

Hà Nội, ngày 19 tháng 7 năm 2021

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**  
Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
- Mã chứng khoán: **VC9**
- Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mỹ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng – Phường Mỹ Trì – Quận Nam Từ Liêm - Thành phố Hà Nội.**
- Điện thoại: **0243.5540 606** Fax: **0243.5540 615**
- Người thực hiện công bố thông tin: **Mai Xuân Toàn (người được ủy quyền công bố thông tin)**
- Nội dung thông tin công bố:
  - Báo cáo tài chính Quý 2/2021 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 19/7/2021 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
  - Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Quý 2 năm 2020
- Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 2 năm 2021: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC, TCKT,

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



**Mai Xuân Toàn**

Hà Nội, ngày tháng năm 2021

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 2/2021 so với Quý 2/2020 (Tổng hợp) như sau:

**KQKD Tổng hợp Q2/2021 so với Q2/2020 tăng 101,31% do các nguyên nhân chính sau:**

Chỉ tiêu	Quý 2/2021	Quý 2/2020
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	58.042.591.877	311.825.150.003
Giá vốn hàng bán	53.217.570.895	314.595.162.913
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	4.825.020.982	(2.770.012.910)
Doanh thu tài chính	1.259.640.642	973.971.327
Chi phí tài chính	5.430.628.332	7.605.212.905
Chi phí bán hàng	-	10.172.727
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.806.708.542	4.590.149.163
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(3.152.675.250)	(14.001.576.378)
Lợi nhuận khác	3.452.743.759	1.400.845.658
Lợi nhuận trước thuế	300.068.509	(12.600.730.720)
Thuế thu nhập doanh nghiệp	136.321.745	(80.702.648)

Doanh thu thuần giảm 81,39%, giá vốn hàng bán giảm 83,08%. Tốc độ giảm của giá vốn nhiều hơn tốc độ giảm doanh thu nên lợi nhuận gộp tăng 274,19%. Doanh thu tài chính tăng 29,33%, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí QLDN giảm dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD tăng 77,48%. Lợi nhuận khác trong kỳ giảm nhưng Lợi nhuận trước thuế tăng 102,38% và thuế thu nhập doanh nghiệp tăng so với cùng kỳ. Các yếu tố trên đã làm lợi nhuận sau thuế tổng hợp Công ty Quý 2/2021 tăng 101,31% so với Quý 2/2021.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Trần Khắc Lân*