CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG - HỘI AN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số : 04./DIC-HA	*Hội An, ngày 20 tháng 01 năm 2022*

V/v giải trình lợi nhuận báo cáo tài chính tổng hợp Quý 4/2021 chênh lệch trên 10% so với lợi nhuận Quý 4/2020

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng – Hội An;

Những chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế của Quý 4 năm 2021 biến động trên 10% so với Quý 4 năm 2020 cụ thể:

ĐVT: Đồng VN

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2021	Quý 4 năm 2020	Tăng,giảm (+,-) đồng)
1. Doanh thu	79.253.119.480	71.678.804.055	7.574.315.425
2. Giá vốn	76.305.504.553	69.884.226.971	6.421.277.582
3. Lợi nhuận trước thuế	1.113.427.742	589.387.606	524.040.136
4.Lợi nhuận sau thuế	854.741.260	435.833.675	418.907.585

Trong Quý 4 năm 2021, mặc dù dịch bệnh vẫn còn diễn biến phức tạp nhưng Công ty tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình, khối lượng để ghi nhận Doanh thu nên Doanh thu Quý 4 năm 2021 tăng so với Quý 4 năm 2020. Mặc khác, sau thời điểm ngừng sản xuất gạch trong quý 3, Nhà máy gạch cũng hoạt động trở lại, ghi nhận được khoản Doanh thu, vì vậy, Lợi nhuận Quý 4 năm 2021 cao hơn so với Quý 4 năm 2020 đáng để.

Trên đây là nội dung giải trình liên quan dẫn đến sự thay đổi trên 10% lợi nhuận Quý 4 năm 2021 so với cùng kỳ năm trước của Công ty./.

Nơi nhận :
- Như trên;
- Lưu HC.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG - HỘI AN

Trần Tình Lợi

Trụ sở chính: 25 Hùng Vương – Thành phố Hội An – tỉnh Quảng Nam;
Điện thoại: 02353.861367; Fax: 02353.863193
Email: dichoiancompany@gmail.com; Website: www.dichoian.vn

Signature Not Verified
Ký bởi: NGUYỄN THỊ THU THẢO
Ký ngày: 20/1/2022 09:48:28