

THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông**
2. Tên viết tắt: Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
4. Số điện thoại: 024 37560333 Số fax: 024 37560332 Website: nammekong.net
5. Vốn điều lệ: 610.156.420.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: **VC3**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam
Số hiệu tài khoản: 1912 000 9266 999
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0101311837 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/9/2002, cấp thay đổi lần thứ 22 ngày 06/05/2021
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Cho thuê văn phòng, kinh doanh bất động sản, khách sạn, du lịch; Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: (i) Xây lắp; (ii) Thực hiện thi công và quản lý đầu tư kinh doanh bất động sản và (iii) sản xuất vật liệu xây dựng.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 61.015.642 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 61.015.642 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 5.796.486 cổ phiếu, trong đó:
 - Cổ phiếu phát hành trả cổ tức năm 2018: 1.525.391 cổ phiếu;
 - Cổ phiếu phát hành trả cổ tức năm 2019: 4.271.095 cổ phiếu.



7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 57.964.860.000 đồng, trong đó:
 - Tổng giá trị phát hành trả cổ tức năm 2018: 15.253.910.000 đồng;
 - Tổng giá trị phát hành trả cổ tức năm 2019: 42.710.950.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền:
 - Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018: 2,5% (cổ đông sở hữu 1 cổ phần được hưởng 1 quyền nhận cổ tức, 1.000 quyền được nhận thêm 25 cổ phiếu mới);
 - Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2019: 7% (cổ đông sở hữu 1 cổ phần được hưởng 1 quyền nhận cổ tức, 100 quyền được nhận thêm 7 cổ phiếu mới).
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu lẻ phát hành cho các cổ đông hiện hữu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được Hội đồng quản trị hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 30/07/2021.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN W
NAM MÊ KÔNG**



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kiều Tuấn Nam

