

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
NAM MÊ KÔNG**

-----o0o-----

Số: 46/2022/MKG-ĐCTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức phát hành : Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông

Mã chứng khoán : VC3

Trụ sở chính : Tầng 11 tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, p.Ô Chợ Dừa,  
quận Đống Đa, Thành phố, Hà Nội, Việt nam

Điện thoại : 024.3756 0333

Ngày 11 tháng 10 năm 2021, Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông đã công bố Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán trên cổng thông tin điện tử.

Do sai sót trong việc soạn thảo văn bản nên dẫn đến một số nội dung của Báo cáo sai sót do đó Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông xin đính chính như sau:

Stt	Nội dung trước đính chính	Nội dung sau đính chính
	Mục III.2: Tình hình sử dụng vốn được từ đợt chào bán	
1	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư Dự án “Khu đô thị Bảo Ninh 2”: 30.273.607.850 đồng	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư Dự án “Khu đô thị Bảo Ninh 2”: 105.573.944.041 đồng
2	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh: 105.573.944.041 đồng	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh: 30.273.607.850 đồng

*Xin trân trọng cảm ơn!*

**Nơi nhận:**

- UBCK Nhà nước
- Sở GD Chứng khoán Hà Nội
- Lưu HCNS



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Dặng Minh Huệ*

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN**

*(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 103/UBCK-GCN do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 14/10/2019)*

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG**  
*(Trước đây là Công ty Cổ phần Xây dựng số 3)*
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội
3. Điện thoại: 024 3756 0333 Fax: 024 3756 0332 Website: nammekong.net
4. Vốn điều lệ: 668.118.480.000 đồng.
5. Mã cổ phiếu: VC3
6. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Thủ đô - Số hiệu tài khoản: 1483201013757
7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0101311837 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 17/09/2002, cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 01/09/2021.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng, hoặc đi thuê - Mã ngành: 6810
  - Sản phẩm/dịch vụ chính:
    - Kinh doanh bất động sản;
    - Xây lắp
8. Giấy phép thành lập và hoạt động *(nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành)*:  
*Không có*

**II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH**

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông *(Trước đây là Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng số 3)*
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng)
4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 28.379.461 cổ phiếu
5. Tổng số tiền đã huy động: 285.575.176.000 đồng
6. Ngày kết thúc đợt chào bán: 15/01/2021.

### III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

#### 1. Tiến độ dự án theo Kế hoạch đã công bố:

STT	Mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán	Số tiền dự kiến sử dụng	Tỷ lệ trên tổng số tiền thu được từ đợt chào bán	Thời gian sử dụng <sup>(1)</sup>
1	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư Dự án “Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 - Đại Lải”	3.912.658.860	1,37%	Đến 03/06/2021
2	Số tiền thu từ đợt chào bán sử dụng đầu tư Dự án “Khu đô thị Bảo Ninh 2”	281.662.517.140	98,63%	Từ 04/6/2020 đến quý 4/2023
	Số tiền thu từ đợt chào bán sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh			Từ 04/06/2020 đến khi sử dụng hết số tiền thu từ phát hành tăng thêm
<b>Cộng</b>		<b>285.575.176.000</b>		

<sup>(1)</sup> Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 số 30/2020/NQ-DHĐCĐ ngày 03/06/2020.

#### 2. Tiến độ dự án hiện tại:

STT	Tình hình sử dụng vốn được từ đợt chào bán	Số vốn đã sử dụng <sup>(2)</sup> (VND)	Tỷ lệ trên kế hoạch đã công bố	Thời gian chi
1	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư Dự án “Khu biệt thự nhà vườn Vinaconex 6 - Đại Lải”	3.912.658.860	100%	Đến 03/6/2020
2	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng đầu tư Dự án “Khu đô thị Bảo Ninh 2”	105.573.944.041	48,23%	04/6/2021
	Số tiền thu từ đợt chào bán đã được sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	30.273.607.850		31/7/2021
4	Số tiền thu từ đợt phát hành chưa sử dụng dưới hình thức tiền gửi có kỳ hạn và không kỳ hạn ngân hàng tại thời điểm 31/07/2021	145.814.965.249		Tại thời điểm 31/7/2021
<b>Tổng cộng</b>		<b>285.575.176.000</b>		

<sup>(2)</sup> Số liệu theo Báo cáo tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 7 năm 2021 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu đã được kiểm toán (Kèm theo báo cáo này).



3. Những thay đổi (nếu có): .....
4. Lý do thay đổi (nếu có): .....
5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại: Mục “Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin” website: nammekong.net từ ngày 11 tháng 10 năm 2021.

**Nơi nhận:**

- UBCK Nhà nước
- Lưu HCNS

**Tài liệu đính kèm:**

*Báo cáo tình hình sử dụng vốn góp của chủ sở hữu đến thời điểm 31 tháng 7 năm 2021 đối với phần vốn góp tăng từ đợt phát hành 28.379.461 cổ phiếu đã được kiểm toán*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
NAM MÊ KÔNG**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Dặng Minh Huệ*

