

Số: 297 /UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

V/v phát hành cổ phiếu theo chương trình  
lựa chọn cho người lao động của NRC

Kính gửi: Công ty cổ phần Tập đoàn Danh Khôi

Về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động theo Báo cáo phát hành số 146/2021/BC ngày 16/12/2021 của Công ty cổ phần Tập đoàn Danh Khôi (Công ty/HNX: NRC), Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã công bố thông tin về việc nhận được tài liệu phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty trên trang thông tin điện tử [www.ssc.gov.vn](http://www.ssc.gov.vn).

2. Phương án phát hành của Công ty thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 23/4/2021, Nghị quyết Hội đồng quản trị (HĐQT) số 13/2021/NQ-HĐQT ngày 16/12/2021, Nghị quyết HĐQT số 14/2021/NQ-HĐQT ngày 16/12/2021 và các quy định của pháp luật.

3. Đề nghị Công ty thực hiện báo cáo và công bố thông tin về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (Nghị định 155) và khoản 9 Điều 5 Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng.

4. Công ty cần báo cáo ĐHĐCĐ thường niên 2022 về việc HĐQT điều chỉnh thời gian hạn chế chuyển nhượng cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động từ 06 tháng lên 01 năm theo ủy quyền của ĐHĐCĐ thường niên 2021 tại Nghị quyết 2021 số 01/2021/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 23/4/2021, đảm bảo tuân thủ quy định tại khoản 8 Điều 64 Nghị định 155.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HNX;
- VSD;
- Vụ GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (06b).

TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Số: 08 /2022/NRC-CV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN**  
**CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI
2. Tên viết tắt: Tập đoàn Danh Khôi
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
4. Số điện thoại: (84-28) 3846 9839  
Website: www.danhkhoi.com.vn
5. Vốn điều lệ: 841.886.860.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: NRC
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định  
Số hiệu tài khoản: 124634218
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0312695565 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp lần đầu ngày 19/03/2014, thay đổi lần thứ 13 ngày 22/11/2021
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Mã ngành: 6820
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Môi giới và kinh doanh Bất động sản
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không.

**II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:**

- Thu hút, tạo sự gắn bó lâu dài những cán bộ công nhân viên tâm huyết, giàu năng lực, kinh nghiệm và nhân viên giỏi.
- Gắn kết hiệu quả lao động của cán bộ công nhân viên với lợi ích chung và sự phát triển của toàn Công ty.
- Bổ sung nguồn vốn lưu động cho hoạt động kinh doanh của công ty.

**III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn Danh Khôi
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 84.188.686 cổ phiếu
4. Số cổ phiếu đang lưu hành: 84.188.686 cổ phiếu





5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.000.000 cổ phiếu
7. Tổng giá trị cổ phiếu phát hành theo mệnh giá: 40.000.000.000 đồng
8. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 4,75%
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành
10. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
  - Số tài khoản: 1361.00000.73409
  - Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Thạnh
12. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: từ ngày 18/01/2022 đến ngày 23/02/2022.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**



**LÊ THỐNG NHẬT**