



Số: 156./NQ-SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 10 tháng 8 năm 2021

### NGHỊ QUYẾT

**Thông qua việc ký kết giao dịch nội bộ thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng 50 căn nhà Liên kế vườn và Biệt thự - phần thô” tại dự án Khu dân cư với các dịch vụ thương mại, nhà ở cao cấp và tái định cư (khu dân cư số 3) phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai”**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty Sonadezi;

Căn cứ quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;

Căn cứ phiếu lấy ý kiến số 275/SNZ-QTTH ngày 21/07/2021.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua chủ trương ký kết giao dịch nội bộ thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng 50 căn nhà Liên kế vườn và Biệt thự - phần thô” tại dự án Khu dân cư với các dịch vụ thương mại, nhà ở cao cấp và tái định cư (khu dân cư số 3) phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai” theo phiếu lấy ý kiến số 275/SNZ-QTTH ngày 21/7/2021 với Bên có liên quan theo Điều 167 Luật Doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Tổng Công ty, cụ thể:

- Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai là tổ chức có liên quan với Tổng Công ty Sonadezi (Tổng Công ty Sonadezi sở hữu 36% vốn tại Công ty CP Kinh doanh nhà Đồng Nai).

- Giá trị hợp đồng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Tổng Công ty Sonadezi được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

**Điều 2.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Tổng Giám đốc Tổng công ty, các đơn vị và cá nhân có liên quan có trách nhiệm rà soát các quy định liên quan hiện hành để thi hành Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, QTTH.



**Đỗ Thị Thu Hằng**