

Số: 122/VN- PVC/CBTT

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2021

V/v: Công bố thông tin và giải trình ý kiến ngoại trừ của  
kiểm toán trên báo cáo tài chính 6 tháng 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Vinaconex 39
2. Mã chứng khoán: PVV
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Tòa nhà CT2A, KĐT mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, TP.Hà Nội
4. Điện thoại: (04) 3 787 5938 Fax: (04) 3 787 5937
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vũ Thành Kiên - Tổng giám đốc
6. Nội dung công bố thông tin:  
6.1 Nội dung giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán trên báo cáo tài chính riêng đã được

soát xét:

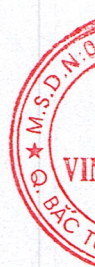
Trên báo cáo tài chính riêng đã được soát xét có ý kiến ngoại trừ như sau:

*Tại ngày 30/06/2021, Công ty có một số khoản công nợ phải thu khách hàng, trả trước cho người bán quá hạn thanh toán với số tiền lần lượt khoảng 43,12 tỷ đồng và 59,13 tỷ đồng. Phần lớn các khoản công nợ này đã quá hạn thanh toán từ nhiều năm trước và không được đối chiếu; chúng tôi không thể thu thập được bằng chứng thích hợp để có thể đánh giá được khả năng thu hồi và số dư phòng cần trích lập bổ sung cho các khoản công nợ này tại ngày 30/06/2021.*

*Tại ngày 30/06/2021, Công ty đang theo dõi khoản đầu tư ủy thác với Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Bắc Trung Bộ với số tiền khoảng 91,6 tỷ đồng kèm theo lãi phải thu tương ứng khoảng 20,138 tỷ đồng, các khoản gốc và lãi này đã quá hạn thanh toán từ nhiều năm trước. Công ty chưa đánh giá được khả năng triển khai các dự án đầu tư cũng như mức độ tổn thất (nếu có) từ việc đầu tư nêu trên. Chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ các bằng chứng liên quan đến việc đánh giá giá trị hợp lý của khoản đầu tư này cũng như khả năng thu hồi của khoản lãi phải thu. Do đó, chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.*

*Số dư chi phí sản xuất kinh doanh dở dang tại ngày 30/06/2021 của các công trình liên quan đến Tổng Công ty Xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC) và các công trình liên quan đến các đơn vị thành viên của Tập đoàn Dầu khí quốc gia Việt Nam làm chủ đầu tư cũng như nhà thầu chính với số tiền khoảng 98,79 tỷ đồng; số dư của các công trình khác do Công ty thi công với số tiền khoảng 7,48 tỷ đồng. Đến thời điểm lập báo cáo tài chính này, Công ty đang tiếp tục hoàn thiện các thủ tục quyết toán các hạng mục dở dang và thu hồi công nợ tồn đọng liên quan đến các công trình này. Chúng tôi không thu thập được các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến giá trị thuần có thể thực hiện được của các khoản chi phí dở dang này tại ngày 30/06/2021 nên không thể xác định được liệu có cần thiết phải có điều chỉnh hay không.*

Đến thời điểm lập báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc ngày 30/06/2021, Công ty chúng tôi đang còn các khoản nợ tồn đọng đang chờ quyết toán. Hiện tại, chúng tôi đang tiếp tục hoàn thiện các thủ tục quyết toán các hạng mục dở dang và thu hồi công nợ tồn đọng liên quan đến các công trình. Căn cứ vào thực tế số liệu quyết toán, Ban Giám đốc Công ty cam kết sẽ ghi nhận đầy đủ công nợ cũng như hạch toán các khoản lỗ tiềm tàng phát sinh (nếu có) liên quan đến các hạng mục và công trình dở dang này trong các năm tiếp theo.



Đối với khoản ủy thác đầu tư nói trên, Công ty chúng tôi vẫn đang tiếp tục làm việc để thu hồi khoản đầu tư trên trong thời gian ngắn nhất.

6.2 Nội dung giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán trên báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét:

Trên báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét có ý kiến ngoại trừ như sau:

*Tại ngày 30/06/2021, Công ty có một số khoản công nợ phải thu khách hàng, trả trước cho người bán quá hạn thanh toán với số tiền lần lượt khoảng 47,4 tỷ đồng và 90,7 tỷ đồng. Phần lớn các khoản công nợ này đã quá hạn thanh toán từ nhiều năm trước và không được đối chiếu, chúng tôi không thể thu thập được các bằng chứng kiểm toán thích hợp để có thể đánh giá được khả năng thu hồi và số dự phòng cần trích lập bổ sung cho các khoản công nợ này tại ngày 30/06/2021.*

*Tại ngày 30/06/2021, Công ty đang theo dõi khoản đầu tư ủy thác với Công ty Cổ phần Đầu tư khoáng sản Bắc Trung Bộ - bên liên quan với số tiền khoảng 91,6 tỷ đồng kèm theo lãi phải thu tương ứng khoảng 20,138 tỷ đồng, các khoản gốc và lãi này đã quá hạn thanh toán từ nhiều năm trước. Công ty chưa đánh giá được khả năng triển khai các dự án đầu tư cũng như mức độ tổn thất (nếu có) từ việc đầu tư nêu trên. Chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ các bằng chứng liên quan đến việc đánh giá giá trị hợp lý của khoản đầu tư này cũng như khả năng thu hồi của khoản lãi phải thu. Do đó, chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.*

*Từ năm 2011, Công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng Công nghiệp PVV (công ty con của Công ty) đã đầu tư nhà máy sản xuất gỗ ván ép thông qua việc mua lại nhà máy chế biến gỗ ván ép tại xã Yên Phú, huyện Yên Mô - Tỉnh Ninh Bình (bao gồm nhà xưởng, máy móc thiết bị và dây chuyền công nghệ) với tổng mức đầu tư là 17.620 triệu đồng. Đến thời điểm hiện tại dự án đang tạm ngừng hoạt động; tổng chi phí đầu tư của Dự án đã phát sinh là 12.028.218.927 đồng, khoản trả trước cho bên chuyển nhượng dự án là Công ty Cổ phần Cơ khí Nông nghiệp Yên Mô số tiền 4.658.459.180 đồng. Chưa có biên bản làm việc giữa hai bên về việc tiếp tục triển khai dự án hoặc hoàn trả số tiền đã ứng trước này. Với những thông tin và bằng chứng kiểm toán thu thập đến thời điểm hiện tại, chúng tôi không thể xác định được khả năng thu hồi và đánh giá được các tổn thất (nếu có) từ việc đầu tư dự án này. Chưa có bất kỳ khoản dự phòng nào được Ban Giám đốc Công ty trích lập liên quan đến các đối tượng và dự án dừng hoạt động nói trên.*

*Tại ngày 30/06/2021, số dư chi phí sản xuất kinh doanh dở dang của các công trình liên quan đến Tổng Công ty xây lắp Dầu khí Việt Nam (PVC), các công trình liên quan đến các đơn vị thành viên của Tập đoàn Dầu khí quốc gia Việt Nam làm chủ đầu tư cũng như nhà thầu chính với số tiền là 106,45 tỷ đồng và các công trình khác do công ty, công ty con thi công với số tiền khoảng 27,07 tỷ đồng. Đến thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Công ty đang tiếp tục hoàn thiện các thủ tục quyết toán các hạng mục dở dang và thu hồi công nợ tồn đọng liên quan đến các công trình. Chúng tôi không thể thu thập được các bằng chứng kiểm toán thích hợp liên quan đến giá trị thuần có thể thực hiện được của các khoản chi phí dở dang này tại ngày 30/06/2021, do đó, chúng tôi không thể xác định được liệu có cần thiết nào phải điều chỉnh hay không.*

Hiện tại Công ty Cổ phần Xây dựng Dân dụng Công nghiệp PVV vẫn đang làm việc với phía đối tác để xem xét vấn đề tiếp tục triển khai dự án hoặc hoàn trả số tiền đã ứng trước. Ban Giám đốc cam kết sẽ ghi nhận đầy đủ công nợ cũng như các khoản lỗ tiềm tàng (nếu có) sau khi có sự thống nhất giải quyết vấn đề giữa các bên.


7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: [pvv.com.vn](http://pvv.com.vn)

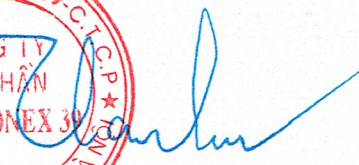
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

21412  
CÔNG T  
PH  
CONE  
YEM-

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT 



**Vũ Thành Kiên**

