

CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA TÂN BÌNH

Lô II-3, Nhóm CN2, Đường số 11, KCN Tân Bình, P.Tây Thạnh, Q.Tân Phú - TP.HCM
Phone: 84 (028) 38162884 - 38162885 - 38162886 - Fax : 84 (028) 38162887
E-mail: alta@alta.com.vn Website: //www.alta.com.vn

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 04 năm 2021



BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT THẨM ĐỊNH KẾT QUẢ TÀI CHÍNH CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HOÁ TÂN BÌNH NĂM 2020

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định trong Điều lệ Công ty Cổ phần Văn Hoá Tân Bình;
- Căn cứ vào hồ sơ tài liệu có liên quan và giải trình của các bộ phận chức năng của Công ty;
- Trên cơ sở Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 của Công Ty Cổ Phần Văn Hoá Tân Bình, đã được Công Ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán; Báo cáo kiểm toán độc lập số 290321.019/BCTC.KT2 được lập ngày 29/03/2021.

Qua buổi họp kiểm tra báo cáo tài chính năm 2020, ngày 09/04/2021 Ban Kiểm soát chúng tôi xin báo cáo với Đại hội Cổ đông thường niên kết quả hoạt động tài chính của Công Ty Cổ phần Văn Hoá Tân Bình năm 2020 như sau:

I/ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ NĂM 2020

Năm 2020 tiếp tục trước tình hình khó khăn của đại dịch covid-19, Hội Đồng Quản Trị - Ban điều hành Công Ty Cổ Phần Văn Hoá Tân Bình đã cố gắng lãnh đạo duy trì ổn định các hoạt động sản xuất kinh doanh và các ngành dịch vụ. kết quả thực hiện hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ kế hoạch của ĐHCĐ năm 2020 với chủ yếu kết quả như sau:

- * Doanh thu năm 2020 là 192.518.425.441 đồng, đạt 95,27 % so với năm 2019
- * Lợi nhuận trước thuế năm 2020 là 5.285.914.548 đồng, đạt 51,42% so với năm 2019
 - **Về quản trị và điều hành:** Trong năm 2020 Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành và quản lý Công ty theo đúng pháp luật và Điều lệ Công ty; Ban kiểm soát không phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động của Công ty.
 - **Về công tác quản lý tài chính, sổ sách, chứng từ:** số liệu rõ ràng, minh bạch, phù hợp với pháp luật về kế toán và chế độ tài chính doanh nghiệp.
 - Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm Toán AASC kiểm toán; xác nhận trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình của Công Ty tại ngày 31/12/2020, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ, phù hợp với chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành, các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

- Năm 2020 Công Ty đã thực hiện tốt các chế độ báo cáo thống kê, khai thuế điện tử tháng, quý, năm, bằng hình thức kê khai thuế qua mạng, nộp thuế điện tử, báo cáo tài chính, quyết toán các sắc thuế năm đầy đủ, báo cáo công bố thông tin sơ giao dịch chứng khoán kịp thời, đúng qui định của pháp luật.

➤ **Nội dung kết quả hoạt động của Ban kiểm soát.**

Thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ quy định trong Điều lệ và Quy chế:

* Tổ chức họp, phân công nhiệm vụ cho từng thành viên; thông qua kế hoạch hoạt động.

* Triển khai giám sát thực hiện theo Nghị quyết của HĐQT và Ban điều hành: kết quả kinh doanh, tài chính và thực hiện tuân thủ pháp luật.

* Thẩm định Báo cáo tài chính riêng, họp nhất trước và sau kiểm toán Quý/ 6 tháng/ năm, nhằm đánh giá kinh doanh, tài chính thông qua các chỉ số hoạt động, hiệu quả tài chính.

* Tham gia đóng góp ý kiến, sửa đổi, bổ sung, ban hành mới các dự thảo quy chế, quy định của đơn vị; phục vụ công tác quản trị quản lý công nợ, dự án.

➤ **Thù lao, chi phí hoạt động của Ban kiểm soát:**

Chi trả, nhận thù lao của BKS được thực hiện đúng định mức đã được ĐHCĐ thông qua chi tiết tờ trình 2020.

**II. SỐ LIỆU BÁO CÁO QUYẾT TOÁN TÀI CHÍNH NĂM 2020:
TỔNG TÀI SẢN ĐẾN THỜI ĐIỂM 31/12/2020:**

A/ Tài sản ngắn hạn:		157.886.368.891
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	14.141.092.873
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	57.627.341.090
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	57.525.843.665
4	Hàng tồn kho	27.017.633.983
5	Tài sản ngắn hạn khác	

B/ Tài sản dài hạn		134.609.249.354
1	Các khoản phải thu dài hạn	5.786.024.760
2	Tài sản cố định	37.413.939.665
3	Bất động sản đầu tư	27.447.498.811
4	Tài sản dở dang dài hạn	40.964.167.257
5	Đầu tư tài chính dài hạn	20.080.374.127
6	Tài sản dài hạn khác	2.917.244.734

TỔNG NGUỒN VỐN ĐẾN THỜI ĐIỂM 31/12/2020: 292.495.618.245

A/ Nợ phải trả		78.760.246.362
1	Nợ ngắn hạn	73.442.233.326
2	Nợ dài hạn	5.318.013.036

B/ Vốn chủ sở hữu		213.735.371.883
<u>Trong đó:</u> -Vốn góp của chủ sở hữu		61.725.230.000
*Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		61.725.230.000
	- Thặng dư vốn cổ phần	137.662.054.443
	- Vốn khác của chủ sở hữu	2.140.945.047
	- Cổ phiếu Quỹ (*)	(11.666.581.607)



- Quỹ đầu tư phát triển

2.243.857.861

- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối *LNST
chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước *LNST chưa
phân phối năm nay

21.629.866.139

17.541.089.595

4.088.776.544

Công Ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình đã thực hiện việc trích khấu hao tài sản cố định theo phương pháp đường thẳng; áp dụng theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ cụ thể khấu hao được trích trong năm 2020 là **13.207.375.125 đồng**

III/ KẾT QUẢ KINH DOANH

Năm 2020 kết quả kinh doanh được thể hiện trên các số liệu tổng hợp như sau:

_ Tổng doanh thu thuần năm 2020 là **192.421.551.621 đồng** đạt **95,47 %** so với năm 2019

_ Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2020 là **4.088.776.544 đồng** đạt **48,67 %** so với năm 2019

IV/ CHỈ TIÊU KHÁC:

_ Tổng quỹ tiền lương bình quân năm 2020 là **38.146.167.786 đồng**.

Công Ty thực hiện chế độ tiền lương theo hợp đồng lao động, các lao động đều có đăng ký và nộp bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp với cơ quan Bảo hiểm xã hội Quận Tân Phú.

* Tổng số lao động bình quân năm 2020 là **310 người**, tăng **1,31%** so với năm 2019

* Thu nhập bình quân 1 người năm 2020 là **8.760.000 đồng/tháng**, tăng **1,27%** so với năm 2019.

V/ KẾT LUẬN:

Kính thưa quý vị Đại biểu

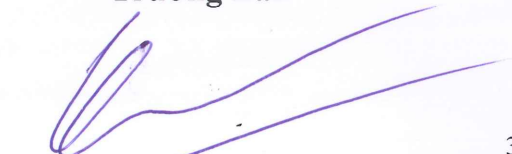
- Các hoạt động của Công ty Cổ Phần Văn Hóa Tân Bình trong năm 2020 tuân thủ đúng Luật Doanh Nghiệp, Điều lệ Công Ty, các quy định liên quan và chấp hành đúng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.
- Trong năm 2020, Ban Kiểm soát chưa thấy dấu hiệu bất thường nào trong hoạt động kinh doanh của Công Ty; Kết quả sản xuất kinh doanh và số liệu kế toán đã được kiểm tra chặt chẽ, đảm bảo tính chính xác và hợp pháp trong việc ghi chép số liệu.
- Ban kiểm soát nhất trí với kết quả hoạt động SXKD năm 2020 thông qua báo cáo tài chính hợp nhất năm 2020 đã được kiểm toán.

Kính thưa Đại hội trên đây là báo cáo của BKS năm 2020, kính trình Đại hội xem xét thông qua.

Thay mặt BKS cảm ơn quý vị cổ đông đã tin tưởng giao cho chúng tôi nhiệm vụ kiểm soát hoạt động của Công ty trong thời gian vừa qua, cảm ơn HĐQT và Ban điều hành Công ty đã hỗ trợ cho Ban kiểm soát thực hiện hoàn thành nhiệm vụ của mình trong năm 2020.

Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp!

**TM Ban Kiểm Soát
Trưởng Ban**



THÁI THỊ PHƯỢNG

