

Số: 71 /2021/BII/CBTT

TP.HCM, ngày 20 tháng 07 năm 2021

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Louis Land
2. Mã CK: BII
3. Địa chỉ trụ sở Công ty: Khu phố 11, phường Bình Tân, thị xã Lagi, tỉnh Bình Thuận
4. Điện thoại: (84-62) 3870935 Fax:
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông LỤC TẤN HUY – Chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính Quý II/2021 của Công ty mẹ và hợp nhất báo cáo tài chính Công ty Cổ phần Louis Land.

Nội dung giải trình:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi 10% so với cùng kỳ và chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này:

Chỉ tiêu	Quý 2/ 2020	Quý 2/ 2021	Thay đổi
LNST tại báo cáo công ty mẹ	(2.790.618.337)	79.834.075.083	2960,8%
LNST tại báo cáo hợp nhất	(2.790.618.464)	43.904.164.391	1673,3%

Nguyên nhân:

- Trong kỳ Công ty đã đốc thúc, thu hồi các khoản công nợ, các khoản đầu tư, lĩnh vực kinh doanh không đem lại hiệu quả (như kinh doanh gạch, cát, ...);
- Bố trí nhân sự chủ chốt có kinh nghiệm trong lĩnh vực dự án để tiến hành đo đạc lại, trình phương án quy hoạch, đền bù, đốc thúc tiến độ pháp lý nhằm tái khởi động thực hiện các dự án tiềm năng (cụm Công nghiệp Tân Bình, Thăng Hải 2, KĐT An Sinh Định Thành...);
- Tập trung định hướng rõ ràng, cụ thể, dựa trên thế mạnh của Công ty là Bất động sản. Công ty đã sẵn sàng để mở rộng hoạt động kinh doanh và trước tiên định hướng là các địa bàn có vị trí đẹp tại An Giang, Bình Thuận, ...;

7. Địa chỉ Website đăng tải: <https://louisland.vn/bao-cao-tai-chinh.htm>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: Ban QHCD;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN CBTT

