MAI TÙNG SƠN

Digitally signed by MAI TÙNG SƠN
DN: c=VN, st=HÀ NỘI, l=Quận Nam Từ Liêm, ou=CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9, title=Trưởng phòng Tổ chức Hành chính, cn=MAI TÙNG SƠN, 0.9.2342.19200300.100.1.1=CC0104203001069
Date: 2022.01.20 21:37:17 +07'00'

TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
**CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9**
Số: 24../2022/CV/VC9-TCKT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hà Nội. ngày 19 tháng 01 năm 2022*

**KÍNH GỬI:** **- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4/2021 so với Quý 4/2020 (Tổng hợp) như sau:

**KQKD Tổng hợp Q4/2021 so với Q4/2020 tăng 193% do các nguyên nhân chính sau:**

| Chỉ tiêu | Quý 1/2021 | Quý 1/2020 | % +/- |
|---|---|---|---|
| Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 93,848,733,542 | 147,730,681,963 | -36% |
| Giá vốn hàng bán | (5,408,164,411) | 227,311,900,878 | -102% |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 99,256,897,953 | (79,581,218,915) | 225% |
| Doanh thu tài chính | 10,600,396,116 | 1,434,744,112 | 639% |
| Chi phí tài chính | 19,874,870,448 | 5,509,148,300 | 261% |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 4,810,375,832 | 7,126,154,906 | -32% |
| Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | 85,172,047,789 | (90,781,778,009) | 194% |
| Lỗ khác | (347,955,816) | (288,173,807) | 21% |
| Lợi nhuận trước thuê | 84,824,091,973 | (91,069,951,816) | 193.1% |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | (220,835,402) | 65,497,980 | -437% |
| Lợi nhuận sau thuế | 85,044,927,375 | (91,135,449,796) | 193.3% |

Doanh thu thuần giảm 36%, giá vốn hàng bán giảm 102%. Tốc độ giảm của giá vốn nhanh hơn tốc độ giảm doanh thu nên lợi nhuận gộp tăng 225%. Doanh thu tài chính tăng 225%, Chi phí tài chính, chi phí QLDN giảm dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD tăng 194%. Lỗ khác trong kỳ tăng 21% nhưng Lợi nhuận trước thuế tăng 193.1% và thuế thu nhập doanh nghiệp giảm so với cùng kỳ. Các yếu tố trên đã làm lợi nhuận sau thuế tổng hợp Công ty Qúy 4/2021 tăng 193.3% so với Qúy 4/2020.

Trân trọng!

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9 - Q. NAM TỪ LIÊM - T.P HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thạch Tân

**Nơi nhận:**
*- Như trên;*
*- Lưu: VP. TCKT.*