

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
KHU ĐÔ THỊ DÂN CƯ MỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 03/2021/KDM-CV

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN KHU ĐÔ THỊ DÂN CƯ MỚI (Mã chứng khoán **KDM**) xin trân trọng cảm ơn sự quan tâm, hợp tác và giúp đỡ của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội trong thời gian qua.

Căn cứ khoản 4 điều 14 Thông tư Số 96/2020/TT-BTC ngày 16/10/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty, lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2021 là -8.466.475 đồng, lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2020 là 870.464.809 đồng, chênh lệch quá 10%.

Công ty Cổ phần Tổng công ty phát triển Khu đô thị Dân cư mới (KDM) xin giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2021 so với quý 4 năm 2020 như sau: Quý 4 năm 2021, Công ty bị ảnh hưởng bởi dịch bệnh covid và bị một số đối tượng gây rối cản trở hoạt động kinh doanh dẫn đến công ty có kết quả kinh doanh giảm sút mạnh. Qua các nguyên nhân trên, dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2021 giảm quá 10% lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2020.

Công ty Cổ phần Tổng công ty Phát Triển Khu Đô Thị Dân cư mới (KDM) xin giải trình với UBCK Nhà nước, Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng cảm ơn !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

