

Số: 31 /HDQT-CBTT

Nghệ An, ngày 14 tháng 7 năm 2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Thông tin công ty:

- Tên công ty: Công ty cổ phần 471
- Mã chứng khoán: C71
- Địa chỉ: Số 9, đường Trần Nhật Duật, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.
- Điện thoại: 02383 842 356 Fax: 02383 848 964

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

2. Nội dung công bố:

- Nghị quyết HDQT thông qua triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ và thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chi tiết

(Gửi kèm là Nghị quyết đăng tải thông tin trên website: www.congty471.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận: ✓

- Như trên ; ✓
- Lưu: HDQT, HC.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Mai Anh Đông

Số: **29**/NQ-HĐQT

Nghệ An, ngày **14** tháng 7 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua một số nội dung khác liên quan tới đợt phát hành

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN 471

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan;
- Căn cứ theo Nghị định số 155/2020/NĐ – CP ngày 31/12/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần 471 (C71);
- Căn cứ Biên bản họp ngày 14/7/2021 của Hội đồng quản trị.
- Xét tình hình thực tế,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/2021/NQ – ĐHĐCĐ ngày 10/07/2021

- Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần 471.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mã chứng khoán: C71
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng).
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 5.000.000 cổ phiếu.
- Trong đó:
- + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 5.000.000 cổ phiếu
- + Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
- Số lượng cổ phần dự kiến chào bán: 2.000.000 cổ phần (Hai triệu cổ phiếu).
- Tổng giá trị cổ phiếu chào bán: 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng) (tính theo mệnh giá)
- Hình thức chào bán: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược



- Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư: Tổ chức trong nước có năng lực tài chính, hoạt động trong lĩnh vực xây dựng và/hoặc kinh doanh bất động sản; đã, đang và sẽ tiếp tục hỗ trợ, đồng hành cùng doanh nghiệp trong quá trình phát triển, ưu tiên cổ đông lớn/đối tác/khách hàng thân thiết và có cam kết hợp tác với công ty trong thời gian ít nhất 3 năm.
- Số lượng nhà đầu tư: 01 nhà đầu tư
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tổng khối lượng vốn huy động được từ đợt chào bán dự kiến: 20.000.000.000 đồng (Hai mươi tỷ đồng)
- Danh sách các đối tượng chào bán:

Tên nhà đầu tư	Số lượng cổ phần dự kiến chào bán	Số lượng cổ phiếu hiện đang sở hữu tại CTCP 471	Tỷ lệ hiện đang sở hữu tại CTCP 471	Số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau đợt phát hành
Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển An Phú Vinh	2.000.000	1.000.000	20%	3.000.000

- Phương án xử lý số cổ phần không phân phối hết:
Toàn bộ số cổ phiếu không phân phối hết do nhà đầu tư được tham gia mua cổ phiếu từ chối quyền mua sẽ được hủy bỏ, và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán
- Hạn chế chuyển nhượng: 03 (ba) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
- Phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán: Số vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ là 20 tỷ đồng, được Công ty sử dụng để trả nợ vay ngắn hạn, dài hạn đến hạn trả (nợ vay ngân hàng, vay các tổ chức tín dụng,...) và bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Trong trường hợp cổ phần không phân phối hết theo dự kiến và số lượng vốn huy động không đạt đủ như dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ giãn nợ, đảo nợ và/hoặc tìm kiếm các nguồn vốn khác để bù đắp.
- Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài: Để đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài, Công ty sẽ không thực hiện phân phối cổ phiếu cho nhà đầu tư nước ngoài trong đợt phát hành này.
- Thời gian dự kiến phát hành cho nhà đầu tư: Dự kiến trong tháng 8 và/hoặc tháng 9 năm 2021 và sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”) có chấp thuận bằng văn bản theo quy định.

0032
CÔNG
CỔ PH
47
NH - T

Điều 2. Thông qua chi tiết phương án và kế hoạch sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 10/07/2021, cụ thể:

Số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ dự kiến là 20.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng), Công ty dự kiến sẽ dùng để trả nợ vay ngắn hạn, dài hạn đến hạn trả (nợ vay ngân hàng, vay các tổ chức tín dụng, ..) và bổ sung vốn lưu động của Công ty. Cụ thể:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Số tiền (đồng)	Nguồn vốn đối ứng khác (nếu có)	Tiến độ sử dụng vốn
1	Trả nợ vay ngắn hạn, dài hạn đến hạn trả (nợ vay ngân hàng, vay các tổ chức tín dụng, ..)	10.000.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Trả nợ vay trung hạn đến hạn trả			
	Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam chi nhánh thành phố Vinh	3.200.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Trả nợ vay ngắn hạn			
	Trả nợ cho Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – chi nhánh Thành Vinh	3.700.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Trả nợ cho Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - chi nhánh Nghệ An	3.100.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
2	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty (mua nguyên vật liệu và dịch vụ phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty; trả lương cán bộ nhân viên;.....)	10.000.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Mua nguyên vật liệu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh (vật liệu xây dựng, dịch vụ vận tải,.....)	7.000.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Thanh toán lương, thưởng và các khoản phụ cấp cho người lao động	3.000.000.000	0	Quý III – Quý IV/2021
	Tổng cộng	20.000.000.000	0	

Điều 3. Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ nộp Ủy ban Chứng khoán Nhà nước gồm:

- Giấy đăng ký chào bán cổ phần riêng lẻ;
- Biên bản; Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua phương án phát hành và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán;
- Phương án phát hành và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán

- Biên bản; Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần 471 thông qua triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ; thông qua phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chi tiết;
- Nghị quyết của Hội đồng quản trị thông qua hồ sơ đăng ký chào bán;
- Cam kết của tổ chức phát hành về việc không vi phạm quy định về sở hữu chéo của Luật doanh nghiệp.
- Tài liệu sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Công văn của Ngân hàng xác nhận tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu Công ty;
- Và các văn bản tài liệu có liên quan khác thuộc hồ sơ xin phép chào bán cổ phiếu riêng lẻ nộp Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

Điều 4. Giao và ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận liên quan triển khai chi tiết việc đăng ký chào bán với Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và tiến hành thực hiện các thủ tục pháp lý tiếp theo để hoàn tất việc chào bán bao gồm nhưng không giới hạn việc xây dựng, bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ phục vụ xin phép phát hành gửi UBCKNN; thực hiện các thủ tục đăng ký cổ phiếu bổ sung với Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung toàn bộ số lượng cổ phiếu phát hành thêm tại thị trường UPCOM.

Điều 5. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành; Khối/Bộ phận/Phòng ban có liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- Ban kiểm soát;
- Lưu: Thư ký, TC-HC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH


Mai Anh Đồng

C.T.C.P
AN