

**Phụ lục V**

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TK – XD – TM PHÚC THỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 37/PT-2021

TP.HCM, ngày 12 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
(Năm 2021)

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH**
- Địa chỉ trụ sở chính: 361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM
- Điện thoại: 028 3811 6823 - Fax: 028 3811 6843 - Email: phucthinh@phucthinh.com.vn
- Vốn điều lệ: 32.000.000.000 đồng (Ba mươi hai tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: PTD
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/QĐ/HĐQT-2021	15/10/2021	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

Stt	Thành viên HDQT	Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành))	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Tô Khải Đạt	Thành viên HDQT kiêm Tổng Giám Đốc		15/03/2021
2	Bùi Quang Huân	Thành viên HDQT	26/05/2018	
3	Hồ Thanh Đức	Thành viên HDQT	26/05/2018	
4	Trần Minh Trúc	Chủ tịch HDQT kiêm Phó Tổng Giám Đốc	15/03/2021	
5	Yang, Pei - Long	Thành viên HDQT	26/05/2018	

### 2. Các cuộc họp HDQT:

Stt	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Tô Khải Đạt	13	100%	
2	Bùi Quang Huân	13	100%	
3	Hồ Thanh Đức	13	100%	
4	Trần Minh Trúc	13	100%	
5	Yang, Pei - Long	13	0%	Đã về nước do dịch Covid-19

### 3. Hoạt động giám sát của HDQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng Quản trị đã giám sát để công ty hoạt động sản xuất đúng theo pháp luật và Điều lệ công ty quy định, nhằm đảm bảo lợi ích của cổ đông và người lao động.

Căn cứ kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 đã được thông qua. Tổng Giám Đốc đã điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh đạt hiệu quả về mặt tinh thần và lý tưởng. Kết quả kinh doanh của công ty không đạt về mặt vật chất như mong muốn do ảnh hưởng nặng nề của Dịch toàn cầu Covid – 19. Nhưng tình hình tài chính của công ty ổn định, các thông tin liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty luôn được công bố một cách minh bạch và kịp thời, đúng theo quy định của pháp luật.

Toàn bộ hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty đều được kiểm tra và giám sát bởi Ban kiểm soát của công ty cũng như các bộ phận chuyên môn nhằm hạn chế rủi ro cho công ty một cách tốt nhất.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): HĐQT không thành lập các tiểu ban. Thành viên HĐQT thực hiện nhiệm vụ theo chuyên môn công tác đã được HĐQT phân công

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng /năm ):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	03/QĐ/HĐQT-2021	15/03/2021	Bãi nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT của Ông Tô Khải Đạt	100%
2	04/QĐ/HĐQT-2021	15/03/2021	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT cho Ông Trần Minh Trúc	100%
3	05/QĐ/HĐQT-2021	16/03/2021	Bãi nhiệm chức danh Tổng Giám Đốc của Ông Bùi Quang Huân	100%
4	06/QĐ/HĐQT-2021	17/03/2021	Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc cho Ông Tô Khải Đạt	100%
5	07/QĐ/HĐQT-2021	23/04/2021	Chọn ngày tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2021	100%
6	08/QĐ/HĐQT-2021	24/05/2021	Gia hạn tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2021 đến trước ngày 30/06/2021	100%
7	09/QĐ/HĐQT-2021	15/06/2021	Gia hạn tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2021 đến trước ngày 31/07/2021	100%
8	10/QĐ/HĐQT-2021	21/06/2021	Chốt danh sách cổ đông để lấy ý kiến bằng văn bản và tổ chức ĐHCĐ	100%
9	11/QĐ/HĐQT-2021	26/07/2021	Gia hạn tổ chức ĐHCĐ thường niên năm 2021 đến khi dịch Covid được kiểm soát	100%
10	12/QĐ/HĐQT-2021	27/07/2021	Nghị quyết lấy ý kiến bằng văn bản bổ sung và sửa đổi nghị quyết	100%
11	13/QĐ/HĐQT-2021	28/07/2021	Quyết định k/c Kinh phí công đoàn về Đoàn phí công đoàn sử dụng tại cty từ năm 2018 trở về trước	100%
12	14/QĐ/HĐQT-2021	01/10/2021	Nghị quyết ban hành quy chế công bố thông tin của Công ty	100%
13	15/QĐ/HĐQT-2021	11/11/2021	Chấm dứt hoạt động của Công ty con Phúc Thịnh Corporation	100%

### III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng/năm):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Dương Thị Ngọc Thùy	Trưởng ban kiểm soát	26/05/2018	Kế toán
2	Trần Ngọc Tú	Thành viên ban kiểm soát	26/05/2018	Xây dựng
3	Hoàng Trường Giang	Thành viên ban kiểm soát	26/05/2018	Xây dựng

#### 2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán

Stt	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Dương Thị Ngọc Thùy	3	100%	100%	
2	Trần Ngọc Tú	3	100%	100%	
3	Hoàng Trường Giang	3	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức các cuộc họp định kỳ, đột xuất theo hình thức mở rộng để các thành viên Ban điều hành, Ban kiểm soát và các Bộ phận chuyên môn tham gia, đúng theo qui định tại Điều lệ Công ty. Ban kiểm soát giám sát việc thực hiện nghiêm túc Nghị quyết đại hội đồng cổ đông đề ra.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

Ban kiểm soát đã tham gia đầy đủ các buổi họp của Hội đồng quản trị, giám sát việc thực hiện Điều lệ Công ty. Trên cơ sở xem xét các Báo cáo tài chính hàng năm, hàng quý và hàng tháng đưa ra những kiến nghị kịp thời về các vấn đề có liên quan.

Ban kiểm soát đã duy trì sự độc lập trong hoạt động kiểm tra giám sát của mình đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám Đốc và các cán bộ quản lý khác của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có): Không phát sinh

#### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Tô Khải Đạt	19/12/1957	Quản lý xây dựng	15/03/2021
2	Trần Minh Trúc	25/11/1973	Kỹ sư xây dựng	17/03/2021
3	Tô Thuận Cơ	22/01/1990	Quản trị kinh doanh	17/03/2021

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Hoàng Vũ	21/12/1977	Cử nhân Đại học Kế toán	23/07/2020

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không phát sinh

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty**

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
I	<b>Hội đồng quản trị kiêm Ban Tổng Giám Đốc</b>								
1	Tô Khải Đạt		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc			2018			Tổng Giám Đốc
2	Bùi Quang Huân		Thành viên HĐQT			2018			
3	Hồ Thanh Đức		Thành viên HĐQT			2018			
4	Trần Minh Trúc		Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám Đốc			2018			Phó Tổng Giám Đốc
5	Yang, Pei - Long		Thành viên HĐQT			2018			
II	<b>Kế toán trưởng</b>								
1	Nguyễn Hoàng Vũ		Kế toán trưởng			2018			Kế toán trưởng

<b>III</b>	<b>Ban kiểm soát</b>								
1	Dương Thị Ngọc Thùy		Trưởng Ban kiểm soát			2018			
2	Trần Ngọc Tú		Thành viên ban kiểm soát			2018			Nhân viên
3	Hoàng Trường Giang		Thành viên ban kiểm soát			2018			

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Không phát sinh							

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp,	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị	Ghi chú
-----	---------------------------	--------------------------	------------------	-----------------------------	---------	-----------------------------	---------------------	----------------------------------	---------

				nơi cấp		CTNY nắm quyền kiểm soát		giao dịch	
	Không phát sinh								

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không phát sinh*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *Không phát sinh*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: *Không phát sinh*



**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
<b>1</b>	<b>Tô Khải Đạt</b>		<b>Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc</b>					
1.1	Từ Mỹ		Vợ					
1.2	Tô Lan Anh		Con					
1.3	Tô Thuận Cơ		Con					
1.4	Tô Lệ Hà		Em ruột					
<b>2</b>	<b>Bùi Quang Huân</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>					
2.1	Đỗ Thị Nguyệt Minh		Vợ					
2.2	Bùi Xuân Hương		Cha					
2.3	Bùi Thị Vẹn		Mẹ					
2.4	Bùi Giang Nam		Em					

2.5	Bùi Thị Thu Hường		Chị				
<b>3</b>	<b>Hồ Thanh Đức</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>				
3.1	Hồ Thị Cẩm Lệ		Chị				
<b>4</b>	<b>Trần Minh Trúc</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>				
4.1	Nguyễn Thị Tô Phượng		Vợ				
4.2	Nguyễn Thị Cước		Mẹ				
<b>5</b>	<b>Yang, Pei – Long</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>				
5.1	Lin Hsueh Chung		Vợ				
5.2	Lucky Stone Co.,Ltd		Ông Yang, Pei - Long làm Giám đốc				
5.3	Công ty Cổ phần Bôi Long		Ông Yang, Pei - Long làm Giám đốc				
<b>6</b>	<b>Nguyễn Hoàng Vũ</b>		<b>Kế toán trưởng</b>				
6.1	Nguyễn Hoàng Thu		Cha				
6.2	Đặng Thị Phụng		Mẹ				
6.3	Nguyễn Thị Hoàng Thơ		Chị				
6.4	Ngô Thị Thủy Trinh		Vợ				
6.5	Nguyễn Hoàng Luân		Em				

7	<b>Dương Thị Ngọc Thùy</b>		<b>Trưởng Ban Kiểm soát</b>				
7.1	Dương Văn Minh		Cha				
7.2	Nguyễn Thị Cây		Mẹ				
7.3	Dương Thị Ngọc Trang		Em				
7.4	Doanh nghiệp tư nhân Tri bì		Bà Dương Thị Ngọc Thùy làm Kế toán trưởng				
8	<b>Hoàng Trường Giang</b>		<b>Thành viên Ban kiểm soát</b>				
8.1	Đoàn Thị Nhân		Mẹ				
8.2	Hoàng Anh		Anh				
8.3	Nguyễn Thị Duyên		Vợ				
8.4	Công ty TNHH Thương mại Xây dựng Hoàng Hải		Ông Hoàng Trường Giang làm Giám đốc				
9	<b>Trần Ngọc Tú</b>		<b>Thành viên Ban kiểm soát</b>				
9.1	Trần Văn Hạnh		Cha				
9.2	Nguyễn Thị Dung		Mẹ				
9.3	Trần Quốc Tuấn		Anh				
9.4	Trần Văn Phúc		Em				



9.5	Trần Đăng Khoa		Con					
-----	----------------	--	-----	--	--	--	--	--

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Bùi Quang Huân	Thành viên HĐQT	384.000	12%	64.000	2%	Bán

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác**



**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: Phòng kế toán.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



**TRẦN MINH TRÚC**