

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự Do-Hạnh Phúc

-----

Số: 16CK/2021/CBTT

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt nam

- Tên Công ty : Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên  
(Tên trước đây: Công ty cổ phần Gia Lai CTC)
  - Mã chứng khoán: CTC
  - Địa chỉ trụ sở công ty: số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai
  - Điện thoại: 0269.3824332
  - Fax: 0269.3824259
  - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Dũng
  - Địa chỉ trụ sở công ty: Số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai .
  - Điện thoại: 0916 887 859
- Loại thông tin công bố :  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

### Nội dung thông tin công bố (\*)

- Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 03/2021/BC ngày 31/05/2021.

Địa chỉ website đăng tải thông tin: [www.gialaictc.com.vn](http://www.gialaictc.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

***Trân trọng!***

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo 03/2021/BC

TP. Pleiku, ngày 01 tháng 06 năm 2021

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN  
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**NGUYỄN VĂN DŨNG**

Số: 03/2021/BC

-----o0o-----

Gia Lai, ngày 31 tháng 05 năm 2021

## BÁO CÁO TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

(Theo Công văn số 7116/UBCK-QLCB ngày 03/12/2020 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo nhận được đầy đủ hồ sơ Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 01CK/2020/BC-CTC của Công ty cổ phần Gia Lai CTC)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Tập đoàn Hoàng Kim Tây Nguyên  
(Tên trước đây: Công ty cổ phần Gia Lai CTC)
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 18 Lê Lai, Phường Tây Sơn, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai
- Điện thoại: 0269 3824 332 Fax: 0269 3824 259 Website: www.gialaictc.com.vn
- Vốn điều lệ: 157.999.260.000 đồng (Một trăm năm mươi bảy tỷ chín trăm chín mươi chín triệu hai trăm sáu mươi ngàn đồng).
- Mã cổ phiếu : CTC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội; Số hiệu tài khoản: 1017407404
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 5900230301 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Gia Lai cấp lần đầu ngày 28 tháng 12 năm 2004, cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 29 tháng 04 năm 2021.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Dịch vụ, thương mại...
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Nhà hàng, khách sạn, dịch vụ du lịch, nhà sách....

### II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Gia Lai CTC (CTC).
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Số lượng chứng khoán đã phát hành: 7.000.000 cổ phiếu (Bảy triệu cổ phiếu).
- Tổng vốn/số tiền đã huy động: 70.000.000.000 đồng (Bảy mươi tỷ đồng),
- Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 01/12/2020



### III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

1. Tiến độ sử dụng số tiền huy động được từ đợt chào bán riêng lẻ theo phương án đã công bố.

STT	Phương án sử dụng	Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ năm 2020	Tiến độ sử dụng vốn từ đợt phát hành dự kiến
1.1	Đầu tư nâng cấp Khu A Khách sạn Tre xanh	38 tỷ đồng	Số tiền: 38 tỷ Thời gian: quý 4/2020 - quý 1/2021
1.2	Đầu tư, cải tạo nâng cấp công viên Đồng Xanh	10 tỷ đồng	Số tiền: 10 tỷ Thời gian: quý 4/2020 - quý 1/2021
1.3	Nâng cấp, sửa chữa và bổ sung vốn cho hệ thống siêu thị	12 tỷ đồng	Số tiền: 12 tỷ Thời gian: quý 4/2020 - quý 1/2021
1.4	Bổ sung vốn lưu động cho công ty	10 tỷ đồng	Số tiền: 10 tỷ Thời gian: quý 4/2020
<b>Tổng cộng</b>		<b>70 tỷ đồng</b>	

2. Tiến độ sử dụng số tiền huy động được từ đợt chào bán riêng lẻ tại thời điểm hiện tại ngày 20/4/2021 (chưa có thay đổi).

STT	Phương án sử dụng	Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ năm 2020	Thực tế sử dụng vốn tính đến ngày 20/04/2021	Số tiền còn chưa sử dụng hết
1	Đầu tư nâng cấp Khách sạn Tre xanh	38 tỷ	38 tỷ	0
2	Đầu tư, cải tạo nâng cấp công viên Đồng Xanh	10 tỷ	10 tỷ	0
3	Nâng cấp, sửa chữa và bổ sung vốn cho hệ thống siêu thị	12 tỷ	0	12
4	Bổ sung vốn lưu động cho công ty	10 tỷ	10	0
<b>Tổng cộng</b>		<b>70 tỷ</b>	<b>58 tỷ</b>	<b>12 tỷ</b>

3. Thay đổi Phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ (đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 26/4/2021); và tiến độ sử dụng số tiền huy động được từ đợt chào bán riêng lẻ tại thời điểm hiện tại ngày 31/5/2021.

(điều chỉnh mục đích: giảm số tiền đầu tư nâng cấp sửa chữa bổ sung vốn cho hệ thống siêu thị 10 tỷ; chuyển sang bổ sung vốn lưu động cho công ty 10 tỷ)

STT	Phương án sử dụng	Phương án điều chỉnh mục đích sử dụng số tiền thu được từ đợt phát hành năm 2020 (đã trình và được ĐHĐCĐ năm 2021 thông qua ngày 26/4/2021)	Thực tế sử dụng vốn tính đến ngày 31/05/2021	Số tiền còn chưa sử dụng hết theo phương án điều chỉnh
1	Đầu tư nâng cấp Khách sạn Tre xanh	38 tỷ	38 tỷ	0
2	Đầu tư, cải tạo nâng cấp công viên Đồng Xanh	10 tỷ	10 tỷ	0
3	Nâng cấp, sửa chữa và bổ sung vốn cho hệ thống siêu thị	2 tỷ	0	2
4	Bổ sung vốn lưu động cho công ty	20 tỷ	20	0
	<b>Tổng cộng</b>	<b>70 tỷ</b>	<b>68 tỷ</b>	<b>2 tỷ</b>

4. Lý do thay đổi:

- Hệ thống siêu thị sách kinh doanh không hiệu quả.
- Tập trung đầu tư vào các điểm đang làm ăn tốt. Tìm giải pháp cho các siêu thị hoạt động kém hiệu quả.
- Công ty đang thiếu vốn lưu động để ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh do đại dịch Covid-19 và do các khoản đầu tư sản xuất kinh doanh những năm trước kém hiệu quả

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin chi tiết như sau:

- Báo cáo kết quả sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ tại Đại hội đồng cổ đông năm 2021, ngày 26/4/2021; và đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Tờ trình số 04/2021/TT-ĐHĐCĐ/CTC ngày 1/4/2021: Báo cáo kết quả phương án phát hành tăng vốn điều lệ 2020; Điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ; đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 26/4/2021.



- Hồ sơ báo cáo thay đổi phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán riêng lẻ tăng vốn điều lệ năm 2020 đã được công bố:
  - + Gửi Ủy ban chứng khoán: ngày 06/05/2021
  - + Gửi Sở Giao dịch chứng khoán Hà nội: ngày 06/05/2021
  - + Đăng tại web của công ty: [www.gialaictc.com.vn](http://www.gialaictc.com.vn) ngày 06/05/2021

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
HOÀNG KIM TÂY NGUYÊN  
CHỦ TỊCH HĐQT**

*(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)*



**TRẦN VĂN TUẤN**

