



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 62/2021/CSI/CV-TGD
V/v Giải trình biến động LN sau thuế TNDN
của 6 tháng đầu năm 2021 so với 6 tháng đầu năm 2020

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2021

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban và Quý Sở!

Theo quy định tại khoản 4 Điều 14 của Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CSI xin giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của 6 tháng đầu năm 2021 so với 6 tháng đầu năm 2020 như sau:

Nội dung	6 tháng đầu năm 2021 (VNĐ)	6 tháng đầu năm 2020 (VNĐ)	Biến động (%)
Doanh thu hoạt động:	16.069.157.237	18.560.161.300	(15,50)
- Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	7.384.264.204	566.791.800	
- Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	1.012.687.341	2.399.445.199	
- Lãi từ các khoản cho vay và phải thu	511.995.060	1.141.821.767	
- Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán	1.412.278.260	1.000.091.274	
- Doanh thu bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán		1.450.000.000	
- Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	5.558.378.812	255.527.262	
- Doanh thu lưu ký chứng khoán	188.739.132	65.670.162	
- Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính		11.680.000.000	
- Thu nhập hoạt động khác	814.428	813.836	
Chi phí hoạt động:	8.726.472.346	4.242.811.373	51,38
- Lỗ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ (FVTPL)	5.615.303.904	827.926.950	
- Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi và lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay		818.474.795	
- Chi phí hoạt động tự doanh	232.925.768	217.573.181	
- Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	2.626.037.100	2.062.595.057	
- Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	131.598.000		
- Chi phí lưu ký chứng khoán	120.607.574	58.741.062	



- Chi phí hoạt động tư vấn tài chính		255.634.208	
- Chi phí khác		1.866.120	
Chi phí quản lý	3.840.836.413	5.264.672.286	(37,07)
Chi phí thuế TNDN	687.938.236		
Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.800.415.485	9.004.340.420	(221,54)

Nguyên nhân:

- 6 tháng đầu năm 2021 Công ty đẩy mạnh đầu tư hoạt động tự doanh chứng khoán và tư vấn đầu tư chứng khoán nên doanh thu 2 nghiệp vụ tăng mạnh so với 6 tháng đầu năm 2020. Mặc dù vậy do 6 tháng năm 2021 Công ty không có doanh thu từ mảng tư vấn tài chính do đó tổng doanh thu hoạt động Công ty 6 tháng đầu năm 2021 có mức giảm nhẹ (15,5%) so với 6 tháng đầu năm 2020;
- Do đẩy mạnh hoạt động tự doanh đầu tư chứng khoán nên 6 tháng đầu năm 2021 Công ty ghi nhận khoản lỗ lớn từ nghiệp vụ tự doanh chứng khoán so với 6 tháng đầu năm 2020 dẫn đến chi phí hoạt động 6 tháng đầu năm 2021 tăng mạnh (51,38%) so với 6 tháng đầu năm 2020.
- Chi phí quản lý Công ty 6 tháng đầu năm 2021 có mức giảm tương đối (37,07%) so với 6 tháng đầu năm 2020;

→ Doanh thu hoạt động giảm, chi phí hoạt động tăng mạnh do đó dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2021 giảm mạnh so với 6 tháng đầu năm 2020.

Vậy, CSI xin báo cáo để Quý Ủy ban và Quý Sở được biết!

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.HCNS.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN
KIẾN THIẾT VIỆT NAM
TỔNG GIÁM ĐỐC**



HOÀNG XUÂN HÙNG

