

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CÔNG TY CP VICEM THƯƠNG MẠI XI MĂNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 64 /TMXM-TCKT

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2022

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận quý 4/2021 so với cùng kỳ năm trước.

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Vicem Thương mại xi măng xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2021 so với cùng kỳ năm trước như sau:

**I. Số liệu:**

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2021	Quý 4 năm 2020	Chênh lệch tăng	So sánh tăng
Lợi nhuận sau thuế	1.235.711.215	674.562.478	561.148.737	83,19%

**II. Nguyên nhân chênh lệch:**

Lợi nhuận sau thuế quý 4 năm 2021 tăng 561 triệu đồng, tương ứng tăng 83,19% so với cùng kỳ năm 2020 do một số nguyên nhân như sau:

- Lợi nhuận trước thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh xi măng quý 4/2021 lãi 1,427 tỷ đồng tăng so với quý 4/2020 tăng 2,792 tỷ đồng (lợi nhuận kinh doanh xi măng quý 4 năm 2020 lỗ 1,365 tỷ đồng). Nguyên nhân lợi nhuận kinh doanh quý 4/2021 tăng do: quý 4/2021 giảm chi phí hội nghị khách hàng 400 triệu đồng (do ảnh hưởng dịch bệnh COVID 19 Công ty không tổ chức hội nghị khách hàng); quý 4/2020 trích chi phí quà tặng cho khách hàng số tiền là 771 triệu đồng, chi phí tiếp khách và hội nghị khách hàng số tiền là 473 triệu đồng và chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi số tiền là 1,002 tỷ đồng.

- Lợi nhuận trước thuế TNDN từ hoạt động cho thuê văn phòng và kho quý 4/2021 lỗ 1,077 tỷ đồng so với quý 4 năm 2020 giảm 1,508 tỷ đồng (lợi nhuận kinh doanh cho thuê kho và văn phòng quý 4 năm 2020 lãi 431 tỷ đồng). Nguyên nhân do ảnh hưởng của dịch bệnh COVID 19 Công ty đã phải giảm 637 triệu đồng tiền thuê kho và văn phòng cho các đơn vị thuê, hạch toán bổ sung chi phí tiền thuê và thuê đất là 572 triệu và chi phí tiền lương kinh doanh bất động sản là 480 triệu đồng.

- Lợi nhuận trước thuế TNDN từ hoạt động tài chính quý 4/2021 lãi 1,074 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2020 giảm 881 triệu đồng. Nguyên nhân giảm do lãi suất tiền gửi tại các tổ chức tín dụng giảm (tương ứng doanh thu hoạt động tài chính quý 4/2021 giảm là 435 triệu đồng) và chính sách chiết khấu thanh toán cho khách hàng trả

trước tiên mua xi măng (chi phí hoạt động tài chính quý 4/2021 số tiền là 446 triệu đồng).

- Lợi nhuận khác trước thuế TNDN quý 4/2021 lãi 155 triệu đồng tăng so với cùng kỳ năm 2020 (quý 4/2020 lỗ 26 triệu đồng). Nguyên nhân tăng do quý 4/2021 Công ty nhận thưởng tiêu thụ xi măng năm 2021 của các Công ty xi măng.

Công ty cổ phần Vicem Thương mại xi măng xin cam đoan những giải trình nêu trên là hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại Công ty.

Kính báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội các số liệu giải trình trên.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, Ban KS;
- TCKT, Thư ký Cty;
- Lưu Văn thư.

**GIÁM ĐỐC**



**Bùi Văn Luyện**