

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC SẠCH QUẢNG NINH**

Số: 1565/VB-CTN

V/v giải trình LNST 6 tháng 2021
tăng hơn 10% so với 6 tháng 2020

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hạ Long, ngày 16 tháng 8 năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội.

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2021 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

1. Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin giải trình kết quả sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021 trên báo cáo tài chính soát xét bán niên tăng hơn 10% so với 6 tháng đầu năm 2020 như sau:

TT	Chỉ tiêu	6 tháng 2021	6 tháng 2020	Chênh lệch	Tỷ lệ %
1	Tổng doanh thu	285.781.668.939	282.890.505.062	2.891.163.887	1,02
2	Tổng chi phí	274.751.212.951	273.658.116.357	1.093.096.594	0,4
3	Lợi nhuận sau thuế	8.074.641.886	7.339.738.957	734.902.929	10,01

Nguyên nhân tăng: Trong 6 tháng năm 2021, tình hình dịch bệnh Covid-19 đã được tỉnh Quảng Ninh kiểm soát tốt dẫn đến việc phát triển tại một số vùng kinh tế trong tỉnh vẫn tăng trưởng nên doanh thu hoạt động phát triển khách hàng, doanh thu hoạt động tư vấn tăng hơn 39% so với 6 tháng năm 2020. Đồng thời việc thắt lưng buộc bụng đã giúp Công ty chỉ tăng 0.4% chi phí làm cho kết quả sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021 tăng hơn 10% so với 6 tháng đầu năm 2020.

Công ty có dự án xây dựng Tòa nhà chung cư Quawaco tại Nguyễn Văn Cừ, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh nhằm mục đích bán cho cán bộ công nhân viên và các đối tượng khác với tổng dự toán là 213.341.841.000 VND đang tạm dừng thi công từ ngày 27/3/2014, giá trị chi phí dở dang tại thời điểm 30/6/2021 được ghi nhận trên Báo cáo tài chính là 61.522.861.960 VND. Vị trí dự án chung cư Quawaco ở trung tâm thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, nơi có thị trường bất động sản sôi động và mặt bằng giá nhà đất cao, dự án đã được phê duyệt quy hoạch tổng thể mặt bằng 1/500, đảm bảo tính pháp lý. Chúng tôi đang đề nghị UBND tỉnh

Quảng Ninh điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư dự án và tiếp tục hoàn thiện các thủ tục đầu tư để báo cáo Chủ sở hữu trong thời gian tới, nên chúng tôi tin tưởng rằng giá trị có thể thu hồi không thấp hơn chi phí đã đầu tư của Dự án, Chúng tôi cho rằng không có tổn thất đối với chi phí đã đầu tư của Dự án này. Chúng tôi cam kết sẽ bám Chủ sở hữu để đề xuất giải pháp thực hiện trong thời gian tới.

Trên đây là giải trình kết quả sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2021 của Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội biết.

Trân trọng cảm ơn.!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban điều hành Cty (b/c);
- Lưu: Văn thư, KTTC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Vũ Văn Tuấn