

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN
TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ
GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Long An

Tên viết tắt: LAWACO

Địa chỉ trụ sở chính: 250 Hùng Vương, P4, TPTA, Long An

Điện thoại: 072.3825.114

Fax: 072.3826.040

Website: www.lawaco.com.vn

Người được ủy quyền CBTT: Võ Minh Thái

Chức danh: Trưởng Ban kiểm soát

Loại thông tin công bố:

Định kỳ 24h 72h Theo yêu cầu Khác

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính Quý 2/2021

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 7/7/2021 tại Website: <http://lawaco.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Long An, ngày 7 tháng 7 năm 2021

Người được Ủy quyền Công bố thông tin

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



Võ Minh Thái

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP THOÁT NƯỚC LONG AN**

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 2

NĂM 2021



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		46 039 356 931	39 244 952 736
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	5	3 379 194 940	6 104 042 115
1. Tiền	111		2 959 346 707	5 686 600 319
2. Các khoản tương đương tiền	112		419 848 233	417 441 796
II. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		21 030 882 217	9 537 902 959
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	6	5 890 699 881	6 251 230 510
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	7	12 938 844 187	235 888 702
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	8	2 201 338 149	3 050 783 747
III. Hàng tồn kho	140	9	21 176 679 676	22 874 559 273
1. Hàng tồn kho	141		21 176 679 676	22 874 559 273
IV. Tài sản ngắn hạn khác	150		452 600 098	728 448 389
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152			275 848 291
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	10	452 600 098	452 600 098
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B. Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 240 + 250 +	200		265 704 124 978	264 825 796 332
I. Tài sản cố định	220		249 962 506 055	249 647 596 160
1. TSCĐ hữu hình	221	11	248 401 837 755	248 066 427 858
- Nguyên giá	222		527 173 692 067	519 141 461 527
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		- 278 771 854 312	- 271 075 033 669
2. TSCĐ vô hình	227	12	1 560 668 300	1 581 168 302
- Nguyên giá	228		2 041 741 000	2 041 741 000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		- 481 072 700	- 460 572 698
II. Tài sản dở dang dài hạn	240		11 676 647 654	9 601 232 824
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	13	11 676 647 654	9 601 232 824
III. Đầu tư tài chính dài hạn	250	14		
1. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
IV. Tài sản dài hạn khác	260		4 064 971 269	5 576 967 348
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		3 853 471 269	5 365 467 348
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	V.21		
4. Tài sản dài hạn khác	268		211 500 000	211 500 000

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Tổng cộng tài sản (270 = 100 + 200)	270		311 743 481 909	304 070 749 068
Nguồn vốn				
C. Nợ phải trả (300 = 310 + 330)	300		144 308 482 655	140 135 749 814
I. Nợ ngắn hạn	310		51 588 712 469	47 611 152 628
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	15	15 703 038 486	21 065 564 953
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		3 788 195 000	3 618 744 379
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	10	281 454 896	352 319 992
4. Phải trả người lao động	314		4 405 928 760	2 279 694 196
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	3 918 791 571	2 628 119 020
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	6 631 952 188	6 536 858 520
7. Vay và nợ ngắn hạn	320	18	16 785 000 000	10 785 000 000
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		74 351 568	344 851 568
II. Nợ dài hạn	330		92 719 770 186	92 524 597 186
1. Phải trả dài hạn khác	337	17	15 620 693 348	14 425 520 348
2. Vay và nợ dài hạn	338	18	77 099 076 838	78 099 076 838
B. Vốn chủ sở hữu (400 = 410 + 430)	400		167 434 999 254	163 934 999 254
I. Vốn chủ sở hữu	410	19	167 434 999 254	163 934 999 254
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		122 000 000 000	122 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411		122 000 000 000	122 000 000 000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		38 934 999 254	38 934 999 254
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		6 500 000 000	3 000 000 000
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421			
- LNST chưa phân phối kỳ này	421		6 500 000 000	3 000 000 000
Tổng cộng nguồn vốn (440 = 300 + 400)	440		311 743 481 909	304 070 749 068

Ngày 01 tháng 6 năm 2021

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Người đại diện theo pháp luật





Phan Thị Kim Hương

Nguyễn Quốc Phong



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Quốc Thắng

BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH

Quý II năm 2021

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
111	Tiền mặt	442.908.571		9.467.448.196	9.839.478.359	70.878.408	
1111	Tiền mặt VNĐ	442.908.571		9.467.448.196	9.839.478.359	70.878.408	
11111	Tiền mặt VNĐ công ty	421.359.868		4.890.559.294	5.271.627.201	40.291.961	
11112	Tiền mặt VNĐ tại Bình ảnh	21.548.703		4.172.296.664	4.165.364.397	28.480.970	
11113	Tiền mặt VNĐ tại Gò Đen			404.592.238	402.486.761	2.105.477	
112	Tiền gửi ngân hàng	5.243.691.748		92.599.873.181	94.955.096.630	2.888.468.299	
1121	Tiền Việt Nam	5.243.691.748		92.599.873.181	94.955.096.630	2.888.468.299	
11211	Tiền Việt Nam tại Ngân hàng Công thương	3.970.902.464		68.488.620.900	70.433.125.106	2.026.398.258	
11212	Tiền Việt Nam tại NH Công thương CN Bến	1.000.000		14.600.167.481	14.600.167.481	1.000.000	
11213	Tiền Việt Nam tại NH Phát triển Việt Nam -	7.383.573		7.279	50.000	7.340.852	
11214	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	4.474.250		327.601.275	331.074.925	1.000.600	
11215	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	648.523.253		2.293.134.109	2.700.682.000	240.975.362	
11216	Tiền Việt Nam tại NH TMCP An Bình - CN	10.370.104		5.200	99.000	10.276.304	
11217	Tiền Việt Nam tại NHTMCP XNK Việt	131.868.370		151.566.887	840.400	282.594.857	
11218	Tài khoản lương tại NHNN & PTNN Việt Nam	110.394.902		2.753.426.950	2.787.534.218	76.287.634	
1121D	Tiền Việt Nam tại NH TMCP ĐT&PT Việt	74.488.079		1.581.010.451	1.600.616.000	54.882.530	
1121S	Tiền Việt Nam tại NH Sacombank - Chi nhánh	198.579.339		1.341.822.773	1.400.473.000	139.929.112	
1121V	Tiền Việt Nam tại NH Vietcombank	85.707.414		1.062.509.876	1.100.434.500	47.782.790	
128	Đầu tư ngắn hạn khác	417.441.796		2.406.437		419.848.233	
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	417.441.796		2.406.437		419.848.233	
131	Phải thu của khách hàng	6.251.230.510	3.618.744.379	65.357.590.625	65.887.571.875	5.890.699.881	3.788.195.000
1311	Phải thu của khách hàng - Nước	5.725.779.310		58.975.479.162	59.891.123.529	4.810.134.943	
1312	Phải thu của khách hàng - đường ống	525.451.200	3.618.744.379	6.382.111.463	5.996.448.346	1.080.564.938	3.788.195.000
133	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	275.848.291		3.410.548.026	3.686.396.317		

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
1331	Thuế VAT được khấu trừ của hàng hoá dịch vụ	275.848.291		3.410.548.026	3.686.396.317		
136	Phải thu nội bộ			1.972.068.730	1.972.068.730		
1361	Vốn KD của các đơn vị trực thuộc			1.972.068.730	1.972.068.730		
138	Phải thu khác	1.500.400.067		637.674.495	1.187.383.413	950.691.149	
1388	Phải thu khác	1.500.400.067		637.674.495	1.187.383.413	950.691.149	
141	Tạm ứng	1.548.520.000		188.205.000	486.078.000	1.250.647.000	
152	Nguyên liệu, vật liệu	20.178.437.577		10.079.149.156	11.777.028.753	18.480.557.980	
1521	Nguyên liệu, vật liệu chính	20.178.437.577		10.079.149.156	11.777.028.753	18.480.557.980	
154	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	3.250.188.944	554.067.248	53.542.785.190	53.542.785.190	2.696.121.696	
1541	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - Nước			44.503.253.842	44.503.253.842		
1542	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - đường	3.250.188.944	554.067.248	9.039.531.348	9.039.531.348	2.696.121.696	
211	Tài sản cố định hữu hình	519.141.461.527		8.032.230.540		527.173.692.067	
2111	Nhà cửa, vật kiến trúc	212.289.968.857				212.289.968.857	
2112	Máy móc, thiết bị	34.457.541.641		80.000.000		34.537.541.641	
2113	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	270.307.212.174		7.922.230.540		278.229.442.714	
2114	Thiết bị, dụng cụ quản lý	2.086.738.855		30.000.000		2.116.738.855	
213	TSCĐ vô hình	2.041.741.000				2.041.741.000	
2131	Quyền sử dụng đất	1.477.835.000				1.477.835.000	
2135	Phần mềm máy tính	375.106.000				375.106.000	
2138	TSCĐ vô hình khác	188.800.000				188.800.000	
214	Hao mòn tài sản cố định		271.535.606.367		7.717.320.645		279.252.927.012
2141	Hao mòn tài sản cố định hữu hình		271.075.033.669		7.696.820.643		278.771.854.312
2143	Hao mòn tài sản cố định vô hình		460.572.698		20.500.002		481.072.700
241	Xây dựng cơ bản dở dang	9.601.232.824		11.622.426.838	9.547.012.008	11.676.647.654	
2412	Xây dựng cơ bản	9.601.232.824		11.622.426.838	9.547.012.008	11.676.647.654	
242	Chi phí trả trước	5.365.467.348			1.511.996.079	3.853.471.269	
2422	Chi phí trả trước dài hạn	5.365.467.348			1.511.996.079	3.853.471.269	
244	Ký quỹ, ký cược dài hạn	211.500.000				211.500.000	
331	Phải trả cho người bán	235.888.702	21.065.564.953	62.361.967.796	44.296.485.844	12.938.844.187	15.703.038.486



SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
333	Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	452.600.098	352.319.992	4.890.225.610	4.819.360.514	452.600.098	281.454.896
3331	Thuế GTGT phải nộp			3.842.486.880	3.876.815.784		34.328.904
33311	Thuế GTGT đầu ra			3.842.486.880	3.876.815.784		34.328.904
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp	452.600.098				452.600.098	
3335	Thuế thu nhập cá nhân		99.140.724	173.986.028	115.081.052		40.235.748
3336	Thuế tài nguyên		253.179.268	735.162.439	688.873.415		206.890.244
3338	Các loại thuế khác			11.241.756	11.241.756		
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác			127.348.507	127.348.507		
334	Phải trả người lao động		2.279.694.196	3.971.765.437	6.098.000.001		4.405.928.760
3341	Phải trả công nhân viên		2.107.578.716	3.646.240.637	5.615.000.001		4.076.338.080
3342	Phải trả cho CBQL chuyên trách		172.115.480	325.524.800	483.000.000		329.590.680
335	Chi phí phải trả	739.000.000	3.367.119.020	2.628.119.020	3.918.791.571	129.134.723	4.047.926.294
338	Phải trả và phải nộp khác	1.863.680	20.962.378.868	3.001.523.111	4.293.653.459		22.252.645.536
3382	Kinh phí công đoàn		61.778.576	122.745.920	61.806.224		838.880
3383	Bảo hiểm xã hội	1.863.680		823.232.880	831.306.600		6.210.040
3384	Bảo hiểm y tế			144.689.400	144.689.400		
3388	Phải trả, phải nộp khác		20.900.600.292	1.846.548.511	3.191.544.835		22.245.596.616
33881	Phải trả, phải nộp khác - ngắn hạn		6.475.079.944	1.846.548.511	1.996.371.835		6.624.903.268
33882	Phải trả, phải nộp khác - dài hạn		14.425.520.348		1.195.173.000		15.620.693.348
3389	Bảo hiểm thất nghiệp			64.306.400	64.306.400		
341	Vay ngắn - dài hạn	3.215.000.000	92.099.076.838	15.000.000.000	20.000.000.000	3.215.000.000	97.099.076.838
3411	Vay ngắn hạn	3.215.000.000	14.000.000.000	14.000.000.000	20.000.000.000	3.215.000.000	20.000.000.000
3412	Vay dài hạn		78.099.076.838	1.000.000.000			77.099.076.838
353	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		344.851.568	270.500.000			74.351.568
3531	Quỹ khen thưởng		10.756.000				10.756.000
3532	Quỹ phúc lợi		334.095.568	270.500.000			63.595.568
411	Nguồn vốn kinh doanh		122.000.000.000				122.000.000.000
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		122.000.000.000				122.000.000.000
414	Quỹ đầu tư phát triển		38.934.999.254				38.934.999.254

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
4141	Quỹ đầu tư phát triển		38.934.999.254				38.934.999.254
421	Lợi nhuận chưa phân phối		3.000.000.000	27.810.722.758	31.310.722.758		6.500.000.000
4212	Lợi nhuận năm nay		3.000.000.000	27.810.722.758	31.310.722.758		6.500.000.000
511	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ			65.109.975.464	65.109.975.464		
5111	Doanh thu nước			54.338.355.403	54.338.355.403		
5112	Doanh thu đường ống			10.708.307.875	10.708.307.875		
5113	Doanh thu cung cấp dịch vụ			62.935.998	62.935.998		
5118	Doanh thu khác			376.188	376.188		
515	Doanh thu hoạt động tài chính			5.048.251	5.048.251		
5154	Thu lãi tiền gửi			5.048.251	5.048.251		
621	Chi phí NVL trực tiếp			6.291.613.150	6.291.613.150		
6211	Chi phí NVL trực tiếp - nước			140.247.400	140.247.400		
6212	Chi phí NVL trực tiếp - đường ống			3.182.036.823	3.182.036.823		
6213	Chi phí điện			2.867.791.327	2.867.791.327		
6216	Chi phí clor			63.537.600	63.537.600		
6217	Chi phí vôi			38.000.000	38.000.000		
6218	Chi phí dầu chạy máy phát điện						
622	Chi phí nhân công trực tiếp			2.804.876.188	2.804.876.188		
6221	Chi phí nhân công trực tiếp - nước			2.074.871.106	2.074.871.106		
6222	Chi phí nhân công trực tiếp - đường ống			730.005.082	730.005.082		
627	Chi phí sản xuất chung			40.454.259.492	40.454.259.492		
6271	Chi phí nhân viên phân xưởng			1.968.435.984	1.968.435.984		
62711	Chi phí nhân viên phân xưởng - Nước			1.968.435.984	1.968.435.984		
6274	Chi phí khấu hao tài sản cố định			7.722.911.991	7.722.911.991		
62741	Chi phí khấu hao tài sản cố định Tân An			3.437.817.192	3.437.817.192		
62742	Chi phí khấu hao tài sản cố định Bình Anh			3.915.332.759	3.915.332.759		
62743	Chi phí khấu hao tài sản cố định Gò Đen			369.762.040	369.762.040		
6277	Chi phí sửa chữa , dịch vụ mua ngoài			2.330.458.022	2.330.458.022		
62771	Chi phí sửa chữa - nước						

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
62772	Chi phí sửa chữa thường xuyên TSCĐ		439.641.463		439.641.463		
62773	Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ		1.890.816.559		1.890.816.559		
6278	Chi phí bằng tiền khác		28.432.453.495		28.432.453.495		
62781	Chi phí bằng tiền khác - Nước		28.432.453.495		28.432.453.495		
62782	Chi phí bằng tiền khác - Đường ống						
632	Giá vốn hàng bán		53.542.785.190		53.542.785.190		
6321	Giá vốn hàng bán nước		44.503.253.842		44.503.253.842		
6322	Giá vốn hàng bán đường ống		9.039.531.348		9.039.531.348		
635	Chi phí hoạt động tài chính		1.229.165.436		1.229.165.436		
6354	Lãi tiền vay		1.229.165.436		1.229.165.436		
641	Chi phí bán hàng		2.218.192.048		2.218.192.048		
6411	Chi phí nhân viên - nước		1.600.179.234		1.600.179.234		
6412	Chi phí vật liệu, thiết bị - nước		618.012.814		618.012.814		
642	Chi phí quản lý doanh nghiệp		4.528.802.843		4.528.802.843		
6421	Chi phí nhân viên quản lý		2.116.590.301		2.116.590.301		
6422	Chi phí vật liệu quản lý		96.477.034		96.477.034		
6427	Chi phí dịch vụ mua ngoài		49.680.257		49.680.257		
6428	Chi phí bằng tiền khác		2.218.055.251		2.218.055.251		
6429	Chi phí tiền thù lao HĐQT & BKS		48.000.000		48.000.000		
711	Thu nhập khác		465.192.185		465.192.185		
7112	Thu tiền được phạt vi phạm hợp đồng		1.900.000		1.900.000		
7118	Thu nhập bất thường khác		463.292.185		463.292.185		
811	Chi phí khác		210.193.968		210.193.968		
8118	Chi phí bất thường khác		210.193.968		210.193.968		
911	Xác định kết quả kinh doanh		93.046.454.144		93.046.454.144		
9111	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh nước		91.600.491.093		91.600.491.093		
9112	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đường		1.229.172.234		1.229.172.234		
9113	Kết quả hoạt động bất thường		216.790.817		216.790.817		
	Tổng cộng	580.114.422.683	580.114.422.683	646.753.788.505	646.753.788.505	594.340.543.644	594.340.543.644

Người lập biểu



Trần Thị Kim Hương

Ngày 08 tháng 5 năm 2024

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Phong




KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH

Quý II năm 2021


Đơn vị tính: Đồng Việt nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này	Kỳ trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	65.108.912.391	49.896.502.753	121.165.442.710	94.790.141.724
2. Các khoản giảm trừ	02					
- Chiết khấu thương mại	04					
- Giảm giá hàng bán	05					
- Hàng bán bị trả lại	06					
- Thuế tiêu thụ ĐB, thuế xuất khẩu phải nộp	07					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		65.108.912.391	49.896.502.753	121.165.442.710	94.790.141.724
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	53.542.785.190	34.889.051.960	99.181.808.292	64.858.099.746
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		11.566.127.201	15.007.450.793	21.983.634.418	29.932.041.978
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	5.048.251	5.587.017	9.347.628	10.118.814
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1.229.165.436	587.946.686	2.531.533.083	1.626.649.911
- Trong đó: Lãi vay phải trả	23		1.229.165.436	587.946.686	2.531.533.083	1.626.649.911
8. Chi phí bán hàng	24		2.218.192.048	3.141.231.625	4.290.010.664	5.708.628.542
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4.528.802.843	3.860.050.033	8.507.056.037	7.959.387.871
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		3.595.015.125	7.423.809.466	6.664.382.262	14.647.494.468
11. Thu nhập khác	31		115.178.743	174.694.945	370.089.390	390.814.401
12. Chi phí khác	32		210.193.868	62.200.000	534.471.652	102.000.000
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-95.015.125	112.494.945	-164.382.262	288.814.401
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		3.500.000.000	7.536.304.411	6.500.000.000	14.936.308.869
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30		2.084.465.445		2.084.465.445
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		3.500.000.000	5.451.838.966	6.500.000.000	12.851.843.424
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu


Trần Thị Kim Hương

Kế toán trưởng


Nguyễn Quốc Phong



Ngày 20 tháng 6 năm 2021
Người đại diện theo pháp luật

CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Quốc Thắng

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý II năm 2021

Đơn vị tính: Đồng Việt nam

Chỉ tiêu	MS	TM	Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		3.500.000.000	7.536.304.411
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao tài sản cố định	02		7.717.320.645	7.253.100.085
- Các khoản dự phòng	03			
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04			
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		253.098.217	108.237.566
- Chi phí lãi vay	06		-609.865.277	
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		10.860.553.585	14.897.642.062
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		-11.218.994.647	9.060.827.712
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		1.697.879.597	2.375.293.423
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		-1.166.632.436	1.558.295.291
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		1.511.996.079	
- Tiền lãi vay đã trả	13		-619.300.159	-587.946.686
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14			
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		15.825.016.609	203.694.094
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16		-1.623.019.039	-15.254.253.234
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		15.267.499.589	12.253.552.662
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21			
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.641.814	2.332.191
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		2.641.814	2.332.191
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-15.000.000.000	-6.000.000.000
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-2.997.395.015	-2.717.600.461
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-17.997.395.015	-8.717.600.461
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		-2.727.253.612	3.538.284.392
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		5.686.600.319	1.426.427.396

Chỉ tiêu	MS	TM	Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	31	2.959.346.707	4.964.711.788

Ngày 27 tháng 6 năm 2021

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Người đại diện theo pháp luật



Trần Thị Kim Hương



Nguyễn Quốc Phong



CHỦ TỊCH HĐQT
Phạm Quốc Thắng

Y
N
U
O
C
T
H
A
N
G

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý II năm 2021

I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn.
- 2- Lĩnh vực kinh doanh
- 3- Ngành nghề kinh doanh
4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.
5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
6. Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách các công ty con;
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Niên độ kế toán (bắt đầu từ ngày.....kết thúc vào ngày.....).
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi.

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1- Chế độ kế toán áp dụng
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
 - a) Chứng khoán kinh doanh;
 - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
 - c) Các khoản cho vay;
 - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
 - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.

12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
 - Doanh thu bán hàng;
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
 - Doanh thu hoạt động tài chính;
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
 - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá trị hiện hành...)
3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
 - Các khoản dự phòng;
 - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán - nếu có).

VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

01. Tiền	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt	70.878.408	442.908.571
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2.888.468.299	5.243.691.748
- Tiền đang chuyển		
Cộng	2.959.346.707	5.686.600.319
2. Các khoản đầu tư tài chính	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị cổ phiếu;		
a) Chứng khoán kinh doanh		
- Tổng giá trị trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:		
+ Về số lượng		



+ Về giá trị		
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	419.848.233	417.441.796
b1) Ngắn hạn	419.848.233	417.441.796
- Tiền gửi có kỳ hạn	419.848.233	417.441.796
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
b2) Dài hạn		
- Tiền gửi có kỳ hạn		
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		
- Đầu tư vào công ty con		
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		
- Đầu tư vào đơn vị khác		
- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ		
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.		
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.		
3. Phải thu của khách hàng	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng	5.890.699.881	6.251.230.510
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan	2.201.338.149	3.048.920.067
Cộng	8.092.038.030	9.300.150.577
4. Phải thu khác (138)		
a) Ngắn hạn	211.500.000	211.500.000
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;	211.500.000	211.500.000
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
b) Dài hạn (tưng tự các khoản mục ngắn hạn)		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
Cộng	211.500.000	211.500.000
5. Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)	Cuối năm	Đầu năm
a) Tiền;		
b) Hàng tồn kho;		
c) TSCĐ;		
d) Tài sản khác.		
Cộng		
6. Nợ xấu	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị các khoản phí thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;		
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm <input type="checkbox"/> phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;		






- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

Cộng

7. Hàng tồn kho

Cuối năm

Đầu năm

- Hàng mua đang đi trên đường
- Nguyên liệu, vật liệu
- Công cụ, dụng cụ
- Chi phí SX, KD dở dang
- Thành phẩm
- Hàng hóa
- Hàng gửi đi bán
- Hàng hoá kho bảo thuế

18.480.557.980

20.178.437.577

2.696.121.696

2.696.121.696

Cộng

21.176.679.676

22.874.559.273

Cộng giá gốc hàng tồn kho

*Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;

* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;

*-Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho;

8. Tài sản dở dang dài hạn

Cuối năm

Đầu năm

a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn

2.696.121.696

2.696.121.696

Cộng

2.696.121.696

2.696.121.696

- Mua sắm;

- XD CB;

- Sửa chữa.

11.676.647.654

9.601.232.824

Cộng

11.676.647.654

9.601.232.824

b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XD CB)

13. Chi phí trả trước

Cuối năm

Đầu năm

a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;

- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;

- Chi phí đi vay;

- Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có thể).

3.853.471.269

5.365.467.348

b) Dài hạn

- Chi phí thành lập doanh nghiệp

- Chi phí mua bảo hiểm

- Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có thể).

Cộng

3.853.471.269

5.365.467.348

14. Vay và nợ thuê tài chính

Cuối năm

Đầu năm

a) Vay ngắn hạn

b) Vay dài hạn (Chi tiết theo kỳ hạn)

Cộng

c) Các khoản nợ thuê tài chính

- Từ 1 năm trở xuống

- Trên 1 năm đến 5 năm

- Trên 5 năm

d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

- Vay;

- Nợ thuê tài chính;

- Lý do chưa thanh toán

Cộng

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan.

15. Phải trả người bán

Cuối năm

Đầu năm

a) Các khoản phải trả người bán		
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phi trả	2.764.194.299	20.829.676.251
- Phải trả cho các đối tượng khác		
Cộng	2.764.194.299	20.829.676.251
b) Số nợ quá hạn chưa thanh toán		
- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn;		
- Các đối tượng khác		
Cộng		
c) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết cho từng đối tượng)		
16. Trái phiếu phát hành	Cuối năm	Đầu năm
16.1. Trái phiếu thường (chi tiết theo từng loại)		
a) Trái phiếu phát hành		
- Loại phát hành theo mệnh giá;		
- Loại phát hành có chiết khấu;		
- Loại phát hành có phụ trội.		
Cộng		
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
Cộng		
16.2. Trái phiếu chuyển đổi:		
a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.		
d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.		
e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:		
- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi		
g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
17. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)	-171.145.202	-100.280.106
Tổng	-171.145.202	-100.280.106
b) Phi thu (chi tiết theo từng loại thuế)		275.848.291

		Cuối năm	Đầu năm
Tổng			275.848.291
18. Chi phí phải trả		Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn			
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;			
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;			
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn;			
- Các khoản trích trước khác;			
b) Dài hạn			
- Lãi vay		641.218.750	
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)			
Tổng		641.218.750	
19. Phải trả khác		Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn			
- Tài sản thừa chờ giải quyết;			
- Kinh phí công đoàn;		838.880	61.778.576
- Bảo hiểm xã hội;		6.210.040	-1.863.680
- Bảo hiểm y tế;			
- Bảo hiểm thất nghiệp;			
- Phải trả về cổ phần hoá;			
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;			
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả		22.245.596.616	20.900.600.292
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.			
Cộng		22.252.645.536	20.960.515.188
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)			
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn			
- Các khoản phải trả, phải nộp khác			
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh toán nợ quá hạn)			
<hr/>			
20. Doanh thu chưa thực hiện		Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn			
- Doanh thu nhận trước;			
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;			
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.			
Cộng			
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)			
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện).			
21. Dự phòng phải trả		Cuối năm	Đầu năm
a) Ngắn hạn			
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;			
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;			
- Dự phòng tái cơ cấu			
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)			
Cộng			
b) Dài hạn			
22- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả			
a - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		Cuối năm	Đầu năm
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ			
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng			
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng			
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả			



Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

- | | | |
|---|----------|---------|
| b - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả | Cuối năm | Đầu năm |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả | | |
| - Khoản hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước | | |
| - Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại | | |

23- Vốn chủ sở hữu

- | | | |
|---|----------|---------|
| a - Bảng cân đối biến động của vốn chủ sở hữu (Có biểu chi tiết đính kèm) | | |
| b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu | Cuối năm | Đầu năm |
| - Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con) | | |
| - Vốn góp của các đối tượng khác | | |
| - Số lượng cổ phiếu quỹ: | | |

Cộng

- | | | |
|---|--|-----------|
| c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận Năm nay | | Năm trước |
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu | | |
| + Vốn góp đầu năm | | |
| + Vốn góp tăng trong năm | | |
| + Vốn góp giảm trong năm | | |
| + Vốn góp cuối năm | | |
| - Cổ tức, lợi nhuận đã chia | | |

- | | | |
|--|----------|---------|
| d - Cổ phiếu | Cuối năm | Đầu năm |
| - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành | | |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành | | |
| + Cổ phiếu phổ thông | | |
| + Cổ phiếu ưu đãi | | |

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:.....

- | | | |
|--|--|--|
| đ - Cổ tức | | |
| - Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm: | | |
| + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:..... | | |
| + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:..... | | |
| - Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:..... | | |

e - Các quỹ của doanh nghiệp:

- | | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| - Quỹ đầu tư phát triển | 38.934.999.254 | 38.934.999.254 |
| - Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu | | |

g - Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

- | | | |
|--|----------|---------|
| 24. Chênh lệch đánh giá lại tài sản | Cuối năm | Đầu năm |
| - Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?..). | | |

- | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------|
| 25. Nguồn kinh phí | Năm nay | Năm trước |
| - Nguồn kinh phí được cấp trong năm | | |
| - Chi sự nghiệp | | |
| - Nguồn kinh phí còn lại cuối năm | | |

- | | | |
|--|----------|---------|
| 26. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán | Cuối năm | Đầu năm |
|--|----------|---------|

- | | | |
|-----------------------|--|--|
| a) Tài sản thuê ngoài | | |
| - Từ 1 năm trở xuống; | | |



- Trên 1 năm đến 5 năm;
- Trên 5 năm;
- b) Tài sản nhận giữ hộ:
 - Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác
 - Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp
- c) Ngoại tệ các loại
- d) Kim khí quý, đá quý
- đ) Nợ khó đòi đã xử lý
- e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

27. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình

Cuối năm

Đầu năm

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)

a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	65.045.600.205	49.706.933.994
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	62.935.998	189.568.759
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;		
Cộng	65.108.536.203	49.896.502.753

b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)

c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và lỗ

2. Các khoản giảm trừ doanh thu

Trong đó:

- Chiết khấu thương mại
- Giảm giá hàng bán
- Hàng bán bị trả lại

3. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	44.503.253.842	30.703.007.676
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	9.039.531.348	4.186.044.284

Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá bất động sản bao gồm:

+ Hạng mục chi phí trích trước;		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	289.654.619	
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;	641.218.750	
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.		
Cộng	54.473.658.559	34.889.051.960

4. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	5.048.251	5.587.017
- Lãi các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
- Lãi chênh lệch tỷ giá		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		

01/6
 G T
 H A
 A T N
 J A
 T. L

	Cộng	5.048.251	5.587.017
5. Chi phí tài chính		Cuối năm	Đầu năm
- Lãi tiền vay		1.229.165.436	587.946.686
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm			
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính			
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;			
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn			
- Chi phí tài chính khác			
- Các khoản giảm chi phí tài chính			
	Cộng	1.229.165.436	587.946.686
6. Thu nhập khác		Cuối năm	Đầu năm
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;			
- Lãi do đánh giá lại tài sản;			
- Tiền phạt thu được;			
- Thuế được giảm;			
- Các khoản khác.			
	Cộng		
7. Chi phí khác		Cuối năm	Đầu năm
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		147.993.968	
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;			
- Các khoản bị phạt;			
- Các khoản khác.			
	Cộng	147.993.968	
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		Cuối năm	Đầu năm
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;			
- Các khoản chi phí QLDN khác.			
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;			
- Các khoản chi phí bán hàng khác.			
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp			
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;			
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;			
- Các khoản ghi giảm khác			
9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		Cuối năm	Đầu năm
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		3.661.957.884	2.929.756.351
- Chi phí nhân công		-613.667.884	
- Chi phí khấu hao tài sản cố định		7.713.711.990	7.249.491.430
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		206.830.332	
- Chi phí khác bằng tiền		10.353.501.250	
	Cộng	21.322.333.572	10.179.247.781
10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành			
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay			
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			
11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế			
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng			

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai
 - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;
 - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
 - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
 - Các giao dịch phi tiền tệ khác
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp

VIII- Những thông tin khác

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- 3- Thông tin về các bên liên quan:
- 4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(2):
- 5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục:
- 7- Những thông tin khác. (3)

Người lập biểu

Trần Thị Kim Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Phong

Ngày 10. tháng 6. năm 2021
Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Quốc Thắng