

Số: 208/2021/KDM-CV

Hà Nội, ngày 20 tháng 08 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN KHU ĐÔ THỊ DÂN CƯ MỚI
(Mã chứng khoán **KDM**) xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm, hợp tác và giúp đỡ của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội trong thời gian qua.

Căn cứ Khoản 4 Điều 14 Thông tư Số 96/2020/TT-BTC ngày 16/10/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 là 845.075.700 đồng

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 là -1.320.186.778, chênh lệch quá 10%.

Công ty Cổ phần Tổng công ty phát triển Khu đô thị Dân cư mới (KDM) xin giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 như sau:

Đầu năm 2021, Công ty cấu trúc lại doanh nghiệp, sang Quý 2/2021 Công ty đã ổn định nhân sự, bắt đầu triển khai các hoạt động kinh doanh và đầu tư có hiệu quả.

6 tháng đầu năm 2021, Công ty tạo ra được lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 1 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2020. Công ty cũng tiết kiệm được hơn 1 tỷ chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp so với 6 tháng đầu năm 2020.

Qua các nguyên nhân trên, dần dần lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 tăng quá quá 10% lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020.

Công ty Cổ phần Tổng công ty Phát Triển Khu Đô Thị Dân cư mới (KDM) xin giải trình với UBCK Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

