

BÁO CÁO

TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2020 KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2021

I. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SXKD VÀ ĐẦU TƯ 2020

- Năm 2015, Công ty đã bị Cục thuế Hà Nội cưỡng chế không cho phát hành hóa đơn do vậy năm 2016; năm 2017; năm 2018; năm 2019; năm 2020. Số tiền thuế công ty đang nợ Cục thuế Hà Nội với số tiền là: 28.051.260.550 đồng.

Trong năm 2020, Công ty tập trung thực hiện các công việc sau:

- Thực hiện hồ sơ kỹ thuật các hạng mục dự án Usilkcity.
- Thực hiện hồ sơ quyết toán tại dự án: Tòa Nhà Sông Đà Hà Đông (elip tower).
- Thực hiện các kết luận thanh tra tại dự án Khu đô thị Thống Nhất Quảng Ninh.
- Và các công việc khác.

Các chỉ tiêu chính sản xuất kinh doanh năm 2020 tại thời điểm ngày 31/12/2020:

TT	Các chỉ tiêu chủ yếu	ĐVT	Năm 2020
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác (đã tính khoản giảm trừ doanh thu).	đồng	2.176.401.567
2	Tổng chi phí (Bao gồm cả: CPTC, CPQL và CP#).	đồng	6.298.008.231
3	Lợi nhuận theo BCKQKD năm 2013: (1) - (2).	đồng	(4.121.606.664)
4	Thuế TNDN phải nộp.	đồng	0
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN: (3)-(4).	đồng	(4.121.606.664)

II. BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2020

Báo cáo tài chính năm 2020, Công ty chưa hoàn thành để kiểm toán. Do các nguyên nhân sau:

- Số liệu của báo cáo tài chính các năm của Tổng giám đốc tiền nhiệm bàn giao không phản ánh đúng thực trạng tình hình doanh nghiệp.
- Tình hình dịch covid kéo dài, thiếu nhân sự nghiệp vụ phòng kế toán.

Kiến nghị: Đại hội đồng cổ đông cho phép ban giám đốc điều hành được chậm hoàn thành báo cáo tài chính năm 2020, thời điểm hoàn thành dự kiến: trước đại hội đồng thường niên năm 2022.

II. KẾ HOẠCH SXKD VÀ ĐẦU TƯ 2021

- Tập trung thực hiện dứt điểm các kết luận thanh tra dự án tại Quảng Ninh.
- Hoàn thành báo cáo tài chính năm 2020.
- Tập trung thu hồi vốn các dự án Usilkcity và các việc liên quan khác.

Thực hiện các nghị quyết; quyết định của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị phê duyệt và chỉ đạo.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Đại hội ĐCĐ năm 2021 (B/c);
- Thành viên HĐQT C.ty;
- Thành viên BKS C.ty;
- Ban Tổng giám đốc;
- Lưu HĐQT, TCHC.

Tổng giám đốc

Nguyễn Xuân Bình