

Số: 07 /2022/CV-CPI

Quảng Ninh, ngày 17 tháng 01 năm 2022

V/v: Giải trình thay đổi LNST tại Báo cáo tài
chính quý 4 năm 2021 so với cùng kỳ năm
2020

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Đầu tư Cảng Cái Lân**
2. Mã chứng khoán: **CPI**
3. Địa chỉ: Số 1 Đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0988895780
5. Người thực hiện công bố thông tin: Phạm Văn Toàn Chức vụ: Tổng giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2021 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - 6.2. Nội dung giải trình:
 - 6.2.1 Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3 năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2021	Quý 4 năm 2020	Chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế TNDN	618.445.290	140.023.291	478.421.999

Nguyên nhân chính:

Doanh thu dịch vụ quản lý điều hành mới phát sinh do cử người tham gia vào quản lý điều hành tại Công ty TNHH Cảng Công-ten-nơ quốc tế Cái Lân, dịch vụ logistics tăng nhẹ so với cùng kỳ năm ngoái do ảnh hưởng của đại dịch Covid nên nhiều nhà cung cấp chuyển sang vận tải đường biển. Tổng doanh thu tăng là: 6.8 tỷ đồng

Chi phí giá vốn dịch vụ tăng so năm 2020 là: 5.5 tỷ đồng do tăng chi phí nhân công trực tiếp, chi phí dịch vụ mua ngoài và các chi phí khác của hoạt động logistics và của quản lý điều hành mới phát sinh.

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng so cùng kỳ năm ngoái là: 840 triệu đồng do chi phí tiền lương và chi phí bằng tiền tăng.

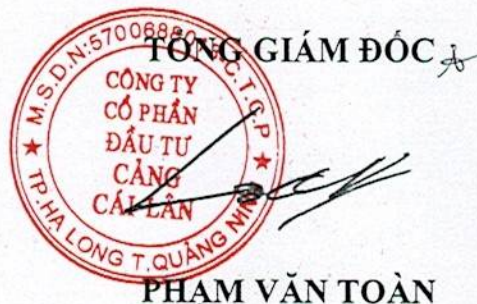
7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: **Cailanportinvest.com.vn**

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.

TỔNG GIÁM ĐỐC

PHẠM VĂN TOÀN