

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 79 /2021/DTD-CV

Hà Nam, ngày 24 tháng 07 năm 2021

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt  
Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Định, phường Thanh Châu, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.  
Mã chứng khoán: **DTD.**

*Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.*

*Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý II năm 2021 và Báo cáo tài chính và hợp nhất Quý II năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.*

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt xin gửi giải trình về trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước. Cụ thể như sau:

- Đối với BCTC riêng Quý II năm 2021, lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo là 7.523.903.217 đồng, giảm 69.220.996.223 đồng (tương ứng 90,20%) so với lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng Quý II năm 2020 là 76.744.899.440 đồng.
- Đối với BCTC hợp nhất Quý II năm 2021, lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo là 76.097.865.584 đồng, giảm 23.645.625.945 đồng (tương ứng 23,71%) so với lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất Quý II năm 2020 là 99.743.491.529 đồng.

**Nguyên nhân:**

**Đối với Báo cáo tài chính riêng Quý II năm 2021:**

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến chênh lệch Lợi nhuận sau thuế lớn đến vậy dù doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng trưởng 40,67% đến từ sự sụt giảm Doanh thu tài chính. Cụ thể trong Quý II năm nay công ty con của công ty là CTCP Đầu tư Phát triển Hạ tầng KCN Đồng Văn 3 hiện chưa thực hiện chi trả cổ tức. Trong khi đó, các khoản doanh thu và chi phí khác biến động không đáng kể.

**Đối với Báo cáo tài chính Hợp nhất Quý II năm 2021:**

Nguyên nhân chủ yếu dẫn tới sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế đến từ việc sụt giảm của Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ khi mà chỉ tiêu này giảm đến 23,71% so với cùng kỳ năm trước. Cụ thể là sự sụt giảm đến từ doanh thu cho thuê cơ sở hạ tầng, quản lý và doanh thu xây lắp. Tuy vậy lợi nhuận sau thuế lũy kế 6 tháng đầu năm 2021 chỉ giảm nhẹ 2.318.611.883 tương đương 2,12% và đạt mức 107.035.578.800 đồng.

**Trân trọng!**



**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HDQT, BKS;
- Ban TGD;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TRẦN VIỆT ĐỨC

