | <b>( 27.895.020.000)</b> | <b>51.224.251.200</b>     |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>                                    | <b>50</b> |             | <b>( 1.376.643.800)</b>  | <b>( 171.609.776.301)</b> | <b>( 1.376.643.800)</b>  | <b>( 171.609.776.301)</b> |
| <b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>   | <b>60</b> |             | <b>73.205.578.791</b>    | <b>239.681.645.309</b>    | <b>73.205.578.791</b>    | <b>239.681.645.309</b>    |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ng.tệ                                   | 61        |             |                          |                           |                          |                           |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>                                  | <b>70</b> | VII.34      | <b>71.828.934.991</b>    | <b>68.071.869.008</b>     | <b>71.828.934.991</b>    | <b>68.071.869.008</b>     |

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thuý Quỳnh

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Kiều Văn Chung

Lập, ngày 27 tháng 4 năm 2021

GIÁM ĐỐC  
(Ký, họ tên, đóng dấu)

**Đào Anh Tuấn**

Ghi chú: Những chỉ tiêu không có số liệu có thể không phải trình bày nhưng không được đánh lại số thứ tự chỉ tiêu và "Mã số"

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH** **Quý 1 năm 2021**

### **I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

- 1- Hình thức sở hữu vốn : Công ty CP vốn nhà nước chiếm chi phối  
Công ty CP Vận tải Đường sắt Sài Gòn chuyển từ Công ty TNHH MTV theo "Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 0301120371" do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch & đầu tư TPHCM cấp; Đăng ký thay đổi lần 7 ngày 10/8/2017; ĐK lần đầu ngày  
Địa chỉ trụ sở chính: 136 Hàm Nghi - Phường Bến Thành- Quận I - TP Hồ Chí Minh.  
Vốn điều lệ: 503.100.000.000 đồng.
- 2- Lĩnh vực kinh doanh : Vận tải - Dịch vụ
- 3- Ngành nghề kinh doanh : Vận tải - Dịch vụ
- 4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: từ ngày 01/01 đến 31/12 hàng năm
- 5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.
- 6- Cấu trúc doanh nghiệp.
  - Danh sách các công ty con;
  - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
  - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc
- 7- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính: so sánh được

### **II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán.**

- 1- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01 kết thúc vào ngày 31/12)
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán : Việt Nam đồng  
Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng
- 1- Chế độ kế toán áp dụng : Chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo TT200/2014/TT-BTC
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán  
Đơn vị chúng tôi cam kết và tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam

### **IV Các chính sách kế toán áp dụng**

- 1- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam
- 2- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán: tỷ giá thực tế của ngân hàng tại thời điểm phát sinh
- 3- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- 4- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền : tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển gồm:
  - Nguyên tắc xác định các khoản tương đương tiền : Theo phương pháp giá gốc
  - Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán : Sử dụng tỷ giá thực tế của ngân hàng
- 5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính :
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;

- c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
- 6- Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
- 7- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo giá thực tế
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: theo giá bình quân gia quyền
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho : kê khai thường xuyên
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho : Theo số chênh lệch giữa giá có thể thực hiện được và giá trị trên sổ sách
- 8- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính: Theo nguyên tắc giá phí
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính: Theo đường thẳng
  - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư : Theo Chuẩn mực số 05 "Bất động sản đầu tư"
  - Nguyên tắc và phương pháp khấu hao BĐS đầu tư : Theo đường thẳng, thời gian khấu hao theo khung của Nhà nước.
- 9- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
- 10- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại
- Chi phí TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.  
Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại
- 11- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
- Chi phí trả trước : Theo nguyên tắc kỳ sản xuất
  - Phương pháp phân bổ chi phí trả trước : theo kỳ sản xuất
- 12- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 13- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
- 14- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:
- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay : Theo chuẩn mực số 16 " Chi phí đi vay"
  - Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ :
- 15- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 16- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả :
- Dựa và những bằng chứng chắc chắn phát sinh của các khoản chi phí này.
- 17- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
- 18- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
- 19- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu: Theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
  - Thặng dư vốn cổ phần: Là giá thực tế phát hành trừ đi mệnh giá cổ phiếu phát hành lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ
  - Quyền chọn trái phiếu chuyển đổi:
  - Vốn khác của chủ sở hữu: Là giá trị hợp lý của các tài sản được biểu, cho, ... trừ



các chi phí liên quan khi tiếp nhận (thuế, chi phí...)

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản: Theo quy định của Nhà nước
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá: Theo chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh hoặc do đánh giá lại cuối kỳ của các khoản mục tiền tệ có nguồn gốc ngoại tệ (lãi hoặc lỗ tỷ giá) của hoạt động đầu tư XDCB
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước
- 20- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu :
- Doanh thu bán hàng : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
  - Doanh thu hoạt động tài chính : theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng : Khi Biên bản quyết toán được duyệt.
  - Thu nhập khác: theo chuẩn mực số 14 "Doanh thu và thu nhập khác".
- 21- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu.
- 22- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
- 23- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính : Là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính
- 24- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng.  
Nguyên tắc kế toán chi phí quản lý doanh nghiệp.
- 25- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại
- Chi phí TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành
  - Chi phí TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.  
Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại
- 26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác :  
Theo chế độ kế toán Việt Nam.

**V - Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)**

- 1- Tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn
- 2- Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả: theo giá trị có thể thu hồi
- 3- Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
  - Các khoản dự phòng: bù đắp tổn thất
  - Chênh lệch đánh giá lại tài sản:
  - Chênh lệch tỷ giá:

## VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

|   | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 01- (111) Tiền  |                       |                       |
| - Tiền mặt  | 5.448.144.958         | 6.210.371.512         |
| - Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn   | 56.279.183.033        | 66.477.426.783        |
| - Tiền đang chuyển  | 101.607.000           | 517.780.496           |
| - Các khoản tương đương tiền  | 10.000.000.000        |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>71.828.934.991</b> | <b>73.205.578.791</b> |
| 02- (120) Các khoản đầu tư tài chính  | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
| a) Chứng khoán kinh doanh   |                       |                       |
| - Tổng giá trị cổ phiếu (chi tiết từng loại)  |                       |                       |
| - Tổng giá trị trái phiếu (chi tiết từng loại)  |                       |                       |
| - Các khoản đầu tư khác   |                       |                       |
| - Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/ loại cổ phiếu, trái phiếu:  |                       |                       |
| + Về số lượng   |                       |                       |
| + Về giá trị  |                       |                       |
| b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn  |                       |                       |
| b1) Ngắn hạn  |                       |                       |
| - Tiền gửi có kỳ hạn  |                       |                       |
| - Trái phiếu  |                       |                       |
| - Các khoản đầu tư khác   |                       |                       |
| b2) Dài hạn   |                       |                       |
| - Tiền gửi có kỳ hạn  |                       |                       |
| - Trái phiếu  |                       |                       |
| - Các khoản đầu tư khác   |                       |                       |
| c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết) |                       |                       |
| - Đầu tư vào công ty con  |                       |                       |
| - Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết   |                       |                       |
| - Đầu tư vào đơn vị khác  |                       |                       |
| 03- Phải thu của khách hàng   | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
| a) (131) Phải thu của khách hàng ngắn hạn (chi tiết từng đối tượng)   |                       |                       |
| - Ban Quản lý Dự án Đường sắt khu vực 2   | 12.600.000            |                       |
| - Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Vạn Hải  |                       | 337.029.165           |
| - Công ty TNHH MTV Dịch vụ du lịch Đường sắt Sông Hồng  | 398.145.800           | 299.200.000           |
| - Công ty cổ phần Fococev Việt Nam  |                       | 969.255.000           |
| - Công ty TNHH Mạnh Cường MC  | 144.130.415           |                       |
| - Chi nhánh Công ty cổ phần tinh bột sắn Phú Yên - Nhà máy tin  | 223.245.000           |                       |
| - Công ty cổ phần Fococev Tây Nguyên  | 425.342.610           |                       |
| - Công ty TNHH Vận Tải Thương Mại Đường Sắt An Bình   | 43.230.000            | 43.230.000            |
| - Công ty TNHH EXPRESS TRAINS ATH   | 124.566.000           | 124.566.000           |
| - Công ty TNHH Thương Mại và Dịch Vụ Vận Tải Đức Mạnh   | 268.936.800           | 290.668.400           |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Hàng Hóa Hà Nội Sài Gòn  | 459.745.000           | 613.364.400           |
| - Công ty Cổ phần Khoa học Sản xuất Mỏ  | 12.579.400            |                       |
| - Công ty Cổ phần Vận tải Thuận Phát  | 406.868.000           |                       |
| - Công ty TNHH Thương mại và Xây lắp Quy Nhơn   | 13.200.000            | 13.200.000            |
| - Công ty Cổ phần Thương mại và Phát triển Dịch vụ Vận tải Tha  | 136.730.000           | 359.623.000           |
| - Công ty TNHH Thương Mại, Dịch vụ Vận tải và Đầu tư Xây dựng   | 229.631.600           |                       |
| - Công ty Cổ phần Thương Mại và Tư Vấn Tân Cơ   | 11.721.600            | 6.494.400             |

|   |             |               |
|---|-------------|---------------|
| - Công ty TNHH Vận tải Thành Danh                               | 212.905.000 | 175.551.200   |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Xếp Dỡ Vận Tải Việt Linh                 | 273.460.000 | 59.334.000    |
| - Tổng Công ty Công nghiệp Hoá chất Mỏ - VINACOMIN              | 878.425.900 | 264.528.000   |
| - Công ty CP Dịch vụ và đầu tư địa ốc Vĩnh Phát                 | 718.150.000 | 718.150.000   |
| - Công ty Cổ phần Xi măng Công Thanh                            | 963.435.406 | 4.017.047.590 |
| - Công ty Cổ phần Logistics New Way                             | 65.301.500  | 69.267.000    |
| - Công ty TNHH Đa Dịch Vụ Chân Khởi Nghiệp Minh Triệu           | 15.070.000  | 15.609.000    |
| - Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ và Vận tải Nam Nhi            | 642.746.500 | 1.715.880.100 |
| - Công ty CP Dịch vụ và vận tải hàng hoá Sơn Trang              | 15.015.000  |               |
| - Công ty Cổ phần Dịch Vụ Đường Sắt Thống Nhất                  | 220.770.000 | 202.147.000   |
| - Trương Thị Huệ  | 216.205.000 |               |
| - Công ty CP Thương mại dịch vụ Xuất nhập khẩu Vạn Thành Đạt    | 10.296.000  | 13.035.000    |
| - Chi nhánh Vận tải Đường sắt Bình Thuận                        | 2.410.100   |               |
| - Chi nhánh Vận tải Đường sắt Đà Nẵng                           | 73.868.300  |               |
| - Công ty Cổ Phần FOCOCEV Việt Nam                              |             | 158.583.230   |
| - Công Ty TNHH Văn Hóa Trí Đức Thái Thịnh                       |             | 457.317.740   |
| - Công Ty Cổ Phần Tenamyd Cosmetic                              | 5.095.283   | 7.815.885     |
| - Chi Nhánh Công Ty TNHH MTV Thương Mại Giang Anh (TP Hà        | 30.580.000  | 47.520.000    |
| Nội)  |             |               |
| - Chi Nhánh Công Ty TNHH FLE Việt Nam Tại TP Hồ Chí Minh        | 15.766.424  | 32.463.650    |
| - Công Ty Cổ Phần Du Lịch Việt Nam - Hà Nội                     | 232.250.000 | 382.250.000   |
| - Công Ty Cổ Phần Dược Phẩm TENAMYD                             | 55.745.074  | 93.488.868    |
| - Công ty cổ phần chuyển phát nhanh New Post                    | 181.500.000 | 88.000.000    |
| - Công Ty Cổ Phần Vải Nội Thất Hoàng Anh                        | 5.972.411   | 8.802.016     |
| - Trung Tâm Kinh Doanh VNPT Thành Phố Hồ Chí Minh - Chi Nhánh   | 11.822.058  |               |
| Tổng  |             |               |
| - Công ty TNHH Quốc Tế B2B                                      | 10.500.000  | 12.800.000    |
| - Công ty TNHH Vận Tải - Thương Mại Bằng Phố                    |             | 21.230.000    |
| - Chi Nhánh Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Đường sắt Thống Nhất        | 558.394.558 | 763.330.808   |
| - Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Vận tải Đại Đo |             | 28.545.000    |
| - Công ty TNHH Một Thành Viên Đại Hồng Phúc                     | 163.584.000 | 122.357.500   |
| - Công ty TNHH Mass Transport Express (Việt Nam)                |             | 29.700.000    |
| - Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Ez Life                       | 155.594.828 | 136.749.488   |
| - Công ty Cổ Phần Fococev Việt Nam                              |             | 87.285.000    |
| - Công ty Cổ Phần Fococev Bình Phước                            |             | 286.902.000   |
| - Công ty TNHH Gấu Trúc Vàng                                    | 53.900.000  | 44.588.250    |
| - Nhà lưu trú 234   |             | 13.101.300    |
| - Chi Nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Vận tải Đường Sắt tại TP.   |             | 2.220.000     |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Chuyển Hà Nam                        | 62.238.000  | 35.244.000    |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Hàng Hoá Hà Nội Sài Gòn          | 2.838.000   | 2.739.000     |
| - Công ty Cổ phần TM DV Vận tải Hoả Xa Sài Gòn                  | 244.200     | 179.080       |
| - Công ty TNHH Vận Tải Hàng Hóa Kim Thủy                        | 49.858.000  | 83.481.000    |
| - Công ty TNHH MTV Kho Vận Đường Sắt Sóng Thần                  | 44.240.000  | 110.522.600   |
| - Công ty TNHH Một Thành Viên Nông Sản Lê Anh                   | 151.436.000 |               |
| - Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Vận Tải Lộc    | 74.085.000  | 135.905.000   |
| Ph  |             |               |
| - Mai Thị Thanh Hà  | 18.085.700  | 9.362.600     |
| - Công ty Cổ Phần Thương Mại Và Vận Tải Nam Biển Đông           | 1.120.000   | 21.711.000    |
| - Công ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu Nha Đam Việt Nam               | 93.500.000  |               |
| - Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Và Vận Tải Nam Nhi            | 337.469.000 | 370.392.000   |
| - Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Giao thông Vận tải Phong      | 80.880.000  | 67.936.000    |

Nguyễn

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| - Công Ty Cổ Phần Vận Tải Và Dịch Vụ NX                        |             | 22.500      |
| - Công ty TNHH Phước Tá  | 5.060.000   | 30.690.000  |
| - Công ty TNHH Giao Nhận Vận Tải Phúc Tín                      | 18.113.500  |             |
| - Công ty TNHH Xây Dựng Và Thương Mại Quang Minh               |             | 2.090.000   |
| - Công ty TNHH Một Thành Viên RPM Việt Nam                     | 4.908.000   | 1.476.000   |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Hàng Hoá Sài Gòn AV             | 525.000     |             |
| - Công ty Cổ phần Sao Mai Sài Gòn                              | 224.455.000 | 179.178.833 |
| - Công Ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Sản Xuất Hương Thủy       | 121.990.000 | 121.880.000 |
| - Công ty TNHH Vận Tải Thành Danh                              | 93.929.000  | 112.464.000 |
| - Công ty TNHH Tex Year Việt Nam                               | 6.200.000   |             |
| - Công ty Cổ Phần Thương Mại Và Phát Triển Dịch Vụ Vận Tải Tha | 133.485.000 | 133.584.000 |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Chuyển Thuận Thiện                  | 153.445.600 | 187.011.200 |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Trường Huy                      | 280.857.500 | 254.114.584 |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Trung Tín                       | 111.332.500 | 47.747.917  |
| - Công ty Cổ Phần Giao Nhận Và Vận Tải Trọng Nhân              | 92.895.000  | 110.550.000 |
| - Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Thành Phát Logistics         | 140.910.000 | 142.560.000 |
| - Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải Và Thương Mại Tổng Hợp Trung    | 24.890.000  | 86.425.000  |

Hải

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| - Công ty TNHH Vận Tải Thiện Trâm                                | 376.900.000    | 93.720.000     |
| - Công ty TNHH Một Thành Viên Trang Trọng Tấn                    | 67.822.000     | 34.574.000     |
| - Công ty TNHH Tập Đoàn Thái Tuấn Logistics                      | 616.387.800    | 591.502.800    |
| - Công ty TNHH Thương Mại Và Dịch Vụ Thuyền Vàng                 | 135.000.000    | 756.000.000    |
| - Công ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Xuất Nhập Khẩu Vạn Thành    |                | 47.208.920     |
| - Công ty TNHH Vận Tải Thương Mại Vạn Thiên Phúc                 | 320.762.000    | 544.199.000    |
| - Công ty Cổ Phần Thương Mại Vận Tải Xuyên Việt                  | 32.325.100     | 72.976.900     |
| - Ban Quản lý dự án Đường Sắt KV3                                | 14.547.610     | 22.180.992     |
| - Công ty Cổ phần Xe lửa Dĩ An                                   | 120.736.467    | 90.452.726     |
| - Tổng Cty Đường Sắt Việt Nam                                    | 11.965.671     | 6.392.308      |
| - Công ty Bảo hiểm Bưu điện Đà Nẵng                              | 13.656.500     | 13.656.500     |
| - Công ty TNHH du lịch Bãi Dài                                   | 112.491.610    |                |
| - Công ty Vận chuyển và Kho vận Bưu điện - TCT Bưu điện Việt Nam | 9.240.000      | 8.800.000      |
| - Công ty CP ĐT TM Đường sắt Đông Dương                          | 23.981.984.307 | 23.981.984.307 |
| - Công ty TNHH Quảng cáo - Truyền Thông SEN                      | 1.187.922.423  | 1.040.183.719  |
| - Công ty Cổ phần du lịch Việt Nam Hà Nội                        | 464.310        |                |
| - Công Ty TNHH Quảng Cáo - Truyền Thông Sen                      | 12.203.275     | 12.203.275     |
| - Công ty TNHH MTV Du Lịch Đường Sắt Sông Hồng                   | 14.000.000     | 8.400.000      |
| - Công ty CP vận tải đường sắt Hà Nội                            | 17.565.140     | 48.650.140     |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn        | 13.200.000     |                |
| - Dịch vụ giữ xe ô tô  | 102.700.000    | 27.700.000     |
| - Công ty CP xe lửa Gia Lâm                                      | 3.887.400      | 3.887.400      |
| - Trạm kinh doanh dịch vụ - Ban kinh doanh NVT                   | 133.590.000    | 114.540.000    |
| - Công ty Cổ phần Đường sắt Phú Khánh                            |                | 39.959.909     |
| - Hộ gia đình thuê nhà Trạm Điều Trì                             | 4.150.000      | 550.000        |
| - Công ty TNHH MTV nội thất Lê Nam Việt                          | 156.000.000    |                |
| - Công ty Cổ phần xe lửa Dĩ An                                   |                | 2.359.706      |
| - Công Ty Cổ phần Đường sắt Quảng Nam - Đà Nẵng                  |                | 6.891.669      |
| - Công Ty Cổ Phần Toa Xe Hải Phòng                               | 10.615.000     | 10.615.000     |
| - Công Ty Cổ Phần Vận Tải Đường Sắt Hà Nội -Chi Nhánh Toa Xe H   | 8.762.090      | 8.762.090      |
| - Công ty TNHH EXPRESS TRAINS ATH                                | 137.549.036    | 137.549.036    |
| - Công ty TNHH Kinh Châu   | 4.529.800      |                |

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| - Công ty TNHH CYN   | 70.994.000            |                       |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Đà Nẵng  | 53.350.000            |                       |
| - CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI ĐƯỜNG SẮT HÀ NỘI   | 1.682.630.600         | 1.682.630.600         |
| - Công ty Cổ phần Toa xe Hải Phòng   | 12.828.044            | 12.828.044            |
| - Công ty Cổ phần Đường sắt Phú Khánh  | 105.463.050           |                       |
| - CÔNG TY TNHH DV TM PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY PHÚ PHÚ  |                       | 3.300.000             |
| <b>MỸ</b>  |                       |                       |
| - Công ty Cổ phần Khoa Học Công Nghệ PETECH  | 23.000.000            | 23.000.000            |
| - CÔNG TY TNHH QUẢNG CÁO TRUYỀN THÔNG SEN  | 18.208.853            | 11.849.653            |
| - Công ty Cổ phần Vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh Đoàn T  | 64.238.636            | 92.209.876            |
| - CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI ĐƯỜNG SẮT HÀ NỘI - CHI   | 6.899.200             | 74.556.798            |
| <b>NHÁNH TOA XE</b>  |                       |                       |
| - Công ty Cổ phần Vận tải Đường sắt Hà Nội - Chi nhánh toa xe  | 1.171.452.737         | 937.849.397           |
| - Trần Sỹ Thái   | 5.551.100             | 5.551.100             |
| - CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI VÀ THƯƠNG MẠI ĐƯỜNG SẮT  | 872.932.500           | 1.127.016.000         |
| - CÔNG TY CỔ PHẦN XE LỬA GIA LÂM   | 109.313.407           | 44.482.688            |
| <b>Cộng</b>  | <b>42.846.245.233</b> | <b>47.120.670.857</b> |
| b) (211) Phải thu của khách hàng dài hạn (chi tiết từng đối tượng)   |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  |                       |                       |
| c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)  |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  |                       |                       |
| <b>04- Phải thu khác</b>   | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
| a) Ngắn hạn  |                       |                       |
| - Phải thu về cổ phần hoá;   |                       |                       |
| - Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;   |                       |                       |
| - Phải thu người lao động (136);   | 1.450.059.166         | 703.724.560           |
| - Ký cược, ký quỹ;   | 377.917.700           | 240.000.000           |
| - Các khoản chi hộ;  |                       |                       |
| - Phải thu khác (136)  | 58.579.754.703        | 34.526.813.196        |
| <b>Cộng</b>  | <b>60.407.731.569</b> | <b>35.470.537.756</b> |
| b) Dài hạn   |                       |                       |
| - Phải thu về cổ phần hoá;   |                       |                       |
| - Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;   |                       |                       |
| - Phải thu người lao động;   |                       |                       |
| - Ký cược, ký quỹ;   | 106.818.600           | 106.818.600           |
| - Các khoản chi hộ;  |                       |                       |
| - Phải thu khác (216)  |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>106.818.600</b>    | <b>106.818.600</b>    |
| <b>05- (139) Tài sản thiếu chờ xử lý (chi tiết từng loại tài sản thiếu)</b>  | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
| a) Tiền;   |                       |                       |
| b) Hàng tồn kho;   |                       |                       |
| c) TSCĐ;   |                       |                       |
| d) Tài sản khác.   |                       |                       |
| <b>06- Nợ xấu</b>  | <b>Số cuối kỳ</b>     | <b>Số đầu năm</b>     |
| - Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn t/t hoặc khó có khả năng thu hồi (chi tiết)                                     |                       |                       |
| - Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng ko được ghi nhận doanh thu |                       |                       |

- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

| 07- (141) Hàng tồn kho                 | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| - Hàng đang đi trên đường;             |                       |                       |
| - Nguyên liệu, vật liệu;               | 88.706.515.909        | 91.467.797.850        |
| - Công cụ, dụng cụ;                    | 381.896.284           | 390.085.961           |
| - Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang; | 69.466.600            | 298.229.421           |
| - Thành phẩm;                          |                       |                       |
| - Hàng hoá;                            |                       |                       |
| - Hàng gửi bán;                        |                       |                       |
| - Hàng hoá kho bảo thuế;               |                       |                       |
| <b>Cộng</b>                            | <b>89.157.878.793</b> | <b>92.156.113.232</b> |

| 08- (240) Tài sản dở dang dài hạn  | Số cuối kỳ           | Số đầu năm           |
|--|----------------------|----------------------|
| a) (241) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn (chi tiết từng loại- nêu lý do) |                      |                      |
| b) (242) Xây dựng cơ bản dở dang (chi tiết các công trình)                           |                      |                      |
| - Mua sắm;   | 2.314.728.639        | 2.314.728.639        |
| - CTHH bàn giao - Lò xo Cao su TTCK TC   | 2.314.728.639        | 2.314.728.639        |
| - Xây dựng cơ bản;   |                      |                      |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ.   | 894.069.174          |                      |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Hàng   | 165.425.736          |                      |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Khách  | 728.643.438          |                      |
| <b>Cộng</b>  | <b>3.208.797.813</b> | <b>2.314.728.639</b> |

9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

| Khoản mục                         | Nhà cửa vật kiến trúc | Máy móc thiết bị | Phương tiện VT truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ QL | TSCĐ khác | TỔNG CỘNG         |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-----------|-------------------|
| I - Nguyên giá TSCĐ hữu hình      |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| Số dư đầu năm                     | 25.657.195.112        | 122.422.938.305  | 2501.552.044.570          | 1.696.663.978       |           | 2.651.328.841.965 |
| - Mua trong năm                   |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| - Đầu tư XD CB hoàn thành         |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| - Tăng khác                       |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| - Chuyển sang BĐS đầu tư          |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| - Thanh lý, nhượng bán            |                       |                  | -1.706.018.182            |                     |           | -1.706.018.182    |
| - Giảm khác                       |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| Số dư cuối kỳ                     | 25.657.195.112        | 122.422.938.305  | 2499.846.026.388          | 1.696.663.978       |           | 2.649.622.823.783 |
| II - Giá trị hao mòn lũy kế       |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| Số dư đầu năm                     | 17.595.554.367        | 62.029.527.289   | 1484.257.403.936          | 1.695.916.961       |           | 1.565.578.402.553 |
| Khấu hao trong năm                | 431.377.824           | 2.517.145.388    | 19.826.428.989            | 747.017             |           | 22.775.699.218    |
| Tăng khác                         |                       |                  | 37.500.000                |                     |           | 37.500.000        |
| Chuyển sang BĐS đầu tư            |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| Thanh lý, nhượng bán              |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| Giảm khác                         |                       |                  | 1.696.632.098             |                     |           | 1.696.632.098     |
| Số dư cuối kỳ                     | 18.026.932.191        | 64.546.672.677   | 1502.424.700.827          | 1.696.663.978       |           | 1.586.694.969.673 |
| III - Giá trị còn lại của TSCĐ HH |                       |                  |                           |                     |           |                   |
| - Tại ngày đầu năm                | 8.061.640.745         | 60.393.411.016   | 1017.294.640.634          | 747.017             |           | 1.085.750.439.412 |
| - Tại ngày cuối kỳ                | 7.630.262.921         | 57.876.265.628   | 997.421.325.561           |                     |           | 1.062.927.854.110 |

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay :

790.008.765.772

\* Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng :

\*\*\*.\*\*\*.\*\*\*.\*\*\*

\* Nguyên giá TSCĐ hữu hình cuối kỳ chờ thanh lý :

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

| Khoản mục                       | Quyền sử dụng đất | Quyền phát hành | Bản quyền bằng sáng chế | Nhãn hiệu hàng hoá | Phần mềm máy vi tính | Giấy phép GP ch/nhượng | TSCĐ VH khác | Tổng cộng   |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|--------------|-------------|
| I - Nguyên giá TSCĐ vô hình     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Số dư đầu năm                   |                   |                 |                         |                    | 386.400.000          |                        |              | 386.400.000 |
| - Mua trong năm                 |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Tăng do hợp nhất kinh doanh   |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Tăng khác                     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Giảm khác                     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Số dư cuối kỳ                   |                   |                 |                         |                    | 386.400.000          |                        |              | 386.400.000 |
| II - Giá trị hao mòn lũy kế     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Số dư đầu năm                   |                   |                 |                         |                    | 386.400.000          |                        |              | 386.400.000 |
| - Khấu hao trong năm            |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Tăng khác                     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Thanh lý, nhượng bán          |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| - Giảm khác                     |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Số dư cuối kỳ                   |                   |                 |                         |                    | 386.400.000          |                        |              | 386.400.000 |
| III - Giá trị còn lại TSCĐ VH   |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Tại ngày đầu năm                |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |
| Tại ngày cuối kỳ                |                   |                 |                         |                    |                      |                        |              |             |

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay :

- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng : 386.400.000

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác theo yêu cầu của Chuẩn mực kế toán số 04 "TSCĐ vô hình"



**11. Tăng, giảm bất động sản đầu tư**

| Khoản mục                            | Nhà cửa vật kiến trúc | Máy móc thiết bị | Phương tiện VT truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ QL | TSCĐ khác | TỔNG CỘNG      |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------------|---------------------|-----------|----------------|
| I - Nguyên giá BĐS đầu tư            |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Số dư đầu năm                        | 60.325.409.063        |                  |                           |                     |           | 60.325.409.063 |
| K.chuyển từ TSCĐ trong năm           |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Tăng khác                            |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Giảm khác                            |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Số dư cuối kỳ                        | 60.325.409.063        |                  |                           |                     |           | 60.325.409.063 |
| II - Giá trị hao mòn lũy kế          |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Số dư đầu năm                        | 52.655.743.532        |                  |                           |                     |           | 52.655.743.532 |
| Khấu hao trong năm                   | 359.767.337           |                  |                           |                     |           | 359.767.337    |
| Kết chuyển từ TSCĐ                   |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Tăng khác                            |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Giảm khác                            |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Số dư cuối kỳ                        | 53.015.510.869        |                  |                           |                     |           | 53.015.510.869 |
| III - Giá trị còn lại của BĐS đầu tư |                       |                  |                           |                     |           |                |
| Tại ngày đầu năm                     | 7.669.665.531         |                  |                           |                     |           | 7.669.665.531  |
| Tại ngày cuối kỳ                     | 7.309.898.194         |                  |                           |                     |           | 7.309.898.194  |

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay :

- Nguyên giá BĐSĐT cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê :

19.712.477.685

- Các thuyết minh số liệu và giải thích khác về BĐSĐT :

| 13- Chi phí trả trước                              | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| a) (151) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)   |                       |                       |
| - Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;        |                       |                       |
| - Công cụ, dụng cụ xuất dùng;                      |                       |                       |
| - Bảo hiểm toa xe cũ (HĐ vay Agribank)             | 13.911.727            | 27.823.453            |
| - Bảo hiểm 50 toa xe Mc đóng mới năm 2018          | 47.512.217            | 65.329.298            |
| - Bảo hiểm 30 toa xe đóng mới 2016                 | 189.178.643           | 270.255.204           |
| - Bảo hiểm 30 toa xe đóng mới 2017                 | 255.007.886           |                       |
| - Bảo hiểm 15 toa xe đóng mới xe đợt 1 (2018-2020) | 15.279.787            | 61.119.147            |
| - Bảo hiểm 15 toa xe đóng mới xe đợt 2 (2018-2020) | 90.304.648            | 135.456.973           |
| - Bảo hiểm trách nhiệm công cộng                   | 318.272.727           |                       |
| - Phục vụ ăn uống Sài Gòn - AUSG                   | 49.999.999            |                       |
| - Giấy in nhiệt                                    | 39.050.000            | 53.250.000            |
| - Giấy in nhiệt                                    |                       | 29.820.000            |
| - Phân bổ thẻ buộc hàng                            | 1.600.000             | 2.800.000             |
| - Phân bổ Phiếu mua vé giảm giá                    | 3.100.000             | 3.100.000             |
| - Phân bổ hóa đơn GTGT                             | 7.090.000             | 7.090.000             |
| - Viên niêm phong toa xe                           | 29.600.000            | 51.800.000            |
| - Vé tàu   | 128.839.500           | 128.839.500           |
| - Túi hồ sơ hàng hóa                               | 9.600.000             | 12.000.000            |
| - Chi phí bán vé tết                               |                       | 39.609.000            |
| - Trạm TVĐN  | 6.325.000             |                       |
| - P.TCHC   | 8.836.363             | 13.254.545            |
| - Văn phòng phẩm                                   |                       | 18.840.500            |
| - Trạm TVSG  | 37.434.591            | 55.342.455            |
| - CP phân bổ tiền thuê nhà , PX,VKT cho SXChinh    | 2.203.564.638         |                       |
| - CP phân bổ tiền thuê nhà l.việc, PX, đất..       | 205.265.268           |                       |
| - Chi phí đi vay;                                  |                       |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>3.659.772.994</b>  | <b>975.730.075</b>    |
| b) ( 261) Dài hạn                                  |                       |                       |
| - Chi phí thành lập doanh nghiệp                   |                       |                       |
| - Chi phí mua bảo hiểm;                            |                       |                       |
| - Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có giá trị lớn) |                       |                       |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Hàng                   | 1.455.416.875         | 1.771.292.404         |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Toa xe Khách                  | 8.744.827.160         | 10.531.211.961        |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Phương tiện V/C nội bộ        | 101.850.365           | 135.800.485           |
| - Sửa chữa lớn TSCĐ: Máy móc thiết bị khác         | 1.743.546.718         | 2.112.079.296         |
| - Chi phí trả trước- Công cụ dụng cụ               | 3.400.004             | 3.400.004             |
| - Chi phí trả trước dài hạn (Nhà 831 Trường Chinh) | 924.763.030           | 1.056.872.035         |
| - Thuê đất 441 m2 - Ga Phan Thiết cũ               | 1.784.548.665         | 1.794.398.979         |
| - CP Pbo CCDC mua sắm mới trong kỳ                 | 230.089.491           | 291.835.316           |
| - CP SCL toa xe hàng năm 2021 chờ phân bổ          | 132.325.706           |                       |
| - Chi phí SCL cầu trục 5 tấn chờ phân bổ           | 17.805.328            | 23.740.437            |
| - CP SCL toa xe hàng năm 2019 chờ phân bổ          | 464.574.710           | 619.432.946           |
| - CP SCL toa xe khách năm 2019 chờ phân bổ         | 1.060.534.311         | 1.414.051.304         |
| - Chi phí SCL cầu ORTON chờ phân bổ                | 80.237.259            | 106.983.011           |
| - Chi phí SCL toa xe khách năm 2020 chờ phân bổ    | 1.125.267.437         | 1.286.019.928         |
| - Chi phí SCL toa xe hàng năm 2020 chờ phân bổ     | 715.978.764           | 818.261.445           |
| <b>Cộng</b>  | <b>18.585.165.823</b> | <b>21.965.379.551</b> |
| 14- Tài sản khác                                   | Số cuối kỳ            | Số đầu năm            |
| a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)         |                       |                       |

b) Dài hạn (chi tiết theo từng khoản mục)

**Cộng**

|                              | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
| 15- Vay và nợ thuê tài chính |                        |                        |
| a) (320) Vay ngắn hạn        | 113.004.080.000        | 133.004.080.000        |
| b) (338) Vay dài hạn         | 488.261.590.986        | 496.156.610.986        |
| <b>Cộng</b>                  | <b>601.265.670.986</b> | <b>629.160.690.986</b> |

c) Các khoản nợ thuê tài chính

d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

- Vay;
- Nợ thuê tài chính;
- Lý do chưa thanh toán;

**Cộng**

d) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

|  | Số cuối kỳ    | Số đầu năm    |
|--|---------------|---------------|
| 16- Phải trả người bán   |               |               |
| a) (311) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn (chi tiết từng đối tượng) |               |               |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn                | 94.593.688    |               |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài G          | 130.475.504   |               |
| - Công ty CP VTĐS Sài Gòn  | 661.912.400   | 1.308.584.640 |
| - Công ty TNHH MTV Duy lộc Phát  | 34.320.000    |               |
| - Chi nhánh vận tải đường sắt Miền Bắc                                   | 73.868.300    |               |
| - Công ty TNHH PT TM DV Đình Long  | 730.706.240   | 933.660.200   |
| - Công ty TNHH thương mại & DV Gia Minh Hà Nội                           | 20.790.000    |               |
| - Công ty CPXD & Vệ sinh Hòa Mỹ  | 19.800.000    | 19.800.000    |
| - Công ty CP Hợp Tiến 62   |               | 34.100.000    |
| - Công ty TNHH đầu tư & du lịch Mỹ Anh                                   |               | 40.480.000    |
| - Chi nhánh Công ty TNHH TM&DV Minh Thành Phát                           | 9.240.000     | 9.240.000     |
| - Công ty TNHH thương mại & PT Nhật Anh                                  |               | 45.705.000    |
| - Công ty CPVT&TM Đường sắt  |               | 22.528.000    |
| - Công ty TNHH TM DVVT&ĐTXD Thái Dương                                   |               | 93.346.000    |
| - Công ty CP SX&KD máy VP Việt   | 1.515.635     | 2.545.491     |
| - Công ty CP TMVT Xuyên Việt   | 13.750.000    | 13.750.000    |
| - Công ty CP Vận tải Đường sắt Hà Nội - CN dịch vụ vận tải Đa            | 27.720.000    | 9.240.000     |
| - Chi nhánh Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam-Khai thác Đường sắt          | 62.843.907    | 44.710.365    |
| - Công ty TNHH TM & DV ô tô Vinh   | 49.500.000    |               |
| - Công ty CP Vận tải Đường sắt Sài Gòn (DV VC)                           | 4.924.398.500 | 7.714.971.300 |
| - Công Ty TNHH Công Nghệ Phúc Thành                                      | 10.200.000    |               |
| - Công ty TNHH TM DV VT Hòa Hưng   | 67.500.000    | 76.500.000    |
| - Chi nhánh tổng cty đường sắt Việt Nam- Khai thác ĐS Sài Gòn            | 226.345.620   | 255.259.070   |
| - Công ty CP dịch vụ bảo vệ Anh Hào                                      | 15.765.750    |               |
| - Công Ty TNHH MTV Dịch Vụ Vận Tải Đức Nhân                              | 19.745.500    | 23.639.500    |
| - CTy TNHH Giác Mơ Bay Rẻ  |               | 1.731.000     |
| - Khách sạn Đồi Dương  | 2.053.000     |               |
| - Ga Sóng Thần (cước V/C của Cty VTSG .z01)                              | 1.396.987.300 | 1.224.472.900 |
| - Công ty TNHH TM DV SX VLXD Hoàng Hải                                   |               | 79.200.000    |
| - Công ty TNHH Vũ Hoa  | 13.860.000    | 10.010.000    |
| - CTy TNHH VT&TM Hoài Linh   | 292.930.000   | 112.530.000   |
| - Công ty TNHH MTV Hà Thiện  |               | 42.952.250    |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài G          | 46.485.300    |               |

|   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| - Cty TNHH TM DV Quảng cáo Vận tải Mai Anh                      |                 | 35.420.000      |
| - Cty TNHH TM DV gỗ xây dựng Phương Đông                        |                 | 295.075.000     |
| - Công ty TNHH MTV DV VT Quan Phúc Huy                          | 8.800.000       | 49.280.000      |
| - Cty TNHH TM DV XD Thiết kế Kiến trúc công trình Quý Trương    |                 | 300.300.000     |
| - Dụng cụ học sinh Sài Gòn                                      |                 | 29.000.000      |
| - DV thu gom rác thải sinh hoạt Đặng Văn Tâm                    |                 | 24.000.000      |
| - Công ty TNHH Trường Sa  | 56.265.000      | 66.121.000      |
| - Công ty Cổ Phần Thương Mại Dịch Vụ Xuất Nhập Khẩu Vạn Thành   | 8.121.960       |                 |
| - Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam                               | 383.315.331.959 | 254.210.555.322 |
| - Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá A-Z Việt Nam               |                 | 175.000.000     |
| - Công ty TNHH đầu tư thiết kế XD Minh Hiền                     |                 | 174.800.000     |
| - Báo Giao Thông  |                 | 141.568.000     |
| - Công ty TNHH MTV XD SX TM DV Thái Huy                         | 26.715.370      | 26.715.370      |
| - Công ty phát hành báo chí Trung Ương                          |                 | 6.352.500       |
| - Công ty TNHH TM SX Gỗ Hùng Cường                              | 2.712.000       | 2.712.000       |
| - Công ty TNHH Tư vấn kỹ thuật Cơ điện MEP                      | 3.000.000       | 3.000.000       |
| - Công ty TNHH TMDV Kỹ thuật Lê Phạm                            |                 | 15.290.000      |
| - Công ty TNHH XD và Môi trường Phát Tài                        | 5.314.925       | 5.314.925       |
| - CÔNG TY TNHH BAOLAU   | 3.090.848       | 2.272.490       |
| - HKD Nguyễn Thị Tâm  |                 | 462.014.460     |
| - Công ty TNHH MTV TMDV Mai Anh Thư                             | 8.683.000       | 8.683.000       |
| - Trường Cao Đẳng Đường Sắt                                     |                 | 400.762.700     |
| - Công ty TNHH Kiểm toán & TC Chuẩn Việt                        | 170.000.000     | 170.000.000     |
| - Công ty Cổ phần Xe lửa Dĩ An                                  | 4.923.542.377   | 4.923.542.377   |
| - Công ty TNHH giao nhận VT XNK Viễn Đông                       | 17.500.000      | 17.500.000      |
| - Văn phòng đầu tư Giám định bồi thường PTI tại Tp. HCM         |                 | 10.000.000      |
| - DNTN TMDV SX Thanh Loan                                       | 4.000.000       | 4.000.000       |
| - Công ty TNHH TM DV Kỹ thuật Mai Gia                           | 10.380.000      |                 |
| - Công ty TNHH TVXD TMDV Nhật Quang Minh                        | 70.561.460      | 70.561.460      |
| - Công ty TNHH XD & LĐ TBỊ PCCC Khánh Hòa                       | 20.460.000      | 20.460.000      |
| - CN Tổng Công ty dịch vụ Viễn Thông VNPT                       | 396.848.760     | 396.848.760     |
| - Công ty Công nghệ mới   | 42.581.670      | 42.581.670      |
| - Cty TNHH SX TMDV XD Thế Xương                                 | 70.278.863      | 70.278.863      |
| - Chi nhánh khai thác Đường sắt Sài Gòn                         | 2.730.320.086   | 324.879.505     |
| - Công ty Cổ phần Phần Mềm Thăng Long                           | 83.559.520      | 86.196.000      |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài G | 471.143.825     |                 |
| - Công Ty TNHH Hoàng Quế Anh                                    | 287.711.816     | 234.769.500     |
| - Hộ kinh doanh Xuyên   | 70.104.450      |                 |
| - Công ty TNHH Thiết bị & Dịch vụ Kỹ Thuật VNTECH               | 17.600.000      |                 |
| - Công ty TNHH Đầu Tư Và Xúc Tiến Thương Mại Lê Gia             | 16.940.000      |                 |
| - Công ty TNHH TM TB Điện Minh Nguyễn                           |                 | 50.600.000      |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam - XN Đầu Máy Sài Gòn       | 24.000.000      |                 |
| - Công ty TNHH TMDV Điện Máy Tân Bình                           | 60.000.000      |                 |
| - Chi nhánh phía Bắc Tổng công ty may Nhà Bè                    | 1.132.799.250   |                 |
| - Công ty CP Thực phẩm Dinh dưỡng Nutifood Bình Dương           | 62.149.382      | 34.193.621      |
| - Công Ty TNHH Quảng Cáo - Truyền Thông Sen                     | 190.192.904     | 80.168.133      |
| - Công ty TNHH TM XNK Thịnh An                                  |                 | 113.850.000     |
| - Công ty TNHH SX Tm DV Inox Thái Bình                          |                 | 28.600.000      |
| - Công ty TNHH tin học Vi Na                                    |                 | 20.900.000      |
| - Công ty TNHH Phát triển và Dịch vụ Thái Hưng                  | 209.743.600     | 29.998.100      |
| - Công ty TNHH DV Vệ sinh Công nghiệp Sài Gòn                   | 97.526.201      |                 |

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| - Công ty CP XD TM Việt Kiến Phát                               |               | 19.784.050    |
| - Công ty TNHH Thương mại & Xây dựng Thành Thông                | 37.893.000    | 109.152.000   |
| - CN Công ty CP XNK VTTB ĐS - Xí nghiệp cơ khí Đông Anh         | 109.560.000   |               |
| - Cục đăng kiểm Việt nam  | 28.450.000    | 28.450.000    |
| - Công ty TNHH Bình Lộc   | 28.931.200    |               |
| - Công ty CP phát triển CN và TB T&T                            | 22.990.000    |               |
| - CN Công ty CP xây lắp & cơ khí cầu đường - XN Đức-Cán-Kéo     | 200.000.000   |               |
| - Kiều Thị Thu Đào  | 7.650.000     |               |
| - DNTN TM & DV Tú Phương  | 53.930.635    |               |
| - Công ty TNHH TM-DV Ngọc Hạnh                                  | 19.500.000    |               |
| - CN TCT ĐSVN- Xí nghiệp đầu máy Đà Nẵng                        | 15.400.000    | 15.400.000    |
| - Công ty TNHH Thiết bị Tin học Thanh Sơn                       |               | 10.662.999    |
| - Công ty TNHH Đông Sơn   | 13.424.000    | 1.100.000     |
| - Công ty TNHH Hồng Phú   | 31.640.000    |               |
| - Công ty TNHH Mặt trời Việt                                    | 13.200.000    |               |
| - Công ty TNHH Nhật Tài Phát                                    | 251.026.622   |               |
| - Công ty CP máy và thiết bị Narime                             | 244.200.000   |               |
| - Công ty TNHH Sơn que hàn Đà Nẵng                              | 28.050.000    |               |
| - Ngô Thị Hồng Hà   | 2.804.000     |               |
| - Công ty TNHH Q.cáo Thanh Tùng                                 | 561.000       |               |
| - Công ty quản lý ĐS Yên Lào                                    | 521.273.200   | 521.273.200   |
| - Công ty Cổ phần Sơn Đồng Nai                                  | 184.453.500   |               |
| - Công ty TNHH Gas Petrolimex Đà Nẵng                           | 11.999.988    |               |
| - Trần Thị Như  | 35.188.000    |               |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Nghĩa | 3.503.848.528 |               |
| - Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Vân Sáng                   | 7.997.000     |               |
| - Công ty trách nhiệm hữu hạn Phúc Thịnh                        | 52.281.537    |               |
| - Trung tâm kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng             | 1.520.000     |               |
| - Dương Văn Vinh  | 11.674.000    |               |
| - Chi cục đăng kiểm số 4  | 32.222.500    |               |
| - Công ty trách nhiệm hữu hạn tổng hợp thương mại Gia Bảo       | 19.469.890    |               |
| - Công ty TNHH MTV MANGO TREE 155-157                           |               | 56.600.000    |
| - Công ty TNHH Mộc Ngân Khánh                                   |               | 31.110.000    |
| - Công ty TNHH MTV Ngô Tuấn Trung                               |               | 220.000.000   |
| - Doanh nghiệp tư nhân Tín Trí                                  |               | 29.059.800    |
| - Trương Thị Nga  | 36.564.000    | 22.945.000    |
| - Công ty Cổ phần thương mại và dịch vụ điện tử Thịnh An        | 75.232.300    |               |
| - Công ty CP Dược phẩm Phúc An                                  |               | 43.720.950    |
| - Cục Đăng Kiểm VN  | 131.750.000   |               |
| - Công ty TNHH Kiểm định hiệu chuẩn thử nghiệm 3H               | 123.100.999   | 169.102.993   |
| - Chi nhánh công ty Cổ phần công nghệ F5                        |               | 151.608.139   |
| - Công ty Cổ phần sản xuất thương mại Hoàng Cung                | 37.400.000    | 15.708.000    |
| - Công ty TNHH CYN  | 36.685.000    | 216.942.000   |
| - Doanh nghiệp Tư nhân Duy Cường                                | 8.233.500     | 3.432.000     |
| - Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Dương Đông                           | 3.785.978.639 | 2.371.753.661 |
| - Chi nhánh Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam - Xí nghiệp Đầu Máy | 636.402.616   | 611.026.940   |
| - Chi nhánh Công ty Cổ phần XNKVTTBĐS - XN CK Đông Anh          |               | 752.499.000   |
| - XN Đầu Máy Đà Nẵng  |               | 5.494.548     |
| - Công ty CP Sơn Đồng Nai                                       | 136.732.200   | 174.479.096   |
| - Công ty TNHH TMDV Tư vấn đầu tư xuất nhập khẩu Gia Toan       |               | 131.451.210   |

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| - Công ty TNHH Hơi kỹ nghệ que hàn (Bình Dương)                 | 17.351.400    | 20.575.500    |
| - Công ty TNHH dịch vụ vệ sinh công nghiệp Sài Gòn              | 295.317.000   | 100.386.000   |
| - Công ty TNHH Thương Mại Dịch Vụ Thép Thành Hưng               | 106.168.207   | 347.924.444   |
| - CN Công ty CP hơi kỹ nghệ que hàn - XN Que Hàn Điện Khánh Hội | 17.710.000    |               |
| - Công ty TNHH MTV Cơ khí Đại Huy                               |               | 5.500.000     |
| - Công ty Cổ phần dịch vụ bảo vệ Anh Hòa                        | 18.150.000    |               |
| - Cửa Hàng Thiết Bị PCCC Phạm Hùng Sơn                          |               | 24.215.000    |
| - CN Tổng Công ty Đường Sắt Việt Nam- Khai thác đường sắt Sài G | 285.398.912   |               |
| - Công ty TNHH đầu tư thương mại dịch vụ Dương Long             | 40.491.000    | 56.529.000    |
| - Công ty TNHH Mua bán máy móc thiết bị Hưng Long               | 328.503.725   | 316.726.300   |
| - Công ty TNHH TMDV Đầu tư xây dựng Nguyên Lý                   |               | 29.823.200    |
| - Công ty Cổ phần Máy và Thiết Bị NARIME                        | 124.701.500   | 41.800.000    |
| - Công ty TNHH Ngân Thiên                                       |               | 5.940.000     |
| - Công ty Cổ phần cơ khí cầu đường Hà Ninh                      | 366.850.000   | 210.100.000   |
| - Công ty TNHH dịch vụ bảo vệ Nam Đô - Ninh Thuận               | 35.000.000    |               |
| - Công ty TNHH MTV SX TM DV Vật liệu Nhiệt Đới                  | 7.260.000     | 7.260.000     |
| - Công ty TNHH Nguyên Luân                                      | 2.200.000     |               |
| - Công ty TNHH Công nghiệp Phú Thái                             |               | 392.212.700   |
| - DNTN Hoàng Minh Phúc  | 65.557.800    | 203.192.660   |
| - Công ty TNHH xây dựng và môi trường Phát Tài                  | 31.350.000    |               |
| - Công ty TNHH TM DV TV SX An Phát                              |               | 67.210.000    |
| - Công ty TNHH Thiên Đức Phú                                    | 19.107.000    | 19.107.000    |
| - Công ty TNHH TM DV GTVT Thịnh Phát                            | 486.255.000   |               |
| - Công ty TNHH TM DV Cơ khí Ô tô Pull                           |               | 131.014.400   |
| - Doanh nghiệp tư nhân Xăng dầu Phúc Hợp                        | 11.751.000    | 12.016.160    |
| - Cửa hàng Thiên Phước Hưng                                     | 5.940.000     | 4.663.150     |
| - Công ty TNHH TM SX DV QC Tín Thông                            |               | 330.000       |
| - Cửa hàng VLXD Quốc Duy  | 19.755.000    | 24.124.000    |
| - Xí nghiệp hơi kỹ nghệ Phan Rang                               | 14.762.000    | 28.143.480    |
| - Công ty TNHH Dầu Nhờn REV-1 Việt Nam                          | 8.400.000     | 147.488.540   |
| - Công ty TNHH S.T.D& D   | 167.345.200   | 57.004.200    |
| - Công ty TNHH Kỹ thuật - Dịch vụ STD&T                         | 1.011.994.500 | 1.431.433.300 |
| - Công ty TNHH thương mại dịch vụ Nhất Sơn Nhất                 |               | 500.423.000   |
| - Công ty TNHH TM DV tổng hợp Huy Sơn                           |               | 169.535.190   |
| - Cơ sở Kinh doanh Phế liệu Nguyễn Thị Lan Thanh                |               | 325.718.240   |
| - CÔNG TY CỔ PHẦN XE LỬA DĨ AN                                  | 210.717.724   | 87.862.500    |
| - Công ty TNHH Trung Thành Thái Nguyên                          |               | 14.300.000    |
| - Công ty TNHH TM & DV Đầu tư Trương Phúc Thịnh                 | 243.853.500   | 76.969.200    |
| - Công ty TNHH KTDV Thiên Phú.                                  |               | 111.848.000   |
| - Công ty CP Thiết bị & Vật tư TH Việt Nam                      |               | 148.830.000   |
| - Công ty TNHH Xây dựng thương mại và xử Lý Môi Trường Thảo     | 55.176.000    |               |
| Tr  |               |               |
| - Công ty TNHH bệnh viện Thánh Mẫu                              |               | 125.705.000   |
| - Công ty TNHH Cao su - Nhựa Vạn phát                           | 19.305.000    | 140.426.000   |
| - Công ty TNHH TMDV Kỹ thuật môi trường Việt                    | 15.400.000    |               |
| - Viện Khoa học An Toàn, Vệ sinh Lao Động TPHCM                 | 12.700.001    |               |
| - Công ty Cổ phần Môi trường Việt úc                            | 337.702.200   |               |
| - Công ty TNHH Công Nghiệp VOGEL VN                             | 24.104.300    | 28.953.100    |
| - Hợp tác xã du lịch - vận tải - thương mại xuyên Việt          | 45.540.000    | 36.300.000    |
| - Công ty TNHH VKRUBBER   | 145.849.000   | 469.091.150   |
| - Võ Thị Bích Trâm  | 16.035.150    |               |

|   |                        |                        |
|---|------------------------|------------------------|
| - Cửa Hàng Vải Kiên Hương Bùi Mai Thanh Hà                              |                        | 13.000.000             |
| - Công ty CP Giám định khử trùng VIETNAMCONTROL                         | 63.415.000             |                        |
| - Viện y tế công cộng TP Hồ Chí Minh                                    |                        | 38.502.000             |
| <b>Cộng</b>   | <b>418.741.620.843</b> | <b>286.968.058.472</b> |
| b) (331) Các khoản phải trả người bán dài hạn (chi tiết từng đối tượng) |                        |                        |
| - Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam                                       | 31.126.772.145         | 31.126.772.145         |
| <b>Cộng</b>   | <b>31.126.772.145</b>  | <b>31.126.772.145</b>  |
| c) Số quá hạn chưa thanh toán   |                        |                        |
| - Chi tiết từng đối tượng quá hạn                                       |                        |                        |
| d) Phải trả người bán là các bên liên quan                              |                        |                        |
| - Chi tiết từng đối tượng liên quan                                     |                        |                        |
| <b>Cộng</b>   |                        |                        |

## TỔNG HỢP NGHĨA VỤ NỘP NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC - TH

Quý 1 năm 2021

Đơn vị tính : đồng

| TK    | CHỈ TIÊU         | MÃ SỐ | ĐẦU KỲ                |                       | SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ |                       |         |                      | CUỐI KỲ               |                       |
|-------|------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|       |                  |       | SỐ PHẢI THU           | SỐ PHẢI NỘP           | SỐ PHẢI NỘP           | SỐ ĐÃ NỘP             | ĐÃ HOÀN | K.TRỪ TẠI CTY        | SỐ PHẢI THU           | SỐ PHẢI NỘP           |
| (a)   | (b)              | (c)   | (1)                   | (2)                   | (3)                   | (4)                   | (5)     | (6)                  | (7)                   | (8)                   |
| 33311 | Thuế GTGT        |       | 51.637.588.756        | 773.754.403           | -4.746.261.013        | 1.556.734.905         |         | 3.123.615.314        | 54.368.918.817        | 325.703.860           |
| 3334  | Thuế TNDN        |       | 2.120.347.673         |                       |                       |                       |         |                      | 2.120.347.673         |                       |
| 3335  | Thuế TNCN        |       | 683.436.593           | 88.474.216            | 156.357.949           | 109.890.085           |         |                      | 599.961.861           | 51.467.348            |
| 3337  | Thuế nhà đất     |       |                       | 18.471.094.137        | 9.850.314             | 9.850.314             |         |                      |                       | 18.471.094.137        |
| 33381 | Thuế môi trường  |       |                       |                       |                       |                       |         |                      |                       |                       |
| 33382 | Thuế môn bài     |       |                       |                       | 12.000.000            | 12.000.000            |         |                      |                       |                       |
| 33383 | Thuế khác        |       |                       |                       |                       |                       |         |                      |                       |                       |
| 3339  | Phải nộp khác    |       |                       | 5.819.035.758         | 14.322.346.181        | 15.940.633.958        |         |                      |                       | 4.200.747.981         |
|       | <b>TỔNG CỘNG</b> |       | <b>54.441.373.022</b> | <b>25.152.358.514</b> | <b>9.754.293.431</b>  | <b>17.629.109.262</b> |         | <b>3.123.615.314</b> | <b>57.089.228.351</b> | <b>23.049.013.326</b> |



|   | Số cuối kỳ           | Số đầu năm             |
|---|----------------------|------------------------|
| 18- Chi phí phải trả  |                      |                        |
| a) (315) Ngắn hạn   | 3.352.475.439        | 3.934.221.782          |
| - Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép  |                      |                        |
| - Chi phí điều hàng GTVT  |                      |                        |
| - Lãi tiền vay phải trả   | 2.715.020.079        |                        |
| - Lãi tiền vay phải trả VTB   |                      | 3.437.827.325          |
| - Chi phí sửa chữa nhỏ toa xe   |                      |                        |
| - Các khoản trích trước khác  |                      |                        |
| b) (333) Dài hạn  |                      |                        |
| - Lãi tiền vay phải trả   |                      |                        |
| - Các khoản khác (chi tiết từng khoản)  |                      |                        |
| <b>Cộng</b>   |                      |                        |
| 19- Phải trả khác   | Số cuối kỳ           | Số đầu năm             |
| a) Ngắn hạn   |                      |                        |
| - Tài sản thừa chờ giải quyết;  |                      |                        |
| - Kinh phí công đoàn;   | 531.063.594          | 471.357.629            |
| - Bảo hiểm xã hội;  | 380.419.915          |                        |
| - Bảo hiểm y tế;  |                      |                        |
| - Bảo hiểm thất nghiệp;   |                      |                        |
| - Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;  | 267.174.391          | 107.174.391            |
| - Cổ tức, lợi nhuận phải trả;   |                      |                        |
| - Các khoản phải trả, phải nộp khác (319)   | 5.360.786.710        | 5.810.264.708          |
| <b>Cộng</b>   | <b>6.539.444.610</b> | <b>6.388.796.728</b>   |
| b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)  |                      |                        |
| - Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn;   | 1.697.791.450        | 1.702.791.450          |
| - Các khoản phải trả, phải nộp khác (337)   |                      |                        |
| <b>Cộng</b>   | <b>1.697.791.450</b> | <b>1.702.791.450</b>   |
| c) Số nợ quá hạn chưa t/toán (chi tiết từng kh.mục, lý do chưa t/t nợ quá hạn)  |                      |                        |
| 20- Doanh thu chưa thực hiện  | Số cuối kỳ           | Số đầu năm             |
| a) (318) Ngắn hạn   | 9.055.994.000        | 111.371.830.000        |
| - Doanh thu nhận trước;   | 9.055.994.000        | 111.371.830.000        |
| - Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;  |                      |                        |
| - Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.  |                      |                        |
| <b>Cộng</b>   | <b>9.055.994.000</b> | <b>111.371.830.000</b> |
| b) (336) Dài hạn  | 5.333.333.333        | 7.333.333.333          |
| - Doanh thu nhận trước;   | 5.333.333.333        | 7.333.333.333          |
| - Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;  |                      |                        |
| - Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.  |                      |                        |
| <b>Cộng</b>   | <b>5.333.333.333</b> | <b>7.333.333.333</b>   |
| c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện) |                      |                        |

|   | Số cuối kỳ        | Số đầu năm        |
|---|-------------------|-------------------|
| 23- Dự phòng phải trả   |                   |                   |
| a) (321) Ngắn hạn   |                   |                   |
| - Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hoá;  |                   |                   |
| - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;  |                   |                   |
| - Dự phòng tái cơ cấu;  |                   |                   |
| - Dự phòng phải trả khác (chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...) |                   |                   |
| <b>Cộng</b>   |                   |                   |
| b) (342) Dài hạn  |                   |                   |
| - Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hoá;  |                   |                   |
| - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;  | 15.881.689        | 15.881.689        |
| - Dự phòng tái cơ cấu;  |                   |                   |
| - Dự phòng phải trả khác (chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...) |                   |                   |
| <b>Cộng</b>   | <b>15.881.689</b> | <b>15.881.689</b> |

|   | Số cuối kỳ | Số đầu năm |
|---|------------|------------|
| 24- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả                     |            |            |
| a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:  |            |            |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại          |            |            |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ    |            |            |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng            |            |            |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng        |            |            |
| - Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả   |            |            |
| <b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>   |            |            |
| b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả  |            |            |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải trả |            |            |
| - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế    |            |            |
| - Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại  |            |            |

25 - Vốn chủ sở hữu

a - Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

|                            | Vốn góp của chủ sở hữu | Thặng dư vốn cổ phần | Vốn khác của chủ sở hữu | Cổ phiếu quỹ | Chênh lệch đánh giá lại tài sản | Chênh lệch tỷ giá hối đoái | Quỹ đầu tư phát triển | Lợi nhuận chưa phân phối | Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu | Cộng            |
|----------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
| A                          | 1                      | 2                    | 3                       | 4            | 5                               | 6                          | 7                     | 8                        | 9                             | 10              |
| Số dư đầu năm trước        | 503.100.000.000        |                      |                         |              |                                 |                            | 1.606.543.514         | -36.531.812.476          |                               | 468.174.731.038 |
| - Tăng vốn trong năm trước |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Lãi trong năm trước      |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       | 2.912.954.573            |                               | 2.912.954.573   |
| - Tăng khác                |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Giảm vốn trong năm trước |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Lỗ trong năm trước       |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Giảm khác                |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       | 20.069.112.963           |                               | 20.069.112.963  |
| Số dư cuối kỳ năm trước    | 503.100.000.000        |                      |                         |              |                                 |                            | 1.606.543.514         | -53.687.970.866          |                               | 451.018.572.648 |
| Số dư đầu năm nay          | 503.100.000.000        |                      |                         |              |                                 |                            | 1.606.543.514         | -253.677.934.593         |                               | 251.028.608.921 |
| - Tăng vốn trong năm nay   |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Lãi trong năm nay        |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Tăng khác                |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Giảm vốn trong năm nay   |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| - Lỗ trong năm nay         |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       | -872.928.709             |                               | -872.928.709    |
| - Giảm khác                |                        |                      |                         |              |                                 |                            |                       |                          |                               |                 |
| Số dư cuối kỳ năm nay      | 503.100.000.000        |                      |                         |              |                                 |                            | 1.606.543.514         | -254.550.863.302         |                               | 250.155.680.212 |

| b - Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu           | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|---|------------------------|------------------------|
| - Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con) |                        |                        |
| - Vốn góp của Tổng công ty ĐSVN               | 394.647.080.000        | 394.647.080.000        |
| - Vốn góp của các đối tượng khác              | 108.452.920.000        | 108.452.920.000        |
| <b>Cộng</b>                                   | <b>503.100.000.000</b> | <b>503.100.000.000</b> |

|   | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
|---|------------------------|------------------------|
| b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu  |                        |                        |
| - Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)   | 394.647.080.000        | 394.647.080.000        |
| - Thặng dư vốn cổ phần  |                        |                        |
| - Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu  |                        |                        |
| - Vốn góp của các đối tượng khác  | 108.452.920.000        | 108.452.920.000        |
| <b>Cộng</b>   | <b>503.100.000.000</b> | <b>503.100.000.000</b> |
| c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu   |                        |                        |
| + Vốn góp đầu năm   | 503.100.000.000        | 503.100.000.000        |
| + Vốn góp tăng trong năm  |                        |                        |
| + Vốn góp giảm trong năm  |                        |                        |
| + Vốn góp cuối năm  | 503.100.000.000        | 503.100.000.000        |
| - Cổ tức, lợi nhuận đã chia   |                        |                        |
| d) Cổ phiếu   | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
| - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành   |                        |                        |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng  |                        |                        |
| + Cổ phiếu phổ thông  |                        |                        |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)   |                        |                        |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)   |                        |                        |
| + Cổ phiếu phổ thông  |                        |                        |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)   |                        |                        |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành   |                        |                        |
| + Cổ phiếu phổ thông  |                        |                        |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)   |                        |                        |
| e) Các quỹ của doanh nghiệp   | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
| - (418) Quỹ đầu tư phát triển;  | 1.606.543.514          | 1.606.543.514          |
| - (419) Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;  |                        |                        |
| - (420) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.  |                        |                        |
| 26- Chênh lệch đánh giá lại tài sản   | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| Lý do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong tương hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?.. |                        |                        |
| 27- Chênh lệch tỷ giá   | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND   |                        |                        |
| - C/lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)  |                        |                        |
| 28- Nguồn kinh phí  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Nguồn kinh phí được cấp trong năm   |                        |                        |
| - Chi sự nghiệp   |                        |                        |
| - Nguồn kinh phí còn lại cuối năm   |                        |                        |
| 29- Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán  | Số cuối kỳ             | Số đầu năm             |
| a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động TS không huỷ ngang theo các thời hạn |                        |                        |
| - Từ 1 năm trở xuống;   |                        |                        |
| - Từ 1 năm đến 50 năm;  |                        |                        |
| - Trên 5 năm;   |                        |                        |

## VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

|  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
|--|------------------------|------------------------|
| 01- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ  |                        |                        |
| a) Doanh thu   |                        |                        |
| - Doanh thu bán hàng hoá   |                        |                        |
| - Doanh thu bán thành phẩm   | 2.071.496.414          | 5.215.790.117          |
| - Doanh thu cung cấp dịch vụ   | 287.321.632.666        | 453.453.928.339        |
| - Doanh thu hợp đồng xây dựng  |                        |                        |
| + Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ   |                        |                        |
| + Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập BCTC   |                        |                        |
| <b>Cộng</b>  | <b>289.393.129.080</b> | <b>458.669.718.456</b> |
| b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)   |                        |                        |
| c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, DN phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai do đã ghi nhận doanh thu đối với toàn bộ số tiền nhận trước. |                        |                        |
| 02- Các khoản giảm trừ doanh thu   | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| Trong đó:  |                        |                        |
| - Chiết khấu thương mại  |                        |                        |
| - Giảm giá hàng bán  | 11.197.000             | 7.213.000              |
| - Hàng bán bị trả lại  |                        |                        |
| 03- Giá vốn hàng bán   | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Giá vốn của hàng hoá đã bán  |                        | 388.521.894            |
| - Giá vốn của thành phẩm đã bán  | 2.021.410.491          | 5.014.266.229          |
| Trong đó : Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:   |                        |                        |
| + Hạng mục chi phí trích trước;  |                        |                        |
| + Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;   |                        |                        |
| + Thời gian chi phí và dự kiến phát sinh.  |                        |                        |
| - Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp  | 280.374.592.353        | 435.933.706.698        |
| - Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;  |                        |                        |
| - Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư   |                        |                        |
| - Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ  |                        |                        |
| - Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;  |                        |                        |
| - Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;   |                        |                        |
| - Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;  |                        |                        |
| - Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.   |                        |                        |
| <b>Cộng</b>  | <b>282.396.002.844</b> | <b>441.336.494.821</b> |
| 04- Doanh thu hoạt động tài chính  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Lãi tiền gửi, tiền cho vay   | 77.364.981             | 279.608.138            |
| - Lãi bán các khoản đầu tư;  |                        |                        |
| - Cổ tức, lợi nhuận được chia;   |                        |                        |
| - Lãi chênh lệch tỷ giá;   |                        |                        |
| - Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;  |                        |                        |

|  |                        |                        |
|--|------------------------|------------------------|
| - Doanh thu hoạt động tài chính khác.                                |                        |                        |
| <b>Cộng</b>  | <b>77.364.981</b>      | <b>279.608.138</b>     |
| 05- Chi phí tài chính  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Lãi tiền vay;  | 12.234.746.024         | 12.826.603.389         |
| - Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;                      |                        |                        |
| - Lỗ thanh lý các khoản đầu tư tài chính;                            |                        |                        |
| - Lỗ chênh lệch tỷ giá;  |                        |                        |
| - Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;       |                        |                        |
| - Chi phí tài chính khác;  |                        |                        |
| - Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.                              |                        |                        |
| <b>Cộng</b>  | <b>12.234.746.024</b>  | <b>12.826.603.389</b>  |
| 06- Thu nhập khác  | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Thanh lý nhượng bán TSCĐ;  |                        | 14.272.727             |
| - Lãi do đánh giá lại tài sản;                                       | 22.698.574.000         | 9.121.489.000          |
| - Tiền phạt thu được (phí trả vé);                                   |                        |                        |
| - Thuế được giảm;  | 125.560.895            | 672.502.847            |
| - Các khoản khác.  | 22.824.134.895         | 9.808.264.574          |
| <b>Cộng</b>  |                        |                        |
| 07- Chi phí khác   | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;         |                        | 5.000.000              |
| - Lỗ do đánh giá lại tài sản;  |                        |                        |
| - Các khoản bị phạt;   | 126.244.208            | 101.388.211            |
| - Các khoản khác.  | 836.000                |                        |
| - Chi phí loại ra khi tính thuế TNDN                                 | 127.080.208            | 106.388.211            |
| <b>Cộng</b>  |                        |                        |
| 08- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp                 | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ         | 4.794.169.577          | 12.510.384.711         |
| - Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN     |                        |                        |
| - Các khoản chi phí QLDN khác.                                       | 13.604.362.012         | 19.126.665.426         |
| b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ                     |                        |                        |
| - Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng |                        |                        |
| - Các khoản chi phí bán hàng khác                                    |                        |                        |
| c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí QLDN               |                        |                        |
| - Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hoá;                    |                        |                        |
| - Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;                      |                        |                        |
| - Các khoản ghi giảm khác.   |                        |                        |
| 09- Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố                         | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Chi phí nguyên liệu, vật liệu                                      | 24.563.917.406         | 60.479.089.727         |
| - Chi phí nhiên liệu   | 7.376.726.233          | 13.336.368.771         |
| - Chi phí nhân công  | 43.256.199.981         | 64.491.196.219         |
| - Chi phí khấu hao tài sản cố định                                   | 23.103.684.054         | 30.562.451.560         |
| - Chi phí dịch vụ mua ngoài  | 179.051.893.778        | 255.914.185.895        |
| - Chi phí khác bằng tiền   | 23.442.112.981         | 48.190.252.786         |
| <b>Cộng (03+08a+08b)</b>   | <b>300.794.534.433</b> | <b>472.973.544.958</b> |
| 10- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành                     | Quý 1 năm 2021         | Quý 1 năm 2020         |
| - Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành       |                        |                        |

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| - Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TNDN hiện hành của năm nay   |                |                |
| - Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành   |                |                |
| 11- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại  | Quý 1 năm 2021 | Quý 1 năm 2020 |
| - Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế         |                |                |
| - Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;       |                |                |
| - Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;        |                |                |
| - Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng; |                |                |
| - Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;     |                |                |
| - Tổng chi phí thuế TNDN hoãn lại  |                |                |

### VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

|   | Quý 1 năm 2021 | Quý 1 năm 2020 |
|---|----------------|----------------|
| 1 - Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng để báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai                 |                |                |
| - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính |                |                |
| - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu   |                |                |
| - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu  |                |                |
| - Các giao dịch phi tiền tệ khác  |                |                |
| 2 - Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:                                      | Quý 1 năm 2021 | Quý 1 năm 2020 |
| - Tiền...   |                |                |
| 3 - Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:   | Quý 1 năm 2021 | Quý 1 năm 2020 |
| - Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;  |                | 91.250.000.000 |
| - Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;  |                |                |
| - Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;  |                |                |
| - Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;   |                |                |
| - Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;                             |                |                |
| - Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.   |                |                |
| 3 - Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:   | Quý 1 năm 2021 | Quý 1 năm 2020 |
| - Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;   | 27.895.020.000 | 40.000.000.000 |
| - Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;  |                |                |
| - Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;  |                |                |
| - Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;   |                |                |
| - Tiền trả nợ cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;                         |                |                |
| - Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác.  |                |                |



## IX- Những thông tin khác

1 - Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác :

.....  
.....

2 - Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm :

.....  
.....

3 - Thông tin về các bên liên quan :

.....  
.....

4 - Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(1):

.....  
.....

5 - Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

.....  
.....

6 - Thông tin về hoạt động liên tục:

.....  
.....

7 - Những thông tin khác :

.....  
.....  
.....

NGƯỜI LẬP BIỂU  
(Ký, họ tên)

Bùi Thị Thuý Quỳnh

- Số chứng chỉ hành nghề;
- Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán

KẾ TOÁN TRƯỞNG  
(Ký, họ tên)

Kiều Văn Chung

Lập, ngày 27 tháng 4 năm 2021



**Đào Anh Tuấn**

### Ghi chú:

- (1) Những chỉ tiêu không có thông tin, số liệu thì không phải trình bày nhưng không được đánh lại số thứ tự chỉ tiêu
- (2) Chỉ áp dụng cho công ty niêm yết.
- (3) Doanh nghiệp được trình bày thêm các thông tin khác xét thấy cần thiết cho người sử dụng báo cáo tài chính.