

CÔNG TY CP TRUNG ĐÔ

Số 540./TCKT

"V.v: Giải trình biến động chỉ tiêu lợi
nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 28 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘITên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ**

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, TP Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý II năm 2021 so với Báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ năm trước (Quý II năm 2020). Cụ thể như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Quý II năm 2021 (đồng)	Quý II năm 2020 (đồng)	Biến động (%tăng/ giảm)
Lợi nhuận sau thuế	18.439.334.666	22.440.437.656	17,82%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm Quý II năm 2021 giảm 17,82% (tương đương giảm 4.001.102.990 đồng) so với Quý II năm 2020. Nguyên nhân chính là do lợi nhuận kinh doanh bất động sản giảm, số lượng bất động sản bàn giao trong Quý II năm 2021 giảm với cùng kỳ năm trước (Quý II năm 2020).

Trên đây là nguyên nhân chính làm giảm lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh Quý II năm 2021 so với Quý II năm 2020, Công ty giải trình để Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết. Báo cáo tài chính Quý II năm 2021 của Công ty được đăng tải trên website: <http://www.trungdo.vn>

Trân trọng!**Nơi nhận:**

- Như kính gửi

- Lưu VT

**GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Duy Hiền