

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 01 năm 2022

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN / SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN
CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG**

(Theo Giấy chứng nhận chào bán số 56/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
cấp ngày 11/05/2021)

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên tổ chức chào bán: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIGLACERA TIÊN SƠN**
Địa chỉ trụ sở chính: KCN Tiên Sơn, xã Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh
Điện thoại: 0222.3839.395

I. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

- Tên chứng khoán chào bán: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIGLACERA TIÊN SƠN**
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng
- Số lượng chứng khoán chào bán: 35.000.000 đồng
- Tổng số lượng vốn huy động: 305.000.000.000 đồng
- Ngày bắt đầu chào bán: 01/06/2021
- Ngày hoàn thành đợt chào bán: 05/07/2021

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tiến độ dự án đã công bố theo Bản cáo bạch:

- Ngày 02/02/2021, ĐHĐCĐ Công ty đã thông qua Nghị quyết số 02/VIT-ĐHĐCĐ, trong đó đã thông qua phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán là để bổ sung vốn thực hiện Dự án đầu tư “Mua và cải tạo Nhà máy Gạch men Bạch Mã - đổi tên thành Nhà máy Gạch Viglacera Eurotile, công suất 9,0 triệu m²/năm”.
- Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán là 305.000.000.000 đồng.
- Ngày 16/03/2021, Hội đồng quản trị Công ty đã thông qua Nghị quyết số 12/VIT-HĐQT, trong đó đã thông qua phương án chi tiết sử dụng số tiền dự kiến thu được nêu trên, cụ thể như sau:

Mục đích sử dụng vốn	Số tiền (đồng)	Thời gian thực hiện dự kiến
Mua Nhà máy Gạch men Bạch Mã	208.800.000.000	Quý 2, 3 và năm 2021
Mua bổ sung máy móc, dây chuyền thiết bị sản xuất sản phẩm tấm lớn cho Nhà máy gạch men Bạch Mã	96.200.000.000	Quý 3, 4 năm 2021 và Quý 1 năm 2022
Tổng cộng	305.000.000.000	

2. Tiến độ dự án hiện tại:

- Công văn số 3604/UBCK-QLCB ngày 14/07/2021 của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước về việc chấp thuận Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng của VIT.
- Từ ngày 14/07/2021 (ngày đầu tiên được giải ngân) đến ngày 14/01/2022, nguồn vốn huy động đã được giải ngân thực tế như sau:



Nội dung	Số tiền giải ngân thực tế (đồng)	Ghi chú
Mua Nhà máy Gạch men Bạch Mã	232.255.500.000	Đã hoàn thành ngày 02/12/2021
Mua bổ sung máy móc, dây chuyền thiết bị sản xuất sản phẩm tấm lớn cho Nhà máy gạch men Bạch Mã	13.006.125.900	
Tổng cộng	245.261.625.900	

3. Những thay đổi, điều chỉnh (nếu có) và nguyên nhân, lý do điều chỉnh:

- Số tiền giải ngân thực tế để mua Nhà máy Gạch men Bạch Mã (232.255.500.000 đồng) nhiều hơn kế hoạch giải ngân được công bố trên Bản cáo bạch (208.800.000.000 đồng) do khoản thanh toán lần cuối 34.665.000.000 đồng cho Công ty TNHH công nghiệp Gốm Bạch Mã (Việt Nam) vào ngày 02/12/2021 được trả toàn bộ từ nguồn vốn huy động (đúng theo cơ cấu vốn là 70% vay trung hạn, 30% nguồn tăng vốn).
- Nguyên nhân: tiến độ chuyển quyền sở hữu quyền sử dụng đất của Nhà máy chưa hoàn thành theo đúng cam kết với Ngân hàng, vì vậy phía Ngân hàng dừng giải ngân. Ngay sau khi hoàn thành việc chuyển quyền sử dụng đất, phía Ngân hàng sẽ tiến hành giải ngân bù đắp lại đảm bảo đúng tỷ lệ vay mà Ngân hàng cam kết.

Công ty Cổ phần Viglacera Tiên Sơn xin cam kết sẽ hoàn thành việc giải ngân nguồn vốn huy động từ đợt phát hành ra công chứng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chứng số 56/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 11/05/2021 theo đúng mục đích đã công bố thông tin.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CỦA DOANH NGHIỆP

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

Quách Hữu Thuận